

**Z Á P I S N I C A**  
**zo 17 . rokovania Miestneho zastupiteľstva**  
**Mestskej časti Košice – Juh konaného dňa 22.6.2021 v zasadačke Miestneho úradu MČ**  
**Košice – Juh na Smetanovej ul. č. 4, Košice so začiatkom**  
**o 13.00 hod.**

**K bodu 1 : Otvorenie rokovania, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie, schválenie programu**

---

**p. Jaroslav Hlinka, starosta MČ Košice - Juh (ďalej len „starosta“)** : starosta – „Dovoľte, aby som vás privítal na v poradí 17. rokovaní Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Juh. Víтам aj prizvaných k bodu číslo 3 dnešného programu a to zástupcov investičnej spoločnosti, ktorý dostanú slovo potom v ďalšej časti. Ďakujem, že ste došli tiež. Čo sa týka účasti, tak svoju neúčast' na dnešnom rokovaní vopred ospravedlnili páni poslanci Tkáč, Tobák a Sušila. Prv, ako začneme rokovať žiadam Vás, aby ste sa prezentovali zasunutím identifikačnej karty do otvoru hlasovacej jednotky a stlačením ľubovoľného tlačidla potvrdili svoju prítomnosť. Takže, konštatujem, že v tejto chvíli je podľa prezentácie prítomných na rokovaní celkove 9 poslancov, takže miestne zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Za zapisovateľku z dnešného rokovania určujem zamestnankyňu Mestskej časti Juh pani Marcelu Zeleňákovú. Čo sa týka overovateľov zápisnice určujem pána poslanca Bacsó a pána poslanca Múdreho. Áno ? Môžete ? Do návrhovej komisie, ktorá prednesie návrhy uznesení z dnešného rokovania navrhujem zvoliť týchto poslancov - pána poslanca Jozefa Bernáta ako predsedu komisie a za členov tejto komisie pani poslankyňu Soňu Ivančovú a pána poslanca Ericha Blanára. Má niekto nejaké iné návrhy k zloženiu návrhovej komisie ? Ak nie, tak prosím odštartujeme 1. hlasovanie ohľadne schválenia členov návrhovej komisie, tak ako som predniesol.“

***Hlasovanie č. 1 : za 9 poslancov, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0***

**starosta** – „Ďakujem, za 9 hlasov, to znamená, komisia bola zvolená, nech sa páči zaujmite svoje miesta. Vidím, že sa už tak stalo. Dúfam, že máte sfunkčnené aj všetky svoje zariadenia. Ďakujem, takže môžeme pokračovať ďalej. Vážená pani poslankyňa, vážený páni poslanci, návrh dnešného programu rokovania je uvedený v pozvánke, ktorá vám bola zaslaná elektronicky spolu s informáciou o tom, že materiály na rokovanie miestneho zastupiteľstva k jednotlivým bodom sú zverejnené na elektronickom úložisku vytvorenom pre poslancov miestneho zastupiteľstva. Teraz žiadam návrhovú komisiu o prednesenie návrhu na uznesenie k návrhu programu dnešného zasadnutia miestneho zastupiteľstva podľa programu, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mestskej časti juh, čiže podľa pozvánky.“

1. Otvorenie rokovania, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie a schválenie programu zasadnutia

2. „BUSINESS CENTRUM T3, Moldavská cesta 8/A, Košice“ - zmena stavby pred dokončením, projektová dokumentácia pre účely stavebného konania
3. Investičný zámer stavby „Bytový dom Holubyho, Košice“ - projekt pre územné rozhodnutie
4. A/ Správa o výsledkoch kontroly č. 2/2021  
B/ Návrh plánu kontrolnej činnosti na obdobie II. polroka 2021
5. Návrh na udelenie verejných ocenení : Cena Mestskej časti Košice – Juh
6. Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky Mestskej časti Košice – Juh za rok 2020
7. Záverečný účet Mestskej časti Košice – Juh za rok 2020
8. Informácia o 1., 2. a 4. úprave Programového rozpočtu MČ Košice – Juh v roku 2021
9. Návrh zľavy nájomného za prenájom nehnuteľného majetku na Palárikovej ulici v Košiciach pre nájomcu Dom techniky ZSVTS KE, s.r.o.
10. Návrh na úpravu Programového rozpočtu Mestskej časti Košice – Juh v roku 2021
11. Návrh stanoviska Mestskej časti Košice - Juh k materiálu Mestského zastupiteľstva v Košiciach zo dňa 19. 10. 2020 s názvom „Zákaz prevádzkovania niektorých hazardných hier na území mesta Košice – zámer“
12. Návrh na vyradenie projektovej dokumentácie z účtu 042 ako zmarené investície
13. Návrh na použitie výnosu z poplatku za rozvoj za rok 2020
14. Návrh na odpis pohľadávok MČ Košice – Juh voči dlžníkom:  
F.G.INVEST, s.r.o. v likvidácii vo výške 2438,69 EUR  
Perroquet s.r.o. vo výške 7789,70 EUR  
PERAKO, spol. s r. o. vo výške 7293,84 EUR
15. Informácia o vymáhaní pohľadávok Mestskej časti Košice – Juh za rok 2020
16. Návrh zámeru - spolupráca Mestskej časti Košice – Juh s Deutsche Telekom Systems Solutions Slovakia s.r.o. v rámci Športovo–zábavného areálu, Alejová 2H, Košice z dôvodu hodného osobitného zreteľa
17. Návrh Dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mestskej časti Košice- Juh a s majetkom zvereným do správy Mestskej časti Košice - Juh
18. Návrh prenájmu 6 ks trhových stolov pre Mesto Košice, Tr. SNP č. 48/A, 040 11 Košice z dôvodu hodného osobitného zreteľa
19. Všeobecne záväzné nariadenie MČ Košice – Juh č. 1/2021, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie MČ Košice - Juh č. 4/2015 - Trhový poriadok trhovísk Mestskej časti Košice – Juh
20. Návrh Dodatku č. 3 k Zásadám odmeňovania poslancov Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Juh
21. Informácia o zmene č. 17 Organizačného poriadku Miestneho úradu Mestskej časti Košice - Juh
22. Informatívna správa - Druhá vlna pandémie Covid - 19 v podmienkach Mestskej časti Košice - Juh

23. Správa o činnosti Miestnej rady MČ Košice – Juh za obdobie od 16. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 9.3.2021
24. Správa o plnení úloh vyplývajúcich z uznesení Miestneho zastupiteľstva a Miestnej rady Mestskej časti Košice – Juh za obdobie od 16. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 9.3.2021
25. Diskusia
26. Záver

**Návrhová komisia** – „Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Juh podľa § 12 ods. 5 zákona Slovenskej národnej rady číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schvaľuje body zverejneného programu 17. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice-Juh.“

**starosta** – „Prosím, dávam hlasovať za program dnešného zastupiteľstva.“

**Hlasovanie č. 2 : za 9 poslancov, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0**

**starosta** – „Ďakujem, program bol schválený. Ďalej sa chcem opýtať, či má niekto z poslancov návrh na zmenu, doplnenie programu ? Ja mám návrh na vypustenie bodu 2 z programu dnešného rokovania miestneho zastupiteľstva, nakoľko spoločnosť ENTO s. r. o. v zastúpení investora BCT 3 s. r. o. oznámila písomne, že sa ospravedlňujú z dnešného rokovania a nebudú sa môcť viesť dostaviť. Takže, myslím, že bez nich to nemá význam, aby sme tu hovorili a za nich potom prípadne reagovali, posunieme si to na ďalšiu schôdzku v septembri. Takže, dávam návrh na vypustenie bodu číslo 2 z programu dnešného zastupiteľstva, keďže iné návrhy neboli. Tak prosím, dajte hlasovať o tomto.“

**Návrhová komisia** – „Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice-Juh podľa § 12 ods. 5 a 7 zákona Slovenskej národnej rady číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schvaľuje vypustenie bodu číslo 2 názov Business centrum T3 Moldavská cesta 8/A Košice zmena stavby pred dokončením - projektová dokumentácia pre účely stavebného konania zo schváleného programu zasadnutia miestneho zastupiteľstva.“

**starosta** – „Ďakujem, prosím hlasujte.“

**Hlasovanie č. 3 : za 10 poslancov, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0**

**starosta** – „Konštatujem, že za, 10 hlasov, uznesenie bolo schválené a tento bod programu bol vypustený z dnešného rokovania.“

**K bodu 3 : Investičný zámer stavby „Bytový dom Holubyho, Košice“ - projekt pre územné rozhodnutie**

---

**starosta** – „Takže teraz pokračujeme podľa písomnej pozvánky a nasleduje bod číslo 3 a tým je **Investičný zámer stavby „Bytový dom Holubyho, Košice projekt pre územné rozhodnutie.“**

**starosta** – „Ako som spomínal, sú tu dnes prítomní zástupcovia za investora spoločnosť JPC  
Zápisnica zo 17. rokovania MZ MČ Košice – Juh, konaného dňa 22.06.2021

s.r.o. Námestie Osloboditeľov Košice v zastúpení DUETT I. Takže, nech sa páči, dostanete slovo. Tak, k tomuto materiálu, ktorý ste mali prednesený aj prediskutovaný v rámci rokovania Komisie výstavby, životného prostredia, dopravy a verejného poriadku sme sa dohodli, že takéto investičné zámery, ktoré majú eventuálne väčší dopad a dosah na okolie a na obyvateľstvo, že budeme posúvať aj do rokovania zastupiteľstiev. Takže, tak sa stalo aj teraz, až na ten bod číslo 2, ale to nebola naša chyba. Takže, máme tu ten bod 3. Chce sa niekto niečo opýtať, lebo vystúpiť, najprv zo strany poslancov? Podkladový materiál, tí, ktorí nie ste členmi komisie výstavby ste obdržali, takže ste mali možnosť sa s tým oboznámiť. Pokiaľ nie, tak dávam slovo zástupcovi spoločnosti JPC, s. r. o., keby bol taký dobrý, nie opakovať to, čo je už známe. Tak len v kočke priblížiť, aká je situácia momentálne, v akom štádiu príprav ste pred dokončením, prípadne papierovej agendy na územné konanie, ďalšie, ktoré by malo byť. Nech sa páči. **architekt** – „Projekt robíme rok a pól, je tam 96 bytových jednotiek, štvrtina z toho sú apartmány, ÚHA nám predpísalo 20 komerčných nebytových priestorov, projekt je v súlade s územným plánom, ktorý tam predpisuje zmiešané územie, vyššia občianska vybavenosť a bývanie. V dvoch podzemných podlažiach sú parkoviská, na prvom sú komerčné priestory, hore sú byty a apartmány. V tomto štádiu máme všetky právoplatné stanoviská, čakáme a doladíme stanovisko ÚHA. V zmysle územného plánu tam nie je ani výškové obmedzenie, ani žiadne iné obmedzenia, čakáme aký bude výsledok, nemáme ho ešte definitívne potvrdený. V momente, keď to budeme mať potvrdené, dáme to na územné konanie.“

**starosta** – „Tie parkovacie plochy na statické parkovanie ste spomínali, áno, to je veľa krát dôležitejšie ako ostatné iné.“

**architekt** – „Bol tu dopravný inžinier, bude tam samostatné dopravné konanie na špeciálnom stavebnom dopravnom úrade. Dopravný inžinier napočítal podľa platnej legislatívy, že sú tam presne tak navrhnuté 139. V dvoch podzemiach čiastočne, jedno je podpivničené je 1PP, potom sú 2PP sú cez rampu prístupné a cez auto výtah a potom na prilahlých parcelách sú ešte ďalšie rátané parkoviská priamo na pozemkoch.“

**starosta** – „Dopravná priepustnosť z Holubyho ulice?“

**architekt** – „Krajský dopravný inšpektorát si vyžiadal dopravnú priepustnosť, čiže pracuje sa na elaboráte, ktorý preukáže dopravnú priepustnosť. Toto bude tiež v prílohách k územnému a dopravnému konaniu.“

**starosta** – „Čiže, čakáte v podstate teraz na vyjadrenie útvaru hlavného architekta mesta, na prípadné jeho podmienky, potom prosím to stanovisko, keby ste nám potom dali do spisu, aby sme vedeli, v akom štádiu je situácia a aby sme sa vedeli aj medzi obyvateľmi zorientovať, keď sa nás budú pýtať, aj vôbec, ako tá výstavba bude povolená aj z územného hľadiska aj stavebného konania ako potom bude napredovať. Ďakujem, stačí páni poslanci? Má ešte niekto niečo k tomu? Nech sa páči pán poslanec Hlinka.“

**p. Hlinka, poslanec MZ** – „Ďakujem za slovo, chcel by som sa opýtať, budúci vlastníci týchto bytov a nebytových priestorov, kde budú mať riešené kontajnery a celkový manažment a nakladanie s odpadom, či sa zamýšľa nejaké vnútroblokové kontajnerovisko a či bude oklietkované alebo ako bude táto téma riešená.“

**architekt** – „Požiadavka mestskej časti bola na podzemné kontajnerovisko, čo radi vyhovíme, pretože pokladáme, že je to progresívne spaľovanie komunálneho odpadu, nakladanie s komunálnym odpadom, nemám to zapracované v projekte, ale samozrejme ho tam musím zapracovať. Čiže, áno, uvažujeme s podzemným kontajneroviskom. presnú plochu musím vymedziť vzhľadom na podzemné siete a iné okolnosti. starosta - čiže sa s tým budete zaoberať v pozitívnom zmysle slova, že to zakomponujete do projektu ešte teraz. Ďakujem za vysvetlenie. Ešte niečo máme, pani poslankyňa Ivančová.“

**p. Ivančová, poslankyňa MZ** - „Len by ma zaujímalo, ako bude riešená zeleň okolo toho bytového domu, či sa ráta napr. s nejakým parkom, plochami pre deti čo sa týka trávy a podobné veci?“

**architekt** – „Cieľom vypracovania tohto projektu bola 40 % predpísanej zelene na úrovni terénu. Niektoré veci sa zmenili, ale zatiaľ ostáva 40 % zelene vo vnútrobloku, kde v grafickej prílohe je záhrada, stromy a sú tam aj detské ihriská, čiže s tým všetkým sa ráta. Budem sa snažiť, aby to bolo vo finále všetko zrealizované.“

