

**Komisia výstavby, životného prostredia, dopravy, verejného poriadku a regionálneho rozvoja
MIESTNEHO ZASTUPITEĽSTVA MČ KOŠICE – JUH**

Košice, 31.07.2019

Číslo:06 /2019

Zapísal: Ing. Eva Horáková, *tajomník komisie*

Tel: 7208047

e- mail: *eva.horakova@kosicejuh.sk*

Zápisnica

**zo zasadnutia komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, verejného poriadku
a regionálneho rozvoja Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Juh,
konaného dňa 31.07.2019**

Prítomní: členov a ďalší prizvaní podľa prezenčnej listiny

Prezenčná listina tvorí prílohu č. 1 zápisnice

Program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu rokovania
2. Informácia o činnosti Mestskej polície Košice, stanica Juh
3. Informácia o 3. úprave Programového rozpočtu MČ Košice – Juh v roku 2019, prekladá vedúci odd. EaM p. Zahoranský
4. Právo prejazdu a prechodu, Kukučínova 17 – Prof. Ing. Marián Mésároš, DrSc.
5. Riešenie statickej dopravy v lokalite Košťova, Oštepová, Rosná v súvislosti s výstavbou AULY a prevádzky Vysokej školy bezpečnostného manažérstva, Košťova 1, Košice
6. Úprava VN vedenia Alejová, Košice, vyjadrenie k trase elektrického vedenia, žiadateľ Východoslovenská distribučná a.s.
7. Príprava zámeru vytvárania prirodzeného lúčneho porastu žiadosť o vyjadrenie , predkladá Správa mestskej zelene v Košiciach
8. Žiadosť o stanovisko k zriadeniu vecného bremena stavby k prístavbám bytu na Pasteurovej 5 v Košiciach, žiadateľ Henrich Burdiga, Pasteurova 5, Košice
9. Výstavba uzamykateľných kontajnerovísk v MČ Košice – Juh v lokalitách Jantárová, Rosná, Fibichova. Predkladá Horáková, vedúca odd. RRa BP
10. Rôzne
11. Záver

K bodu č. 1

Otvorenie zasadnutia a schválenie programu rokovania

Zasadnutie komisie otvoril a viedol predseda komisie Viliam Knap. Oboznámil prítomných s navrhovaným programom rokovania.

Do programu rokovania komisie boli doplnené nasledovné body :

1. Administratívna budova PUCHALA SLAVIK & PARTNERS, Rastislavova, Košice, žiadosť o vydanie stanoviska pre účely územného konania
2. Rozšírenie existujúceho priestoru AUTOSERVISU , žiadosť o vyjadrenie k dodatočnému povoleniu stavby , žiadateľ PK RENT, s r.o. Jarmočná 2, Košice
3. Návrh na použitie účelovo určených finančných prostriedkov z mesta Košice v roku 2019, predkladá vedúci EaM p. Zahoranský

4. „Sklad nábytku“ - p.č.: 299/1, 299/3 k.ú. Južné Mesto , žiadosť o vyjadrenie k PD pre účely územného a stavebného konania , žiadosť HALA projekt s r.o., Palmová 8, Košice v zastúpení investora MIREK s.r.o. Košice

Konštatoval, že komisia je uznášaniaschopná bude sa riadiť navrhovaným programom.

Materiály k jednotlivým bodom programu boli členom komisie zaslané elektronickou formou.

Hlasovanie o programe rokovania komisie:

prítomní: 7 za : 7 zdržal sa: 0 proti: 0

K bodu č. 2

Informácia o činnosti Mestskej polície Košice, Stanica - Juh.

