MESTO KOŠICE

Naše číslo: A/2015/00748-12
V Košiciach, 23.02.2015
Vybavuje: J. Prokopčáková

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

S T A V E B N É P O V O L E N I E

Mesto Košice ako správny orgán vykonávajúci štátnu správu na úseku pozemných komunikácií podľa § 2 písm. a) bod 3. zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a to pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu pre miestne komunikácie a účelové komunikácie podľa § 3a ods. 4 cestného zákona, konajúci podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vydáva rozhodnutie podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, ktorým podľa § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e

stavebný objekt **SO 01-07-01 Križovatka Námestie osloboditeľov, Úpravy komunikácií,** stavby „ **KE, Modernizácia električkových uzlov z rozsahu MET v meste Košice“**
UČS 01 Križovatka Námestie osloboditeľov – Južná trieda s napojením na zrekonštruovanú trať na Južnej triede, na pozemkoch evidovaných v registri „C“ KN s parcelnými číslami 1603/70, 2444/5, 2500, 2628/1, 2628/12 v katastrálnom území Skladná a s parcelnými číslami 2444/1, 2591/1, 2592 v katastrálnom území Stredné Mesto,

stavebníkovi: **Mesto Košice**
Tr. SNP 48/A
040 11 Košice
IČO: 00 691 135

Navrhovateľ je v súlade s § 4 ods. 1 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení jeho neskorších zmien a doplnení od správnych poplatkov oslobodený.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavba sa bude uskutočňovať podľa dokumentácie overenej tunajším špeciálnym stavebným úradom v tomto stavebnom konaní (vypracovali Ing. Erika Sütőová, autorizovaný stavebný inžinier reg. č. 5927*I2, Ing. Alojz Filipek, autorizovaný stavebný inžinier reg. č. 4590*Z*I2 , Ing. Pavel Titl, autorizovaný stavebný inžinier reg. č. 1736*A*2-1). Prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia špeciálneho stavebného úradu. Overená dokumentácia tvorí nedeliteľnú prílohu tohto rozhodnutia.

2. Projektant stavby v zmysle § 46 stavebného zákona zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2 stavebného zákona a aj za jej realizovateľnosť.

3. **Stavebník je povinný oznámiť začatie stavebných prác tunajšiemu stavebnému úradu do 15 dní odo dňa ich začatia.**

4. Stavba sa bude uskutočňovať dodávateľsky. **Stavebník oznámi zhotoviteľa stavby stavebnému úradu do pätnástich dní po skončení výberového konania.**

5. Stavba bude dokončená **do konca septembra 2015.**

6. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy vyššie uvedenej stavby organizáciou k tomu oprávnenou.

7. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste stavbu označiť identifikačnou tabuľou s týmito údajmi:
   a) označenie stavby
   b) označenie stavebníka
   c) kto stavbu realizuje (zhotoviteľ stavby)
   d) kto a kedy stavbu povolil
   e) termín začatia a ukončenia stavby
   f) meno zodpovedného stavbyvedúceho

8. Stavebník je povinný pred začatím stavby požiadať majiteľov resp. správcov podzemných inžinierskych sietí o ich presné vytýčenie a počas výstavby dodržiavať ich ochranné pásma v zmysle príslušných slovenských technických noriem a zabezpečiť, aby uskutočňovaním stavby neboli porušené existujúce nadzemné a podzemné vedenia. Pred zásypom podzemných vedení prizve stavebník majiteľov resp. správcov sietí ku kontrole nepoškodenosti vedenia.

9. Pri uskutočňovaní stavby dodržať všeobecné technické požiadavky na výstavbu a uskutočňovanie stavieb podľa stavebného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie; ustanovenia vyhlášky č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a súvisiace predpisy; príslušné slovenské technické normy a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.

10. Na uskutočnenie stavby použiť stavebné výrobky, ktoré sú podľa zákona NR SR č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.

11. Podľa cestného zákona je stavebník povinný počas výstavby udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez ohrozenia bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky.

12. Stavebník je povinný zachovávať čistotu a vykonávať likvidáciu burín v mieste staveniska.

13. Stavebník je povinný uhradiť všetky prípadné škody spôsobené na cudzích objektoch a zariadeniach pri uskutočňovaní stavby. Za prípadné vzniknuté škody zodpovedá stavebník, ktorý ich odstráni na vlastné náklady.