**starosta** – „Áno, nezabudnúť na takúto vec aj na zeleň a na priestory pre deti. Môžem ukončiť diskusiu k tomuto bodu ? Už sa nikto nehlási, takže ďakujem za vysvetlenia. Prosím teraz návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia k bodu číslo 3.“

**Návrhová komisia** – „Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice-Juh na základe ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 14 ods. 3 zákona č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov súhlasí s realizáciou investičného zámeru bytový dom Holubyho Košice a vydaním kladného stanoviska k projektovej dokumentácii pre účely územného rozhodnutia a žiada investora v prípade rozporných stanovísk k projektovej dokumentácii zosúladiť všetky stanoviská odborných útvarov mesta Košice a ďalšie inštitúcií v zmysle platných právnych predpisov z hľadiska ochrany zdravia, životného prostredia, riešenia statickej dopravy a dopravného napojenia vjazdov a výjazdov z podzemnej garáže na miestne komunikácie.“

**starosta** – „Ďakujem, prosím o vaše hlasovanie.“

**Hlasovanie č. 4 : za 10 poslancov, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0**

**starosta** – „Ďakujem, za bolo 10 poslancov, to znamená, že uznesenie bolo prijaté. Ja vám želim, aby sa vám v práci darilo, aby ste túto peknú myšlienku potom zrealizovali k spokojnosti obyvateľov, ale aj širšieho okolia. Ďakujeme Vám za prítomnosť. Dovidenia. Ak chcete, môžete tu samozrejme ostať ešte medzi nami.“

**K bodu 4 : A/ Správa o výsledkoch kontroly č. 2/2021  
B/ Návrh plánu kontrolnej činnosti na obdobie II. polroka 2021**

---

**starosta** – „Pokračujeme bodom číslo 4 a tým je po **A/ Správa o výsledkoch kontroly číslo 2 z roku 2021 a po B/ Návrh plánu kontrolnej činnosti na obdobie 2. polroka 2021**, ktoré predkladá kontrolór mestskej časti. Otváram k predloženému materiálu prípadnú rozpravu. Keďže sa nikto nehlási, nech sa páči, slovo má návrhová komisia.“

**Návrhová komisia** – „Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice-Juh podľa ustanovenia § 18 f ods. 1 písm. b) a d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov berie na vedomie po A) Správu o výsledkoch kontroly číslo 2/2021, po B) Návrh plánu kontrolnej činnosti na obdobie 2. polroka 2021.“

**starosta** – „Nech sa páči, hlasujeme.“

**Hlasovanie č. 5 : za 10 poslancov, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0**

**starosta** – „Za, 10 hlasov, 10 poslancov, konštatujem, že uznesenie schválené, prijaté.“

**K bodu 5 : Návrh na udelenie verejných ocenení : Cena Mestskej časti Košice – Juh**

---

**starosta** – „Nech sa páči, pokračujeme ďalej, bod číslo 5 **Návrh na udelenie verejných ocenení - Cena Mestskej časti Košice - Juh**. Poukazujem na obsah materiálu, v ktorom je uvedený návrh na udelenie verejných ocenení pre troch jednotlivcov a 1 kolektív. Komisia kultúry, mládeže, športu a propagácie samosprávy na svojom zasadnutí vzala na vedomie tento návrh a odporučila ho prerokovať na najbližšom zastupiteľstve podobne aj miestna rada v júli odporučila prerokovať a schváliť udelenie týchto verejných ocenení miestnemu zastupiteľstvu. Pokiaľ nám to epidemiologická situácia umožní oficiálny akt odovzdávania verejných ocenení plánujeme uskutočniť v septembri. O termíne konania Vás budeme ešte vopred informovať. Teraz otváram prípadnú rozpravu k tomuto materiálu. Ďakujem, nikto sa nehlási, prosím návrh na uznesenie.“

**Návrhová komisia** – „Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice-Juh podľa § 11 ods. 4 písm. o) zákona Slovenskej národnej rady číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa zásad udeľovania verejných ocenení Mestskej časti Košice-Juh v znení neskorších zmien schvaľuje : udeľovanie verejných ocenení Cena Mestskej časti Košice-Juh v roku 2021 týmto jednotlivcom a kolektívu

**JEDNOTLIVCI**

**MgA. Milan Červeňák, ArtD.** - pri príležitosti životného jubilea 70 rokov za prínos v umeleckej oblasti.

**MVDr. Štefan Karahuta** - za mimoriadny prínos v oblasti ochrany prírodných hodnôt a životného prostredia.

**PhDr. Ľubomír Sobek** - za osobitný prínos v oblasti vzdelávania mladej generácie.

KOLEKTÍV

**Kolektív fyzioterapie Kliniky úrazovej chirurgie UNLP Košice - za osobitný prínos v boji proti následkom ochorenia Covid - 19.“**

**starosta** – „Prosím, hlasujte.“

**Hlasovanie č. 6 : za 10 poslancov, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0**

**starosta** – „Ďakujem, 10 hlasov za, uznesenie bolo prijaté.“

**K bodu 6 : Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky Mestskej časti Košice – Juh za rok 2020**

---

**starosta** – „Nasleduje bod číslo 6 a to je **Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky Mestskej časti Košice-Juh za rok 2020**. V súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve audítorka MČ Košice – Juh vypracovala správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky MČ Košice – Juh za rok 2020. Audítorka vo svojej správe konštatuje, že účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz o finančnej situácii, informácie uvedené vo výročnej správe sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok, výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve a MČ Košice – Juh konala v roku 2020 v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách. Všetky komisie to vzali na vedomie, takže nech sa páči, ak má niekto niečo. Nikto sa nehlási, takže, nech sa páči, návrhová komisia, máte slovo.“

**Návrhová komisia** – „Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice-Juh v súlade so zákonom č. 431/2002 Zb. zákonov o účtovníctve v znení neskorších predpisov a zákonom č. 583/2004 Zb. zákonov o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov berie na vedomie správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky Mestskej časti Košice-Juh za rok 2020.“

**starosta** – „Ďakujem, prosím o Vaše hlasovanie.“

**Hlasovanie č. 7 : za 10 poslancov, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0**

**starosta** – „Konštatujem, že za, bolo 10 poslancov, uznesenie bolo schválené.“

**K bodu 7 : Záverečný účet Mestskej časti Košice – Juh za rok 2020**

---

**starosta** – „Nasleduje 7. bod a tým je **Záverečný účet Mestskej časti Košice-Juh za rok 2020**. Tento materiál v prehľade hovorí o jednotlivých výdavkových príjmových operáciách, takže nerád by som to momentálne čítal, ale je to jasné tam. Chcem sa zmieniť iba o vylúčení z prebytku rozpočtu, pretože prebytok bol 108.343,17 EUR, takže museli sme ale vylúčiť z tejto sumy - 8.700 EUR, ide o nevyčerpané finančné prostriedky poskytnuté z Ministerstva práce sociálnych vecí a rodiny na stoličkový výt'ah v rámci SRC určené ako kapitálový výdavok, potom -

16.947,68 EUR ide o nevyčerpané finančné prostriedky, ktoré boli poskytnuté Štatistickým úradom Slovenskej republiky na úhradu preneseného výkonu štátnej správy pri príprave, priebehu a vykonaní sčítania obyvateľov, domov a bytov 2021 určené na bežné výdavky, - 6 759,20 eur ide o nevyčerpané finančné prostriedky v rámci strediska ŠZA určené na detské ihrisko ako kapitálový výdavok. Celkový výsledok hospodárenia je prebytok je 75 936, 29 €. Na základe zákona o rozpočtových pravidlách (§15 ods. 4) obec vytvára rezervný fond, ktorého prídel je minimálne 10% z prebytku hospodárenia. V zmysle § 15 ods. 1 zákona o rozpočtových pravidlách obec môže vytvárať aj ďalšie peňažné fondy. V súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách ako aj na základe odporúčania kontrolóra MČ Košice – Juh v rámci Stanoviska kontrolóra mestskej časti k Návrhu programového rozpočtu MČ Košice – Juh na roky 2021 – 2023 navrhujeme vytvoriť - peňažný fond na odstupné a odchodné, -peňažný fond na údržbu a opravy a prebytok rozpočtu MČ Košice – Juh za rok 2020 vo výške 75 936,29 eur rozdeliť do peňažných fondov nasledovne:

- peňažný fond na odstupné a odchodné prídel vo výške 65 000,00 eur,
- peňažný fond na údržbu a opravu prídel vo výške 3 000,00 eur,
- rezervný fond prídel vo výške 7 936,29 eur.

Stanovisko kontrolóra MČ Košice – Juh odporúča Miestnemu zastupiteľstvu MČ Košice – Juh prerokovať Návrh záverečného účtu MČ Košice – Juh za rok 2020 a uzatvoriť s výrokom: celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad. Bolo to prerokované v komisiách, v komisii kultúry mali jednu výhradu voči rozdeleniu prebytku MČ do peňažných fondov a ostatné komisie to brali v poriadku. Pýtali si doplniť nejaké informácie vyplývajúce z kolektívnej zmluvy a pod., tak to sme im to dali, napr. finančnej komisii. Rada tiež odporúčala prerokovať a schváliť k najbližšiemu zastupiteľstvu, takže otváram k tomuto materiálu rozpravu, hlási sa pán poslanec Bernát, nech sa páči.“

**p. Bernát, poslanec MZ** – „Ďakujem za slovo. K samotnému záverečnému účtu a celoročnému hospodáreniu Mestskej časti Košice-Juh nemám výhrady, ale nie som stotožnený s návrhom na vytvorenie peňažných fondov a prídelom do týchto fondov najmä s prídelom do fondu na odstupné a odchodné a rezervného fondu, tak ako je uvedené v návrhu na uznesenie a to peňažný fond na odstupné a odchodné - prídel vo výške 65.000 EUR, peňažný fond na údržbu a opravu prídel vo výške 3.000 EUR, rezervný fond - prídel vo výške 7.936 EUR a 29 centov. Tento svoj názor som tlmočil aj na zasadnutí sociálnej komisie, kde sme prerokovávali tento materiál. Dôvodov je viacero. Nepresvedčil ma list, ktorý bol zaslaný poslancom o výške potreby finančných prostriedkov na odstupné. V stanovisku kontrolóra k návrhu rozpočtu na rok 2021 sa uvádzalo oveľa vyššie číslo ako bolo uvedené v liste, ktorý bohužiaľ nemal spracovateľa. Keď som sa pýtal na komisii, či bude aj prepúšťanie alebo sa bude vyplácať aj odstupné, dostal som odpoveď, že nie, preto budem používať len slovo odchodné, aj keď peňažný fond sa nazýva odstupné a odchodné. V roku 2021 je možné odchodné v prípade nedostatku finančných prostriedkov vyplácať aj z rezervného fondu. Uvažuje sa možno o tejto možnosti aj v ďalšom roku, nakoľko hrozí možno 3. vlna pandémie, ktorá nám je hovorená, že na jeseň, preto nie je potrebné pre tento rok vytvárať takú veľkú rezervu. Mali by sme si uvedomiť, že skutočný prebytok hospodárenia, o ktorý sa mestská časť pričínila, nie je 75.936 EUR 29 centov, ale len



35.936 EUR a 29 centov, lebo 40 000 EUR je návratná finančná výpomoc, ktorú bude mestská časť povinná začať vracať do štátneho rozpočtu po 10 000 EUR ročne od roku 2024 počas štyroch rokov. Finančná výpomoc bola určená na vykrytie prípadného schodku rozpočtu, resp. na zabezpečenie iných funkcií obcí a na rozvojové projekty. Keby sme túto finančnú výpomoc neschválili, dnes by sme rozdeľovali do fondov o týchto 40 000 EUR menej. Z bežného rozpočtu v roku 2021 - 2022 sa nepočíta so žiadnymi prebytkami, resp. rezervami, ktoré by mohli byť použité na vykrytie týchto výdavkov, reálne v roku 2022, resp. 2023, takto bolo aj v minulom roku a nakoniec sa vykázal prebytok, za čo patrí zodpovedným poďakovanie. Tým, že sa do rezervného fondu navrhuje dať len 7.936 EUR 29 centov, nedá sa počítať s nejakými investíciami na rozvoj mestskej časti. Chcel by som sa spýtať, koľko po schválení tohto rozdelenia prídeltov do fondov bude v rezervnom fonde mestskej časti. Podľa môjho názoru to bude približne 54.000 € až 55.000 EUR, ale môže ma zodpovedný zamestnanec aj opraviť a keďže na preklopenie výpadku príjmov a výdavkov je potrebných, zhruba nám bolo hovorené nejakých 110.000 EUR, bude mestská časť hneď v januári roku 2022 a 2023 nútená siahať na čerpanie kontokorentného úveru aj preto, že do rezervného fondu sa navrhuje momentálne taký nízky prídelt. Rezervný fond sa dá použiť v zmysle zákona, ale účelové fondy len na účely pre ktoré boli vytvorené. Musíme sa správať zodpovedne a všetko citlivo zvažovať, pretože za svoju prácu raz budeme zodpovedať, teda aj za to, čo sme urobili, či schválili. Podľa môjho tohto vyjadrenia sa zariadim aj pri hlasovaní. Ďakujem.“

**starosta** - „Dobre, ďakujem, chce niekto ďalší? Pán poslanec Blanár.“

**p. Blanár, poslanec MZ** – „Ďakujem za slovo pán starosta. Chcel by som reagovať na kolegu poslancu Bernáta, Bolo tu prezentované z jeho strany to tak, ako keby sme išli tie peniaze dnes nehospodárne vyplatiť ľuďom a jednoducho ich minúť priamo hneď teraz v tomto roku. A jednoducho poukazuje na to, že ten rezervný fond by bol možno lepšie riešenie. Ja by som poprosil pána Zahoranského, aby odprezentoval vlastne aký je stav, čo vlastne hovorí správa kontrolóra a čo by sa dialo, resp., ako by sme to museli finančne riešiť, ak by sme tento fond nezriadili a následne tento proces by bol taký ako sa očakáva. Tzn., že tí ľudia by odchádzali, ale toto odstupné by sa vyplácať muselo, čiže ten plán B, v prípade, ak by to bolo povedané, ak by sme dnes toto neodsúhlasili. Lebo je to takto nevnímam, ja si myslím, že tak, ako je to navrhované momentálne mestskou časťou, tak je to zodpovedné a tak isto by som chcel počuť odpoveď, čo bude s tými peniazmi, aby nám bolo všetkým jasné, ak ľudia odídu len 50 percent z toho očakávaného počtu a tie peniaze kde skončia, aby bolo jasné, že ich nehádzeme niekde nehospodárne a že sa nestratia. Takže poprosil by som p. Zahoranský, ďakujem.“

