

**Z Á P I S N I C A**  
**zo 6. rokovania Miestneho zastupiteľstva**  
**Mestskej časti Košice – Juh konaného dňa 20.6.2023 v zasadačke Miestneho úradu MČ**  
**Košice – Juh na Smetanovej ul. č. 4, Košice so začiatkom**  
**o 14.00 hod.**

**K bodu 1: Otvorenie rokovania, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie, schválenie programu**

---

**p. Anna Súkeníková, starostka MČ Košice - Juh (ďalej len „starostka“):** „Dobrý deň, vážené poslankyne, vážení poslanci, milí hostia. Otváram 6. rokovanie Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice-Juh, ktoré bolo podľa ustanovenia § 13 ods. 1 a § 13 ods. 4 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady číslo 369/1990 Zb. zákona o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 15 ods. 2 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady číslo 409/1990 Zb. zákona o meste Košice v znení neskorších predpisov riadne a v čas zvolané. Na dnešnom rokovaní Vás všetkých srdečne vítam. Svoju neúčasť na dnešnom rokovaní vopred ospravedlnili pán Breicha a pani poslankyňa Lévyová. Prv, ako začneme, poprosím Vás, aby ste sa všetci prezentovali zasunutím identifikačnej karty do otvoru hlasovacej jednotky a stlačením ľubovoľného tlačidla a týmto potvrdili svoju účasť. Ďakujem, konštatujem, že v tejto chvíli je podľa prezentácie na rokovaní 9 prítomných poslancov, takže miestne zastupiteľstvo je uznášania schopné. Vážené poslankyne vážení poslanci za zapisovateľku z dnešného rokovania určujem zamestnankyňu Mestskej časti Košice-Juh pani Marcelu Zeleňákovú, za overovateľov zápisnice určujem pána poslanca Romana Nagy-a a pani poslankyňu Soňu Ivančovou. Do návrhovej komisie, ktorá prednesie návrhy uznesení z dnešného rokovania si navrhujem zvoliť poslancov za predsedu pána Radovana Sušilu, za členov pani Silviu Mackaničovú a pána poslanca Adama Očkajáka. Má niekto iné návrhy ? A ak, nie dám hlasovať, kto je za, aby členmi návrhovej komisie boli mnou navrhnutí poslanci. Nech sa páči hlasujte.“

***Hlasovanie č. 1***

***Číslo bodu :1***

***Otvorenie rokovania, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie a schválenie programu zasadnutia***

**starostka:** „Za 10, proti 0, zdržal sa 0, konštatujem, že **tento návrh prijatý bol**. Úlohou návrhovej komisie bude pripraviť a predniesť návrhy na uznesenia z dnešného rokovania miestneho zastupiteľstva. Vážené poslankyne, vážení poslanci návrh dnešného programu rokovania je uvedený v pozvánke, ktoré Vám bola zaslaná elektronicky spolu s informáciami o tom, že materiály na rokovanie miestneho zastupiteľstva k jednotlivým sú zverejnené na elektronickom úložisku vytvorenom pre poslancov miestneho zastupiteľstva.“

**starostka:** „Teraz žiadam návrhovú komisiu o prednesenie návrhu na uznesenie k návrhu programu dnešného zasadnutia miestneho zastupiteľstva podľa programu, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mestskej časti. Nech sa páči.“

1. Otvorenie rokovania, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie a schválenie programu zasadnutia
2. Slovo pre verejnosť
3. Investičný zámer stavby „REZIDENCIA LOUIS PASTEUR – bytový dom s polyfunkciou“ na Turgenevovej ul., Košice parc. reg. C KN č. 733/299, 733/300, 745/7, 748 v k.ú. Južné mesto
4. A/ Správa o výsledkoch kontroly č. 2/2023  
B/ Návrh plánu kontrolnej činnosti na obdobie II. polroka 2023
5. Záverečný účet Mestskej časti Košice – Juh za rok 2022
6. Správa nezávislého audítora o overení individuálnej účtovnej závierky a výročnej správy Mestskej časti Košice – Juh za rok 2022
7. Správa o činnosti Miestnej rady Mestskej časti Košice – Juh za obdobie od 4. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 21.3.2023
8. Správa o plnení úloh vyplývajúcich z uznesení Miestneho zastupiteľstva a Miestnej rady Mestskej časti Košice – Juh za obdobie od 4. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 21.3.2023
9. Interpelácie poslancov podľa § 25 ods. 4 písm. b) zákona o obecnom zriadení
10. Diskusia
11. Záver

**Návrhová komisia:** „Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice-Juh podľa platných právnych predpisov schvaľuje body zverejneného programu 6. zasadnutia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice Juh.“

**starostka:** "Nech sa páči, dám hlasovať sa program dnešného zasadnutia miestneho zastupiteľstva. Hlasujte."

### ***Hlasovanie č. 2***

#### ***Číslo bodu: 1***

***Otvorenie rokovania, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie a schválenie programu zasadnutia***

***Za: 10 poslancov, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0***

**starostka:** „Za 10,, proti 0 zdržalo sa 0. Konštatujem, že **tento návrh prijatý bol**. Chcem sa opýtať, či niekto z Vás prítomných, či má niekto návrh na zmenu alebo doplnenie programu ? Pokiaľ nie, tak môžeme prejsť k jednotlivým bodom.“

## K bodu 2: Slovo pre verejnosť

---

**starostka:** „Bod číslo 2 je Slovo pre verejnosť. Do slova pre verejnosť sa nikto neprihlásil momentálne, tak prejdeme k bodu číslo 3.“

## K bodu 3: Investičný zámer stavby „REZIDENCIA LOUIS PASTEUR – bytový dom s polyfunkciou“ na Turgenevovej ul., Košice parc. reg. C KN č. 733/299, 733/300, 745/7, 748 v k.ú. Južné mesto

---

**starostka:** „Bod číslo 3 podľa programu je Investičný zámer stavby „REZIDENCIA LOUIS PASTEUR – bytový dom s polyfunkciou“ na Turgenevovej ul., Košice parc. reg. C KN č. 733/299, 733/300, 745/7, 748 v k.ú. Južné mesto. Ja by som poprosila, keby prišli investori, ktorí majú záujem o tento bytový dom a aby predniesli pred miestnym zastupiteľstvom svoj zámer ako by mal tento bytový dom vyzeráť, čo by mal priniesť do našej mestskej časti a aké sú tam vyhliadky do budúcnosti. Nech sa páči.“