14. Stavebník je povinný zabezpečiť bezpečné prístupy a vjazdy ku všetkým objektom, ktorých sa stavba dotkne.

15. Toto rozhodnutie nezbavuje práv a zodpovedností voči prípadným nárokom tretích osôb.

16. Po ukončení stavby stavebník uvedie okolitý terén dotknutý výstavbou do pôvodného stavu.

17. **Stavbu možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia. Stavebník podá do 15 dní od ukončenia stavebných prác** na tunajší špeciálny stavebný úrad návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 79 stavebného zákona, § 17 a § 18 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

18. Zmena dopravného značenia z dôvodu uskutočňovania stavby môže byť vykonaná len po odsúhlasení Krajským dopravným inšpektorátom Krajského riaditeľstva PZ v Košiciach (ďalej len „KDI"). O určenie použitia trvalého dopravného značenia a prenosného dopravného značenia počas uskutočňovania stavby je potrebné vopred požiadať príslušný cestný správny orgán.

19. Dodržať podmienky stanovené Krajským pamiatkovým úradom Košice v ich záväznom stanovisku k predmetnej stavbe č. KPUKE - 2014/20943, KPUKE-2015/2295 - 1/698/DU zo dňa 7.1.2015:
    - Ak počas realizácie prác bude odkrytý archeologický nález, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo archeologickým ústavom.
    - Štátny pamiatkový dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk bude vykonávať zamestnanec dotknutého orgánu, podľa § 32 odseku 13 pamiatkového zákona.
    - Každú závažnú zmenu a zmenu oproti alebo nad rámec tohto záväzného stanoviska vopred prerokovať a predložiť na posúdenie dotknutému orgánu, podľa § 32 odsekov 9 a 10 pamiatkového zákona.

20. Dodržať podmienky stanovené Okresným úradom Košice, Odborom starostlivosti o životné prostredie, odd. OPaVZŽP – odpadové hospodárstvo v ich záväznom stanovisku k predmetnej stavbe č. OU-KE-OSZP3-2014/048006-2 zo dňa 27.11.2014:
    - Zakazuje sa podľa § 18 ods. 4 písm. a/, b/ zákona o odpadoch uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom, zneškodniť odpad alebo zhodnotiť odpad inak ako v súlade s týmto zákonom.
    - Držiteľ odpadu je povinný podľa § 19 ods. 1 písm. f) zákona o odpadoch odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch a dodržiavať ustanovenia § 40 písm. c) zákona o odpadoch.
    - Stavebný odpad využiteľný ako zdroj druhotných surovín odovzdať výkupcom alebo spracovateľom týchto odpadov.

- Iný recyklovateľný stavebný odpad neznečistený škodlivinami odovzdať na recykláciu.
- Nerecyklovateľný a nevyužiteľný stavebný odpad ukladať na riadenú skládku odpadov.
- Stavebník je povinný predložiť doklad o spôsobe nakladania s horeuvedenými odpadmi vznikajúcimi v priebehu výstavby povoľujúcemu orgánu pri kolaudačnom konaní.

21. Dodržať podmienky pre úpravu terénu po výkopových prácach na verejnej zeleni Mesta Košice stanovené Správou mestskej zelene v Košiciach v ich stanovisku k predmetnej stavbe č. 2014/8151/Ne zo dňa 15.12.2015.

22. Dodržať podmienky stanovené AUPARK Košice, spol. s r.o., Bratislava v ich stanovisku k predmetnej stavbe č. bez čísla zo dňa 17.12.2014.

23. Dodržať podmienky stanovené SPP distribúcia, a.s. Bratislava v ich stanovisku k predmetnej stavbe č. DPPRke/3972/Uh zo dňa 15.10.2014.

24. Dodržať podmienky stanovené Slovak telekom, a.s. Bratislava v ich stanovisku k predmetnej stavbe č. 15-910927- KE1 zo dňa 7.1.2015.

25. Dodržať podmienky stanovené ELTODO Osvetlenie, s.r.o., Košice v ich stanovisku k predmetnej stavbe č. 2229/2014 zo dňa 25.08.2014.

26. Dodržať podmienky stanovené UPC BROADBAND Slovakia, s.r.o., Košice v ich stanovisku k predmetnej stavbe č. 767/2014 zo dňa 7.10.2014.