**starosta** – „Ďakujem pánovi poslancovi Blanárovi, takže nech sa páči, vedúci oddelenia financií.“

**p. Zahoranský** – „Ďakujem za slovo. Tento peňažný fond na odstupné odchodné je vytváraný pre rok 2022 a následne, čiže nie pre tento rok 2021 s tým, že ak tieto finančné prostriedky, tak ako pán poslanec Blanár sa pýtal by v roku 2022 neboli, resp. 2023 neboli minuté, oni ostávajú v tom peňažnom fonde a my všetky peňažné fondy, čiže nielen rezervný fond, ale všetky peňažné fondy v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách môžeme použiť na prekrytie časového

nesúladu medzi príjmami a výdavkami v danom roku, tzn. že, ak 65.000 EUR sa na dnešnom zastupiteľstve odsúhlasí, že ide do peňažného fondu na odstupné a odchodné, my aj v tomto roku, keď budeme potrebovať tieto finančné prostriedky, vieme použiť na preklopenie časového nesúladu a nemusíme teda pristúpiť k čerpaniu schváleného kontokorentného úveru. Ak tieto finančné prostriedky sa v roku 2022, 2023, 2024 neminú, lebo ten fond sa môže potom dopĺňať, jednoducho sa presúvajú do ďalšieho roka a tie finančné prostriedky počkajú, vlastne na ten svoj účel, kedy bude potrebné minúť. Samozrejme, my ich môžeme minúť len na základe toho, že zastupiteľstvo to schváli v rámci rozpočtu na daný rok, v rámci finančných operácií. Bez toho, my tieto finančné prostriedky nevieme použiť, čiže podliehajú riadnemu schváleniu v rámci návrhu rozpočtu na príslušný kalendárny rok.“

**starosta** – „Dobre, ďakujem za vysvetlenie, s faktickou pán Bernát. Nech sa páči pán poslanec.“

**p. Bernát, poslanec MZ** – „Dobre, ďakujem za siahodlhé vysvetlenie, ja sa spýtam hypotetickú otázku. Viem, že zamestnanec my odchádza do dôchodku v budúcom roku. Mám napr. ako teraz budeme schvaľovať za chvíľu nový rozpočet, sú v návrhu rozpočtu zahrnuté prostriedky, lebo ten zamestnanec nemôže odísť na odstupné, nie že teraz momentálne sa vytvára ten fond v takejto veľkej výške, ten fond sa mohol vytvárať aj postupne, aj roky predtým a môže sa vytvárať aj z tohto roku, lebo v tomto roku, áno, správne bolo povedané na roky 2022 2023, čiže už sa ideme prikrývať perinou. Ja sa chcem spýtať, keď zamestnanec viem, že odchádza do dôchodku v nasledujúcom roku a pripravujem návrh rozpočtu, či s tým počítame alebo s tým nepočítame. Správny hospodár za mňa s tým musí počítať. Ďakujem.“

**starosta** – „Dobre, no situácia v minulom a predminulom roku bola iná, pretože my sme nemali prebytok hospodárenia, ktorý by umožňoval zriadiť takýto peňažný fond a treba si uvedomiť, že odchodné, resp. odstupné je to nárokovateľná položka, za ďalšie, my nemôžeme vedieť na 100 % absolútne, že k istému dátumu niekto požiada alebo nepožiada o odchod do starobného alebo invalidného dôchodku, my to môžeme samozrejme iba predpokladať, ale vždy je to na vôli toho zamestnanca, ktorý chce alebo nechce ešte potiahnuť nejaké obdobie navyše, čiže tak ako bolo povedané tie prostriedky budú uložené na jednom špeciálnom fonde a podľa potreby budeme z nich potom čerpať, ak také okolnosti podľa Zákonníka práce a vyššej kolektívnej zmluvy nastanú. To je všetko. A aby sme to nemuseli riešiť pri eventuálnom nedostatku bežných finančných zdrojov z rozpočtu samosprávy z peňazí pre fungovanie úradu a pod., aby sme to nemuseli riešiť na každom druhom zastupiteľstve. O to tu išlo. Chcete ešte niečo k tomu povedať pán vedúci ? Nie ? Dobre, ďakujem, takže toľko k tomu, vidím, že už nikto nestačil tlačidlo, tak prosím o prednesenie uznesenia k Záverečnému účtu mestskej časti.“

**Návrhová komisia** – „Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice-Juh podľa ustanovenia § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ustanovenia § 14 ods. 3 písm. d) zákona č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 16 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

## A) berie na vedomie

Stanovisko kontrolóra Mestskej časti Košice – Juh k Návrhu záverečnému účtu Mestskej časti Košice – Juh za rok 2020.

## B) schvaľuje

1. Záverečný účet a celoročné hospodárenie Mestskej časti Košice - Juh za rok 2020 **bez výhrad**

**Príjmy (bežné a kapitálové bez finančných operácií) 2 547 209,56 €**

**Výdavky (bežné a kapitálové bez finančných operácií) 2 520 537,51 €**

**Rozdiel - prebytok 26 672,05 €**

**Príjmy vrátane finančných operácií 2 703 357,83 €**

**Výdavky vrátane finančných operácií 2 595 014,66 €**

**Celkový výsledok hospodárenia – prebytok 108 343,17 €**

2. Usporiadanie finančných vzťahov k štátnemu rozpočtu SR a rozpočtu iných obcí.

3. Vytvorenie peňažného fondu na:

- odstupné a odchodné,
- údržbu a opravy.

4. Rozdelenie prebytku hospodárenia Mestskej časti Košice – Juh vo výške 75 936,29 € nasledovne:

- prídel do rezervného fondu Mestskej časti Košice – Juh vo výške 7 936,29 €,
- prídel do peňažného fondu na odstupné a odchodné vo výške 65 000,00 eur,
- prídel do peňažného fondu na údržbu a opravu vo výške 3 000,00 eur.“

**starosta** – „Dobre, ďakujem za prednesenie návrhu uznesenia, prosím o vaše hlasovanie.“

**Hlasovanie č. 8 : za 9 poslancov, proti: 1, zdržal sa hlasovania: 0**

**starosta** – „Konštatujem, že za, bolo 9 hlasov, proti 1 a nikto sa nezdržal. Konštatujem, že uznesenie bolo schválené.“

**K bodu 8 : Informácia o 1., 2. a 4. úprave Programového rozpočtu MČ Košice – Juh v roku 2021**

---

**starosta** – „Takže, pokračujeme nasledujúcim bodom číslo 8 a tým je **Informácia o 1. 2. a 3. úprave Programového rozpočtu Mestskej časti - Juh v roku 2021.** Takže okrem takých

drobných formálnych presunov treba sa tu zmeniť snáď v takom zmysle, že dostali sme peniaze navyše zo Štatistického úradu na sčítanie obyvateľov, mesto Košice nám preplácalo celoštátny skríning 10 000,00 eur ako záloha a 6 tis. eur vyúčtovanie. V mesiaci február Mesto Košice celoštátny skríning 8 000,00 eur ako záloha a 16 700 eur vyúčtovanie, zapojenie nevyčerpaných účelovo určených finančných prostriedkov z roku 2020: 16 947,68 eur dotácia Štatistického úradu Slovenskej republiky sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2021, 8 700,00 eur dotácia z Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR na stoličkový výťah. V mesiaci marec - Mesto Košice celoštátny skríning 50 tis. eur vyúčtovanie, doplatok Štatistický úrad SR 2 256 eur sčítanie domov a bytov, čerpanie kontokorentného úveru ako krátkodobého návratného zdroja financovania na vyrovnanie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami bežného rozpočtu vo výške 34 020,73 eur. Takže všetky komisie MZ na svojich zasadnutiach vzali na vedomie túto informáciu a odporúčali materiál dnes prerokovať tomuto zastupiteľstvu a tiež aby ho vzalo na vedomie. Toľko, otváram teraz rozpravu. Pokiaľ sa nikto nechce vyjadriť navyše tohto materiálu, tak ako je uvedené v dôvodovej správe, prosím o návrh uznesenia k bodu 8.“

**Návrhová komisia** – „Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice-Juh v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 14 ods. 3 písm. d) zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **berie na vedomie Informáciu o 1., 2. a 4. úprave Programového rozpočtu Mestskej časti Košice - Juh v roku 2021.**“

**starosta** – „Prosím o hlasovanie.“

**Hlasovanie č. 9 : za 10 poslancov, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0**

**starosta** – „Konštatujem, že za bolo 10 poslancov, uznesenie bolo schválené“

**K bodu 9 : Návrh zľavy nájomného za prenájom nehnuteľného majetku na Palárikovej ulici v Košiciach pre nájomcu Dom techniky ZSVTS KE, s.r.o.**

---

**starosta** – „Nasleduje 9. bod programu a tým je Návrh zľava nájomného za prenájom nehnuteľného majetku na Palárikovej ulici v Košiciach pre nájomcu Dom techniky ZS VTS Košice s.r.o. Tak, už sme sa s touto témou aj v minulom roku zaoberali, takže v súvislosti s opatreniami štátu na zamedzenie šírenia choroby Covid - 19 a z toho vyplývajúcimi obmedzeniami, čiže napr. okrem iného pozastavenie činnosti niektorých prevádzok bola od nájomcu, čiže od Domu techniky Mestskej časti Juh doručená žiadosť o zníženie výšky nájomného za prenajatý majetok toho parkovacieho priestoru počas obdobia sťažného používania, čiže od uzatvorenia prevádzok z dôvodu 2. vlny pandémie, čiže od 1. januára 2021. Takže tak, ako tomu bolo aj v roku 2020, aj teraz predkladáme vám návrh na zľavu nájomného vo výške päťdesiatich percent za obdobie od 1. januára 2021 do 30. júna 2021, tzn. spolu 4.500 EUR. Materiál bol prerokovaný v stálych

komisiách, ktoré odporúčali túto zľavu nájomného vzhľadom na tieto osobitné dôvody udeliť. Otváram rozpravu. Nech sa páči, návrhová komisia má slovo.“

**Návrhová komisia** – „Miestne zastupiteľstvom Mestskej časti Košice-Juh

- § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- § 14 ods. 3 písm. c) zákona č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov

**schvaľuje zľavu nájomného**

a) vo výške 50% (3 000,00 €) za obdobie sťaženého užívania od 01. 01. 2021 do 30. 04. 2021 v zmysle prijatých opatrení Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky pri ohrození verejného zdravia,

b) vo výške 50% (1 500,00 €) za obdobie od ukončenia obdobia sťaženého užívania, t. j. od 01. 05. 2021 do 30. 06. 2021

za prenájom parkoviska na Palárikovej ul. v Košiciach, parc. č. 1603/79, k. ú. Skladná, o výmere 570 m2 pre Dom techniky ZSVTS KE, s.r.o., Južná trieda 2/A, 043 23 Košice pre nájomcu **Dom techniky ZSVTS KE, s.r.o. Južná trieda 2/A, 043 23 Košice**“

**starosta** – „Nech sa páči, prosím o hlasovanie.“

**Hlasovanie č. 10 : za 10 poslancov, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0**

**starosta** – „10 hlasov za, konštatujem, že uznesenie bolo schválené.“

**K bodu 10 : Návrh na úpravu Programového rozpočtu Mestskej časti Košice – Juh v roku 2021**

---

**starosta** – „Ďalším, v poradí 10. bodom rokovania je **Návrh na úpravu Programového rozpočtu Mestskej časti Košice-Juh v roku 2021**. Len veľmi stručne to uvediem. Mestské zastupiteľstvo v Košiciach schválilo programový rozpočet mesta Košice na rok 2021 uznesením č. 584 až dňa 23. 2. 2021. Pre Mestskú časť Košice – Juh bol schválený podiel dane z príjmov fyzických osôb vo výške 782 908 eur (rozdiel oproti roku 2020 +36 561 eur) a daň za psa vo výške 7 737 eur (rozdiel oproti roku 2020 -657 eur). Programový rozpočet Mestskej časti Košice – Juh bol od začiatku roka 2021 znova negatívne ovplyvnený koronavírusom COVID-19, čo sa prejavilo vo výpadkoch vlastných príjmov, pričom najväčšie výpadky sú v rámci Športovo-zábavného areálu, Spoločensko-relaxačného centra, prenájmu trhových stolov či príjmov z prenájmu. Na základe týchto skutočností navrhujeme úpravy Programového rozpočtu Mestskej časti Košice – Juh v roku 2021 s cieľom udržať vyrovnanosť rozpočtu. Celkove bežné príjmy sa znížili o -35.196 EUR, samozrejme potom na 2. strane bežné výdavky o tú istú sumu keď to tak zrekapitulujem jedným slovom. Toľko z mojej strany. Tak isto materiál odporúčali komisie, ale je miestna rada takto predložiť a schváliť zastupiteľstvu dnešnému, takže nech sa páči otváram rozpravu. Nikto nehlási, nech sa páči návrhová komisia.“

**Návrhová komisia** – „Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice-Juh v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona Slovenskej národnej rady číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s § 14 ods. 3 písm. d) zákona Slovenskej národnej rady číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami zákona č. 583/2004 Zb. zákonov o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov schvaľuje Úpravu Programového rozpočtu Mestskej časti Košice-Juh v roku 2021 v zmysle predloženého návrhu.“

**starosta** – „Ďakujem. Prosím o vaše hlasovanie.“

**Hlasovanie č. 11 : za 10 poslancov, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0**

**starosta** – „Za 10, ďakujem, uznesenie bolo schválené.“

**K bodu 11 : Návrh stanoviska Mestskej časti Košice - Juh k materiálu Mestského zastupiteľstva v Košiciach zo dňa 19. 10. 2020 s názvom „Zákaz prevádzkovania niektorých hazardných hier na území mesta Košice – zámer“**