**investor:** "Takže príjemný dobrý deň všetkým prajem. Dovoľte, aby som sa predstavil, moje meno je ..... som zástupcom investora bytového domu rezidencia Louis Pasteur na Turgenevovej ulici v Košiciach. V podstate nadobudli sme uvedenú parcelu v nedávnej minulosti, kde sme sa rozhodli v rámci posilnenia výstavby bytov pre mesto Košice s týmto investičným zámerom. Na základe nejakej komunikácie s mestom Košice pre danú lokalitu sme dospeli k tejto variante, kde máme v pláne postaviť 68 bytových jednotiek, ktoré budú v dvoj a trojizbových verziách. Zároveň s nejakou polyfunkciou na prízemí zo severnej časti. Celý bytový dom v podstate je riešený na našej parcele, tzn., nezasahujeme nejakým spôsobom do okolitých mestských, poprípade iných parciel. Celý bytový dom je riešený sebestačne, čo sa týka všetkej funkcie, napojenosti a využiteľnosti a všetkého, čo k tomu samozrejme potrebujeme. Čo sa týka parkovania, čo je v dnešnej dobe akési najpálčivejšie, tak pri tomto počte bytov, tzn. 68 je podľa normy požiadavka na 96 parkovacích miest. Tie všetky máme my realizované v suteréne, tzn. -2, -1 podlažia, ktoré sú pod bytovým domom, máme tam ešte aj nejaké rezervy, ale uvidíme ako nám to vyvinie zase čas, požiadavka, atď., plus máme v exteriéri na našom pozemku 3 verejné parkovacie miesta, ktoré by mali byť v denných časoch využívané pre dané nejaké možno stredisko, nejakú polyfunkciu, ktorú tam uvažujeme a v čase po tej 16tej tie parkovacie miesta budú voľné pre obyvateľov z blízkeho okolia Turgenevovej ulice. Samozrejme že, tak ako som pred chvíľkou spomínal, keď budeme riešiť už nejakú realizačnú projektovú dokumentáciu a dostaneme sa trochu ďalej, tak máme v pláne nejakým spôsobom možno osloviť obyvateľov blízkeho okolia, kde vieme ešte v podstate sa baviť o nejakých ďalších cca 22 parkovacích miestach navyše, ktoré môžu byť ponúknuté do vlastníctva niekomu, kto v danej lokalite býva alebo bude mať záujem odkúpiť, veď môžu chodiť aj z Miškoveckej, Ostravskej a kadejakých iných ulíc, ak im to bude vyhovovať. Čo sa týka nejakého riešenia, tak sme v podstate v klasickom prevedení bytového domu železobetónový skelet s klasickými výplňami, balkónmi s využiteľnosťou pre tých potencionálnych vlastníkov, ktorí prídu, ale samozrejme, že snažíme sa nejakým spôsobom trochu implementovať aj nejaké trendy, ktoré máme vo svete a snažíme sa niečo možno skopírovať, aby sme priniesli aj nám do našich

zemepisných širok. Takže, chceme byť sebestační, čo sa týka v podstate zadržiavania vody, čiže máme na strechách bytových domov riešené zelené strechy, kde samozrejme niečo budeme zdržiavať, aby sme aj niečo v podstate odparili prirodzenou cestou späť. Budeme zbierať dažďovú vodu, ktorú budeme na daných strechách zachytávať, ktorú chceme v podstate uskladňovať v retenčných nádržiach v podzemí. Tam, kde vidíte také malé koliesko modré je tam nejaké kvázi nazývame to taký rybníček alebo proste nejaká malá nádržka, kde pod zemou bude ešte aj retenčná nádrž cca 20 kubíkov, aby sme vedeli zavlažovať v prípade veľkého sucha lokalitu svoju dookola, aby sme v podstate mali nejaké zelené trávniky, aby to tam všetko žilo a čo je takým plusom a benefitom pre potencionálnych vlastníkov, tak na celej streche bytového bloku A na polovičke strechy bytového bloku B máme v pláne v podstate inštalovať vyvýšené záhony, čo je teraz v móde. Čiže, dajme tomu vlastník, ktorý býva dole, môže mať boli nejaké svoje záhradky, môže si tam niečo dopestovať, bylinky, nedajbože zeleninu a to všetko bude vlastne zavlažované z dažďovej vody, aby sme ju len tak neodviedli do kanalizácie. Samozrejme, že k tomu bude prispôbené nejaké zázemie hore na tých strechách, kde tí ľudia budú mať nejaké miestnosti spoločné pre nejaké náradie a všetko, čo k tomu je potrebné. Čo sa týka ďalšej nejakej takejto vybavenosti, tak samozrejme, že potrebujeme splňať nejakú vybavenosť pre rodiny s deťmi, takže vpravo ten biely štvorček uvažujeme nejaké kvázi malé detské ihrisko, ktoré bude samozrejme prístupné aj iným obyvateľom. iných starších blokov, takže bude to verejne prístupné. Čo sa týka tej dopravy, teraz vidím, že máme, tak ako som spomínal na -2, -1, sú tam v podstate dva vjazdy, čo sa týka do objektu ako takého, ale čo sa týka napojenia na mestskú komunikáciu, tak momentálne v súčasnej dobe sú tam 2 vjazdy na daný pozemok, my sme to zjednotili len do jedného, aby sme zjednodušili dopravnú situáciu, aby sa nám to tam nejakým spôsobom nemiešalo. Čo by sme chceli v podstate, keďže sme prišli do Vašej lokality investovať a ako host', tak sa sluší prísť predstaviť a čo by sme v podstate chceli s vami nejakým spôsobom komunikovať a s obyvateľmi mestskej časti, tak môžeme sa rozprávať o nejakých možno trochu o názoroch, námetoch, kto má v pláne niečo, nejakú pripomienku, keďže sme teraz v realizácii projektovej dokumentácie, tak kým to vieme riešiť na papieri, tak papier znesie veľa, už keď začneme stavať, tak to bude drahé. ďalej. Takže, určite sme otvorení nejakým myšlienkam, nejakým možno poznatkom zo sveta, ak by niekto niečo mal a chcel povedať. Letí teraz momentálne svetom už aj na Slovensku sa to začína pomaly etablovať nejaké odpadové hospodárstvo, tzn. nejaké zápuštné kontajnery. My tam dole máme vyčlenený priestor pre klasické kontajneroviská, ale to zase treba riešiť asi aj s mestom Košice, prípadne aj s Vami samozrejme s mestskou časťou ako mesto Košice bude alebo teda Kosit ako taký do budúcnosti uvažovať s nejakým iným štýlom, spôsobom toho odpadového hospodárstva, či chceme nejaké zápuštné kontajnery v rámci mesta, čo už inde máme vedomosti, že funguje vo Zvolene, v Žiline atď. Samozrejme, že nám to eliminuje kvantum problémov to si myslím, že o tom nejak nemusíme veľmi debatovať. Sme otvorení námetom, myšlienkam, takže, určite, ak si vieme stanoviť nejaké obdobie dajme tomu do konca leta, do konca augusta, že kto má v pláne, kto má záujem niečo navrhnúť konštruktívne, čo pomôže projektu a lokalite, samozrejme, tak sme otvorení názorom.

**starostka:** "Ďakujem veľmi pekne."

**investor:** „Prepáčte, môžem?“

**starostka:** "Nech sa páči."

**autor stavby:** "Som autorom tejto stavby, chcem len doplniť takúto vec, že aj keď nám z územného plánu nevyplýva povinnosť výsadby nejakých stromov, tak navrhujeme tak navrhujeme tam výsadbu štrnástich vzrastlých stromov a ešte chcem povedať, že od nemocnice bude areál oplotený, ale samozrejme od ulice Turgenevovej, ako už spomínal kolega celý areál otvorený. A poslednú vec, čo som chcel, chcel som ešte povedať o tej doprave, pretože nechali sme dopravnému Ing. urobiť posúdenie tejto lokality z hľadiska nárastu dopravy projektovanými autami. Tak nárast automobilovej dopravy, ktorý bol prepočítaný podľa meraní, ktoré robil pán Ing. , nárast je o 11 %, čiže tu sa nejedná o žiadny dramatický nárast a jedným dychom musím povedať, že je stavba dole na Kalinčiakovej ulici neďaleko odtiaľ a táto stavba zaťažuje dopravu siedmimi percentami, čiže suma sumárom je to 11 %, čiže táto doprava je vyhodnotená ako zanedbateľný nárast dopravy na tej križovatke a vôbec na komunikácie. Ďakujem."

