

Výzva na predloženie ponuky

podľa § 9 ods. 9 Zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov
v znení neskorších predpisov na poskytnutie služby s názvom

„Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy Jedálne pre dôchodcov vrátane zateplovania“

– vypracovanie projektovej dokumentácie

1. Identifikácia verejného obstarávateľa :

Názov : Mestská časť Košice – Juh
Sídlo : Smetanova 4, 040 79 Košice
IČO : 00691046
DIČ: 2021186882
Štatutárny orgán: JUDr. Jaroslav Hlinka – starosta
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu - IBAN: 0404447001/5600
Kontaktná osoba : Ing. Gabriela Verebová, Ing. Tatiana Sedláková
Telefón : 055/7208034, 0917905625
e-mail : gabriela.verebova@kosicejuh.sk, tatiana.sedlakova@kosicejuh.sk

2. Predmet obstarávania

2.1 Názov zákazky (služby):

Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy Jedálne pre dôchodcov vrátane zateplovania –
vypracovanie projektovej dokumentácie.

2.2 Opis predmetu zákazky a jej rozsah:

Predmetom zákazky je posúdenie a návrh sanácie zateplením strešného plášťa, výmena otvorových výplní, zateplenie obvodového plášťa a vypracovanie projektovej dokumentácie na realizáciu rekonštrukcie predmetných stavebných úprav budovy Jedálne pre dôchodcov, Vojvodská 5, Košice.

Objekt je jednopodlažný obdĺžnikového pôdorysu o rozmeroch 48,62 m x 30,62 m. Strešná krytina na plochej streche je opotrebovaná vekom, a aj po viacnásobných nutných opravách je v zlom technickom stave, čím dochádza k zatekaniu a následnému poškodzovaniu nielen vonkajšej omietky a vnútornej maľby, ale aj samotného obvodového muriva objektu. Z tohto dôvodu je nevyhnutné posúdiť stav strešného plášťa a navrhnúť riešenie sanácie plochej strechy. Sanácia musí zohľadňovať STN 73 1901 – Navrhovanie striech, základné ustanovenia najmä s dôrazom na vytvorenie dostatočného spádu hydroizolačnej vrstvy pri zohľadnení nízkej únosnosti strešnej nosnej konštrukcie. Ďalej je nevyhnutné v návrhu zohľadniť kvalitné tepelnotechnické parametre strešnej konštrukcie s dôrazom na minimalizáciu kondenzácie vodných pár v strešných vrstvách pri zohľadnení prevádzky kuchyne v podstrešnom priestore – princípy riešenia musia vychádzať z STN 73 0540-2:2012. Otvorové výplne v niektorých miestnostiach budovy sú oceľové a hliníkové, preto požadujeme aj dokončenie výmeny otvorových konštrukcií a zateplenie obvodového plášťa. V súvislosti so sanáciou strešného plášťa a zateplením obvodového plášťa je nutné riešiť aj bleskozvod na budove. Zvislé konštrukcie tvoria oceľové stĺpky systému BAUMS, na ktorých sú uložené väzníky. Obvodový plášť je z pórobetónových panelov.

Projektovú dokumentáciu vrátane detailov realizácie požadujeme vyhotoviť v šiestich vyhotoveniach a 1x v elektronickej forme na CD nosiči. Súčasťou PD bude okrem súhrnného rozpočtu aj výkaz výmer.

Projektová dokumentácia musí obsahovať:

- sprievodná správa,
- súhrnná technická správa,
- súhrnný rozpočet, výkaz výmer, (rozdelený na časti podľa výzvy – strešná konštrukcia, otvorové konštrukcie, obvodový plášť),

- situačný výkres, výkaz prvkov,
- tepelno technický posudok

Predmet zákazky musí byť spracovaný v súlade so:

- zákonom č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon) a vyhláškami MŽP SR č. 453/2000 Z. z. a č. 532/2002 Z. z.,
- príslušnými STN a všeobecno - technickými požiadavkami na výstavbu,
- zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní.

Spracovateľ projektovej dokumentácie rovnako ako každý člen projektového tímu, musí mať príslušné oprávnenie pre projektovú činnosť (odbornú spôsobilosť pre projektovanie stavieb v príslušnej oblasti) pre požadovaný predmet obstarávania.

3. Hlavné podmienky financovania a platobné podmienky :

Predmet obstarávania bude financovaný z podpory formou dotácie z Enviromentálneho fondu pre rok 2014 na činnosť L1: Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vrátane zateplovania. Verejný obstarávateľ predpravok neposkytuje. Podrobnejšie platobné podmienky a financovanie budú uvedené v ZoD.