Informáciu o činnosti Mestskej polície Košice, stanica Juh za obdobie máj – jún predniesol veliteľ stanice Stanislav Pusta,

Hliadková činnosť MsP Košice, stanica Juh bola zameraná na monitoring lokalít so zvýšeným pohybom neprispôsobivých osôb Jarmočná, záhradkárska lokalita Pri bitúnku a Pri trati. Kontroly sú vykonávané za účasti príslušníkov PZ SR v zmiešaných hliadkach. Vykonávanie kontrol v okolí OC, Kulturparku opri uskutočnení kultúrnych a spoločenských aktivít.

p. Knap:

- hľadať možnosti riešenia na zabránenie pohybu detí cez železničnú trať

p. Blanár

- vykonávať kontrolu evidencie psov v nelegálnych osadách , zvýšil sa počet psov v predmetných lokalitách, ktorí môžu ohroziť bezpečnosť a zdravie občanov

p. Pusta , veliteľ stanice Juh

- MsP nemôže zabezpečiť odchyt psov v osadách bez súhlasu majiteľa obydlia

Uznesenie:

Komisia prerokovala predloženú informáciu o činnosti Mestskej polície Košice a **berie ju na vedomie**

Hlasovanie :

prítomní: 7 za : 7 zdržal sa: 0 proti: 0

K bodu č. 3

Informácia o 3. úprave Programového rozpočtu MČ Košice – Juh v roku 2019, prekladá vedúci oddelenia EaM, p. Zahoranský

1. Navýšenie bežných príjmov na položke 223 Príjmy za služby a navýšenie bežných výdavkov v rámci Programu 9 Životné prostredie, podprogram 9.3 Verejno-prospešné práce vo výške 400 eur.

2. Presun na strane bežných výdavkov (účelové prostriedky z mesta Košice) z Programu 12 Administratíva, podprogram 12.1 Prevádzka úradu do Programu 4 Bezpečnosť, podprogram 4.2 Kamerový systém vo výške 55,72 eur.

V mesiaci máj boli MČ Košice – Juh schválené resp. poukázané tieto účelovo určené finančné prostriedky z iného rozpočtu:

1. Spoločnosť DM Drogeria Markt, s.r.o. poskytla MČ Košice – Juh účelový finančný dar vo výške 800 eur v rámci iniciatívy „dm spoločne“, ktoré budú použité na nákup farieb a materiálu za účelom maľovania športových a detských ihrísk MČ Košice – Juh.

Uznesenie:

Komisia prerokovala predloženú Informáciu o 3. úprave Programového rozpočtu MČ Košice – Juh v roku 2019 a **odporúča ju predložiť a schváliť bez výhrad** na zasadnutí MZ MČ Košice - Juh.

Hlasovanie :

prítomní: 7 za : 7 zdržal sa: 0 proti: 0

K bodu č. 4

Návrh na použitie účelovo určených finančných prostriedkov z mesta Košice v roku 2019, predkladá vedúci EaM p. Zahoranský

1. Finančné prostriedky z Rezervného fondu mesta Košice v celkovej výške 80 000 Eur v zmysle uznesenia č. 129 na:

- Na uliciach Jantárová 6-12, Rosnej 1-3-5. Rosnej 2-16 navrhujeme celkovo vybudovať 8 uzamykateľných kontajnerovísk. Ďalšie uzamykateľné kontajnerovisko navrhujeme realizovať podľa pilotného projektu spoločnosti KOSIT, a. s. (parčík J. Psoťku a Fejova) na ulici Fibichovej vo dvore.
- Obstaranie repasovanej rolby určenej pre menšie rozmery klzísk na zabezpečenie údržby ľadovej plochy na ŠZA T-SYSTEMS.
- Doplnenie nových herných prvkov detských ihrísk v lokalite Lomonosovova, Paláriková, Krakovská.
-

2. finančných prostriedkov v celkovej výške 25 000 Eur v zmysle uznesenia č. 131 na:

- dobudovanie klimatizácie do Jedálne pre dôchodcov ako kapitálový výdavok,
- opravu športového ihriska Užhorodská ako bežný výdavok,
- dofinancovanie prevádzkových nákladov administratívnej budovy MÚ MČ Košice – Juh, Smetanová 4 ako bežný výdavok.

Uznesenie:

Komisia prerokovala predložený Návrh na použitie účelovo určených finančných prostriedkov z mesta Košice v roku 2019 a **odporúča ho bez pripomienok predložiť a schváliť** na zasadnutí MZ MČ Košice - Juh.