**starostka:** "Ďakujem pekne, ešte by som chcela doplniť, že predložená projektová dokumentácia investičného zámeru bola prerokovaná na zasadnutí komisie výstavby životného prostredia dopravy verejného poriadku a regionálneho rozvoja mestskej časti Košice-juh dňa 7. 6. ktorá odporučila predložiť investičný zámer na prerokovanie na najbližšie zasadnutie miestneho zastupiteľstva a doplniť toto dopravno-kapacitné posúdenie priepustnosti križovatiek. Investičný zámer bol takisto aj prerokovaný na zasadnutí miestnej rady 7. 6. 2023 a takisto bol odsúhlasený tento zámer. Dávam priestor na otázky pre poslancov a týmto otváram rozpravu. Nech sa páči, môžete sa prihlásiť. Nech sa páči pán poslanec Tobák."

**p. Tobák, poslanec MZ:** "Dobrý deň prajem, ďakujem pekne za slovo, ja by som nadviazal, to, čo ste spomínali v podstate tá problematika tých podzemných a polopodzemných kontajnerovísk, ja by som vzniesol pripomienku, že bolo by dobré to zapracovať, lebo máme prax, že vlastne, kde je možné ich umiestniť, kde neprekážajú inžinierske siete, vlastne keď sa umiestnia v podstate máme nejaké aj dva testovacie projekty tu na dokonca s podzemných, nie s polopodzemným. V mestskej časti Juh má Kosit zariadenia, ktorými vie vyprázdňovať tie nádoby. Takže určite si myslím že aj z vašej strany ako celkovo pre ten projekt, čo sa týka nejakej estetickej stránky stopercentne pridá. Ja by som len zdôraznil to, že určite tie polopodzemné alebo podzemné, by to bolo super, keby to tam bolo. Pokračujme v tom trende tých vonkajších nádob, ďakujem pekne."

**starostka:** "Ďakujem pekne, takisto z pozície starostky by sa vám odporúčala aby ste išli do tých polozapustených kontajnerovísk a do otvorených detských ihrísk pre širokú verejnosť. Nech sa páči pán poslanec Očkaják."

**p. Očkaják, poslanec MZ:** "Ďakujem pekne za slovo, ja by som chcel trošku za komisiu výstavby niečo poznamenať všeobecne, netýka sa to len tejto stavby, aké máme skúsenosti aj za posledné 4 roky ako člen tejto komisie, kde sme prerokovali rôzne stavby a koľké sa z nich vôbec začali realizovať. V minulosti ľudia na niektorých miestach rôznymi petíciami zabráňovali výstavbe a stalo sa tak pri Milk Agre, kde teraz ľudia prosia, prosím vás robte s tým niečo, lebo sa tu už nedá bývať, je to neúnosné. Bohužiaľ, je taká doba, že momentálne to závisí od majiteľa objektu, ktorý sa sám musí rozhodnúť, čo s tým bude ďalej. Ako som čítal v poslednom období v hospodárskych

novinách ochladenie na trhu s realitami je markantné, no skutočný prepad sa ešte len očakáva. To znamená, aj keď majú všetky zákonom stanovené v povolenia investori, tak nemusí sa vôbec začať s výstavbou, čo sa deje pri bytovom dome Jantárová momentálne, Rastislava, Klimavex a dlhé roky šport bazár dlhé roky problémový objekt sa taktiež nerealizuje. Nedávno sme boli na komisii regionálneho rozvoja na meste, kde sme členovia aj so starostkou a naozaj má tá komisia veľmi zaujala svojim obsahom, kde sa prejednával bod Informácie o zámere mesta Košice - zriadenie príspevkovej spoločnosti business Košice tzn., aby vznikla 1 spoločnosť na meste, ktorá bude vyjednávať s investormi zahraničnými, ktorí sem chcú prísť investovať na území Košického kraja, tzn. predstavia im tie parcely, školy, koľkých zamestnancov vedia poskytnúť a samozrejme, či máme vhodné kapacity bývania na území daného mesta alebo kraja. Porovnávané to bolo s regiónom Debrecín, je to hodina a pól odtiaľ po diaľnici a Debrecín ma naozaj prekvapil. Bola tam taká štúdia prezentovaná je v 1. desiatke na svete v prívale zahraničných investícií v 1. desiatke. Bol som tam nedávno pred mesiacom, už stoja steny automobilky BMW, ktorá mala byť pôvodne u nás. Tí maďari nás predbehli, lebo takúto organizáciu ako biznis Košice oni už majú dávno. A majú univerzitu, infraštruktúru, zahraničné školy, to všetko, čo tí manažéri a zahraničné investície potrebujú. Tie zahraničné investície prinesú viac pracovných miest, lepšiu životnú úroveň občanov a týmto chcem nadviazať na to, že aj v našom prípade, týka a to celého mesta Košíc, nielen juhu, aby sa tá výstavba rozvíjala samozrejme po splnení všetkých stanovených zákonom podmienok. Týmto by som chcel pripomenúť poslancom aj poslankyniam váženým, čo sa týka tejto stavby kladné stanovisko ÚH z 10. 5. 2023 a KDI súhlasné stanovisko 26. 10. 2022 a komisia výstavby odporučila tento projekt 7. 6. 2023, takže za mňa ja si myslím, že niečo nové to prinesie aj obyvateľom okolitých ulíc, zlepšia sa tam tie chodníky, aj celkový obraz miesta a za mňa určite tento projekt podporím. Ďakujem."

**starostka:** "Ďakujem veľmi pekne pán poslanec, nasleduje pán poslanec Blanár."

**p. Blanár, poslanec MZ:** "Ďakujem za slovo pani starostka, taktiež by som chcel k tomu projektu niečo povedať. Tak, ako sme sa vyjadrovali na komisii pred nejakým časom ku Kalinčiakovej, ku Kalinčiakovej. sme sa vyjadrovali zhruba 2 roky dozadu, alebo rok a pol dozadu, tam sa jednoducho ten projekt upravoval, nedostal v tom pôvodnom stave zelenú, ale keď dnes máme tento ďalší projekt na stole a má mať zaťaženosť maximálne 11 % ako to p. Tittel spočítal, tak keď sme odsúhlasovali Kalinčiakovu, v podstate sme s ňou nemali problém.v tom oklieštenom stave. Ja dnes nevidím absolútne dôvod na to, aby sme spochybňovali vlastne tento nový projekt z pohľadu nejak dopravného zaťaženia a ja si myslím, že pán Tittel je dosť fundovaný na to, keď to dal na papier nie je dôvod mu neveriť a ak áno, tak môžeme si vyžiada ešte prípadne stanovisko iného odborníka v doprave. Za mňa určite za tento projekt budem hlasovať za a podporím. Taktiež vítam, aby v podstate v našej mestskej časti ten rozvoj naďalej pokračoval. Za komisiu dopravy a výstavby verejného poriadku a si myslím, že rozmyšľame ako členovia tak, aby sme stavby, ktoré majú hlavu a pätu, aby sme podporili a nie aby sme blokovali. Takže, takže toľko, ak určití kolegovia z komisie mali nejaké výhrady, ja som ich na komisii vyzval, aby tie výhrady, prípadne preniesli aj k občanom, prípadne dnešné zastupiteľstvo je verejné, mali priestor tí občania sa dnes dostaviť a prípadne svoje požiadavky alebo obavy, otázky položiť dnes na zastupiteľstve."

