FINANČNÁ KOMISIA
MIESTNEHO ZASTUPITEĽSTVA MESTSKEJ ČASTI
KOŠICE - JUH

Košice, 27. 04. 2023
Číslo: 3/2023
Zapísal: Ing. Marián Zahoranský, PhD., tajomník komisie
Tel: 720 80 30
e-mail: marian.zahoransky@kosicejuh.sk

Zápisnica z 3. zasadania Finančnej komisie MČ Košice - Juh zo dňa 26. 04. 2023 o 17,00 hod.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu
2. Informácia o výdavkoch MČ Košice – Juh za mesiac január 2023
3. Informácia o výdavkoch MČ Košice – Juh za mesiac február 2023
4. Informácia o výsledku realizovaných OVS schválených MZ MČ Košice – Juh
5. Priamy prenájom nebytových priestorov AB VŠA na Alejovej 2G
6. Diskusia
7. Záver

Bod 1 – Zasadnutie Finančnej komisie otvoril a viedol predseda Finančnej komisie Ing. Juraj Tobák (ďalej len „predseda komisie“), ktorý privítal prítomných a konštatoval, že Finančná komisia je uznášaniaschopná. Prítomní 4 členovia komisie, Ing. Marián Zahoranský, PhD. – tajomník. Súčasťou zápisnice je prezenčná listina z rokovania. Následne dal predseda komisie hlasovať o predloženom návrhu programu. Program bol jednoznačne schválený.

Prítomní: 4 Za: 4 Proti: - Zdržal sa: -

Bod 2 - Informácia o výdavkoch MČ Košice – Juh za mesiac január 2023

Vedúci OEaM ako spracovateľ materiálu informoval členov komisie o najdôležitejších súvislostiach predkladaného materiálu. Členovia komisie si prešli jednotlivých dodávateľov uvedených v prílohách daného materiálu a nemali žiadne doplňujúce alebo pozmeňujúce návrhy.

Uznesenie:
Finančná komisia prerokovala predloženú Informáciu o výdavkoch za mesiac január 2023 a vzala ju na vedomie.

Prítomní: 4 Za: 4 Proti: - Zdržal sa: -

Bod 3 - Informácia o výdavkoch MČ Košice – Juh za mesiac február 2023

Vedúci OEaM ako spracovateľ materiálu informoval členov komisie o najdôležitejších súvislostiach predkladaného materiálu. Členovia komisie si prešli jednotlivých dodávateľov uvedených v prílohách daného materiálu a nemali žiadne doplňujúce alebo pozmeňujúce návrhy.

Uznesenie:
Finančná komisia prerokovala predloženú Informáciu o výdavkoch za mesiac február 2023 a vzala ju na vedomie.

Prítomní: 4 Za: 4 Proti: - Zdržal sa: -

Bod 4 - Informácia o výsledku realizovaných OVS schválených MZ MČ Košice – Juh

Vedúci OEaM ako spracovateľ materiálu stručne informoval členov komisie o výsledku realizovaných obchodných verejných súťaží s tým, že v rámci strediska VPP už bola uzatvorená s nájomcom aj zmluva a OVS na dvojgaráž bola neúspešná a bude sa opakovať.

Členovia komisie nemali žiadne doplňujúce alebo pozmeňujúce návrhy.

Uznesenie:
Finančná komisia prerokovala predloženú Informáciu o výsledku realizovaných OVS schválených MZ MČ Košice – Juh a vzala ju na vedomie.

Prítomní: 4 Za: 4 Proti: - Zdržal sa: -

Bod 5 - Priamy prenájom nebytových priestorov AB VŠA na Alejovej 2G

Vedúci OEaM stručne informoval členov komisie v zmysle predloženého materiálu o zámere priameho prenájmu nebytových priestorov AB VŠA na Alejovej 2G o výmere 32 m^2 v zmysle predloženej žiadosti spoločnosti WARTERM, spol. s r.o. na dobu neurčitú za cenu pre kancelárske priestory vo výške 23,80 eur/m^2/rok a pre servisné priestory 7,14 eur/m^2/rok.

Členovia komisie nemali žiadne doplňujúce alebo pozmeňujúce návrhy.

Uznesenie:
Finančná komisia odporúča prenajať nebytové priestory o výmere 32 m^2 nachádzajúce sa v Administratívnej budove na Alejovej č. 2G v Košiciach, súp. číslo 2869, parc. č. 504/10, vedenej na LV č. 13161 Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom, k. ú.: Južné mesto, za cenu pre kancelárske priestory vo výške 23,80 €/m^2/rok (32 m^2 x 23,80 = 761,60 €/rok) a pre servisné priestory 7,14 €/m^2/rok (3 m^2 x 7,14 = 21,42 €/rok), spoločnosti WATERM, spol. s r.o., Krivá 23, Košice, na dobu neurčitú.

Prítomní: 4 Za: 4 Proti: - Zdržal sa: -

Bod 6 – Diskusia

Vedúci OEaM informoval členov komisie o žiadosti občianskeho združenia Usmej sa na mňa, ktorá prejavila záujem o nebytové priestory v SRC o výmere 102,80 m^2 za cenu 1 euro za m^2 + úhrada energií ako aj o osobnom stretnutím zástupcov OZ s pani starostkou MČ Košice – Juh. Zástupcovia boli požiadaní, aby doplnili informácie o tom, v akom rozsahu by využívali služby SRC v zmysle platného cenníka SRC, keďže je dôležité udržať aj financovanie prevádzkových nákladov SRC, ktoré je ako stredisko v strate.
Vedúci OEaM taktiež požiadal všetkých členov komisie, ak poznajú aj iné OZ, aby ich kontaktovali a ponúkli im možnosť spolupráce a prenájmu priestorov MČ Košice – Juh.

Členovia komisie nemali žiadne ďalšie príspevky v rámci bodu Diskusia.

Bod 7 - Záver

Predseda komisie poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí Finančnej komisie a ukončil jej rokovanie.

.....	.....
Ing. Marián Zahoranský, PhD.	Ing. Juraj Tobák
tajomník FK	predseda FK