# Zámer priameho prenájmu majetku

Mestská časť Košice – Juh ako vlastník nehnuteľného majetku zverejňuje na základe ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení zámer na prenájom majetku formou ponukového konania.

### 1. Predmet priameho prenájmu a účel využitia:

Mestská časť Košice – Juh je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa na ul. Pri bitúnku č. 5 v Košiciach (areál Strediska verejnoprospešných prác), budovy súp. číslo 5902, parc. č. 3233, sklad (dielňa) na parc. č. 3234 a pozemkov na parc. č. 3233 a 3234, vedených na LV č. 13161 Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom, katastrálne územie: Južné mesto.
Nebytové priestory - časť haly s pozemkom sa nachádzajú na parc. č. 3234 o výmere 122,36 m2 a sú určené na skladové priestory.

### 2. Doba nájmu:

Neurčitá

### 3. Cena:

Minimálna výška nájomného za nebytové priestory pre skladové účely na základe uznesenia Finančnej komisie MČ Košice – Juh je 19,70 Eur/rok/$m^2$.

### 4. Obhliadka predmetného majetku:

Záujemcovia si môžu predmet prenájmu obhliadnuť po dohode s kontaktnou osobou Ing. Gabrielou Verebovou na t. č. 055/7208034, alebo e-mailom gabriela.verebova@kosicejuh.sk.

### 5. Cenová ponuka:

Záujemcovia predložia návrh cenovej ponuky podpísaný fyzickou osobou, u právnickej osoby jej štatutárnym zástupcom. Cenovú ponuku môžu predložiť záujemcovia osobne do podateľne úradu alebo poštou na adresu: Mestská časť Košice – Juh, Smetanova 4, 040 79 Košice **v zalepenej obálke s uvedením adresáta a hesla: „Neotvárať - zámer prenájmu majetku“.**
**Ponuku záujemcovia predložia najneskôr v termíne do 13.08.2021 do 13.00 hod.**
Cenová ponuka musí obsahovať potrebné identifikačné údaje, ponúknutú cenu, účel využitia predmetu nájmu a telef. kontakt. Fyzická osoba navyše predloží aj písomný súhlas so spracovaním osobných údajov a čestné prehlásenie, že nemá žiadne finančné záväzky voči Mestskej časti Košice – Juh. Podnikatelia a právnické osoby navyše uvedú IČO, DIČ a IČ DPH.

### 6. Ďalšie podmienky priameho prenájmu:

Ak žiadny z účastníkov konania nedoručí ponuku v stanovenej lehote aspoň vo výške minimálnej ceny, resp. nepredloží doklady podľa bodu 5. tohto zámeru, ponukové konanie bude ukončené.
V prípade, ak úspešný účastník nepodpíše nájomnú zmluvu do doby 1 týždňa od vyhodnotenia ponukového konania prenájmu majetku, vlastník osloví a vyzve na prevzatie predmetných nebytových priestorov účastníka, ktorého cenová ponuka bola druhá najvyššia v poradí.

### 7. Vyhodnotenie ponúk:

Vyhodnotenie ponúk sa uskutoční dňa 16.08.2021 o 09.00 hod. Po vyhodnotení ponúk budú všetci účastníci informovaní o jeho výsledku.

Vyhotovila: Ing. Gabriela Verebová
Košice, 27.07.2021
Zverejnené: 28.07.2021