Neprišiel nikto, takže ja osobne nemám nejaké otázky zodpovedané bolo všetko čo, bolo povedané, že na komisii, tento projekt sme mali dvakrát na komisii, aby sme si detailne prešli podmienky. Tie kontajneroviská, tak ako p. Tobák povedal, áno, mesto, mestská časť už má nejaké skúsenosti s podzemnými aj s polopodzemnými kontajnermi, Kosit má technické prostriedky na to, že vie ich vyprázdniť. Aj iné mestské časti vyvíjajú veľký tlak na primátora na to, aby sa tu pohla koncepcia s komunálnym odpadom, takže táto koncepcia by mala hovoriť o tom, že najbližší rok kde ho budeme stavať ako mesto v spolupráci s Kositom polopodzemné alebo podzemné kontajneroviská. Aj v danej lokalite treba povedať taktiež pani starostka, ju veľmi akože tiež trápí tá Turgenevova, keďže tam máme priestor kontajnerovisk nie úplne šťastne riešený v niektorých sekciách garáží, takže tam je tiež našim úmyslom do budúcnosti stavať polopodzemné alebo podzemné kontajneroviská pred tými garážami v zelenej ploche pri komunikácii. Takže, nie je to otázka určite najbližšieho mesiaca, ale vy staviate na svojom pozemku, máte zmapované inžinierske siete a jednoducho robíte projekt za veľa miliónov, bolo by si myslím, že krátkozraké, keby ste išli do klasického kontajneroviska. Určite treba ísť do niečoho moderného. Ďakujem, ja určite tento projekt podporím."

**starostka:** "Ďakujem pán poslanec, ešte pán poslanec Hlinka, nech sa páči."

**p. Hlinka, poslanec MZ:** "Ďakujem za slovo pani starostka,. Ja sa chcem opýtať pánov inžinierov, že na týchto pozemkoch momentálne stojí jedna budova, že čo v nej je, a že či sa nevyužívala, a čo ostatné pavilóny, ktoré sú v bezprostrednom okolí. A tiež ma zaujíma, že nemocnica, ako keby nepotrebuje tie parcely, že sa vzdala alebo, aký je zámer ? Lebo doteraz tam bolo oplotenie starej nemocnice. Ďakujem pekne."

**investor:** "Existujúci objekt, ktorý tam teraz stojí má vydané búracie povolenie. V súčasnosti je využívaný ako alebo bol využívaný ako sklady zdravotného materiálu, čiže bude asanovaný, po vydaní stavebných povolení na nami navrhovanú stavbu a okolité pavilóny sú tam 2 pavilóny, ktoré nie sú v celkom dobrom stave. Vlastní ich, resp. spravuje ich nemocnica, vlastník je štát, v jednom pavilóne je zdravotné oddelenie, neviem teraz presne aké a druhý pavilón sa pripravuje podľa toho ako komunikujeme s nemocnicou, lebo tiež sú účastníci územného alebo stavebného konania, tak sa chystá do rekonštrukcie. Ostatné objekty dookola sú užívané."

**starostka:** "Ďakujem veľmi pekne, pokiaľ sa už nikto nehlási do rozpravy uzatváram rozpravu a poprosím o prednesenie návrhu uznesenia predsedom návrhovej komisie. Nech sa páči."

**Návrhová komisia:** " Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice-Juh podľa platných právnych predpisov súhlasí s realizáciou investičného zámeru Rezidencia Louis Pasteur bytový dom z polyfunkciou a vydaním kladného stanoviska k projektovej dokumentácii pre účely územného rozhodnutia a žiada investora v prípade rozporných stanovísk k projektovej dokumentácii zosúladiť všetky stanoviská odborných útvarov mesta Košice a ďalších inštitúcií v zmysle platných právnych predpisov z hľadiska ochrany zdravia, životného prostredia, riešenia statickej dopravy a dopravného napojenia vjazdov a výjazdov z podzemnej garáže na miestne komunikácie."

**starostka:** "Ďakujem. Nech sa páči, prosím o hlasovanie."

### **Hlasovanie č. 3**

**Číslo bodu: 3**

**Investičný zámer stavby „REZIDENCIA LOUIS PASTEUR – bytový dom s polyfunkciou“ na Turgenevovej ul., Košice parc. reg. C KN č. 733/299, 733/300, 745/7, 748 v k.ú. Južné mesto**

**starostka:** „Za 8, proti 1, zdržal sa 2, konštatujem, že *tento návrh prijatý bol*. Ďakujem veľmi pekne pánom investorom, prajem pekný deň. Dovidenia.“

**K bodu 4: A/ Správa o výsledkoch kontroly č. 2/2023**

**B/ Návrh plánu kontrolnej činnosti na obdobie II. polroka 2023**

---

**starostka:** „Vážené poslankyne, vážení poslanci, prejdeme k bodu číslo 4 dnešného rokovania a to je za A) Správa o výsledkoch kontroly číslo 2/2023 a po B) Návrh plánu kontrolnej činnosti na obdobie 2 polroka 2023, ktoré predkladá pani kontrolórka mestskej časti pani Shejbalová Muchová. Nech sa páči pani kontrolórka.“

**kontrolórka:** "Ďakujem vám pekne za slovo pani starostka, svoju správu som predložila, bola Vám zaslaná predpokladám, že ste si ju pozreli, aj keď bola trochu obsiahlejšia. Boli tam nejaké 4 kontroly, z toho piata ešte prebieha. Ak máte nejaké otázky, nech sa páči, rada ich zodpoviem.

**starostka:** "Ďakujem veľmi pekne, do rozpravy sa asi nik nehlási. Uzatváram rozpravu a poprosím o prednesenie návrhu uznesenia predsedom návrhovej komisie. Nech sa páči.“

**Návrhová komisia:** "Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-juh podľa platných právnych predpisov berie na vedomie po a správu o výsledkoch kontrol číslo 2/2023 a po B) Návrh plánu kontrolnej činnosti na obdobie 2. polroka 2023."