4. Obsah ponuky :

Ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku. Ponuka musí obsahovať tieto doklady:

- a) vyhlásenie uchádzača že súhlasí s podmienkami určenými verejným obstarávateľom v tejto verejnej súťaži, podpísané štatutárnym orgánom uchádzača, alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača (v takom prípade oprávnenie konať musí byť doložené originálom alebo úradne overenou kópiou splnomocnenia)
- b) vyhlásenie uchádzača o pravdivosti a úplnosti všetkých dokladov a údajov uvedených v ponuke, podpísané štatutárnym orgánom uchádzača, alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača (v takom prípade oprávnenie konať musí byť doložené originálom alebo úradne overenou kópiou splnomocnenia)
- c) doklad o oprávnení poskytovať službu,
- d) ponuka podpísaná štatutárnym orgánom uchádzača, alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača (v takom prípade oprávnenie konať musí byť doložené originálom alebo úradne overenou kópiou splnomocnenia), Verejný obstarávateľ požaduje zároveň predložiť aj vizualizáciu návrhu riešenia rekonštrukcie a predpokladané náklady na stavebné práce.

Uchádzač predloží doklady v originálnom vyhotovení alebo jeho úradne osvedčenú kópiu.

5. Termín plnenia predmetu zákazky: do 25.07.2014

6. Typ zmluvy :

S úspešným uchádzačom verejný obstarávateľ uzatvorí na predmet zákazky zmluvu o dielo.

7. Lehota viazanosti ponúk : do 31.07.2014

8. Spôsob určenia ceny:

Cena v ponuke bude stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Zb. o cenách ako cena maximálna vrátane DPH s uvedením výšky DPH. Ceny, prípadne spôsob stanovenia cien v ponuke, pokrývajú všetky náklady a veci k riadnemu vykonaniu a odovzdaniu predmetu obstarávania.

9. Obhliadka miesta projektovaného diela:

Záujemcom sa odporúča vykonať fyzickú obhliadku miesta, aby si sami overili a získali informácie nevyhnutné na prípravu a spracovanie ponuky. Výdavky spojené s obhliadkou miesta znáša v plnom rozsahu záujemca.

Obhliadka miesta bude vykonaná v termíne po vzájomnej dohode.

Záujemcovia, ktorí prejavia záujem o vykonanie obhliadky miesta si dohodnú obhliadku s

Ing. Verebovou na tel. č. 720 8034, 7208011.

10. Miesto a lehota na predloženie ponuky

Uchádzač vloží ponuku do samostatnej nepriehľadnej obálky, ktorá musí byť uzatvorená a označená údajmi :

- adresa verejného obstarávateľa,
- adresa uchádzača (jeho obchodné meno a adresa sídla alebo miesta podnikania),
- označenie „ zákazka podľa § 9 ods. 9 – neotvárať“
- heslo „zvyšovanie energetickej účinnosti“

Ponuky je možné doručiť poštovou zásielkou alebo osobne v lehote na predkladanie ponúk stanovenej verejným obstarávateľom do **23.06.2014 do 12.00 hod.** na adresu verejného obstarávateľa :

Mestská časť Košice – Juh
Smetanova 4, 040 79 Košice

11. Kritériá na vyhodnotenie ponúk :

- | | |
|---|------|
| 1. Najnižšia cena s DPH za celý predmet zákazky – projektová dokumentácia | 50 % |
| 2. Návrh technického riešenia s vizualizáciou | 50 % |

12. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa :

- verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' ani jednu ponuku, ktorej cena za dielo bez DPH bude vyššia ako limit v zmysle zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní,
- verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' ani jednu ponuku v prípade, ak cena najúspešnejšej ponuky prekročí výšku finančných prostriedkov vyčlenených verejným obstarávateľom na predmet obstarania a zároveň právo zrušiť súťaž ak sa podstatne zmenia okolnosti, za ktorých bola vyhlásená a tiež v prípade, ak ani jeden uchádzač nesplnil podmienky účasti vo verejnom obstarávaní,
- nakoľko je výberové konanie realizované formou zadávania zákazky podľa § 9 ods. 9, verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' ani jednu ponuku,
- každému uchádzačovi verejný obstarávateľ písomne oznámi výsledok vyhodnotenia jeho ponuky,
- úspešnému uchádzačovi oznámi, že jeho ponuku prijíma a ostatným oznámi že neuspeli.
- proti rozhodnutiu verejného obstarávateľa o výbere najvhodnejšieho uchádzača pri tomto postupe zadávania zákazky nie je možné podať námietky v zmysle zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní,
- v prípade, že úspešný uchádzač odstúpi od podpísania zmluvy o dielo (v lehote viazanosti ponúk) verejný obstarávateľ má právo následne podpísať zmluvu s ďalším uchádzačom v poradí v zmysle platného vyhodnotenia ponúk.

JUDr. Jaroslav Hlinka
starosta