27. **Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.**

28. **Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.**

O D Ô V O D N E N I E

Stavebník **Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice, IČO: 00 691 135**, ktorého v konaní na základe splnomocnenia zastupuje **SUDOP Košice, a.s., Žriedlová 1, 040 01 Košice** podal dňa 14.01.2015, (listom č.62/142632/31 zo dňa 14.01.2015) na tunajší úrad Mesto Košice – špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie a účelové komunikácie žiadosť o stavebné povolenie pre stavbu **"KE, Modernizácia električkových uzlov z rozsahu MET v meste Košice" UČS 01 Križovatka Námestie osloboditeľov – Južná trieda s napojením na zrekonštruovanú trať na Južnej triede** v skladbe stavebného objektu **SO 01-07-01 Križovatka Námestie osloboditeľov, Úpravy komunikácií.**
Stavba sa nachádza na pozemkoch evidovaných v registri „C" KN s parcelnými číslami 1603/70, 2444/5, 2500, 2628/1, 2628/12 v katastrálnom území Skladná a s parcelnými číslami 2444/1, 2591/1, 2592 v katastrálnom území Stredné Mesto. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Predložená projektová dokumentácia rieši rekonštruovaný úsek električkovej koľaje začínajúcej v mieste križovatky ulíc Štúrova – Senný trh za výhybkami v smere na Južnú triedu. Úpravy končia v oblasti ulice Fejovej. Smerové a výškové riešenie daného úseku

vychádza z konštrukcie tzv. koľajového triangla, ktorého 1 strana je projektovaná v stavbe „IKD Košice, nám. Maratónu mieru – Staničné námestie s napojením ŽSR". Úsek jestvujúcej dvojkoľajnej električkovej trate sa komplexne zrekonštruuje pre zvýšenie kvalitatívnych parametrov jazdnej dráhy podľa platných noriem, predpisov a zákonov. Dispozícia križovania zostane zachovaná, dôjde k miernemu posunutiu polohy výhybiek. Priechod pre chodcov pri Auparku pred hotelom Double tree by Hilton sa oproti existujúcemu návrhu posúva do novej polohy podľa situácie. Ostatné priechody pre chodcov sa zachovajú v pôvodnej polohe. V rámci úpravy komunikácií sa počíta so zriadením celej novej konštrukcie vozovky. Dochádza to v miestach prekopávok inžinierskych sietí a pri úpravách na koľajovom zvršku.

Úprava novej komunikácie sa vykoná na celkovej ploche 495 m^2. Celková dĺžka nových cestných obrubníkov ABO 1-15 je 302 m osadených 150 mm nad úrovňou komunikácií. Výmena asfaltového krytu pozostáva z odfrézovania existujúceho asfaltového spevnenia v hrúbke 100 mm, očistenia povrchu a kladenia konštrukčných vrstiev.

Odstránenie existujúcich chodníkov pozostáva z vybúrania asfaltového spevnenia o celkovej výmere 125 m^2, vybúrania existujúcich obrubníkov o celkovej dĺžke 202 m. Následne sa vybudujú nové chodníkové plochy zo zámkovej dlažby a s asfaltovým krytom. Na nábehoch na priechody pre chodcov je navrhnutá reliefna dlažba pre osoby so zníženou schopnosťou pohybu a orientácie a znížený obrubník na výšku 20 mm nad úrovňou komunikácií. Z rielefnej dlažby sú navrhnuté varovné pásy, signálne a vodiace pásy šírky 400 mm.

Tunajší úrad oznámil podľa § 61 stavebného zákona dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania začatie stavebného konania listom č. A/2015/00748-7 zo dňa 21.01.2015 a pretože mu boli dobre známe pomery staveniska a podaná žiadosť poskytovala dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, upustil podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Obec Čaňa, ako stavebný úrad I. stupňa príslušná podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v súlade s § 140b stavebného zákona vydal súhlasné stanovisko pre vydanie stavebného povolenia na predmetnú stavbu špeciálnym stavebným úradom pre miestne a účelové komunikácie podľa § 120 stavebného zákona, na ktorú sa podľa § 39a ods. 3 písm. c) a d) stavebného zákona rozhodnutie o umiestnení stavby nevyžaduje.

Účastníci konania mohli svoje námietky k povoľovanej stavbe uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí stavebného konania. V rovnakej lehote, resp. na ich žiadosť predĺženej lehote, mohli svoje stanoviská oznámiť dotknuté orgány. V určenej lehote neboli vznesené žiadne záporné ani protichodné stanoviská dotknutých orgánov a účastníci konania nepodali žiadne námietky ku povoľovanej stavbe. Oprávnené pripomienky a podmienky zo stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov a vlastníkov resp. správcov sietí k povoľovanej stavbe stavebný úrad zahrnul do podmienok tohto stavebného povolenia.

