

**Komisia výstavby, životného prostredia, dopravy, verejného poriadku a regionálneho rozvoja
MIESTNEHO ZASTUPITEĽSTVA MČ KOŠICE – JUH**

Košice, 29.04.2021

Číslo: 04/ 3024 /658 /2021

Zapísal: Ing. Eva Horáková, *tajomník komisie*

Tel: 7208047

e- mail: *eva.horakova@kosicejuh.sk*

Zápisnica

**zo zasadnutia komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, verejného poriadku
a regionálneho rozvoja Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Juh,
konaného dňa 29.04. 2021 (štvrtok)**

Prítomní: členovia a ďalší prizvaní podľa prezenčnej listiny
Prezenčná listina tvorí prílohu č. 1 zápisnice

Program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu rokovania
 2. Informácia o činnosti Mestskej polície Košice, stanica Juh
 3. Návrh zľavy nájomného za prenájom nehnuteľného majetku na Palárikovej ulici v Košiciach pre nájomcu Dom techniky ZSVTS KE, s.r.o., predkladá ved. EaM, Zahoranský
 4. Informácia o 1. úprave Programového rozpočtu MČ Košice – Juh v roku 2021, predkladá ved. odd. EaM, Zahoranský
 5. Informácia o 2. úprave Programového rozpočtu MČ Košice – Juh v roku 2021, predkladá ved. odd. EaM, Zahoranský
 6. Zákaz prevádzkovania niektorých hazardných hier na území mesta Košice – zámer, predkladá ved. odd. EaM, Zahoranský
 7. Záverečný účet Mestskej časti Košice - Juh za rok 2020, predkladá ved. odd. EaM, Zahoranský
1. Rôzne
 2. Záver

K bodu č. 1

Otvorenie zasadnutia a schválenie programu rokovania

Zasadnutie komisie otvoril a viedol podpredseda komisie Erich Blanár. Oboznámil prítomných s navrhovaným programom rokovania.

Podpredseda komisie konštatoval, že komisia je uznášania schopná, bude sa riadiť navrhovaným programom.

Materiály k jednotlivým bodom programu boli členom komisie zaslané elektronickou formou.

Doplnenie bodov programu rokovania:

„Košice, Moldavská 8 – rekonštrukcia parkoviska , žiadateľ PROSPOL, s r.o., Košice v zastúpení investora POR SH, s r.o. Werferova 1, Košice , žiadosť o vyjadrenie k projektovej dokumentácii k stavenému povoleniu

Vyžiadanie stanoviska k prenájomu časti pozemku na parc. č. 484/1 v k.ú. Južné mesto pre účely zriadenia výbehu pre zvieratá – žiadateľ Malá Farma, OZ, Červený rak 2, Košice

Hlasovanie o programe rokovania komisie:

prítomní: 6 za : 6 zdržal sa: 0 proti: 0

K bodu č. 2

Informácia o činnosti Mestskej polície Košice, Stanica - Juh. Správu o činnosti MsP Košice, stanice – Juh predniesol Stanislav Pusta, veliteľ stanice

- monitoring odberných miest na vykonávanie antigénových testov obyvateľov v súvislosti s vyhlásením núdzového stavu COVID 19 na území MČ Košice Juh,
- v mesiaci máj 2021 v zariadení SRC, Milosrdenstva 4 v Košiciach bude vykonávané testovanie počas víkendov (piatok, sobota, nedeľa)
- zvýšený dohľad v jedálni pre dôchodcov Vojvodská,
- kontrola dodržiavania epidemiologických opatrení v mesiaci marec: (zákaz vychádzania, nosenie ochranných rúšok a respirátorov, uzatvorenie prevádzok.),
- kontrola parkovania dodávkových vozidiel na sídlisku Železníky
- kontrola opustených vozidiel na území MČ (16 vozidiel zistených),
- asistencia pre mesto Košice pri vykonávaní čistenia miestnych komunikácií, kontrola dodržiavania dopravného značenia,
- kontrola trhovísk cez víkend,
- kontrola používania detských ihrísk.

Požiadavky, dopyty:

Blanár požiadal o informáciu vo veci postupu zriadenia záchytného parkoviska na umiestnenie nepojazdných motorových vozidiel a vrakov na území mesta Košice

- podľa vyjadrenia p. Pustu mesto Košice doposiaľ nedisponuje záchytným parkoviskom na odstavenie nepojazdných motorových vozidiel. V súčasnosti na odstránenie vozidla z verejného priestoru plynie lehota cca 60 dní. Odstránenie nepojazdných vozidiel a vrakov sa uskutočňuje súčinnosťou Okresného úradu Košice a MsP Košice.

Uznesenie:

Komisia po oboznámení sa s činnosťou MsP Stanice – Juh berie informáciu na vedomie

.

Hlasovanie :

prítomní: 6

za : 6

zdržal sa: 0

proti: 0

K bodu č. 3

Návrh zľavy nájomného za prenájom nehnuteľného majetku na Palárikovej ulici v Košiciach pre nájomcu Dom techniky ZSVTS KE, s.r.o., predkladá ved. EaM, Zahoranský

Spoločnosť Dom techniky ZSVTS KE, s.r.o., Južná trieda 2/A, 043 23 Košice (ďalej len „Nájomca“) má t. č. prenajaté parkovisko na základe Zmluvy č. 08/SM/2012 zo dňa 14.08.2012 s výškou mesačného nájomného 1 500 Eur za účelom parkovania motorových vozidiel hostí, ktorí využívajú hotelové služby.

