Zámer priameho prenájmu majetku

Mestská časť Košice – Juh ako vlastník nehnuteľného majetku zverejňuje na základe ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení zámer na prenájom majetku formou ponukového konania.

1. Predmet priameho prenájmu a účel využitia:

Mestská časť Košice – Juh je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - Administratívna budova na VŠA nachádzajúca sa na Alejovej 2 v Košiciach, súp. číslo 2869, parc. č. 504/10, vedenej na LV č. 13161 Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom, katastrálne územie: Južné mesto.
Nebytové priestory sa nachádzajú na 1. poschodí administratívnej budovy o výmere 16 m^2, určené na kancelárske priestory.

2. Doba nájmu:

Neurčitá

3. Cena:

Minimálna výška nájomného za nebytové priestory pre kancelárske účely na základe uznesenia Finančnej komisie MČ Košice – Juh je 23,80 Eur/rok/m^2.

4. Obhliadka predmetného majetku:

Záujemcovia si môžu predmet prenájmu obhliadnuť po dohode s kontaktnou osobou Ing. Gabrielou Verebovou na t. č. 055/7208034, alebo e-mailom gabriela.verebova@kosicejuh.sk.

5. Cenová ponuka:

Záujemcovia predložia návrh cenovej ponuky podpísaný fyzickou osobou, u právnickej osoby jej štatutárnym zástupcom. Cenovú ponuku môžu predložiť záujemcovia osobne do podateľne úradu alebo poštou na adresu: Mestská časť Košice – Juh, Smetanova 4, 040 79 Košice **v zalepenej obálke s uvedením adresáta a hesla: „Neotvárať - zámer prenájmu majetku".**
Ponuku záujemcovia predložia najneskôr v termíne do 05.08.2020 do 12.00 hod.
Cenová ponuka musí obsahovať potrebné identifikačné údaje, ponúknutú cenu, účel využitia predmetu nájmu a telef. kontakt. Fyzická osoba navyše predloží aj písomný súhlas so spracovaním osobných údajov a čestné prehlásenie, že nemá žiadne finančné záväzky voči Mestskej časti Košice – Juh. Podnikatelia a právnické osoby navyše uvedú IČO, DIČ a IČ DPH.

6. Ďalšie podmienky priameho prenájmu:

Ak žiadny z účastníkov konania nedoručí ponuku v stanovenej lehote aspoň vo výške minimálnej ceny, resp. nepredloží doklady podľa bodu 5 tohto zámeru, ponukové konanie bude ukončené.
V prípade, ak úspešný účastník nepodpíše nájomnú zmluvu do doby 1 týždňa od vyhodnotenia ponukového konania prenájmu majetku, vlastník osloví a vyzve na prevzatie predmetných nebytových priestorov účastníka, ktorého cenová ponuka bola druhá najvyššia v poradí.

7. Vyhodnotenie ponúk:

Vyhodnotenie ponúk sa uskutoční dňa 05.08.2020 o 14.00 hod. Po vyhodnotení ponúk budú všetci účastníci informovaní o jeho výsledku.

Vyhotovila: Ing. Gabriela Verebová

Košice, 20.07.2020
Zverejnené: 20.07.2020