---

**starosta** – „Nasleduje v poradí 11. bod rokovania a tým je **Návrh stanoviska Mestskej časti Košice-Juh k materiálu Mestského zastupiteľstva v Košiciach zo dňa 19. októbra 2020 s názvom Zákaz prevádzkovania niektorých hazardných hier na území mesta Košice – zámer.** Na Mestské zastupiteľstvo v v Košiciach dňa 19. 10. 2020 bol do programu rokovania zahrnutý materiál „Zákaz prevádzkovania niektorých hazardných hier na území mesta Košice – zámer“. Materiál bol nakoniec z rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Košice stiahnutý, mesto Košice však následne mestské časti požiadalo o poskytnutie súčinnosti k prehľadu príjmov z hazardných hier. Tento materiál bol opätovne zaradený do programu rokovania Mestského zastupiteľstva v Košiciach dňa 3. a 4. mája 2021 s prijatým uznesením č. 617 o prerušení rokovania o tomto bode. Keďže je opätovná snaha predkladať tento materiál na mestské zastupiteľstvo v Košiciach s cieľom vyžiadať si stanovisko miestneho zastupiteľstva jednotlivých mestských častí, predkladáme návrh stanoviska k tomuto materiálu na rokovanie samosprávnych orgánov MČ Košice – Juh. Z doterajších skúseností vyplýva, že pokiaľ zákaz prevádzkovania hazardných hier nebude platiť celoplošne, ale iba lokálne, hráči si nájdu cestu, ako sa k tomu dostať o pár kilometrov ďalej v najbližšej obci alebo meste, resp. začnú využívať internetové formy hier. Napr. mesto Sabinov, ktoré to zakázalo, všetci sa presunuli do mesta Prešova. To prišlo neskôr a tiež to zakázali, rozšírili sa a rozplynuli zas niekde inde. Potvrdzuje to aj p. Šoltésová, riaditeľka neziskovej organizácia Trojlístok, ktorá ponúka špecializovanú odbornú-preventívno-intervenčnú pomoc pre ľudí aj v rámci patologického hráčstva: „Tento krok sa na prvý pohľad môže javiť ako vhodná prezentácia snahy pomôcť obyvateľom mesta. Môže tiež vyvolať dojem snahy o systémové riešenie problematiky závislostného správania. V skutočnosti však ide skôr o zametenie problému pod koberec – obmedzenie počtu herní má nízky preventívny potenciál.“ Pre hráčov ani štát sa v prípade lokálneho zákazu nič nezmení, pretože hráči budú hrať naďalej a štát naďalej bude poberať z toho ten istý príjem. Priamy finančný dopad to však bude mať na Košice a teda aj na

mestské časti, ktoré prídu o nemalý zdroj finančných prostriedkov a problém sa nevyrieši. Dňa 30. 3. 2021 na svojom 22. rokovaní Rada starostov v Košiciach prijala uznesenie č. 64, ktorým navrhuje dodatočnú reguláciu prevádzkovania hazardných hier na území mesta Košice ponechať bez zmeny. Preto navrhujeme, aby Miestne zastupiteľstvo MČ Košice – Juh schválilo, že odporúča nepodporiť Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach „Zákaz prevádzkovania niektorých hazardných hier na území mesta Košice - zámer“ a dodatočnú reguláciu prevádzkovania hazardných hier na území mesta Košice ponechať bez zmeny. Materiál bol prerokovaný vo všetkých stálych komisiách miestneho zastupiteľstva jedine finančná komisia neprijala k tomu uznesenie za boli traja, traja boli proti, v ostatných komisiách tu bolo odporúčané, tak ako som uviedol v tejto správe. Ďakujem, čiže toľko k tejto veci, nech sa páči máte možno sa teraz vyjadriť. Pán poslanec Blanár.“

**p. Blanár, poslanec MZ** – „Ďakujem za slovo, ja pred hlasovaním v podstate poviem len v krátkosti toľko. Aj 1.7.2021 keď to bude na zastupiteľstve v meste budem jednoducho tento návrh sabotovať, jednoducho z môjho pohľadu tento návrh v meste bol už viackrát predkladaný, naraz bol stiahnutý, prerušený, pretože ani v mestskom zastupiteľstve tento návrh podporu nemá s veľkou pravdepodobnosťou neprejde. Takže to, čo doteraz vidíme z mesta je vlastne hra o čas a vyžiadanie si stanovísk mestských častí. Môj návrh, moje stanovisko jednoznačne je, že je to politická hra, som všetkými za, ak prijme Národná rada rozhodnutie, že na území Slovenska, sa hazardné hry hrať nebudú, tak tento návrh by som podporoval hneď. Ale ak to takto lokálne chceme riešiť, tak to nemá žiaden význam. Preto ja som presvedčený, že to nepodporím ani dnes ani 1.7.2021, pretože to je obdobná situácia ako keby sme sa na juhu rozhodli, že zakážeme predávať alkohol, cigarety. Nič tým nevyriešime, vôbec nič. Je to politické gesto určitých skupín a určitých poslancov mesta. Z môjho pohľadu všetko. Ďakujem.“

**starosta** – „Ďakujem pánovi poslancovi Blanárovi za tlmočenie jeho názoru a zdieľam samozrejme aj ja tento názor, nechcel som Vás dopredu príliš ovplyvňovať, ale za danej situácie máme v Košiciach v súčasnosti dôležitejšie a veľmi vážnejšie problémy ako riešiť neefektívne túto vec iba kvázi marketingovo bez nejakého praktického dopadu pozitívneho, takže nemá to efekt a skutočne prohibícia nikdy ani v histórii nikdy nepriniesla pozitívny účinok, ktorý sa od toho pôvodne očakával. Tak, toľko ani ja to nebudem podporovať samozrejme na rokovaní Mestského zastupiteľstva. Nasleduje ešte pán poslanec Bacsó.“

**p. Bacsó, poslanec MZ** – „Ja len krátko, v podstate nadviažem na kolegu Blanára, aj v tom zmysle, že celoslovenská kampaň - mám skúsenosti s južnými susedmi, kde v Maďarsku hazard zakázali v celej krajine okrem Budapešti. Po piatich rokoch sa táto karta otáča a nevedlo to k žiadnemu efektu a tzn, že opäť sa otvárajú lokálne herne a kasína. Celý efekt pred piatimi - siedmimi rokmi v Maďarsku bol taký, že sa všetci tí patologickí, či fanatickí hráči presunuli na hranice, tzn tí prevádzkovatelia týchto herní sa presunuli do pohraničnej oblasti, či už tu na Slovensku, alebo do Srbska, takže aj Maďari jednoducho pochopili, že s prohibíciou toho veľa nezmôžu, akurát prídu o peňažné prostriedky. Záverom len toľko, že sú aj iné formy tejto regulácie, na Slovensku sú veľmi účinne využívané, existuje zoznam tzv. hráčov, ktorí nemajú prístup do herne alebo kasín cez občianske preukazy atď.“

**starosta** – „Ďakujem za názor, už sa nikto nehlási, nikto nechce už vystúpiť k tomu prosím o uznesenie k tomuto materiálu.“

**Návrhová komisia** – „Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice-Juh v súlade s § 14 ods. 3 zákona č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov odporúča nepodporiť mestskému zastupiteľstvu v Košiciach zákaz prevádzkovania niektorých hazardných hier na území mesta Košice - zámer a dodatočnú reguláciu prevádzkovania hazardných hier na území mesta Košice ponechať bez zmeny.“

**starosta** - „Nech sa páči prosím o vaše hlasovanie.“

**Hlasovanie č. 12 : za 8 poslancov, proti: 1, zdržal sa hlasovania: 1**

**starosta** - „Konštatujem, že za, bolo 8 poslancov, proti 1, zdržal sa 1, uznesenie bolo schválené. Tak v tomto duchu budem aj ja informovať Mestské zastupiteľstvo 1. a 2. júla, kedy ten bod programu bude predmetom rokovania aj plus s inými dodatkami. Tak, ako sme si tu povedali, predpokladám, že aj iní poslanci budú mať názory také alebo onaké, uvidíme. Ďakujem.“

**K bodu 12 : Návrh na vyradenie projektovej dokumentácie z účtu 042 ako zmarené investície**

---

**starosta** - „Bod 12 Návrh na vyradenie projektovej dokumentácie z účtu 042 ako zmarené investície. Takže v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve a s Opatrením MF SR predkladáme návrh na vyradenie a odpísanie majetku v dôsledku zmarených investícií. Ide o nepoužiteľnú projektovú dokumentáciu obstaranú v minulých rokoch a vedenú na účtoch 042 – Obstaranie dlhodobého hmotného majetku. Projektová dokumentácia na sanáciu obvodového muriva Spoločensko-relaxačného centra v hodnote 456,00 eur z roku 2014, ktorá nakoniec bola v roku 2020 realizovaná z bežných výdavkov ako oprava. Vytýčenie podzemných sietí parkoviska na Turgenevovej ulici v hodnote 47,50 eur z roku 2014 s tým, že nakoniec práce boli vykonané z bežných výdavkov ako oprava. Z vyššie uvedených dôvodov navrhujeme považovať tieto investície v celkovej výške 503,50 eur za zmarené, v ktorých sa už nebude pokračovať a nie je ich možné ani inak využiť. Ide o majetok, ktorý v zmysle platných postupov účtovania nespĺňa podmienky pre zaradenie do dlhodobého hmotného majetku a je ho potrebné vyradiť a odpísať ako zmarené investície. Pretože podľa tých opatrení, ktoré sú v zákone aj opatrenia Ministerstva financií musí to schvaľovať miestne zastupiteľstvo. Materiál bol prerokovaný vo všetkých stálych komisiách MZ MČ Košice – Juh, ktoré odporúčali materiál bez pripomienok predložiť a schváliť na najbližšom zasadnutí MZ MČ Košice – Juh. Aj na rokovaní Miestnej rady bol tento návrh odporúčaný predložiť na schválenie na najbližšie zasadnutie Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice - Juh. Pokiaľ na nikto nehlási, prosím o prednesenie návrhu uznesenia.“

**Návrhová komisia** – „Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice-Juh v súlade so zákonom č. 431/2002 Zb. zákonov o účtovníctve v znení neskorších predpisov a s opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej



úctovnej osnove pre rozpočtové organizácie, príspevkové organizácie, štátne fondy, obce a vyššie územné celky schvaľuje odpísanie a vyradenie zmarených investícií v celkovej hodnote 503 EUR a 50 centov v zmysle predloženého návrhu.“

**starosta** - „Áno, prosím o vaše hlasovanie.“

**Hlasovanie č. 13 : za 10 poslancov, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0**

**starosta** - „Za 10 poslancov, konštatujem, že uznesenie bolo schválené.“

**K bodu 13 : Návrh na použitie výnosu z poplatku za rozvoj za rok 2020**

---

**starosta** - „Pokračujeme bodom číslo 13 a tým je **Návrh na použitie výnosu z poplatku za rozvoj za rok 2020**. Mestské zastupiteľstvo v Košiciach schválilo uznesením č. 584 zo dňa 23. 2. 2021 Programový rozpočet mesta Košice na rok 2021. Pre Mestskú časť Košice – Juh bol schválený výnos z poplatku za rozvoj za rok 2020 v súlade s § 41 Štatútu mesta Košice vo výške 35 289 eur. V súlade s §11 ods. 2 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj je možné výnos z poplatku za rozvoj použiť len na úhradu kapitálových výdavkov. Navrhujeme poplatok za rozvoj použiť na vybudovanie nového integrovaného detského ihriska na Ludmanskej. Za týmto účelom sme požiadali o poskytnutie dotácie z Košického samosprávneho kraja vo výške 22 529 a oslovili sme aj tri súkromné spoločnosti: U. S. Steel Košice, s.r.o., OMIDA, spol. s r. o. a Fpt Slovakia s. r. o. Prípadné zvyšné financie z výnosu za poplatok na rozvoj navrhujeme použiť na doplnenie nových prvkov pre detské ihrisko Gaštanko na Gaštanovej ulici v zmysle požiadaviek obyvateľov. Všetky komisie MZ odporúčali materiál predložiť na schválenie na najbližšie zasadnutie samosprávnych orgánov. Aj Miestna rada Mestskej časti Košice – Juh na svojom zasadnutí dňa 14.6.2021 **odporúčala** Návrh na použitie výnosu z poplatku za rozvoj za rok 2020 predložiť na schválenie na najbližšie zasadnutie Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice - Juh. Nech sa páči otváram k tomu bodu debatu. Keďže sa nikto nehlási, prosím o návrh uznesenia.“

**Návrhová komisia** - „Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice-Juh v súlade s § 11 ods. 2 zákona č. 447/2015 Zb. zákona o miestnom poplatku za rozvoj s § 14 ods. 3 písm. d) zákona Slovenskej národnej rady číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami zákona č. 583/2004 Zb. zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov po a) schvaľuje použitie výnosu z poplatku za rozvoj za rok 2020 v zmysle predloženého návrhu, po B) poveruje starostu úpravou Programového rozpočtu Mestskej časti Košice-Juh v roku 2021 v časti kapitálových výdavkov.“

**starosta** - Dobre, ďakujem, prosím o vaše hlasovanie.“

**Hlasovanie č. 14 : za 10 poslancov, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0**

**starosta** - „Za 10 poslancov, uznesenie bolo schválené.“

**K bodu 14 : Návrh na odpis pohľadávok MČ Košice – Juh voči dlžníkom:**

**F.G.INVEST, s.r.o. v likvidácii vo výške 2438,69 EUR**

**Perroquet s.r.o. vo výške 7789,70 EUR**

**PERAKO, spol. s r. o. vo výške 7293,84 EUR**

---

**starosta** - „Nasleduje bod číslo 14 a tým je **Návrh na odpis pohľadávok Mestskej časti Juh voči dlžníkom F.G.INVEST, s.r.o. v likvidácii vo výške 2438,69 EUR, Perroquet s.r.o. vo výške 7789,70 EUR, PERAKO, spol. s r. o. vo výške 7293,84 EUR.** Všetky tri uvedené návrhy na odpísanie pohľadávok odôvodňujeme v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom MČ Košice – Juh a s majetkom zvereným do správy Mestskej časti Košice – Juh, Návrh na odpis uvedených pohľadávok prerokovala. Tak ako komisie niektoré, vlastne finančná predovšetkým ale aj miestna rada odporučila tento Návrh na odpis pohľadávok predložiť na dnešné rokovanie zastupiteľstva z dôvodov, ktoré sú tam uvedené, keďže tieto pohľadávky sú z obdobia 6 až 7 rokov dozadu väčšinou a sú nevyhnutné, napriek tomu, že boli urobené rôzne možné opatrenia, ktoré naše predpisy a zákony dovoľujú, tak z tohto dôvodu a aby sme ich nevedli v evidencii účtovnej a zároveň, aby sme nemuseli ďalej platiť za ich eventuálne snahy o ich získanie, ale tá likvidácia je tam taká pomalá a majetok je taký nízky, že by sme zbytočne iba zvyšovali zase výdavky voči tomu, že tie vlastne peniaze aj tak nevidíme, taká je realita, aby sme to mali v podstate takto uzavreté. Keď to budeme evidovať zase bude ročná inventarizácia pohľadávok aj záväzkov a znova nám to vyskočí a zbytočne nám to skrakuje proste naše hospodárenie a našu evidenciu majetku toľko. Toľko z mojej strany, nech sa páči, má k tomu niekto nejakú otázku ? Ak nie, prosím o návrh uznesenia.“