V súvislosti s opatreniami štátu na zamedzenie šírenia choroby COVID-19 a z toho vyplývajúcimi obmedzeniami, t. j. pozastavenie činnosti niektorých prevádzok, bola od Nájomcu doručená MČ KE – Juh **žiadosť o zníženie výšky nájomného za prenajatý majetok počas obdobia sťaženého užívania, t. j. uzatvorenia prevádzky z dôvodu 2. vlny pandémie od 01. 01. 2021.**

Uznesenie :

Komisia odporúča poskytnúť **zľavu nájomného** za prenájom parkoviska na Palárikovej ul. v Košiciach, parc. č. 1603/79, k. ú. Skladná, o výmere 570 m² za **obdobie od 01. 01. 2021 do 30. 06. 2021 vo výške 50 %, t. j. 4 500,00 €** pre **Dom techniky ZSVTS KE, s.r.o. Južná trieda 2/A, 043 23 Košice**

Hlasovanie :

prítomní: 6

za : 6

zdržal sa: 0

proti: 0

Jednotlivé možnosti mesta podľa platnej legislatívy:

- a) Sprísnenie podmienok pre umiestňovanie herní
- b) Ustanovenie 12 kalendárnych dní v roku 2021, počas ktorých bude zakázané prevádzkovať niektoré hazardné hry
- c) Zákaz umiestňovania herní alebo kasín , stanovenie podmienok

Zákaz prevádzkovania hazardných hier by mal na MC Košice – Juh finančný dopad s tým, že MČ Košice – Juh by nemala čím nahradiť výpadok týchto príjmov. Zákaz hazardných hier by mal byť riešený na celoplošnej úrovni v rámci celej SR.

Uznesenie

Komisia odporúča nepodporiť zámer „Zákaz prevádzkovania niektorých hazardných hier na území mesta Košice“ a dodatočnú reguláciu prevádzkovania hier na území mesta Košice ponechať bez zmeny

Hlasovanie :

prítomní: 6 za : 6 zdržal sa: 0 proti: 0

K bodu č. 7

Záverečný účet Mestskej časti Košice - Juh za rok 2020, predkladá ved. odd. EaM, Zahoranský

Uznesenie

Komisia prerokovala predložený návrh Záverečného účtu MČ Košice - Juh za rok 2020 a odporúča ho predložiť a schváliť bez výhrad na najbližšom zasadnutí MZ MČ Košice – Juh s podmienkou doplniť poslancom MZ MČ Košice – Juh informácie ku kolektívnej zmluve a anonymizovanú tabuľku výpočtu s odvolávkou na zákonné znenie,

Hlasovanie :

prítomní: 6 za : 6 zdržal sa: 0 proti: 0

K bodu č. 8

„Košice, Moldavská 8 – rekonštrukcia parkoviska , žiadateľ PROSPOL, s r.o., Košice v zastúpení investora POR SH, s r.o. Werferova 1, Košice , žiadosť o vyjadrenie k projektovej dokumentácii k stavebnému povoleniu

Predmetom stavby je rekonštrukcia existujúcich parkovacích plôch a zvýšenie kapacity na celkový počet 112 parkovacích miest. Súčasťou stavby je aj rekonštrukcia odvodnenia a osvetlenia spevnených plôch. Stavba sa nachádza na pozemku vo vlastníctve investora Nové parkovacie plochy budú riešené zo zámkovej betónovej dlažby. Odvodnenie parkoviska je riešené do existujúcej uličnej kanalizácie. Pred napojením do uličnej kanalizácie z dôvodu redukcie odtoku dažďovej vody budú osadené retenčné nádrže.

Uznesenie:

Komisia po oboznámení sa s predloženou dokumentáciou odporúča vydať súhlasné stanovisko k zámeru rekonštrukcie existujúceho parkoviska a spevnených plôch a výstavby nových parkovacích plôch s podmienkami, ktoré budú stanovené ÚHA mesta Košice.

Hlasovanie :

prítomní: 6 za : 6 zdržal sa: 0 proti: 0

K bodu č. 9

Vyžiadanie stanoviska k prenájmu časti pozemku na parc. č. 484/1 v k.ú. Južné mesto pre účely zriadenia výbehu pre zvieratá – žiadateľ Malá Farma, OZ, Červený rak 2, Košice

Občianske združenie v predmetnej lokalite prevádzkuje súkromný azyl pre opustené zvieratá, pre ktoré má záujem zriadiť výbehy. V súčasnosti má záujem rozšíriť priestor o cca 400 m². OZ požiadalo Mesto Košice o prenájom pozemku za 1 € za celý predmet nájmu.

Uznesenie:

Komisia odporúča vydať kladné stanovisko k prenájomu časti pozemku na parc. č. C KN 484/1 v k.ú. Južné mesto pre účely zriadenia výbehu pre opustené zvieratá pre OZ Malá Farma, Červený rak 2, Košice

Hlasovanie :

prítomní: 6

za : 6

zdržal sa: 0

proti: 0

k bodu Rôzne:

Záver

Predseda komisie poďakoval prítomným za aktívnu účasť na rokovaní a ukončil zasadnutie komisie

Eva Horáková v..r.
tajomník komisie

Erich Blanár v.r.
predseda komisie