



**MESTSKÁ ČASŤ KOŠICE – JUH**  
**Smetanova 4, 040 79 KOŠICE**

---

v zmysle § 9 ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zverejňuje

**zámer prenájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**– úprava nájomného pre nájomcu nebytových priestorov za obdobie sťaženého užívania  
nebytových priestorov  
z dôvodu opatrení na zamedzenie šírenia nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19**

**Nájomca**

- Dom techniky ZSVTS KE s.r.o., Južná trieda 2/A, 043 23 Košice, IČ: 46520104; Zmluva č. 08/SM/2012 o nájme nehnuteľného majetku.

**Predmet nájmu**

- Parkovisko o výmere 570 m<sup>2</sup> nachádzajúce sa na Palárikovej ul. v Košiciach, parc. č. 1603/79, k. ú. Južné mesto, obec Košice – Juh, okres Košice IV.

**Výška zľavy nájomného a obdobie pre uplatnenie zníženého nájomného**

- 4 500,00 € za obdobie od 01. 01. 2021 do 30. 06. 2021.

**Účel nájmu**

- parkovanie motorových vozidiel hostí, ktorí využívajú hotelové služby.

**Prípado hodný osobitného zreteľa**

- osobitný zreteľ spočíva v obmedzení možnosti nájomcu užívať prenajatý nehnuteľný majetok na účel dohodnutý v nájomnej zmluve bez jeho zavinenia v dôsledku opatrení Úradu verejného zdravotníctva SR prijatých na zamedzenie šírenia nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19.

**Zverejnené na**

- úradnej tabuli Mestskej časti Košice – Juh, Smetanova 4, 040 79 Košice,
- webovom sídle Mestskej časti Košice – Juh: [http://www.kosicejuh.sk/MIESTNY ÚRAD/Prenájom a predaj majetku/Zámery prenájmu a predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa](http://www.kosicejuh.sk/MIESTNY_URAD/Prenajom_a_predaj_majetku/Zamery_prenajmu_a_predaja_z_dovodu_hodneho_osobitneho_zreteľa).

JUDr. Jaroslav Hlinka v.r.  
starosta

Zverejnené dňa: 07.06.2021

Vypracovala: Ing. Gabriela Verebová – ref. majetkový a VO

---