**Návrhová komisia** – „Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice-Juh v súlade s ustanoveniami - § 11 ods.4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení nesk. predpisov, - § 14 ods.3 písm. c) zák. č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení nesk. predpisov, - čl. 6, bod 8 b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mestskej časti Košice - Juh a s majetkom zvereným do správy Mestskej časti Košice - Juh schvaľuje odpis pohľadávok MČ Košice – Juh voči dlžníkom:

**1. F.G.INVEST, s.r.o. vo výške 2438,69 EUR**

**2. Perroquet s.r.o. vo výške 7789,70 EUR**

**3. PERAKO, spol. s r. o. vo výške 7293,84 EUR.“**

**starosta** – „Dobre, nech sa páči, prosím o vaše hlasovanie.“

**Hlasovanie č. 15 : za 10 poslancov, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0**

**starosta** – „Za bolo 10 poslancov, uznesenie bolo schválené.“

**K bodu 15 : Informácia o vymáhaní pohľadávok Mestskej časti Košice – Juh za rok 2020**

**starosta** - „**15. bodom** rokovania je **Informácia o vymáhaní pohľadávok Mestskej časti Košice - Juh za rok 2020**. Miestne zastupiteľstvo MČ Košice – Juh schválilo na svojom 16. zasadnutí dňa 26.3.2013 uznesenie, ktorým uložilo povinnosť miestnemu úradu predkladať informáciu o vymáhaní pohľadávok miestnemu zastupiteľstvu jedenkrát ročne. Touto informáciou poskytujeme prehľad o stave a spôsobe vymáhania pohľadávok mestskej časti. Na výške vymáhaných a uplatnených pohľadávok mestskej časti majú najvyšší podiel staršie pohľadávky na daniach z nehnuteľností a miestnych poplatkoch, ktoré mala mestská časť v správe do konca roka 2004. Podstatne nižšiu časť vymáhaných pohľadávok v porovnaní s daňovými pohľadávkami tvoria pohľadávky iného druhu, napr. na nájomnom a službách spojených s nájmom za nehnuteľný majetok prenajímaný mestskou časťou, pohľadávky za sociálne služby, atď.

Finančná komisia MZ MČ Košice – Juh prerokovala Informáciu o vymáhaní pohľadávok MČ Košice - Juh za rok 2020 na svojom 22. zasadnutí dňa 26.05.2021 a prijala uznesenie k bodu č. 5, ktorým Informáciu o vymáhaní pohľadávok MČ Košice Juh za rok 2020 odporučila predložiť na prerokovanie na najbližšie zasadnutie MR a MZ MČ Košice Juh. Informáciu o vymáhaní pohľadávok MČ Košice - Juh za rok 2020 prerokovala aj Miestna rada MČ Košice – Juh na svojom 12. zasadnutí dňa 14.06.2020 a odporučila materiál predložiť na najbližšie rokovanie miestneho zastupiteľstva. Otváram rozpravu k tomuto materiálu. Nech sa páči, slovo má návrhová komisia.“

**Návrhová komisia** – „Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice-Juh podľa § 11 ods. 4 zákona Slovenskej národnej rady číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 14 ods. 3 zákona Slovenskej národnej rady číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov berie na vedomie Informáciu o vymáhaní pohľadávok Mestskej časti Košice-Juh za rok 2020.“

**starosta** – „Áno, prosím o vaše hlasovanie.“

**Hlasovanie č. 16 : za 10 poslancov, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0**

**starosta** – „Za 10 poslancov, konštatujem, že uznesenie bolo prijaté.“

**K bodu 16 : Návrh zámeru - spolupráca Mestskej časti Košice – Juh s Deutsche Telekom Systems Solutions Slovakia s.r.o. v rámci Športovo–zábavného areálu, Alejová 2H, Košice z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

---

**starosta** – „16. bodom je Návrh zámeru spolupráca Mestskej časti Košice - Juh s Deutsche Telekom Systems Solutions Slovakia s.r.o. v rámci Športovo zábavného areálu, Alejová 2H Košice z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Miestne zastupiteľstvo na svojom 16. zasadnutí dňa 9. marca 2002,1 uznesením číslo 131 schválilo návrh zámeru pre rok 2021 z dôvodu hodného osobitného K podpisu samotnej zmluvy zo strany Deutsche Telekom nedošlo a Deutsche Telekom informoval MČ Košice – Juh, že celková suma vo výške 17 500,00 eur určená pre rok 2021 bude rozdelená a poskytnutá Deutsche Telekomom vo výške 11 400,00 eur (8 500,00 eur za dlhodobý prenájom a 2 900,00 za krátkodobý prenájom športovísk pre svojich zamestnancov) a zvyšná časť sumy vo výške 6 100,00 eur ich dcérskou spoločnosťou Deutsche Telekom IT & Telecommunications Slovakia

s.r.o. (za krátkodobý prenájom športovísk pre svojich zamestnancov). Na základe vyššie uvedeného je potrebné zrušiť pôvodné uznesenie č. 131 zo dňa 09. 03. 2021 a prijať nové uznesenie MZ MČ Košice – Juh. Všetky komisie sa oboznámili s predloženým návrhom odporúčali predloženie tohto zámeru spolupráce, v podobe ako nám Deutsche Telekom avizovalo, že by sme to schválili na najbližšom, čiže dnešnom rokovaní miestneho zastupiteľstva. Toľko z mojej strany. Otváram rozpravu. Chce sa ešte niekto niečo opýtať ? Nie? Prosím návrhovú komisiu o prednesenie uznesenia.“

**Návrhová komisia** – „Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice-Juh podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 14 ods. 3 písm. c) zákona č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov, § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, § 14 zákona č. 583/2004 Zb. zákonov o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov po A A) **ruší uznesenie číslo 131 zo 16. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Juh konaného dňa 09. 03. 2021, po B) schvaľuje 1) spoluprácu Mestskej časti Košice – Juh s Deutsche Telekom Systems Solutions Slovakia s.r.o., Žriedlová 13, 040 01 Košice v rámci Športovo – zábavného areálu, Alejová 2H, 040 11 Košice 2) prenájom nehnuteľného majetku pre spoločnosť Deutsche Telekom Systems Solutions Slovakia s.r.o., Žriedlová 13, 040 01 Košice**

- časť Športovo – zábavného areálu, Alejová 2H, 040 11 Košice, katastrálne územie: Južné mesto, zapísaný na LV č. 13161 Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom,
- účel nájmu: osadenie reklamných zariadení,
- výška nájmu: 8 500,00 eur
- doba nájmu: určitá do 31.12.2021

Prenájom nehnuteľného majetku spoločnosti Deutsche Telekom Systems Solutions Slovakia s.r.o., odporúčame posudzovať ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že nehnuteľný majetok bude slúžiť na skvalitnenie a zvýšenie úrovne poskytovaných služieb, na podporu voľnočasových a športových aktivít pre väčšiu skupinu obyvateľov a návštevníkov mesta Košice.

**3) krátkodobý prenájom pre spoločnosť Deutsche Telekom Systems Solutions Slovakia s.r.o., Žriedlová 13, 040 01 Košice**

- športoviská (multifunkčné ihrisko, ľadová plocha, futbalové ihrisko, ihrisko na tenis - crossminton)
- firemný deň
- vstup do areálu
- výška nájmu: 2 900,00 eur
- doba nájmu: určitá do 31.12.2021.“

**starosta** – „Ďakujem za prednesenie návrhu uznesenia, prosím o hlasovanie.“

**Hlasovanie č. 17 : za 10 poslancov, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0**

**starosta** – „Za 10 hlasov, poslancov, uznesenie bolo schválené.“

**K bodu 17 : Návrh Dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mestskej časti Košice- Juh a s majetkom zvereným do správy Mestskej časti Košice – Juh**

---

**starosta** – „Nasleduje bod číslo 17 a tým je **Návrh Dodatku číslo 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mestskej časti Juh a s majetkom zvereným do správy Mestskej časti Košice-Juh.** Mestská časť Košice-Juh postupuje v oblasti hospodárenia a nakladania s jej majetkom podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mestskej časti - Juh a s majetkom zvereným do správy MČ - Juh schválených uznesením miestneho zastupiteľstva číslo 101 z roku 2013 z 25. 6. 2013. Vzhľadom k tomu, že pravidlá prenajímania sú už súčasťou štatútu mesta Košice, ktoré vymedzuje 4. hlava Štatútu s nadpisom prenajímanie majetku mesta týmto navrhujeme zmenu tohto bodu formou dodatku číslo 1 k Zásadám v tomto znení : čl. 5 prevod a prenájom majetku bod 2 sa mení a znie nasledovne : ďalšie podmienky a postup pri prenajímaní nehnuteľného a hnutel'ného majetku ustanovuje štatút mesta Košice. Otváram k tomuto materiálu prípadnú rozpravu. Keď sa nikto nehlási, prosím návrhovú komisiu o prednesenie uznesenia.“

**Návrhová komisia** – „Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice-Juh podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 14 ods. 3 písm. c) zákona č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov, § 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje Dodatok číslo 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mestskej časti Košice-Juh a s majetkom zvereným do správy Mestskej časti Košice-Juh.“

**starosta** – „Áno, ďakujem, prosím o vaše hlasovanie.“

**Hlasovanie č. 18 : za 10 poslancov, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0**

**starosta** – „Za 10 poslancov, uznesenie bolo schválené.“

**K bodu 18 : Návrh prenájmu 6 ks trhových stolov pre Mesto Košice, Tr. SNP č. 48/A, 040 11 Košice z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

---

**starosta** – „18. bodom programu je **Návrh prenájmu 6 kusov trhových stolov pre mesto Košice z dôvodu hodného osobitného zreteľa.** Mestská časť juh je vlastníkom hnutel'ného majetku a to v 6. trhových stolov v celkovej obstarávacej cene 8 800,92 € (1 466,82 €/ks), rok výroby 12/2014. Predmetný hnutel'ný majetok je plne odpísaný s nulovou zostatkovou cenou. Mesto Košice žiadosťou zo dňa 02.06.2021 požiadalo MČ KE – Juh o prenájom 6 ks trhových stolov pre Správu mestskej zelene v Košiciach ako budúceho správcu na dobu neurčitú s nájomným vo výške

1 €/stôl/rok za účelom predajných stolov na trhovisku pred verejným cintorínom. Dôvodom predmetnej žiadosti je navrhovaná zmena VZN mesta Košice o trhovom poriadku pre trhovisko pri Verejnom cintoríne na Rastislavovej ulici v Košiciach. Cieľom zmeny správy z MČ KE – Juh na SMZ je snaha dosiahnuť lepší synergický efekt pri riešení celého verejného priestranstva (cintorín, parkovisko a trhovisko).

Finančná komisia a Komisia výstavby, životného prostredia, verejného poriadku a regionálneho rozvoja prerokovala návrh prenájmu 6 ks trhových stolov pre Mesto Košice, a odporúča prenájom predmetného majetku vo výške ročného nájomného 6 eur, t. j. 1 euro/stôl/rok na dobu neurčitú z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Aj Miestna rada Mestskej časti Košice – Juh prerokovala návrh a odporúčala návrh predložiť na prerokovanie a schválenie na najbližšie zasadnutie Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Juh. V zmysle zákona o majetku obcí môže MČ KE – Juh realizovať prenájom majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom miestne zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Otváram k tomuto materiálu prípadnú rozpravu.“

**starosta** – „Keďže sa nehlási nikto, prosím o slovo návrhovú komisiu.“

**Návrhová komisia** – „Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice-Juh podľa

- § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- § 14 ods. 3 písm. c) zákona č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov schvaľuje prenájom 6 ks trhových stolov vo výške ročného nájomného 6 eur, t. j. 1 euro/stôl/rok pre Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice na dobu neurčitú z dôvodu hodného osobitného zreteľa.“

**starosta** – „Ďakujem, prosím o hlasovanie.“

**Hlasovanie č. 19 : za 10 poslancov, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0**

**starosta** – „10 poslancov za, uznesenie bolo schválené.“

**K bodu 19 : Všeobecne záväzné nariadenie MČ Košice – Juh č. 1/2021, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie MČ Košice - Juh č. 4/2015 - Trhový poriadok trhovísk Mestskej časti Košice – Juh**

---

**starosta** – „Nasleduje 19 bod programu, a tým je **Všeobecne záväzné nariadenie Mestskej časti Košice-Juh poradové číslo 1 z roku 2001, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie MČ Juh číslo 4 z roku 2015 Trhový poriadok trhovísk Mestskej časti Juh**, takže touto novelizáciou sa vypúšťa z VZN zriadenie a správa trhoviska na parkovisku pred verejným cintorínom mestskou časťou juh a to z dôvodu, že trhovisko pred verejným cintorínom bude mať v správe mesto Košice, ktoré ho chce prevádzkovať. Pre mestskú časť je jeho prevádzka ekonomicky nevýhodná, nakoľko predmetné trhovisko podľa platného štatútu mesta Košice možno považovať za vec celomestského významu, ktoré svojím charakterom sa dotýka záujmov

obyvateľov celého mesta, navrhujeme, aby prevádzka a správa trhoviska pred verejným cintorínom bola zabezpečovaná mestom Košice v celom rozsahu, v podstate tak, ako som to naznačil a uviedol v predošlom bode číslo 18. Toľko na vysvetlenie. Otváram debatu k tomu, diskusiu. Keďže sa nikto nehlási, prosím slovo má návrhová komisia.“