**starostka:** "Nech sa páči hlasujte.“

**Hlasovanie č. 4**

**Číslo bodu: 4**

**A/ Správa o výsledkoch kontroly č. 2/2023**

**B/ Návrh plánu kontrolnej činnosti na obdobie II. polroka 2023**

**starostka:** „Za 11 proti 0 zdržal sa 0 konštatujem, že tento *návrh prijatý bol*.“

**K bodu 5: Záverečný účet Mestskej časti Košice – Juh za rok 2022**

---

**starostka:** „Ďalším, v poradí 5. bodom je Záverečný účet Mestskej časti Košice-Juh za rok 2022. Záverečný účet predkladáme v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách a zákona o meste Košice. Celkový výsledok hospodárenia za rok 2022 je prebytok vo výške 897.323,20 EUR. Podľa zákona o rozpočtových pravidlách je však potrebné z prebytku vylúčiť nevyčerpatel'né účelovo určené finančné prostriedky a to 13 491,40 za referendum za rok 2023, 4051,00 € poplatok za rozvoj, 350

000,00 € U.S.Steel nadácie za zastrešenie ľadovej plochy ŠZA, 280 440,80 € Fond na podporu športu za zastrešenie ľadovej plochy ŠZA, 840,00 € Pontis nadácia. Očistený výsledok hospodárenia je tak vo výške 248 500 EUR. Na základe zákona o rozpočtových pravidlách (§15 ods. 4) obec vytvára rezervný fond, ktorého prídel je minimálne 10% z prebytku hospodárenia. V súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách navrhujeme prebytok rozpočtu MČ Košice – Juh za rok 2022 použiť v celej výške 248 500 eur na tvorbu rezervného fondu. **Stanovisko kontrolórky MČ Košice – Juh** odporúča Miestnemu zastupiteľstvu MČ Košice – Juh prerokovať Návrh záverečného účtu MČ Košice – Juh za rok 2022 a uzatvoriť **s výrokom:** celoročné hospodárenie sa schvaľuje **bez výhrad**. Materiál bol prerokovaný vo všetkých stálych komisiách miestneho zastupiteľstva a v miestnej rade, ktoré ho odporúčali bez výhrad predložiť na schválenie na najbližšie zasadnutie miestneho zastupiteľstva. Otváram k predloženému materiálu rozpravu. Nech sa páči. Ešte by som vyzvala pána Ing. Zahoranského keby nám povedal pár slov k tomuto bodu. Nech sa páči."

**p. Zahoranský:** "Ďakujem pani starostka za slovo. Všetko dôležité bolo povedané. Ja len doplním, že ten prebytok vo výške 248.500 EUR je tvorený pozemkom, ktorý sme predali na blšáku s tým, že zastupiteľstvo schválilo použitie rezervného fondu v tomto roku, ktorý bol kumulovaný ešte za predchádzajúce obdobie v celej sume, tzn. teraz nanovo ako keby sme tento rezervný fond touto sumou doplnili a bude treba myslieť na to, že pokiaľ nebude v dostatočnej výške pre budúce roky tak Mestská časť Košice-Juh bude opätovne nútená pristúpiť k čerpaniu kontokorentu, aby dokázala preklenúť ten časový nesúlad medzi tým, kedy nám chodia príjmy z mesta Košice zo štátu a kedy nám vznikajú skutočné výdavky. Ďakujem."

**starostka:** "Ďakujem veľmi pekne, pokiaľ sa nikto do rozpravy nehlási, uzatváram rozpravu a poprosím návrhovú komisiu o prednesenie uznesenia."

**Návrhová komisia:** "Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-juh podľa platných právnych predpisov

po a) berie na vedomie stanovisko kontrolóra Mestskej časti Košice-Juh k návrhu Záverečného účtu Mestskej časti Košice-Juh za rok 2022,

po b) schvaľuje

1. Záverečný účet a celoročné hospodárenie Mestskej časti Košice-Juh za rok 2022 bez výhrad

|                                                             |                       |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------|
| <b>Príjmy (bežné a kapitálové bez finančných operácií)</b>  | <b>4 120 900,47 €</b> |
| <b>Výdavky (bežné a kapitálové bez finančných operácií)</b> | <b>3 330 156,82 €</b> |

|                           |                     |
|---------------------------|---------------------|
| <b>Rozdiel - prebytok</b> | <b>790 743,65 €</b> |
|---------------------------|---------------------|

|                                           |                       |
|-------------------------------------------|-----------------------|
| <b>Príjmy vrátane finančných operácií</b> | <b>4 247 480,02 €</b> |
|-------------------------------------------|-----------------------|

|                                            |                       |
|--------------------------------------------|-----------------------|
| <b>Výdavky vrátane finančných operácií</b> | <b>3 350 156,82 €</b> |
|--------------------------------------------|-----------------------|

|                                                 |                  |
|-------------------------------------------------|------------------|
| <b>Celkový výsledok hospodárenia - prebytok</b> | <b>8973,20 €</b> |
|-------------------------------------------------|------------------|

2. Usporiadanie finančných vzťahov k štátnemu rozpočtu SR a rozpočtu iných obcí.

3. Rozdelenie prebytku hospodárenia Mestskej časti Košice – Juh vo výške 248 500,00 € nasledovne:  
pridel do rezervného fondu Mestskej časti Košice – Juh vo výške 248 500,00 €."

**starostka:** "Ďakujem, nech sa páči, hlasujte."

#### ***Hlasovanie č. 5***

***Číslo bodu: 5***

#### ***Záverečný účet Mestskej časti Košice – Juh za rok 2022***

**starostka:** "Za 11, proti 0, zdržal sa 0, konštatujem, že tento *návrh prijatý bol.*"

#### **K bodu 6: Správa nezávislého audítora o overení individuálnej účtovnej závierky a výročnej správy Mestskej časti Košice – Juh za rok 2022**

---

**starostka:** "Pristúpime k bodu číslo 6 a tým je Správa nezávislého audítora o overení individuálnej uzávierky a výročnej správy Mestskej časti Košice-Juh. V súlade so zákonom o účtovníctve a so zákonom o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy audítorka Mestskej časti Košice-Juh vypracovala správu nezávislého audítora o overení individuálnej účtovnej uzávierky a výročnej správy mestskej časti Košice-juh za rok 2022 v ktorej konštatuje, že účtovná uzávierka poskytuje pravdivý a verný obraz o finančnej situácii. Informácie uvedené vo výročnej správe sú v súlade s účtovnou uzávierkou, výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve a že Mestská časť Košice-Juh konala v roku 2022 v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách. Materiál bol prerokovaný vo finančnej komisii, ktorá ho odporučila predložiť na prerokovanie na najbližšie zasadnutie miestneho zastupiteľstva. Nech sa páči, otváram rozpravu k tomuto bodu. Do rozpravy sa nikto nehlási, uzatváram rozpravu a poprosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu na uznesenie."

**Návrhová komisia:** "Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice-Juh podľa platných právnych predpisov berie na vedomie Správu nezávislého audítora o overení individuálnej účtovnej závierky a výročnej správy mestskej časti Košice-juh za rok 2022."

**starostka:** "Ďakujem, nech sa páči hlasujte."

#### ***Hlasovanie č. 6***

***Číslo bodu: 6***

#### **Správa nezávislého audítora o overení individuálnej účtovnej závierky a výročnej správy Mestskej časti Košice – Juh za rok 2022**

**starostka:** "Za 11, proti 0, zdržalo sa 0, konštatujem, tento návrh prijatý bol."

**K bodu 7: Správa o činnosti Miestnej rady Mestskej časti Košice – Juh za obdobie od 4. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 21.3.2023**

---

**starostka:** „Bodom číslo 7 je Správa o činnosti miestnej rady Mestskej časti Košice-Juh za obdobie od 4. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného 21. 3. 2023. Poukazujem na obsah v predloženej správe. Má niekto nejaké pripomienky ? Tak uzatváram rozpravu a poprosím o prednesenie návrhu uznesenia predsedom návrhovej komisie.“

**Návrhová komisia:** "Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-juh podľa platných právnych predpisov schvaľuje správu o činnosti Miestnej rady Mestskej časti Košice-Juh za obdobie od 4. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 21. 3. 2023."