Hlasovanie :

prítomní: 7 za : 7 zdržal sa: 0 proti: 0

K bodu č. 5

Právo prejazdu a prechodu, Kukučínova 17 – Marián Mésároš, DrSc., Bukovec 223,

Vlastník objektu na Kukučínovej 17 p. Marián Mésároš sa rokovania komisie nezúčastnil.

Napriek ústretovosti komisie žiadosť o zriadenie vecného bremena práva prechodu a prejazdu cez pozemok na parc. č. 1283/6 k.ú. Skladná so štatutárom školy VŠBM v Košiciach a vlastníkom objektu na Kukučínovej 17 nebola prerokovaná z dôvodu neúčasti žiadateľa.

Uznesenie:

Komisia opätovne prerokovala žiadosť vo veci vydania stanoviska k zriadeniu vecného bremena s právom prechodu a prejazdu cez parcelu č. 1283/6 v k.ú. Skladná. **Neodporúča vydať kladné stanovisko.** Opätovne žiada vedenie školy o predloženie návrhu na splnenie záväzkov školy voči mestskej časti a to riešenia statickej dopravy pri výstavbe auly školy na Košťovej ulici a v areáli školy podľa pôvodného projektu.

Hlasovanie :

prítomní: 7 za : 7 zdržal sa: 0 proti: 0

K bodu č. 6

Riešenie statickej dopravy v lokalite Košťova, Oštepová, Rosná v súvislosti s výstavbou AULY a prevádzky Vysokej školy bezpečnostného manažérstva, Košťova 1

Z dôvodu neúčasti zástupcov školy na rokovaní komisie sa členovia komisie riešením statickej dopravy v lokalite Košťova, Oštepová, Rosná nezaoberali.

K bodu č. 7,

Úprava VN vedenia Alejová, Košice, vyjadrenie k trase elektrického vedenia, žiadateľ Východoslovenská distribučná a.s.

V rámci prípravy projektovej dokumentácie stavby „V379, V532, V587- Košice Alejová – úprava VN vedenia“ požiadala VSD, a.s. o vyjadrenie k návrhu trasy nového vedenia. Stavba bola zdôvodnená nevyhovujúcim stavom jestvujúcich VN káblových vedení. Trasa je navrhovaná v úseku od Werferovej ulice – Alejová - Pri prachárni - Gemerská – Miškovecká. Výmena káblov v trase od T SO220-0274 KE – VALAS do VNRO220-0028 Werferova: MČ Košice - Juh odber elektrickej energie má riešený z T SO220-0274 KE – VALAS samostatnou prípojkou, ktorá bola realizovaná podvrutom cez miestnu komunikáciu. Nové odberné miesto bolo zriadené pri novej TS VALAS za oplotením ŠZA-T Systems, Alejová, Košice

Uznesenie:

Komisia prerokovala návrh trasy „V379, V532, V587- Košice Alejová – úprava VN vedenia“ a **odporúča vydať kladné stanovisko k zámeru.**

Hlasovanie :

prítomní: 7 za : 7 zdržal sa: 0 proti: 0

K bodu č. 8

Správa mestskej zelene v Košiciach predložila MČ Košice – Juh k vyjadreniu zámer vytvárania prírodných lúčnych porastov na území mestskej časti , ktoré by podporovali udržiavanie vody v pôde. Jednoduchým a najlacnejším riešením je obmedzovanie počtu kosby na vybraných územiach.

Vyšší trávnatý porast lúčneho charakteru je bohatší na druhovú skladbu, má vyššiu hustotu, je stabilnejší a ľahšie odoláva vplyvom počasia. Hustejší porast viac zafoní dopad slnečných lúčov na pôdu, udrží dlhšie rosu, znižuje kapilárne odparovanie vody a poskytuje životný priestor i potravu mnohým živočíchom.

Kosenie je potrebné naplánovať podľa aktuálneho stavu porastu, nie podľa naplánovaného harmonogramu. V rámci mesta vyčleniť plochy s preferenciou kosenia 1 – 2 x ročne. Okrem zmeny intenzity kosenia správca zelene plánuje postupne zmeniť vybrané trávniky na kvitnúce lúky s pestrými rastlinnými spoločenstvami. Takáto plocha pôsobí nielen dekoratívne, ale prispieva aj k ochrane a rozvoju biodiverzity, poskytuje potravu včelám, motýľom, inému hmyzu a drobným živočíchom.