**Návrhová komisia** – „Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice-Juh podľa ustanovenia § ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ust. § 14 ods. 3 písm. a) zákona č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov

**a) uznáša sa**

na Všeobecne záväznom nariadení MČ Košice – Juh č. 1/2021, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie MČ Košice - Juh č. 4/2015 - Trhový poriadok trhovísk Mestskej časti Košice – Juh

**b) splnomocňuje starostu**

na vydanie úplného znenia Všeobecne záväzného nariadenia Mestskej časti Košice – Juh č. 4/2015 – Trhového poriadku trhovísk Mestskej časti Košice - Juh, ako to vyplýva zo zmien a doplnkov uvedeného nariadenia.“

**starosta** – „Ďakujem, prosím o vaše hlasovanie.“

**Hlasovanie č. 20 : za 10 poslancov, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0**

**starosta** – „Za, 10 poslancov, uznesenie bolo prijaté.“

**K bodu 20 : Návrh Dodatku č. 3 k Zásadám odmeňovania poslancov Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Juh**

---

**starosta** – „Bod číslo 20 je to **Návrh Dodatku číslo 3 k Zásadám odmeňovania poslancov Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice - Juh**. Všetky komisie sa oboznámili s predloženým návrhom a odporúčali predložiť tento návrh dodatku na schválenie najbližšiemu rokovaniu zastupiteľstva, podobne aj miestna rada. Cieľom navrhovanej úpravy je zjednotiť podmienky odmeňovania členov stálych komisií miestneho zastupiteľstva neposlancov s poslancami tak, aby aj neposlancom bola pri poskytnutí odmeny zohľadnená účasť na rokovaní komisií. Otváram k tomuto prípadnú rozpravu. Pán poslanec Bernát.“

**p. Bernát, poslanec MZ** – „Ďakujem za slovo. Podľa môjho názoru a ako som si prečítal ten dodatok číslo 3 nie je potrebná zmena zásad odmeňovania členov komisie neposlancov v takom znení ako bola predložená. V podstate predchádzajúci návrh, resp. ten dodatok mám pocit, že dodatkom číslo 1 sa toto riešilo, neviem, či mali kolegovia možnosť alebo sa oboznámili s tým dodatkom číslo 1 a ako sa píše, tak len pre upresnenie poviem, že v dodatku číslo 1 je pri § 5 za bod 1 čo sa vkladá bod číslo 2 v súčasnosti je tam napísané členom stálej komisií miestneho zastupiteľstva - neposlancom možno poskytnúť na základe návrhu predsedu komisie štvrtročnú odmenu do výšky 40 EUR. Nový bod je o výške odmeny rozhoduje predseda komisie, pričom

zohľadní počet zasadnutí komisie v danom štvrtroku na ktorých sa člen komisie neposlanec zúčastnil. Podľa mňa prax bola aj doteraz, že to predsedovia zohľadňovali, čiže nevidím dôvod akože na túto zmenu osobne a doteraz platný bod číslo 4 v § 5 znie : „Za mimoriadnu aktivitu možno členom komisie miestneho zastupiteľstva - neposlancom poskytnúť na návrh predsedov komisií raz za kalendárny rok mimoriadnu odmenu do výšky 67 EUR.“ V podstate tento bod je preklopený, len je tam ešte doplnené a to po percentuálnom vyhodnotení účasti člena komisie - neposlanca na rokovaní komisie v príslušnom roku. V § 5 v bode 4 je uvedené odmeňovanie člena komisie neposlanca v prípade mimoriadnej aktivity. Ja osobne za mimoriadnu aktivitu nepovažujem účasť na rokovaní komisie, považujem za to napr. aktívnu účasť na organizovaní nejakého podujatia, aktívnej práce v rámci komisie, účasti na akciách organizovaných mestskou časťou a pod. Mimoriadna odmena za mňa by nemala byť spájaná s účasťou člena neposlanca na zasadnutiach komisie. Touto zmenou zásad odmeňovania sa môže stať, že aj aktívny člen komisie dostane nižšiu mimoriadnu odmenu len preto, že sa nezúčastnil všetkých rokovaní komisie v danom roku, nie vždy je to možné sa zúčastniť, všetci vieme, že či už pre chorobu alebo pre pracovné zaneprázdnenie alebo iné okolnosti nemôžeme očakávať od členov komisie neposlancov stopercentnú účasť. Za mňa toľko. Ďakujem.“

**starosta** – „Dobre pán Bernát, ďakujem. To je vlastne snaha priblížiť a zjednotiť systém odmeňovania aj tak, ako to majú poslanci v odmeňovacom poriadku, čiže aj na mestskej časti, aj na meste Košice aj na Košickom samosprávnom kraji sú odmeňovaní podľa účasti a počtu hlasovaní na rokovaní. My potrebujeme takých členov neposlancov v komisiách, ktorí sú aktívni a ktorí práve svojou účasťou na rokovaní komisií prejavujú svoju aktivitu. Nie v tom, že budú chýbať, raz, dvakrát náhodou niekedy niekde niečo vykonajú. nech sa páči pán predseda komisie môže na to prihliadnúť, nevylučuje sa to, pretože on môže navrhnúť niekomu dať menej niekomu viac, čo sa týka tej celoročnej odmeny o tom ste hovorili, takže je to vecou predsedu komisie, tak či onak, ale je to vlastne snaha o to, aby to odmeňovanie bolo zobjektivizované. Lebo aktivita poslancov, ale jej neposlancov je práve v aktívnom zapájaní sa do rokovaní samosprávnych orgánov. Nech sa páči s faktickou pripomienkou pán poslanec Blanár.“

**p. Blanár, poslanec MZ** – „Ďakujem pán starosta, tak ja som len jednou vetou chcel povedať, čo bolo zámerom. Zámerom tohto návrhu bolo zjednotiť rovnaké pravidlá pre poslancov a neposlancov. To je všetko. Vždy ostáva možnosť odmeňovania na základe predsedu komisie. Toto nevylučuje tento návrh a reagujeme na to, že častokrát sa stáva aj v minulosti sa stávalo, že komisia nie je uznášania schopná. Takže musíš to byť motivačný prvok prísť na komisiu, nielen byť aktívny, keď 5 krát prídem a 5 krát som aktívny, fajn. Ale keď potom 3krát neprídem a komisia sa zide a chýba jeden člen, na to, aby bola uznášania schopná, tak tí ostatní členovia pre nich to je strata času. Všetci členovia bez ohľadu na to, či sú poslanci alebo neposlanci by mali mať motiváciu reálne aj prísť. Nielen si naštudovať, byť aktívny, prípadne poslať niečo zo seba mailom, ale pokiaľ tam nepríde fyzicky, tak stáva sa. Naozaj stalo sa v minulosti, aj teraz sa stáva, že komisia nie je uznášania schopná. Toto bol jediný dôvod. Motivácia a zrovnať podmienky pre poslanca a neposlanca.“



**starosta** – „Ďakujem za doplnenie a vysvetlenie cieľa, takže ešte zástupca starostu pán Bacsó.“

**p. Bacsó, poslanec MZ** – „Ďakujem pekne, ja len toľko k vystúpeniu pána Bernáta, lebo som počul ako nie, resp. ten nový návrh nie je podľa teba dobrý alebo vhodný, počul som jasné ozrejmienie od kolegu Blanára, že prečo áno a aj z toho materiálu mi to vyplýva, takže, keď chceš, mohol by si nadviazať, ako by si videl Ty to riešenie, ktoré by malo byť to vhodné riešenie.“

**p. Bernát, poslanec MZ** - „O vhodnom riešení som rozprával, že čo má byť, aký aktívny. Ako jeden z mála možno viem porovnať, keď som sedel v komisii kultúry, viem to porovnať momentálne so sociálnou komisiou a viem, že na komisii kultúry v predchádzajúcom období sme sa snažili robiť niektoré aktivity. Aj tam sedeli rôzni členovia komisie a rôzne sme sa zapájali.“

**starosta** – „Dobre, ďakujeme jednému aj druhému kolegovi. Pán poslanec Breicha, nech sa páči ešte.“

**p. Breicha, poslanec MZ** – „Ďakujem pekne za slovo, ako predseda príslušnej komisie nebol som z tohto nápadu až taký nadšený, čo môžu povedať členovia alebo prítomní, čo sme to mali na komisii. U nás nie je zatiaľ nejaký veľký problém, aby som zaklopal na drevo s dochádzkou neposlacov a poslancov, zatiaľ sa nám darí aj na prvýkrát všetko si prejsť, schváliť. Všetko čo bolo prednesené dáva zmysel, viem ako je to na meste aj na kraji, ja samozrejme sám niekedy neprídem, viem, že prídem o peniažky, no bohužiaľ nedá sa. V našej komisii to riešime tak, ako sme sa aj teraz rozprávali, v lete si urobíme výjazdovú komisiu, možno budeme mať nejakú motiváciu, možno nejaké to pivko, kofolu. Keby som aj ako predseda vystupoval len na základe toho, kto mi príde, nepríde. Ja si veľa krát vypisujem po večeroch, po víkendoch aj s neposlancami, keď niečo je, nejaká príslušná otázka v materiáli. Ja to tiež neviem hodnotiť, iba podľa tej dochádzky a motivácie je stále viac. Ďakujem.“

**starosta** – „Dobre, ďakujem aj ja, takže končím diskusiu, keďže sa už nikto nehlási. Prosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.“

**Návrhová komisia** – „Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice-Juh podľa § 11 ods. 4 písm. k) zákona Slovenskej národnej rady číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 14 ods. 3 písm. b) zákona Slovenskej národnej rady číslo 401/1990 Zb. o ich v meste Košice v znení neskorších predpisov schvaľuje Dodatok číslo 3 k Zásadám odmeňovania poslancov Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice-Juh zo dňa 24. 6. 2010 v znení dodatku číslo 1 zo dňa 27. 9. 2021 a dodatku číslo 2 zo dňa 21. 5. 2020 podľa predloženého návrhu s účinnosťou od 1. 7. 2021.“

**starosta** – „Ďakujem, prosím o Vaše hlasovanie.“

**Hlasovanie č. 21 : za 8 poslancov, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 1**

**starosta** – „Ďakujem, 8 hlasov za, nik nebol proti, zdržal sa 1 poslanec, uznesenie bolo schválené.“

## **K bodu 21 : Informácia o zmene č. 17 Organizačného poriadku Miestneho úradu Mestskej časti Košice - Juh**

---

**starosta** – „Pokračujeme bodom číslo 21 a tým je Informácia o zmene číslo 17 Organizačného poriadku Miestneho úradu Mestskej časti Juh. Poukazujem na obsah informácie, v ktorej som podľa zákona o meste Košice využil svoje oprávnenie a rozhodol o zmenách uvedených v dôvodovej správe. Nebudem to citovať, je to tu uvedené, poukazujem na túto dôvodovú správu, takže toľko k tomuto bodu, ak sa chce niekto informovať, môžete sa opýtať. Keďže sa nikto do diskusie nehlási, končím túto možnosť debaty a nech sa páči návrhová komisia.“

**Návrhová komisia** – „Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice-Juh v súlade s ustanovením § 15 ods. 2 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov berie na vedomie Informáciu o zmene číslo 17 Organizačného poriadku Miestneho úradu Mestskej časti Košice-Juh.“

**starosta** – „Ďakujem, prosím o Vaše hlasovanie.“

**Hlasovanie č. 22 : za 8 poslancov, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 1**

**starosta** – „Za 6 poslancov, proti nik, zdržal sa 1, to znamená, uznesenie bolo prijaté.“

## **K bodu 22 : Informatívna správa - Druhá vlna pandémie Covid - 19 v podmienkach Mestskej časti Košice – Juh**

---

**starosta** – „22. bod programu to je Druhá vlna pandémie Covid - 19 v podmienkach Mestskej časti Juh - informatívna správa. Poukazujem na obsah tejto informácie, ktorá popisuje, aké boli aktivity, s čím sme sa zaoberali, čo sme riešili a s akým uzavretím prevádzok sme museli počítať, aké boli tie hygienicko - epidemiologické opatrenia, či už v sociálnych službách alebo pri poskytovaní iných služieb vrátane uzavretia tých dvoch spomínaných našich areálov. Myslím, že my sme sa tejto akcie veľmi dobre zhostili, napriek všetkým ťažkostiam, pretože môžem konštatovať, že napr. v ZOS na Mlynárskej žiaden klient nepodľahol alebo nebol chorý na Covid, takže to bolo veľmi dôležité v tej ťažkej situácii, aj to vzhľadom na permanentné kontroly na permanentné dezinfikovanie ale aj na očkovanie aj na iné veci, no a tak isto ako viete my sme do 20. mája poskytovali aj takú službu a to je testovanie na antigénové testy v zariadení na Milosrdenstva. Takže toľko z mojej strany informatívna správa hovorí o záležitostiach bližšie potom. Otváram teraz prípadnú rozpravu, ak sa chcete niečo pýtať, vyjadriť svoj názor postoj. Takže, chcem zároveň poďakovať všetkým, ktorí sa na tejto 2. vlne pandémie z hľadiska zdolávania následkov a dôsledkov podieľali vrátane zamestnancov tohto úradu vrátane pani prednostky, ale aj ostatných funkcionárov, ale predovšetkým aj vďaka disciplinovanosti aj verejnosti, lebo bez toho by to nešlo. Chce ešte niekto povedať niečo k tomu ? Nech sa páči p. Majerníček.“

**p. Majerníček, poslanec MZ** – „Ja len chcem k tejto situácii ktorá vznikla, povedať jedno, že určite návštevnosť webovej stránky mestskej časti Košice - Juh vzrástla a tá informovanosť bola na veľmi dobrej úrovni, lebo sám som navštevoval túto stránku a je tu aj možnosť na využitie našej stránky na ďalšie aktivity pre občanov aj informovanosť a tak isto je trošku aj refresh dizajnu našej stránky, takže toľko len k tomu, ďakujem.“