**starostka:** "Ďakujem, nech sa páči hlasujte."

***Hlasovanie č. 7***

***Číslo bodu: 7***

***Správa o činnosti Miestnej rady Mestskej časti Košice – Juh za obdobie od 4. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 21.3.2023***

**starostka:** „Za 11, proti 0, zdržalo sa 0, konštatujem, že tento *návrh prijatý bol*.“

**K bodu 8: Správa o plnení úloh vyplývajúcich z uznesení Miestneho zastupiteľstva a Miestnej rady Mestskej časti Košice – Juh za obdobie od 4. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 21.3.2023**

---

**starostka:** „Pokračujeme bodom číslo 8 programu rokovania a tým je Správa o plnení úloh vyplývajúcich z uznesenia Miestneho zastupiteľstva a Miestnej rady Mestskej časti Košice-Juh za obdobie od 4. miestneho zastupiteľstva konaného 21. 3. 2023. Vyhodnotenie plnenia uznesení uložených miestnym zastupiteľstvom je spracované v písomnej forme. Otváram rozpravu k tomuto bodu programu. Do rozpravy sa nikto nehlási uzatváram rozpravu a poprosím návrhovou komisiu o prednesenie návrhu na uznesenie.“

**Návrhová komisia:** "Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Juh podľa platných právnych predpisov berie na vedomie správu o plnení úloh vyplývajúcich z uznesení miestneho zastupiteľstva a miestnej rady mestskej časti Košice-Juh za obdobie od 4. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 21. 3. 2023."

**starostka:** "Ďakujem, nech sa páči hlasujte.“

***Hlasovanie č. 8***

***Číslo bodu: 8***

***Správa o plnení úloh vyplývajúcich z uznesení Miestneho zastupiteľstva a Miestnej rady Mestskej časti Košice – Juh za obdobie od 4. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 21.3.2023***

**starostka:** "Za 11 proti 0, zdržal sa 0, konštatujem, že tento *návrh prijatý bol*."

#### **K bodu: 9 Interpelácie poslancov podľa § 25 ods. 4 písm. b) zákona o obecnom zriadení**

**starostka:** „Teraz pristúpime k bodu číslo 9, ktorým sú interpelácie poslancov. Rada by som pripomenula, že podľa uvedeného ustanovenia sú poslanci oprávnení interpelovať starostu a členov miestnej rady vo veciach týkajúcich sa výkonu ich práce. Dodávam, že podľa článku XIII. odseku 1 Rokovacieho poriadku Miestneho zastupiteľstva MČ Košice – Juh - poslanec na zastupiteľstve prednáša svoju interpeláciu ústne alebo podáva písomne. Pri písomnom podaní informuje o obsahu zastupiteľstvo. Nech sa páči, môžete sa prihlásiť. Nech sa páči pán poslanec Hlinka.“

**p. Hlinka, poslanec MZ:** "Ďakujem opätovne za slovo, chcel by som tlmočiť požiadavku obyvateľov vnútrobloku pri Nemocnici Gaštanová, aby sa zverejnil harmonogram vykonávania kosby na ihriskách v správe Mestskej časti Košice-Juh, nakoľko deti sa tu už mesiac hrajú v pol metra vysokej tráve a doteraz nevieme, či bude pokosené, kedy to bude pokosené. Čiže nejaký harmonogram, kedy plánuje správa mestskej zelene v ktorom týždni, ktoré ihrisko kosiť alebo ak prípadne, keď to nie je možné získať, tak mimoriadne možno že vo vlastných silách nejaký nevyhnutný koridor, aby sa dalo na dané ihrisko dostať na 3-5 metrov v rámci vlastných síl pokosenia, ak by to bolo možné. Ďakujem."

**starostka:** "Bohužiaľ, čo sa týka kosby nielen v našej mestskej časti, ale aj v celých Košiciach podľa mňa zlyhala správa mestskej zelene a nevieme, že kde je chyba. Komunikujem aj s pani riaditeľkou a oni tvrdia, že je všetko v poriadku, ale keď sa prejdite po celom sídlisku, vôbec ale vôbec to nie je v poriadku. Áno, samozrejme budeme sa snažiť interne zabezpečiť, aby aspoň naši ľudia išli pokosiť detské ihriská. Budeme sa snažiť vypracovať nejaký ten harmonogram v priebehu najbližšieho týždňa, dvoch, aby sme aspoň uspokojili našich obyvateľov aby sa deti dokázali hrať, ale je mi to veľmi ľúto aj z pozície starostky dá sa povedať každý 2. deň urgujem tú mestskú zelen, lebo aj mňa obyvatelia linčujú, zastavujú na ulici a musím povedať, že hanbím sa chodiť po ulici, že nie je pokosené. Je to ešte horšie na psychiku ako zimná údržba, lebo zimná údržba trvala týždeň, ale toto trvá už mesiac. Si myslím, že aj ostatní poslanci toto zažívate. Kedy bude pokosená tráva, tráva má 1,5 metra a nie je pokosené a keď je pokosené ako je pokosené. Chumáče trávy, nedokonalé a nie je vinníka. Nech sa páči pán poslanec Očkaják."

**p. Očkaják, poslanec MZ:** "Ďakujem pekne za slovo. Rád by som doplnil interpelácie. Je tu žiadosť od občanov pred domom dôchodcov malý kostolík južná trieda ako je kaviareň, resp. pomník Jana a Martiny, je tam malý, stále plný kôš, treba aspoň 2 väčšie, čiže aspoň 2 kusy doložiť potom po 2. pre psíkov koše doplniť z Ludmanskej až po Jantárovú. 3. interpelácia cyklochodník Južná trieda od Hotelovej akadémie až po Rybu označiť cyklochodník a oddeliť vlastne chodcov od cyklistov. Nie je už výrazný, nie je ho vidieť. A 4. interpelácia poprosím ležovisko Fejová budova mestské lesy zabezpečiť, osloviť správcu budovy a objekt oplotiť. Ďakujem pekne."

**starostka:** "Ďakujem veľmi pekne. Pán Sušila s faktickou na mňa."

**p. Sušila, poslanec MZ:** "Ja len k tomu koseniu, lebo boli sme aj s kolegom Pavlom Hlinkom pri tých vysokých trávach, to bol tuším Gaštanko. Boli už aj také indície od ľudí, že oni si to pokosia sami, ale ja som ich upozornil na to, že treba si to vykomunikovať minimálne na úrovni správcu bytov, aby to robili v rámci fondu opráv, pretože mali sme pred niekoľkými rokmi iniciatívneho občana na Furči, ktorý si podľa existujúcich čiar na parkovisku urobil čerstvé čiary a dostal za to ešte aj pokutu, takže sú aj hyperaktívni ľudia, ktorí len pozerajú von oknom, uvidia suseda kosiť a povedia vykosil mi aj moju skalku. Mal som takú hyperaktívnu susedu, ktorá išla 2 × pomaly žalovať mestskú zeleň, že si vysadila kvietky, ktoré tam ani nemala, ale potrebovala zohnať peniaze na skalku, takže chápem, že je to neriešiteľná situácia, a kým nemáme mi kompetencie, tak nevieme to kosiť sami, prinajhoršom s týmito VPP-čkármi, ale aby to aj kolegovia upozornili občanov, že netreba robiť za každú cenu vlastnými silami, lebo môže to byť kontraproduktívne."