Na území MČ s menšou intenzitou kosenia (2 x ročne) boli navrhnuté nasledovné lokality:

- svah pod Moldavskou cestou – Štúrova,
- Alejová – vnútorná , zelené plochy oproti areálu ŠZA T-systems, Pri prachárni – Južná strana pri oplotení
- Užhorodská pri trase teplovodu ,

- Pod šibenou horou na Rastislavovej ulici,
- Jantárová, Malá stanica
- Južná trieda – stará otočka električkovej trate,
- Červený rak, Nižné Kapustníky (zeleň v telese križovatky)
- Križovatka OPTIMA- Moldavská cesta – Červený rak – Myslavska

Zriadenie lúčneho porastu novým výsevom trávniku lúčnych bylín je navrhovaný v zelenom páse pri oplotení SOU Gemerská

Uznesenie:

Komisia prerokovala návrh Správy mestskej zelene v Košiciach na zriadenie prirodzených lúčnych porastoch v lokalitách podľa návrhu. **Odporúča vydať kladné stanovisko k návrhu**, žiada v priestore križovatiek **zachovať bezpečný výhľad do križovatiek** z dôvodu bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky. Lokality navrhuje prehodnotiť opätovne po uplynutí jednej príp. dvoch sezón na základe podnetov od obyvateľov.

Hlasovanie :

prítomní: 7 za : 7 zdržal sa: 0 proti: 0

K bodu 9

Žiadosť o stanovisko k zriadeniu vecného bremena práva stavby k prístavbám bytu na Pasteurovej 5 v Košiciach, žiadateľ Henrich Burdiga, Pasteurova 5, Košice

Zriadenie vecného bremena sa týka pozemkov zastavaných prístavbou k bytu na Pasteurovej ulici č. 5 v Košiciach k novovzniknutým parc. č. 1569/9 o výmere 7m² a parc. č. 1568/6 o výmere 37 m². Prístavba k bytu 4 a 5 na Pasteurovej ulici č. 5 bola povolená rozhodnutím stavebného úradu Mestom Košice č. A/2010/12228-03/IV zo dňa 28.07.2010. Rozhodnutím č. 313/2011 zo dňa 30.09.2011 príslušný stavebný úrad, Obec Bukovec dodatočne povolil prekrytú a uzavretú terasu o zastavanej ploche 37 m², prístupnú z bytovej jednotky a ktorá je využívaná ako zimná záhrada s kuchyňou.

K dodatočnému povoleniu sa kladne vyjadrila Mestská časť Košice – Juh listom č. 6020/2010OV, Há zo dňa 10.01.2011. Okresný súd Košice II rozsudkom zo dňa 22.9.2016 č.j. 28C/61/2013-153 uložil vlastníkovi stavby zastavaný pozemok uviesť do pôvodného stavu, čo potvrdil Krajský súd v Košiciach rozsudkom z 28.02.2018 č. Co/119/2017.

Na základe dovolania žalovaného p. Henrich Burdigu, ktorého súčasťou bol i návrh na odklad vykonateľnosti napadnutého rozsudku (odstránenie stavby) Najvyšší súd SR do právoplatnosti rozhodnutia o dovolaní žalovaného odkladá vykonateľnosť rozsudku Okresného súdu Košice II v spojení s rozsudkom Krajského súdu v Košiciach.

V predmetnej veci podal vysvetlenie p. Henrich Burdiga, bytom Pasteurova ulica č. 5 v Košiciach. Podľa vyjadrenia žiadateľa zriadením vecného bremena s právom stavby ku zastavaným pozemkom žaloba mesta stratí opodstatnenie, čo by znamenalo ukončenie súdneho sporu a neopodstatnenosti žaloby vlastníka pozemku – mesta Košice proti vlastníkovi stavby p. Henrichovi Burdigovi.