**starosta** – „Ďakujem pán poslanec Majerníček. S faktickou pán poslanec Blanár.“

**p. Blanár, poslanec MZ** – „Kolegovia, sme si vedomí toho, že už nikto nemôže vstať lebo ostaneme neuznášani schopní?“

**starosta** – „Máme už len 4 body, ďakujem za upozornenie, takže predniesť návrh uznesenia.  
**Návrhová komisia** - „Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice-Juh podľa § 11 ods. 4 zákona Slovenskej národnej rady číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 14 ods. 3 zákona Slovenskej národnej rady číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov berie na vedomie Informatívnu správu Druhá vlna pandémie Covid - 19 v podmienkach Mestskej časti Košice-Juh.“

**starosta** – „Ďakujem, prosím o Vaše hlasovanie.“

**Hlasovanie č. 23 : za 7 poslancov, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0**

**starosta** – „Za 7 hlasov, nik nebol proti, nik sa nezdržal, takže uznesenie bolo schválené.“

**K bodu 23 : Správa o činnosti Miestnej rady MČ Košice – Juh za obdobie od 16. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 9.3.2021**

---

**starosta** – „Bod číslo 23 Správa o činnosti Miestnej rady Mestskej časti Juh za obdobie od 16. zasadnutia MZ. Správa je pripojená, poukazujem na jej obsah, nech sa páči, chce sa niečo ešte opýtať k tomu niekto? Nie, tak prosím o uznesenie k bodu číslo 23.“

**Návrhová komisia** – „Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice-Juh podľa ustanovení § 11 ods. 4 zákona Slovenskej národnej rady číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa ustanovení § 14 ods. 3 zákona č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov schvaľuje Správu o činnosti Miestnej rady Mestskej časti Košice-Juh za obdobie od 16. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 9.3.2021.“

**starosta** – „Ďakujem, hlasujte prosím.“

**Hlasovanie č. 24 : za 7 poslancov, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0**

**starosta** – „Za 7 hlasov, uznesenie bolo prijaté.“

**K bodu 24 : Správa o plnení úloh vyplývajúcich z uznesení Miestneho zastupiteľstva a Miestnej rady Mestskej časti Košice – Juh za obdobie od 16. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 9.3.2021**

---

**starosta** – „Bod číslo 24 Správa o plnení úloh vyplývajúcich z uznesení Miestneho zastupiteľstva a Miestnej rady Mestskej časti Košice-Juh za obdobie od 16. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 9.3.2021, predkladá kontrolór mestskej časti Jaroslav Vibranský. Poukazujem na stručnú správu priloženú. Chce sa niekto opýtať viac ? Nie, nech sa páči návrhová komisia máte slovo.“

**Návrhová komisia** – „Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice-Juh podľa § 11 ods. 4 zákona Slovenskej národnej rady číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 14 ods. 3 zákona Slovenskej národnej rady číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov berie na vedomie Správu o plnení úloh vyplývajúcich z uznesení Miestneho zastupiteľstva a Miestnej rady Mestskej časti Košice-Juh za obdobie od 16. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 9.3.2021.“

**starosta** : „Prosím o hlasovanie.“

**Hlasovanie č. 25 : za 7 poslancov, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0**

**starosta** : „Ďakujem, konštatujem, že uznesenie bolo schválené.“

**K bodu 25 : Diskusia**

---

**starosta** – „Ďalší bod je bod číslo **25 Diskusia**. Chcem Vám na úvod v tomto bode pripomenúť časový plán poslaneckých dní na 3. štvrtrok tohto roku, orientačný časový plán rokovaní miestneho zastupiteľstva miestnej rady MČ Juh v 2. polroku 2021, ktorý Vám bol zaslaný na vaše e-mailové adresy s prosbou, aby ste si dátumy, ktoré sa týkajú Vašich účasti zapísali a sa týchto rokovaní podľa možnosti zúčastnili. Ďalej v tomto bode chcem vás informovať, že ako viete celoštátne v týchto dňoch, čiže 13. 6. skončilo sčítanie obyvateľstva a za Mestskú časť Košice-Juh k tomuto dátumu 13. 6. 2021, máme celkove sčítaných 19 447 obyvateľov, tzn. sčítaných je 83,78 %. Asistenčné sčítanie, ktoré bolo v období od 3. mája do 13. 6. v našej mestskej časti absolvovalo celkove 1086 obyvateľov. Mali sme ešte ten posledný deň 13. júna, to bola nedeľa na miestnom úrade otvorené, kde sa sčítalo ešte celkom na poslednú chvíľu akože 23 obyvateľov cez mobilného asistenta. Túto službu využili traja obyvatelia. Takže prosím, nie sú to ešte oficiálne, definitívne výsledky, ale sú to výsledky, ktoré ešte sa budú mierne meniť v zmysle očakávaného ešte zvýšenia počtu obyvateľov, ktorí sú evidovaní tu v mestskej časti juh. Ďalej Vás chcem informovať o liste riaditeľa magistrátu pán Čopa z 20. apríla tohto roku, keď sme sa uchádzali o výstavbu podzemných alebo polopodzemných kontajnerovísk na území mestskej časti juh ešte s odkazom na predošlú komunikáciu a listy od novembra minulého roka až do apríla tohto roku niekoľkokrát. Tak odpoveď je, že vzhľadom na hospodárne nakladanie s verejnými prostriedkami a ekonomickú náročnosť na správu a prevádzku tohto typu zariadenia je nevyhnutné vybudovať celý komplex zariadení. Z pohľadu ekonomickej udržateľnosti projektu ide o 25 stojísk polopodzemných

kontajnerov v danej lokalite mestskej časti. Vzhľadom k týmto komplexným súvislostiam si Vám dovoľím oznámiť, že až po ukončení úvodnej 1. etapy realizácie tohto zámeru bude územie aj vašej mestskej časti súčasťou ďalšej fázy projektu. Nevieam, či vôbec 1. fáza realizácie zámeru, či už bola zrealizovaná neoficiálne, mám isté poznatky, že zatiaľ ani tá úvodná 1. fáza nevstúpila do realizácie. Takže pochybujem, že to bude v tomto roku a ak tak, tak ožaj iba ako ojedinelá ako lastovičky, keď prídu sem tam a preletia niekde. Ďalej, čo sa týka projektu na zníženie energetickej náročnosti verejných budov je taká výzva na administratívne verejné budovy z dôvodu teda väčšej efektivity a šetrenia energiou. My sme sa zaujímali, uchádzali sa, aby sme sa dostali do tejto výzvy. Dali sme k tomu písomné požiadavky, aj isté komunikácie s odbornými útvarmi mesta Košice, predovšetkým s útvarami, ktorý spracováva projektové dokumentácie pre takéto účely, no a nateraz, keďže to je potrebné dostať do mestskej časti cez mestský rozpočet minimálne 55.000 EUR na finančné prostriedky na program spracúvania tohto projektu na celkové zateplenie a výmenu okien atď. v tejto budove, že nie sú zatiaľ v rozpočte, čo je pravda mesta Košice. Takže nebudú zatiaľ tieto možnosti, nie sú disponibilné zdroje aj cash-flow, takže v tomto roku nebudeme zaradení do tohto procesu za účelom samozrejme následného získania energetickeho auditu. Takže odpoveď je, že v nadchádzajúcom programovom období, pretože mala by byť ešte ďalšia výzva zaradíme obnovu Vašej budovy do našich zámerov. Tiež list od p. Čopa, ktorý som dostal nedávno, 13. mája. Mal som stretnutie z mojej iniciatívy s občanmi, ktorí podpísali petíciu zastavme betónovú džungľu na Rastislavovej ulici tie domy číslo 2 až 6 na začiatku ako je TJ Metropol za ňou najbližšie čo je tie objekty. Vzhľadom na to, že mesto Košice im petíciu, ktorá bola adresovaná im na mesto, kde občania podpísaní v petícii žiadali mesto o vysporiadanie majetko-právnych vzťahov ku parcelám, ktoré sa nachádzajú vedľa ich obydľí, ktoré sa používajú na parkovanie, aby tam nebol ten problém, pretože noví vlastníci, ktorí to kúpili do vlastníctva z rôznych pohnútok nebudem ich komentovať, ale pravdepodobne oni vedia prečo to brali takúto parcelku, ktorá sa nedá na nič použiť a nebývajú tam ani. Na zámenu pozemkov sme chceli, aby sa mesto Košice odhodlalo. Primátora mesta som pozval aj s vedúcou majetko -právneho referátu tu na obhliadku tohoto miesta na Rastislavovej. Boli, pozreli, hovoril som s ním aj asi pred dvoma - troma týždňami v pondelok ráno, keď som ho navštívil v tejto téme, no a výsledok je taký, že mesto Košice z ekonomických dôvodov, že nehodlá tento zámer na zámenu pozemkov zrealizovať, pretože po a) nemal vhodné pozemky a po b) nemyslia si, že je to iba problém týchto obyvateľov z Rastislavovej 2-6, pretože takýchto problémových lokalít nevysporiadaných v meste Košice je viac ako 10 môže 20. Pán primátor povedal, že teda, ak urobíme u vás ten 1. krok a vám by sme to urobili prídu za mnou 3- 5. poslanci, resp. starostovia a budú všetci tlačiť a sa pýtať, že sme začali toto tu a prečo nie inde. jednoducho nemá na to vôľu ani chuť to riešiť. Keďže tí ľudia neboli spokojní s takouto odpoveďou a na dôvažok mesto Košice im napísalo, že nech sa obrátia na mestskú časť juh, aby im riešila problémy s vlastníckymi tých pozemkov v rámci predchádzania súdnym sporom, čiže podľa § 5 Občianskeho zákonníka, keď došlo k zjavnému narušeniu do pokojného užívania. To bolo zavádzajúce, pretože túto odpoveď sme my nemohli uznať ako relevantnú, nakoľko doposiaľ nie sú vôbec známe žiadne dôvody na to, aby sme my v rámci predchádzaniu sporom riešili tento prípad podľa § 5 Občianskeho zákonníka, čo sme právne znali alebo robíme si takýmito vecami tak vieme o, čo ide,

čo môže a, čo nemôže Mestská časť juh, takže som toto vybavenie tohto petičného listu vrátil späť na primátora mesta a na riaditeľa magistrátu s komentárom, že toto vybavenie nie je v skutočnosti vybavením a musia sa s touto témou opätovne zaoberať, pretože aj tí ľudia, ktorí boli u mňa potom boli nešťastní z toho a apelovali na nás aj na mesto hlavne, že proste nemôže to tak zostať donekonečna. Oni boli potrestaní tým, čo nebolo doriešené v minulosti, oni tie byty si kúpili v dobrej viere alebo ich zdedili alebo ako, to je jedno a v dnešnej dobe je potrebné mať parkovanie nejaké aspoň minimálne. Tak zhruba v kocke toľko. Oni žiadajú teraz vedenie mesta, aby sa mohli s nimi osobne stretnúť, aby mohli túto tému im vysvetliť a ich tlačíť k tomu, aby prijali nejaký radikálnejší postup v tejto veci, čo som povedal, že ja im v tom budem samozrejme držať palce a že im pomôžem, keď budem môcť a vedieť. Čo sa týka športovo - zábavného areálu tak konštatujem, že v tomto období, ako sme začali jeho prevádzku od mája tohto roku po tom, čo to bolo všetko muselo byť uzavreté, takže za mesiac jún máme pomerne veľmi dobrý vývoj tržieb je to 14.157 EUR tržba za obdobie od 1. 6. do 20. 6. a keď pozrieme takéto obdobie v porovnaní napr. v období jún 2020 za celých 30 dní mesiaca jún bol príjem nižší, tzn., že o 4516 máme viac, ten príjem bol nižší tzn., že my ešte aj teraz dobiehávame ten schodok, ktorý tam máme za obdobie keď to bolo uzavreté a snažíme sa robiť rôzne aktivity. Do jednotlivých atrakcií sa investovali peniaze, takže areál má viacero dôvodov, aby návštevníci ho navštevovali. Museli sme upraviť výšku vstupného a počet návštevníkov areálu aj napriek tomuto, čo som spomenul je taký, že nám vzrastá. Za mesiac jún k 20. júnu je počet návštevníkov 3457, keď v takom istom období, napr. mesiac jún 2019 počet návštevníkov v tomto mesiaci bol iba 3150 a to bolo za celý mesiac tzn., že za 21 dní mesiaca jún je už vyššia návštevnosť ako za celý mesiac jún v roku 2019. A u tržieb je to viac ako dvojnásobný vzostup. Urobili sa aj opatrenia na propagáciu lepšiu tohto areálu, umiestnili sa nateraz 2 reklamné veľké billboardy, jeden v areáli zoologickej záhrady, keď ste tam boli niekedy, tak ste si možno že všimli, je to neďaleko klieťok, kde sú levy a šelmy a druhý propagačný je na Alejovej ulici zdola v smere nahor. Myslíme si, že aj to je výsledok toho, že tam ľudia začali chodiť vo väčšom počte, tak dúfajme, že to bude aj naďalej tak. Pretože ten športovo zábavný areál k 31. máju bol v strate 4.300 EUR, a my, ako ste to aj sami videli tou úpravou rozpočtu sme krátili výdavky, pretože príjmy nie sú napĺňané vzhľadom na 4 - mesačný výpadok činnosti, takže sme museli prijať nejaké opatrenia. Ale v tomto prípade tie opatrenia sú pozitívne a je väčší záujem o služby na ŠZA. Zatiaľ. Uvidíme ako sa počasie môže do toho zamotať. Toľko z mojej strany v tomto bode. Pán poslanec Breicha, nech sa páči.

