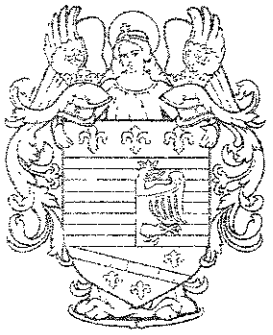
Primátor mesta Košice



MESTO KOŠICE

Vážený pán
JUDr. Jaroslav Hlinka
Brezová 10
040 01 Košice

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Košice
	MK/A/2019/09684	Mgr. Angelovičová/6419829	13.03.2019

Vec
Interpelácie a dopyty vznesené na III. zasadnutí MZ v Košiciach dňa 14. februára 2019 - odpoveď

Vážený pán poslanec,

na Vaše interpelácie vznesené na III. zasadnutí MZ uvádzam nasledovné:

• Interpelácia v znení: Akým spôsobom mesto Košice bude ďalej zriaďovať nové uzamykateľné kontajneroviská, ktorými sa zamedzí znečisťovanie okolia kontajnerov a vytváranie skládok odpadu?

Podľa platnej právnej úpravy na úseku nakladania s komunálnym odpadom je Mesto Košice zodpovedné za nakladanie s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi (KO a DSO) vzniknutými na území mesta. Ide o zabezpečovanie širokého rozsahu zákonných povinností, ktorých plnenie je kontrolované príslušnými orgánmi štátnej správy a prokuratúrou.

Keďže pri výstavbe alebo prestavbe stanovišťa zberných nádob (ZN) na KO a triedený zber nejde o zákonnú povinnosť mesta, v platnom znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Košice č. 168 o nakladaní s komunálnymi odpadmi, sú pre vlastníka, správcu alebo nájomcu nehnuteľnosti stanovené podmienky pri výstavbe alebo prestavbe stanovišťa zberných nádob. Na základe odôvodnených požiadaviek aktívnych MČ sú upravené nové podmienky do textu VZN a zmluvného vzťahu s vykonávateľom predmetnej služby na úseku nakladania s KO a DSO. Mestské časti v rámci plnenia povinností za oblasť nakladania s KO a DSO majú úlohy uvedené v Štatúte mesta s účinnosťou od 01.07.2017, a to určovanie stanovíšť zberných nádob, kontajnerov alebo vriec.

V predchádzajúcom období sa posudzovaniu rôznych spôsobov riešenia stanovíšť kontajnerov na území mesta venoval zmluvný partner mesta. Cieľom bolo komplexné posúdenie možností a spolupráca na výbere najvhodnejších projektov. V súčasnosti nie je k dispozícii vypracovaná koncepcia úpravy stanovíšť zberných nádob.

V Programovom rozpočte mesta pre rok 2018 bolo finančné krytie iba na realizáciu uzamykateľných stanovíšť ZN na území 6 MČ. V Programovom rozpočte mesta na rok 2019 je na spolufinancovanie predmetných projektov vyčlenená finančná čiastka pre MČ, ktoré budú mať záujem takýto projekt realizovať.

• Interpelácia v znení: Kedy bude zrealizovaná verejná obchodná súťaž na nového prevádzkovateľa verejného osvetlenia v meste Košice?

V súčasnosti je verejné obstarávanie na zákazku „Koncesia na poskytnutie služieb verejného osvetlenia mesta Košice" pozastavené a nie je jasné, akým spôsobom bude pokračovať. Pôvodné súťažné podklady boli skompletizované a pripravené pre prípadné verejné obstarávanie na prelome rokov 2018/2019. Aktuálne prebieha proces jeho vyhodnocovania a posudzovania aj vzhľadom na pripomienky starostov mestských častí a následne bude projekt opätovne predložený na schválenie vedeniu mesta a mestskému zastupiteľstvu.

• Interpelácia v znení: Je nutné, aby mesto Košice a NDS zabezpečili opravu podchodu na Južnej triede pri Katastrálnom úrade (pri bývalom VSS), ktorý je už dlhodobo v dezolátnom stave, podchod je zatopený, hrozí poškodenie električkovej trasy a komunikácie.

V nadväznosti na zákon č. 138/1991 Zb. do vlastníctva obcí prešli z majetku Slovenskej republiky veci, ku ktorým patrilo ku dňu účinnosti osobitného predpisu právo hospodárenia národným výborom, na území ktorých sa nachádzajú.