**starostka:** "Ďakujem veľmi pekne, nech sa páči nasleduje pani poslankyňa Ivančová."

**p. Ivančová, poslankyňa MZ:** "Dobrý deň, ja by som rada požiadala v rámci tejto interpelácie pani starostku a vedenie mestskej časti, aby sme v nasledujúcich troch mesiacoch, keď sa bude dať podnikli také kroky právne legislatívne technické na to, aby sa zverejňovali zvukové, poprípade v budúcnosti, keď sa nám to svedčí aj obrazové záznamy zo zasadnutí miestneho zastupiteľstva tak, aby nevznikali do budúcnosti také problémy ako vznikali pri tej občianke, čo sme mali minule na zastupiteľstve s tým, že budem rada, ak to nebude problém na tej stránke sa k tomu dostať verejne, bez obmedzení, zadarmo vlastne, s tým, že bolo by to možno dobré, keby to bolo nie na najbližšom zasadnutí, lebo som nevedela, že budeme mať ďalšie zasadnutie budúci týždeň, ale už možno v septembri možno, keď sa to bude dať, uvidíme ako sa nám to podarí s referátom nejakými spoločnými silami urobiť."

**starostka:** "Z mojej strany to nevidím ako problém, ale skôr ako situáciu a kľudne, ja si myslím, že pán inžinier ako zamestnanec IT sa môže k tomu vyjadriť, že či je to možné. Mesto Košice má to zverejňovanie, ako aj niektoré iné mestské časti."

**p. Ivančová, poslankyňa MZ:** "Ja som si myslela pôvodne, že online to budeme robiť, ale po celkovej porade s kolegami aj tak všeobecne sme sa zhodli, že možno stačí len zverejniť ten záznam na internetovej stránke."

**zamestnanec MÚ:** "Online je dosť problém, lebo sme viazaní na internet a tam je ten upload čo by sme museli navyšovať a za to by sa viac platilo. Momentálne máme zdarma internet cez to Cassoviainfo, čo sme v združení, čiže oni za nás platia a keby sme nejaké zmeny potrebovali, tak už by sme museli plné sumy platiť. No, čo sa týka nатаčania, teoreticky dalo by sa riešiť, že sa nikde zavesí webová kamera alebo skôr by som tipoval klasickú kameru a tak to natočiť a potom ten záznam spracovať a potom cez youtube alebo tak vlastne zverejniť."

**p. Ivančová, poslankyňa MZ:** "Môžeme to nechať na Vás ako na príslušných ľudí."

**zamestnanec MÚ:** "Ak by sa kúpila nová kamera a schválili by sa peniaze, môže sa. Nevidím v tom problém, zverejňovať takisto verejné ocenenia zverejňujeme cez you tube a zvukový záznam sa nahráva, takže ten tak isto sa dá zverejniť."

**starostka:** "Ďakujem veľmi pekne, zastupiteľstva sú verejné, takže nevidím v tom problém.“  
**Ivančová, poslankyňa MZ:** "Myslím, že budeme takí pokrokoví a sa nám zvýši transparentnosť mestskej časti tak a ešte mám jednu požiadavku občana, ale viem, že to nie je v našej kompetencii, ale dobe, on by potreboval, aby na Užhorodskej 35 ako je trávnatá plocha popri škole Užhorodskej, aby sme zrušili trávnik a urobili tam nejakým zeleným spôsobom nové parkovacie miesta lebo nemajú kde parkovať."

**starostka:** "Ďakujem veľmi pekne, myslím, že túto požiadavku som počula priamo od občana a bolo mu vysvetlené, že aj mesto Košice nechce ísť do toho, že bude rušiť zelene na úkor parkovísk. Ale odpovieme, samozrejme. Nech sa páči pán poslanec Knap“

**p. Knap, poslanec MZ:** " Ďakujem pekne, ku situácii kosenia by som poprosil p. Ing. Ďurdinovú, aby sa vyjadrila, keďže má najodbornejší k tomu výklad a najnovšie informácie od správy mestskej zelene v tomto týždni. Ďakujem."

**p. Ďurdinová, ved. RRaBP:** " Podľa vyjadrenia technika správy mestskej zelene bolo nám dnes povedané, že do konca týždňa majú byť dokosené všetky plochy v našej mestskej časti. Ak nie, oni pristupujú ku sankciám, čiže uvidíme, budeme čakať, budeme pozerať, budeme urgovať.“

**Starostka:** "Ďakujem veľmi pekne, nech sa páči pán poslanec Blanár."

**p. Blanár, poslanec MZ:** "Ďakujem za slovo. Ja som rád, že sa aj pán zástupca vyjadril k tejto problematike, lebo rok, čo rok sa pamätáme, že vždy občania na južnej triede tej a tej sa pýtali, kedy bude pokosené, takže to bola tvoja téma verím tomu Vilo, že sa tomu venuješ aj z pozíciu zástupcu starostu a že vidíš, že ten stav sa nezmenil vôbec k lepšiemu možno horšiemu a že to vôbec nezávisí od toho, kto sedí v starostovskej stoličke, lebo jednoducho mesto Košice to má nastavané tie kompetencie úplne ináč a ako Mestská časť sme odkázaní na to len na to pýtať sa, prosíkať alebo tlačiť ako na Ťahanociach, takže kým sa niečo nezmení na meste, tak veľa vody nenamútíme, ja som rád, že také stanovisko k tomu zaujímate, že nás nepresviedčate, že je všetko v poriadku, že vidíte to isté, čo vidíme my. Dobré, k mojej interpelácii. pani starostka poprosil by som k tomu bodu číslo 3, ktorý sme dnes mali, keďže tá Turgenevova-Kalinčiakova si myslím, že bude žiť v najbližších mesiacoch nejakým spôsobom. Veľa obyvateľov si myslím, že to nevníma ešte to nevie, dozvie sa to. Bolo by dobré možno z našej mestskej časti urobiť nejakú väčšiu osvetu. Skúsme do Južanu dať nejaké informácie, že jednoducho takýto objekt sa tam bude stavať. Skúsme osloviť investora, boli tu na stretnutí u vás, nech prípadne on zvolá kľudne v našich priestoroch nejaké pracovné verejné zhromaždenie verejné prerokovanie nech sa ľudia vyjadria. Nech táto téma nespí pol roka, rok a nech potom nečelíme nejakému masívnemu odporu občanov, ktorí sa zobudia o rok. Skúsme sa do toho vložiť, spôsobom, že jednoducho urobiť väčšiu osvetu. My sme tento projekt privítali, poslanci s väčšinou rozhodli, že jednoducho privítali sme ako Mestská časť tento projekt, ale chceme urobiť tomu svetu aj aby občania to pochopili, že je to si myslím, že v ich prospech. Aj dnes, ako nám bolo prezentované, že do danej lokality, keď niekto privezie 22 parkovacích miest, ktoré samozrejme chce zaplatiť nejakým spôsobom, ale nikto ich nepostaví. Ani my, ani mesto. Nepostavíme ich tam. Keď to oni vedia na svojom pozemku, prečo nie ? Moja interpelácia je v tom, že skúste pani starostka zo svojej pozície zvolať nejaké pracovné stretnutie s investorom, skúsiť urobiť tomu väčšinu osvetu cez našu stránku webovú, cez naše noviny, prípadne

urobiť ešte aj nejaké to pracovné stretnutie, nie že by sme propagovali projekt, ale je tu tento projekt, my ho kvitujeme. Ak je nejaká odozva negatívna od občanov, povedzte teraz. Ďakujem."