**p. Breicha, poslanec MZ** – „Ďakujem pekne za slovo. Ja len veľmi krátko, chcel som sa poďakovať pán starosta Vám a všetkým zúčastneným ohľadne bodov investičného charakteru, že sa podarilo zaradiť aj previesť to do efektivity, ktorá bude naďalej trvácna a budeme sa vedieť všetci poslanci, aj naši voliči dozvedieť viac o pripravovaných aktivitách, čiže ešte raz ďakujem pekne. Rád by som využila prítomnosť p. Pustu, náčelníka našej stanice juh Mestskej polície a tiež sa poďakovať. Preberali sme na poslednej komisii problematiku okolo horizontu - okolie Duetu neprispôbových občanov, nejakým spôsobom to pokleslo a som presvedčený, že samozrejme aj vašimi kontrolami a kontrolami vašim podriadených, reflektujte túto vďačnosť aj im a sem tam ešte príd'ťe. Ďakujem pekne.“

**starosta** – „Ďakujem pán poslanec. Tak môžeme, ja som to zabudol povedať, že aj aj mám s p. Pustom dobrú spoluprácu už dlhodo, však bol aj ocenení verejným ocenením mestskej časti juh v minulom roku, tak nebolo to len tak za nič. Ja ho napr. iniciujem a ho žiadam o vykonávanie súvislých opakovaných a cielených kontrol okrem iného na sídlisku Železníky v oblasti ako je nákupné centrum, kde je Fresh zozadu, v tej parkovej zeleni ako je ovál pred Užhorodskou ulicou ako je Miškovecká, v tom parku, tam sa zdržujú často rôzne osoby, ktoré tam sa správajú neprimerane a proste rušia verejný poriadok, čistotu a lavičky ničia a iné. Občas sú tam aj také osoby nájdené pokiaľ viem, ktoré sú aj v registri už aj páchatel'ov nejakých protiprávných skutkov. A tak isto tu v okolí ako je Astória, hlavne ten parčík, čo máme potom ďalej v pokračovaní Psoťku aj to detské ihrisko a zábavné miesto pre detičky a rodičov. Tiež apelujem na to, aby sa tomu venovali sústavne, vrátane ulice Južná trieda, kde majú ležoviská ako sú malometrážne bloky 23 - 27 a ulica Louis Pasteura a námestie Pasteurove. To sú také tiché nenápadné miest, tam sa radi zdržujú aj takí ľudia a robia bordel. Samozrejme viete, že koľko každý deň treba chodiť zbierať papiere, odpadky handry, všelijakých proste neporiadky, časti nábytkov z bytov, gauče a iné veci - hygienické sanitárne zariadenia, keď to niekto proste vymení vyhodí to rovno pred dvere pomaly, čiže pred vchod baráku a ľudia potom samozrejme sa čudujú a volajú, že jedna, druhá, tretia kôpka a je z toho veľký neporiadok. Napr. aj včera som dal hneď ráno požiadavku, aby sa na Kukučínovej ulici na rohu Rastislavovej - Kukučínovej odpratá ten bordel, ktorý tam bol v rohovej časti oproti tej budove, ktorá sa teraz stavia ako tie byty, čo tam sú. Ráno to bolo okolo ôsmej, pol deviatej do bodky pozbierané, vyčistené, a predstavte si, že poobede okolo 16 17 00 ten bordel a neporiadok tam bol znovu a ešte v takom obludnom rozmere ako ráno. Ja to neviem nepochopiť, že ako je to možné. Proste ľudia sú málo disciplinovaní, samozrejme sú aj veľmi poriadni ľudia, disciplinovaní, s tým sa zaoberáme hlavne teraz v letných mesiacoch stále, pretože obyvatelia nás atakujú a pýtajú sa prečo je to tam. Našťastie, že máme tu nie veľmi početnú skupinu pracovníkov, zamestnancov, ktorí sú na krátkodobé pracovné úväzky tu prijatý v rámci spolupráce s Úradom práce sociálnych vecí rodiny, čiže tzv. verejnoprospešné služby na čele s pani, ktorá to tu má na starosti pani Alenkou Begániovou a pani Horákovou tiež, tak máme aspoň takú oporu, pretože keby sme čakali na mesto a na Kosit, tak by to bolo zdĺhavé a bordelu by bolo ešte viac. Hlavne keď zafúka vietor. Toľko som ešte chcel dať do pozornosti, ale vy o tom viete. Kosba verejnej zelene v tomto roku zatiaľ prebiehala relatívne slušne v mestskej časti juh ako som si všimol, takže dúfam, že bude správa mestskej zelene svoje úlohy si plniť aj naďalej. Boli aj také roky dozadu zhruba asi 5-6 rokov dozadu tomu, to bolo ešte za obdobia primátora Rašiho a myslím, že aj predtým boli nejaké roky, keď táto oblasť údržby verejnej zelene bola strašne zanedbaná a práve v takomto letnom období, kde veľmi rýchle aj burina rastie už, vyzerali tie plochy okolo napr. Lomonosovovej, Turgenevovej a na Palárikovej ulici veľmi veľmi nepekne zanedbané. Takže zatiaľ posledný rok aj predposledný rok to je podstatne v lepšom tempe robené. Tak dúfam, že to bude aj naďalej tak. Máme nového obvodára zo správy mestskej zelene, pán Firda, ktorý nahradil pani Valentovú, ktorá tam bola roky a odišla do dôchodku a s týmto novým mladým človekom sa nám zatiaľ tiež spolupracuje veľmi dobre. Môžem tak povedať, že pani Horáková ? Sú ochotní

riešiť, keď nie dnes, zajtra, tak napozajtra urobia, keď im dačo mi hlásime. Keď sa nikto nehlási do diskusie, môžem to ukončiť? Ešte nech sa páči pán Blanár.“

**p. Blanár, poslanec MZ** – „P. starosta, ďakujem za informácie, ktoré sú boli zhrnuté z pohľadu riešenia alebo neriešenia situácie ohľadom parkovania ako to bolo povedané na Rastislavovej, napr.. Ja by som Vás potom požiadal o informácie, ktoré už odzneli, príp. na rade, aby kolegovia tiež počuli ako mesto pristupuje k riešeniu otázky napr. parkovania - Južná trieda, pozemky železníc, pred blokmi...Ja osobne už jednoducho na to poukazujem nejaký čas, mesto nám nepomáha riešiť situáciu, či už je to Triton, či už to parkovanie ktoré sme chceli riešiť a nie je to kompetencia mestskej časti, ohľadom Rastislavovej, sú to ďalšie také témy, ktoré jednoducho mesto sa skrýva, ak pomôže jednej mestskej časti bude musieť riešiť problémy ďalších mestských častí, ktoré sú obdobné. Ale takýmto spôsobom sa nikdy neporieši nič. Takže poprosil by som ešte tiež informáciu k tomu. Z mojej strany kolegovia, aby ste videli ako sa magistrát stavia k našej mestskej časti, keďže sa zvolenievá podľa toho ako je aktívny primátor. Treba mu to dať najavo ako južanom pomáhal. Tak ako my mu dáme hlasy najbližšie o rok. Na to som chcel poukázať, tlmočte to aj svojim susedom, občanom, jednoducho mesto Košice sa zbavuje určitých zodpovedností, hádže to na mestské časti. To nie je len náš problém južanov, ale v tom balíku sme aj my a nerieši veci, ktoré môže riešiť len mesto. Mestská časť nemá na to kompetencie takéhoto charakteru ako je výkup alebo zámena pozemkov a keď chceme pomôcť občanom lebo sa nepohneme, tak keď nepomôže mesto nepomôže nikto. My takýmto spôsobom neriešenia Rastislavovej dopadneme ako na Ťahanovciach ako s tým parkovacím domom. Jednoducho budeme mať problém. My dovolíme, aby v mestských častiach takéto pozemky boli vykúpené, mesto nezasiahne a môže zasiahnuť, a ak treba riešiť situáciu nemá chuť, ochotu pozemky vykúpiť alebo zameniť. Takže ja len chcem požiadať tlmočte to ďalej medzi ľuďmi ako vlastne mesto macošsky k nám pristupuje. Ďakujem.“

**starosta** – „Ešte, ako aj p. Blanár ma aj vyzval, chcem Vás informovať, že x krát bolo požiadané mesto Košice od nás písomne aj osobnou návštevou, aby sa riešila pravdepodobne zámena pozemkov od Železníc Slovenskej republiky, ktoré vlastní pozemky tam ako je Južná trieda, tá druhá strana, také staršie tehlové asi 6 poschodové - päťposchodové budovy sú tu, tuším dohora 39 41 43 - sú tam garáže vybudované na základe stavebného oprávnenia skolaudované, no jednoducho tie prístupové komunikácie aj k tým garážam, ale aj k samotným tým dvom bytovkám sú v dezolátnom stave, nemá sa kto o to postarať. Mesto Košice je lajdák strašný, pretože mal som návštevu primátora asi pred mesiacom na juhu, on sám prišiel, že chce navštíviť juh, takže dobre, samozrejme nech príde. Boli sme sa pozrieť okrem iných vecí aj na dvore Zborovská ulica - Štúrova, tam je dlhodobo tiež neriešený problém, že povrch toho vnútro bloku dvorného priestoru vedľa tých garáží je tak isto zanedbaný, v rozpadávajúcom stave, plno jám, plno vody je tam keď prší. No prišiel aj so svojimi odbornými zamestnancami, som mu to ukázal, sme sa o tom bavili, tí odborní zamestnanci tam už boli so mnou možno že aj aj 2 krát v minulosti, lebo je to tiež dlhodobo vykopávka, tak tu je urobená dažďová kanalizácia, tu je urobené akože spevnenie tej ploche. To bolo iba tak položené v minulosti, ako keby bez podkladu dostatočného, takže preto sa to tak celé



vlní a praská a už dávno ten starý asfalt má po lehote životnosti, možno že to má 40 rokov, keď sa tam tie domy tehlové budovali. To by veľa peňazí stálo, výsledok bol taký po tlačení, že odborný zamestnanec, ktorý tam bol spolu s nami pán Paučo a pán Cichanský povedali, že aspoň tu vysypme drť, ktorá bude robená z asfaltových povrchov vyfrézované a tým to vyrovnáme, aby to bolo ako-tak lepšie ako je. Nefunguje tam verejné osvetlenie žiadne, a pritom tam bola značka zóna plateného parkovania, pretože podlieha to tam tomu režimu ako je Štúrova ulica. Tak som aj ukazoval, že počúvajte tu sa mali vyberať peniaze, to je jedno či EEI alebo mesto Košice ale raz to bude tak, že to bude treba platiť tak či tak. Len sa treba o to postarať. Ako to tu vyzerá ? Teraz nevieme, ale budeme sa zaoberať. To by som mohol tiež ilustrovať na ďalších viacerých stretnutiach, napr. schody na Krakovskej ulici. Päť krát som mu asi hovoril, raz to tam bol aj pozrieť primátor, myslím. Teraz o ňom hovorím. Že stále je odpoveď, že bude to robené v tomto roku mu pán starosta v rámci veľkej súťaže na opravu ciest, kde sú aj schody plánované, ale tá veľká súťaž na dodávateľa, na zhotoviteľa týchto prác stále nie je relevantná, čiže nie je uzavretá, právoplatná, lebo stále sú dávané námietky neúspešných uchádzačov na opravu ciest, kde z tejto veľkej súťaži oni to chcú riešiť. Svätosväte mi stále hovoria, že ste na 1. alebo 2. mieste určite v tejto téme. To je také zaklínadlo, lebo tá veľká súťaž nebola úspešne zavŕšená už v minulom roku, pán Blanár sa iste pamätá, čiže oni to odsúvajú a sa vyhovávajú stále na niečo raz na ÚVO potom zase na špekulatívnych tých podnikateľov, ktorí si vzájomne robia napriek. Keď ja som nezískal zákazku v Košiciach, tak Ty je nedostaneš ani v Liptovskom Mikuláši, čiže vzájomne sa atakujú. Majú na to právo, ja to neviem do detailov vyhodnotiť. Len sa mi zdá, že keďže končí 1. polrok a do ukončenia komunálneho volebného obdobia je zhruba 1 a pol roka a, čo nie je vôbec veľa, lebo to zbehne veľmi rýchle, že sme sa nepohli z miesta. Neviem čo mám viac urobiť, to je tam zbytočne chodiť, lebo keď 5 krát niekomu poviete : "Jaj viem, schody jasné, viem, myslíme na to, musíte vydržať ešte, čo mám tým občanom stále hovoriť to isté. Katastrofa, že my to nemáme v náplni práce, nemáme to v Štatúte zakotvené takéto práce samozrejme aj s finančným krytím. Potom by sme si tu mohli naliať čistého vína a povedať, či vieme, či nevieme či zvládame alebo nezvládame situáciu atď. Takto sme v úlohe prosebníka a stále sme hromozvodom, aj požiadaviek obyvateľov, nespokojnosti, aj pochvál občas, nehovorím, pretože ma to mrzí, že sme málo akční. Môžeme ukončiť tento bod diskusia ? Ďakujem veľmi pekne, tak ho končím.“

## **K bodu 26 : Záver**

---

**starosta** – „Je tu záver. ďakujem vám veľmi pekne, vážená pani poslankyňa a vážení páni poslanci, ktorí ste to tu vydržali do konca, aj keď už v oklieštenom počte, že sme sa tu vedeli zísť, že tá zdravotná situácia nám dovoľovala aby sme osobne sa opäť stretli, že sme všetci prekonali to najhoršie obdobie v zdraví alebo iba s miernymi problémami. Pred nami je obdobie letných dovolení, tak dúfam, že v septembri, v októbri nebudeme zažívať renesanciu obdobia z minulého roka v takom rozsahu, lebo dúfam, že väčšina z vás ste už aj po zaočkovaní, čo by nás malo chrániť. Program sme týmto vyčerpali, ďakujem vám za účasť aktívnu na dnešnom rokovaní ale aj na všetkých ďalších stretnutiach, komisiách, rade alebo pri iných príležitostiach aj na mestskom

zastupiteľstve spolupracujeme s pánom poslancom Blanárom, keď treba, tak sa vieme aj podporiť alebo aj poradíme sa, no a na záver želám vám príjemné ešte raz letné dovolenkové prázdninové obdobie, aby sme sa stretli v septembri v plnom počte.“

.....

JUDr. Jaroslav Hlinka, v.r.  
starosta MČ Košice – Juh

.....

JUDr. Henrieta Pagáčová, v.r.  
prednostka MÚ MČ Košice - Juh

Overovatelia :

JUDr. Tibor Bacsó , poslanec MZ :

5.8.2021

Podpísal dňa : .....

.....

Mgr. Peter Múdry, poslanec MZ :

28.7.2021

Podpísal dňa : .....

.....

Zápisnica vyhotovená dňa : 21.7.2021

Spracovala na základe zvukového záznamu:

Zapisovateľka : Mgr. Marcela Zelenáková

.....