Vyjadrenie p. Tkáča

Vzhľadom k tomu, že v predmetnej veci prebieha súdne konanie a nie je doposiaľ ukončené, k zriadeniu vecného bremena sa nebude vyjadrovať. Pri hlasovaní využije možnosť zdržať sa vyjadrenia v predmetnej veci

Uznesenie:

Komisia sa oboznámila so žiadosťou o stanovisko k zriadeniu vecného bremena práva stavby k prístavbám bytu na Pasteurovej 5 v Košiciach a odporučila vydať kladné stanovisko

Hlasovanie :

prítomní: 7 za : 6 zdržal sa: 1 proti: 0

K bodu č. 10

Výstavba uzamykateľných kontajnerovísk v MČ Košice – Juh v lokalitách Jantárová, Rosná, Fibichova. Predkladá Horáková, vedúca odd. RRa BP

Komisia sa oboznámila s návrhom riešenia uzamykateľných kontajnerovísk na Jantárovej, Rosnej a Fibichovej ulici pri zdôvodnení návrhu na použitie účelovo určených finančných prostriedkov z mesta Košice v roku 2019 v bode č. 4, ktorý odporučila predložiť na rokovanie MZ MČ Košice – Juh bez pripomienok.

K bodu č. 11

Administratívna budova PUCHALA SLAVIK & PARTNERS, Rastislavova, Košice, žiadosť o vydanie stanoviska pre účely územného konania

Stavba je navrhovaná na Rastislavovej ulici na parc. č. 2403, 2404, 2405 v k.ú. Južné Mesto ako objekt pre občiansku vybavenosť- administratívna budova pre potreby advokátskej kancelárie.

Podľa platného ÚPD HSA Košice je územie navrhované pre polyfunkčnú zástavbu občianskej vybavenosti a obytných plôch. Prístup ku navrhovanému objektu je riešený z existujúcej miestnej komunikácie vo vlastníctve mesta Košice, dopravne napojenej na Rastislavovu ulicu. Statická doprava je riešená výstavbou parkoviska – 7 státí a dvoch garážových boxov, ktoré je navrhované s použitím zatrávňovacích tvárnic. Objekt je riešený ako trojpodlažná budova bez podzemného podlažia. Na 1. NP je spoločné zázemie, 2. a 3. NP sú prístupné komunikačným jadrom, môžu byť využívané ako samostatne stavebne oddelené prevádzky.. Architektonické riešenie objektu vytvára podmienky na zachytávanie dažďovej vody. Komunikačné jadro je prepojené nad úroveň pochôdznej vegetačnej strechy. Na úrovni strešnej terasy sa nachádza aj technická miestnosť.

Uznesenie:

Komisia prerokovala projektovú dokumentáciu stavby „Administratívna budova PUCHALA, SLÁVIK & PARTNERS“ a odporučila vydať kladné stanovisko k predloženej projektovej dokumentácii pre účely územného konania.

Hlasovanie :

prítomní: 6 za : 6 zdržal sa: 0 proti: 0

K bodu č. 12

Rozšírenie existujúceho priestoru AUTOSERVISU, žiadosť o vyjadrenie k dodatočnému povoleniu stavby, žiadateľ PK RENT, s r.o. Jarmočná 2, Košice

Predmetný objekt slúžil pôvodne ako autodielná, ktorý tvorili dve servisné haly a dvojpodlažná časť objektu s administratívou a zázemím pre zamestnancov. Objekt sa nachádza v lokalite Jarmočná – Pri bitúnku, ktorá je podľa platného UPD HSA Košice určená na výstavbu objektov výroby, skladov a stavebnej výroby v spojení s objektami mestského a nadmestského občianskeho vybavenia.