**starostka:** "Ja sa bojím toho, aby zase nebolo poukázané, že ponúkame nejakého investora a že ho uprednostňujeme, že niečo také robíme. Ale ako informatívne stretnutie môžeme."

**p. Blanár, poslanec MZ:** "Určite pani starostka, stavia investor za vlastné peniaze na vlastnom pozemku. Ale keďže sa to dotkne občanov v okolitých územiach, tak musíme nejaký postoj k tomu zaujať."

**starostka:** "Ja by som skôr si dala také stretnutie s investorom, aby som sa s ním dohodla, že ktorým smerom pôjdeme."

**p. Blanár, poslanec MZ:** "Nechám to na Vás."

**starostka:** "Že či to urobíme tu u nás alebo na mieste."

**p. Blanár, poslanec MZ:** "Ale keď bude mať záujem investor verejné prerokovanie, kľudne budme nápomocní."

**starostka:** "A tak isto aj v septembrovom Južane môže ísť článok o tom. Ďakujem veľmi pekne, nech sa páči pani poslankyňa Mackaničová."

**p. Mackaničová, poslankyňa, MZ:** "Ďakujem za slovo, mám tu interpeláciu od občanov z Jantárovej 12. Asi pred týždňom zmizol kontajner na papier, pýtajú sa, že kedy bude doplnený a potom k tej téme kosenie. Áno, súhlasím s poslancom Hlinkom, aby bol vypracovaný harmonogram, kedy budú pokosené detské ihriská v správe mestskej časti juh, čiže, tak isto detské ihrisko Ludmanská Jantárová nie je pokosená a potom sa uverejňuje nejaký harmonogram na webe aj správa mestskej zelene, že čo majú už pokosené, že Jantárová je už celá pokosená, tak neviem, či ich niekto vôbec kontroluje, teda, že ako plnia ten harmonogram, lebo bola pokosená len hlavná cesta, ale sídlisko, celá ulica nie je pokosená."

**starostka:** "No ja som bola skontrolovať tú Jantárovú, aj Južnú triedu bola pokosená, ale iba na hlavných ťahoch. Ale vnútorne nie je pokosená. Určite budeme urgovať. Harmonogram kosby, ja si myslím, že od správy mestskej zelene nedostane a keď ho dostaneme, tak toho sa nemôžeme držať, lebo takto už fungujem 3 týždne, že žiadam od nich každý pondelok harmonogram na najbližší týždeň a vidíte, ako je nepokosené."

**Mackaničová, poslankyňa MZ:** "Potom aj z našej strany idú statusy vonku, že Jantárová je pokosená a nie je pokosená, aby ľudia zbytočne na Facebooku nevypisovali."

**starostka:** "Bol tam aj status, že celá Južná trieda je pokosená."

**p. Mackaničová, poslankyňa MZ:** "Aby aj od nás nešli statusy vonku. Treba to skontrolovať."

**starostka:** "Áno. Ďakujem veľmi pekne. Nech sa páči pán poslanec Nagy."

**p. Nagy, poslanec MZ:** "Ďakujem pekne pani starostka, je len jedno poďakovanie v mene občanov krakovskej ulici veľmi pekne ďakujú za odstránenie stromu, ktorý ohrozoval život a tak isto

premávku na Krakovskej ulici. Keď sme boli spolu na kontrolnom dni, ako mali ste možnosť vidieť ako bol nahnutý, ďakujem pekne za odstránenie stromu.“

**starostka:** "Ďakujem veľmi pekne, máme šikovných zamestnancov ktorí, to dali spolu s mestskými podnikmi do poriadku.“

## **K bodu: 10    Diskusia**

---

**starostka:** „Tak, pristúpime k bodu číslo 10 a tým je Diskusia. Chcem Vám pripomenúť, že časový plán poslaneckých dní v 3. štvrtroku 2023 Vám bol zaslaný na e-mailové adresy. Taktiež 28. 6. 2023 o 16 00 sa uskutoční mimoriadne zastupiteľstvo k návrhu zámeru spolupráce mestskej časti Košice Juh s Deutsche Telecom T-Systems Solutions Slovakia v rámci Športovo zábavného areálu na Alejovej ulici z dôvodu hodného osobitného zreteľa, tak by sa tak isto by som vám dala do pozornosti zajtrajšieho otváranie s pánom primátorom cyklochodník zajtra o 11 00, zraz na OMW benzínovej pumpe na Južnej triede a dnes Vás pozývam na oceňovanie o 16:00 hod. dole v obradnej miestnosti. Je to ocenenie osobností Mestskej časti Košice-Juh, tak ste všetci vítaní. Najbližšie miestne zastupiteľstvá ešte nemáme z dôvodu toho, že mesto Košice ešte nemá harmonogram na mestské zastupiteľstvá, takže v priebehu najbližších dní, resp. najbližšieho mesiaca vám budú dodané. Z mojej strany je tu všetko, nech sa páči pán poslanec Hlinka.“

**p. Hlinka, poslanec MZ:** „Teraz takto symbolicky hodinu pred udeľovaním verejných ocenení osobností mestskej časti sa chcem opýtať a zároveň tlmočiť otázku, ktorú dostávam aj od občanov, ktorí chodia na miestny úrad, že kde máme tie tabule, ktoré nám viseli na stene z tých predošlých ročníkov udeľovaných ocenení. Tie osobnosti boli navrhnuté a schválené miestnym zastupiteľstvom. Takže, či sme sa potrebovali toho zbaviť alebo kam sa presunuli tieto spomienkové záležitosti ?“

**starostka:** "Sú momentálne na oddelení kultúry. V najbližšej dobe ich budeme modernizovať, možno doložíme niečo novšie. Keďže sa nikto nehlási do diskusie, tak týmto ukončujem diskusiu.“

## **K bodu 11:    Záver**

---

**starostka:** „Vážené poslankyne vážení poslanci, program dnešného zasadnutia miestneho zastupiteľstva sme vyčerpali. Ďakujem vám za účasť na dnešnom zasadnutí a rokovanie končím. Teraz sa stretneme dole v obradnej miestnosti, kde vás všetkých srdečne pozývame na slávnostný akt odovzdávania verejných ocenení. Žiadam Vás, aby ste hlasovacie karty pred odchodom odovzdali nášmu pánovi informatikovi. Ďakujem.“

.....  
Ing. Anna Súkeníková  
starostka MČ Košice – Juh

Overovatelia :  
Ing. Roman Nagy.  
poslanec MZ :

.....

7.8.2023

Podpísal dňa : .....

JUDr. Soňa Ivančová, PhD.  
poslankyňa MZ :

.....

3.8.2023

Podpísala dňa : .....

Zápisnica vyhotovená dňa: 31.7.2023

Spracovala na základe zvukového záznamu:

Zapisovateľka : Mgr. Marcela Zelenáková

.....