Toto oznámenie malo povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods.4 stavebného zákona a bola vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Košice, MČ Košice – Staré Mesto, MČ Košice – Juh a bolo zverejnené na internetovej stránke mesta Košice (www.kosice.sk).

Povoľovaná stavba sa nachádza na pozemkoch evidovaných v registri „C" KN s parcelnými číslami 1603/70, 2444/5, 2500, 2628/1, 2628/12 v katastrálnom území Skladná a s parcelnými číslami 2444/1, 2591/1, 2592 v katastrálnom území Stredné Mesto, ktoré sú

vo vlastníctve stavebníka. Preukázal k nim vlastnícke právo výpisom z LV č. 10527 zo dňa 30.12.2014, vydané Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom.

Stavebník primerane povahe stavby doložil všetky doklady k žiadosti o stavebné povolenie a projektovú dokumentáciu vypracovanú oprávnenou osobou podľa osobitných predpisov a splnil podmienky, za ktorých môže byť na stavbu vydané stavebné povolenie.

Špeciálny stavebný úrad preskúmal podľa § 62 stavebného zákona v stavebnom konaní žiadosť o stavebné povolenie a pretože dokumentácia stavby spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí a zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným stavebným zákonom a osobitnými predpismi, rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P O U Č E N I E

Podľa § 54 správneho poriadku je možné proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Mesto Košice – špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie a účelové komunikácie, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku.

Toto rozhodnutie sa oznamuje verejnou vyhláškou podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradných tabuliach Mesta Košice, MČ Košice – Staré Mesto a na MČ Košice - Juh. Zároveň bude zverejnené na internetovej stránke mesta Košice (www.kosice.sk).

Príloha
overená PD pre stavebníka a MČ Košice - Staré Mesto
a MČ Košice- Juh

MESTO KOŠICE SLOVENSKÁ REPUBLIKA 2

Ing. Marta Makšimová
vedúci referátu špeciálneho stavebného úradu
pre miestne a účelové komunikácie

Rozhodnutie sa doručí

1. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. výstavby, investícií a stavebného úradu, Ref. dopravy – Ing.Čop) – *stavebník*
2. SUDOP Košice, a.s. Žriedlová 1, 040 01 Košice – *splnomocnenec*
3. Ing. Erika Sütőová, SUDOP Košice, a.s., Žriedlová 1, 040 01 Košice - *projektant*
4. Ing. Alojz Filipek, SUDOP Košice, a.s., Žriedlová 1, 040 01 Košice - *projektant*
5. Ing. Pavel Titl, PT Inžiniering Košice, Tr. KVP 1C, 040 23 Košice – *projektant*
6. Ostatní účastníci konania – doručenie verejnou vyhláškou

Na vedomie

7. Obec Čaňa, stavebný úrad, Nám. Osloboditeľov 26, 044 14 Čaňa
8. Košický samosprávny kraj, ref. dopravy – ŠSÚ, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
9. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 04001 Košice
10. Mestská časť Košice – Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, 040 34 Košice
11. Mestská časť Košice – Juh, Smetanova 4, 040 79 Košice
12. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o ŽP, Komenského 52, 040 01 Košice (ŠSOH, OPaK, ŠVS)
13. KR PZ SR – KDI, Kuzmányho 8, 041 02 Košice
14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ipeľská 1, 040 11 Košice
15. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. výstavby, investícií a stavebného úradu, Ref. ÚHA)
16. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. výstavby, investícií a stavebného úradu, Ref. dopravy - CSO)
17. Správa mestskej zelene v Košiciach, Rastislavova 79, 040 01 Košice
18. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Požiarnická 4, 040 01 Košice
19. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Park obrancov mieru 1, 040 01 Košice
20. DPMK, a.s., Bardejovská 6, 043 29 Košice
21. VVS, a.s. Závod Košice, Komenského 50, 042 48 Košice
22. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
23. Slovak Telekom, a.s., RTC – Východ, Poštová 18, 042 10 Košice
24. ELTODO OSVETLENIE, s.r.o., Rampova 5, 040 01 Košice
25. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., prevádzkáreň Alvinczyho14, 040 01 Košice
26. Aupark Košice, spol. s r.o., Karadžičova 12,821 08 Bratislava

02.03.2015 16.03.2015

Vyvesené od **do**

Zvesené dňa 17.03.2015

Mestská časť Košice - Juh
Smetanova 4
040 79 Košice
17

7