Obvodový plášť objektu bol postupne zateplený fasádnym polystyrénom, výplne otvorov boli vymenené za plastové, strešný svetlík sa vymenil za sedlový z polykarbonátu. V roku 2013 bolo vydané stavebné povolenie na prístavu administratívnej časti k objektu. Časť priestoru autoservisu bol rozšírený a predĺžený pridaním nových oceľových stĺpov a predĺžením strešných väzníkov. Murované opláštenie bolo vymenené za sendvičové panely, vrátane strešného plášťa. Existujúce murované steny boli obložené sadrokartónovými doskami. Výplne otvorov boli vymenené za plastové okná, dvere a bránu. V hale bol vybudovaný vstavok – technická miestnosť. V zadnej časti haly bol vybudovaný príručný sklad

Uznesenie:

Komisia po prerokovaní žiadosti spoločnosti PK RENT, s r.o. **odporúča vydať kladné stanovisko** k projektovej dokumentácii „Rozšírenie existujúceho priestoru AUTOSERVISU“ k dodatočnému povoleniu stavby

Hlasovanie :

prítomní: 6 za : 6 zdržal sa: 0 proti: 0

K bodu č. 13

„Sklad nábytku“ - p.č.: 299/1, 299/3 k.ú. Južné Mesto, žiadosť o vyjadrenie k PD pre účely územného a stavebného konania, žiadateľ HALA projekt s r.o., Palmová 8, Košice v zastúpení investora MIREK s.r.o. Košice

Spoločnosť HALA projekt, s r.o. v zastúpení investora MIREK, s r.o. Košice predložil projektovú dokumentáciu stavby SKLAD NÁBYTKU na par. č. 299/1, 299/3 v k.ú. Južné Mesto. Navrhovaná novostavba je situovaná v areáli bývalého VSS - Južná trieda. Dopravné a pešie napojenie je riešené cez existujúci vstup z Južnej triedy.

Objekt je riešený ako jednopodlažný, nepodpivničený s pultovou zateplenou strechou. Skelet je oceľový s požiarneho nástrekom, obvodový plášť je montovaný - sendvičové panely. Objekt nadväzuje na existujúcu prevádzku predajne nábytku vzdialenej cca 30 m. Zázemie pre personál a zamestnancov je riešené v priestore predajne.

Uznesenie:

Komisia po prerokovaní žiadosti spoločnosti HALA projekt s r.o. **odporúča vydať kladné stanovisko** k projektovej dokumentácii „SKLAD NÁBYTKU na par. č. 299/1, 299/3 v k.ú. Južné Mesto“ pre účely územného a stavebného konania.

Hlasovanie :

prítomní: 6 za : 6 zdržal sa: 0 proti: 0

K bodu č. 14

Rôzne:

Informácia o pripravovanej výstave charitného domu na Jarmočnej ulici v Košiciach, predkladá Ing. Horáková

- **Mesto Košice na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Košiciach dňa 17.06.2019 predložilo návrh prenájmu pozemkov v k.ú. Južné Mesto registra C KN parc. č. 3246/4, 3246/5 a časti parc. č. 3246/1 celkom o výmere 1500 m² za účelom výstavby objektu Charitného domu na Jarmočnej ulici z dôvodov hodných osobitného zreteľa na dobu 40 rokov pre Arcidiecéznu charitu Košice. V súčasnosti Arcidiecézna charita Košice zabezpečuje sociálne služby: útulok pre občanov v hmotnej núdzi s kapacitou 32 miest, nocľaháreň s kapacitou 50 miest a vydávanie obedových polievok v počte cca 150 denne v zariadení, ktoré sa nachádza na Bosákovej ulici v Košiciach.**
- **Nakoľko predmetný zámer nebol prerokovaný s obyvateľmi, ktorých sa výstavba nového objektu bezprostredne týka a za obdobie 10 rokov sa podstatne zmenila situácia v danej lokalite, ktorá bola navrhovaná na výstavbu Charitného domu, na základe požiadavky starostu Mestskej časti Košice – Juh, JUDr. Jaroslava Hlinku bolo prerokovanie navrhovaného prenájmu pozemkov pre účely výstavby charitného domu z rokovania Mestského zastupiteľstva v Košiciach vypustené**
- **Predmetné pozemky sa nachádzajú v lokalite Jarmočnej ulice, priamo susedia s areálom Mestskej polície Košice, zo západnej strany sú oplotením oddelené od garážovej lokality „Za traťou“, zo severnej a východnej časti susedia s areálmi podnikateľských subjektov. Na pozemku sa nachádzajú dve skladové haly, popri oplotení na pozemku sú umiestnené rozvody tepla.**
- **Podľa platného územného plánu HSA Košice v danej lokalite je možné plochy zastavať polyfunkčnými objektmi s prevládajúcou funkciou bývania a doplnkovými funkciami obchodu, služieb, prechodného ubytovania a pod. V návrhu koncepcie nového Územného plánu HSA Košice predmetná lokalita je navrhovaná ako jedna z hlavných lokalít rozvoja mesta Košice (Pri bitúnku, plochy okolo železničnej trati a Hornádu). V koncepcii sa uvažuje s možnosťou vytvárania nových lokalít na bývanie a na vyššiu občiansku vybavenosť.**
- **Podľa dostupných informácií novostavba Charitného domu na Jarmočnej ulici je navrhovaná ako trojpodlažný nepodpivničený objekt, v ktorom budú poskytované sociálne služby občanom, ktorí sú v nepriaznivej sociálnej situácii a nemajú zabezpečené nevyhnutné podmienky na uspokojovanie základných životných potrieb (útulok pre občanov v hmotnej núdzi, nocľaháreň, výdajňa obedových polievok, zariadenie pre osobnú hygienu, poradenské služby a pod.).**
- **Miestne zastupiteľstvo MČ Košice – Juh na mimoriadnom MZ MČ Košice Juh dňa 1.7.2019 prijalo uznesenie č. 49, ktorým nesúhlasilo s výstavbou charitného domu na pozemkoch registra C KN parc. č. 3246/4 o výmere 211 m², č. 3246/5 o výmere 222**