Podchod k areálu VSS nebol a nie je v majetku mesta Košice.

Bol vybudovaný pre organizáciu Závody ťažkého strojárstva PR Košice na základe požiadavky vtedajšieho vedenia ZŤS z dôvodu, že v r. 1984 sa konala prestavba cesty I/68. Stavbu dozoroval Cestný investorský útvar Košice a realizovali lnžinierske stavby.

Po jej dokončení bola uzatvorená Hospodárska zmluva o prevode správy národného majetku podľa § 347 hospodárskeho zákonníka ku dňu 1.12.1986 so Závodmi ťažkého strojárstva PR.

Vzhľadom na skutočnosť, že po r. 1989 prešli VSS privatizáciou a došlo k zmene vlastníckych pomerov, o prístup k areálu VSS sa postupne vlastníci prestali starať (súčasťou podchodu boli podchod s prečerpávacou stanicou, zárubne múra a rampy), podchod sa stal nefunkčným a ohrozuje i statiku vrchných stavieb (cesty nad podchodom v správe NDS a.s. a električkovej trate v správe DPMK a.s.).

Tento stav sme žiadali v predchádzajúcich rokoch od VSS riešiť (naposledy v rokoch 2013-2014), avšak bezvýsledne, a to z dôvodu likvidácie tejto spoločnosti.

Vzhľadom na zhoršujúci sa havarijný stav a možnosť ohrozenia statiky cesty nad podchodom a električkovej trate mesto Košice a NDS a.s. :

- Dňa 15.12.2015 uzatvorili Zmluvu o spolupráci, predmetom ktorej je spolupráca na príprave a realizácii stavby „Cesta I/68 – podchod VSS, rekonštrukcia prečerpávacej stanice" (80% nákladov bude hradiť NDS a.s., 20% oprávnených nákladov mesto Košice, NDS a.s. zabezpečí PD, inžiniersku činnosť, povolenia, výber zhotoviteľa a samotnú realizáciu a kolaudáciu).
- Dňa 15.12.2015 uzatvorili Zmluvu o budúcej zmluve o odovzdaní stavby do správy a prevádzky (po skolaudovaní prejde stavba do správy mesta Košice).
- Dňa 13.7.2016 uzatvorili Dodatok č. 1 k Zmluve o spolupráci (dodatkom došlo k presnejšej špecifikácii predmetu zmluvy a k určeniu ceny na základe spracovanej PD).

- NDS a.s. doručila mestu Košice v 03/2016 spracovanú PD na odsúhlasenie i s určením rozpočtovaného nákladu stavby. Mesto Košice akceptovalo predložené riešenie.
- Dňa 2.11.2016 uzatvorili Dodatok č. 2 k Zmluve o spolupráci (dodatkom došlo k oprave zrejmej nesprávnosti v písaní (nesúlad medzi číselnou a textovou časťou ceny diela).
- Dňa 13.7.2016 mesto Košice požiadalo NDS a.s. o začatie zmluvne dohodnutých prác čo možno v najkratšom termíne.
- Dňa 21.5.2018 mesto Košice opätovne požiadalo NDS a.s. o informáciu k plneniu zmluvných podmienok (v priebehu r. 2016-2018 prebehlo viacero dotazov k tejto problematike – aj osobne z úrovne riaditeľa magistrátu).
- Dňa 28.5.2018 NDS a.s. oznámila mestu Košice, že pripravuje verejné obstarávanie na vypracovanie diagnostického posudku pre zhodnotenie súčasného stavu mostného objektu s komplexným návrhom opráv a odhad finančných nákladov (keďže PD i s rozpočtovanými nákladmi už mali v r. 2016, pravdepodobne naznačujú, že budú prerábať PD a cena sa asi navýši).
- Dňa 4.1.2019 Bezpečnostná rada Okresu Košice požiadala NDS a.s. o stanovisko, prečo doteraz nebola zrealizovaná oprava podjazdu i napriek podpísanej Zmluve o spolupráci a ako bude táto zmluva naplnená.
- Dňa 17.1.2018 NDS a.s. reagovala na túto výzvu a uviedla, že v súčasnosti zabezpečili:
  - znalecké stavebno-technické posúdenie stavu mosta a podchodu,
  - stavebno-technické posúdenie konštrukcie podchodu mosta,
  - diagnostický posudok mosta,
  - cenové posúdenie predpokladaných prác v odhadovanej výške 1 080 000,- Eur,
  - budú iniciovať stretnutie s mestom pre určenie ďalšieho postupu.
- Dňa 8.2.2019 sa uskutočnilo na magistráte mesta Košice za účasti riaditeľa magistrátu, Referátu dopravy MMK a zástupcov NDS a.s. stretnutie, kde NDS a.s. informovala o stave prípravy tejto rekonštrukcie a zároveň poskytla spracovanú PD k pripomienkovaniu. Zo stretnutia vyplynulo:
  - NDS a.s. spracovalo novú PD, ktorá rieši úpravu podchodu, prečerpávacej stanice a priľahlej komunikácie,
  - PD nerieši úpravu komunikácie a električkovej trate nad podchodom. Tieto je však potrebné upraviť z dôvodu zabezpečenia izolácií a zamedzenia pretekania povrchových vôd do konštrukcie podchodu. Ide však o investície, ktoré musia zrealizovať správcovia cesty a električkovej trate (NDS a.s. a DPMK a.s.),
  - Mesto Košice preverí riešenie podľa predloženej PD a k tejto zaujme stanovisko,
  - NDS a.s. bude informovať o ďalšom postupe.

Referát dopravy MMK zahrnul túto položku do návrhu programového rozpočtu mesta Košice na rok 2019 v predpokladanej výške 150 000,- Eur.

• Interpelácia v znení: Parkovisko Srbská – vlastnícke právo k nehnuteľnosti – pozemok na parc. č. 1945/1 v k. ú. Južné mesto bol zámennou zmluvou prevedený z KSK na mesto Košice. Podmienkou zámennej zmluvy bola výstavba parkoviska na tomto pozemku za účelom riešenia statickej dopravy v lokalite. V akom štádiu je spracovanie projektovej dokumentácie a investičná príprava? Aký je predpokladaný termín výstavby parkoviska?

K plánovanej realizácii parkoviska v dvornej časti objektu Srbská 1, na ktorý je zmluva s KSK je k dnešnému dňu stav :
- Dňa 24.2.2019 bola podpísaná Zámenná zmluva medzi KSK a mestom Košice o zámene pozemkov vrátane príslušenstva okrem iného i p. č. 1945/1 k. ú. Južné Mesto.

- Mesto Košice je povinné v lehote do 5 rokov od nadobudnutia vlastníctva k pozemku zriadiť na uvedenom pozemku parkovacie plochy (skolaudovať), v opačnom prípade je Mesto Košice povinné vrátiť pozemok KSK (z dôvodu prevodu hodného osobitného zreteľa).
- Mesto Košice dňa 3.12.2018 vystavilo objednávku na geodetické zameranie tohto pozemku (výškopis a polohopis, zameranie oplotenia a vzrastlej zelene), geodetické zameranie bolo dodané 20.12.2018.
- V súčasnosti zabezpečujeme proces obstarania projektanta s predpokladom zabezpečenia v priebehu 11. týždňa 2019.
- Po spracovaní a dodaní PD mesto Košice zabezpečí stanoviská dotknutých k tejto PD a následne zabezpečí územné a stavebné povolenie.
- Po vydaní právoplatného stavebného povolenia (predpoklad do konca r. 2019) mesto Košice predmetnú stavbu zahrnie do programového rozpočtu mesta Košice a po schválení finančných prostriedkov a zabezpečení procesu verejného obstarania na dodávateľa by bolo možné stavbu i v r. 2020 zrealizovať, a to v závislosti od rozpočtových možností mesta.

Vážený pán poslanec, podľa § 25 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov poslanec je oprávnený interpelovať starostu a členov obecnej rady vo veciach týkajúcich sa výkonu ich práce. Podľa § 38 ods. 1 Rokovacieho poriadku MZ v Košiciach interpeláciou je písomné podanie kvalifikovanej otázky.

V nadväznosti na vyššie uvedené si Vás dovoľujem upozorniť, že zadávanie požiadavky, resp. úlohy v rámci bodu zasadnutia MZ „Interpelácie" preto v budúcnosti nebude možné posudzovať ako interpeláciu.

S úctou

Ing. Jaroslav POLAČEK
primátor mesta Košice