m2 a časť parc. č. 3246/1 o výmere 1067 m2 , v k. ú. Južné Mesto a . odporučilo primátorovi mesta Košice spracovať komplexnú koncepciu riešenia sociálneho bývania v meste Košice a hľadať iné vhodnejšie lokality na výstavbu charitných domov v meste Košice.

- Mestské zastupiteľstvo mesta Košice na mimoriadnom zasadnutí dňa 04.07.2019 uznesením č. 172 neschválilo prenájom pozemkov na Jarmočnej ulici pre ADCH za účelom vybudovania zariadenia pre ľudí v núdze, bez domova (charitný dom). Súčasne bol primátor požiadaný o aktualizáciu komunitného plánu sociálnych služieb pre osoby a rodiny bez domova a o iniciovanie spolupráce s Úradom splnomocnenca vlády SR pre rómske komunity za účelom tvorby komplexného riešenia nelegálnych osád na celom území mesta Košice
- Mesto Košice listom zo dňa 15.07.2019 č. MK/A/2019/17003 požiadalo mestské časti o spoluprácu pri plnení uznesenia č. 172 Mestského zastupiteľstva v Košiciach a o riešenie problémov týkajúcich sa sociálnej oblasti a o pomoc pri hľadaní vhodných lokalít na výstavbu charitného domu.
- Mestská časť Košice – Juh listom zo dňa 30.07.2019 č. 2610/5634/2019 reagovala na požiadavky mesta Košice
- Listom zo dňa 23.07.2019 č. MK/A/2019/16593 a listom zo dňa 22.07.2019 č. MK/A/2019/16594 mesto Košice odpovedalo na doručené petície vo veci výstavby charitného domu a riešenia nelegálnych osád s odvolávkou na prijaté uznesenie č. 172 MZ MK s tým, že petície považuje za vybavené.

Záver:

Komisia požiadala vedenie MČ Košice – Juh, aby občasník JUŽAN bol vydaný a distribuovaný pred zasadnutím MZ v Košiciach v mesiaci september za účelom oboznámenia obyvateľov a širokej verejnosti o pripravovanej investícii mesta - charitného domu v článku uverejnenom na titulnej strane.

Ďalšie podnety:

- vyzvať majiteľa pozemku na Ludmanskej ulici na zabezpečenia kosby pozemku v jeho vlastníctve
- zvýšiť intenzitu kontrol MsP v okolí OC, zvýšený pohyb neprispôsobivých osôb

Eva Horáková v.r.
tajomník komisie

Viliam Knap v.r.
predseda komisie

