

Z Á P I S N I C A

zo 7. rokovania Miestneho zastupiteľstva

Mestskej časti Košice – Juh konaného dňa 28.6.2023 v zasadačke Miestneho úradu MČ
Košice – Juh na Smetanovej ul. č. 4, Košice so začiatkom
o 16.00 hod.

K bodu 1: Otvorenie rokovania, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie, schválenie programu zasadnutia

p. Anna Súkeníková, starostka MČ Košice - Juh (ďalej len „starostka“): „Vážené panie poslankyne, vážení poslanci, vážená pani kontrolórka. Otváram 7. rokovanie Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Juh, ktoré bolo podľa ustanovenia § 13 ods. 1 a § 13 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov a podľa § 15 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice, v znení neskorších predpisov riadne a včas zvolané. Konštatujem, že v tejto chvíli je podľa prezentácie na rokovaní 12 poslancov z 13, takže miestne zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Vážení páni poslanci, vážené panie poslankyne, za zapisovateľku z dnešného rokovania určujem zamestnankyňu Mestskej časti Juh p. Marcelu Zeleňákovú, za overovateľov zápisnice určujem pána poslanca Bernáta a pani poslankyňu Lévyovú. Do návrhovej komisie, ktorá prednesie návrhy uznesení z dnešného rokovania navrhujem zvoliť poslancov za predsedu pána poslanca Radovana Sušilu, za členov - pána poslanca Očkajáka a pána poslanca Nagy-a. Má nikto iné návrhy? Pokiaľ nie, dávam hlasovať, kto je za, aby členmi návrhovej komisie boli navrhnutí poslanci?“

Hlasovanie č. 1

K bodu č.1: Otvorenie rokovania, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie a schválenie programu zasadnutia

Za: 12 poslancov, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0

starostka: „Týmto konštatujem že, že ***návrh bol prijatý***. Vážené poslankyne vážení poslanci návrh dnešného programu rokovania je uvedený v pozvánke, ktoré nám bola zaslaná elektronicky spolu s informáciou o tom, že materiály na rokovanie miestneho zastupiteľstva k jednotlivým bodom sú zverejnené na elektronickom úložisku vytvorenom pre poslancov miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice-Juh. Teraz žiadam návrhovú komisiu o prednesenie návrhu na uznesenie k návrhu programu dnešného zasadnutia miestneho zastupiteľstva podľa programu, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle Mestskej časti Košice – Juh.“

1. Otvorenie rokovania, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie a schválenie programu zasadnutia
2. Návrh zámeru – spolupráca Mestskej časti Košice – Juh s Deutsche Telekom Systems Solutions Slovakia s.r.o. v rámci Športovo–zábavného areálu, Alejová 2H, Košice z dôvodu hodného osobitného zreteľa
3. Diskusia
4. Záver

Návrhová komisia: „Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice podľa § 12 ods. 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schvaľuje body zverejneného programu 7. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice-Juh.“

starostka: „Dávam hlasovať za program dnešného zasadnutia miestneho zastupiteľstva. Nech sa páči, hlasujte.“

Hlasovanie č. 2

K bodu č.1: Otvorenie rokovania, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie a schválenie programu zasadnutia

Za: 12 poslancov, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0

starostka: „Za 12, proti 0, zdržalo sa 0, týmto konštatujem, že ***návrh bol prijatý***. Chcem sa ešte opýtať, či má ešte nikto z poslancov návrh na zmenu alebo doplnenie programu ? Nie, nikto.“

K bodu 2: Návrh zámeru – spolupráca Mestskej časti Košice – Juh s Deutsche Telekom Systems Solutions Slovakia s.r.o. v rámci Športovo–zábavného areálu, Alejová 2H, Košice z dôvodu hodného osobitného zreteľa

starostka: „Vážené poslankyne, vážení poslanci, druhým bodom dnešného rokovania je Návrh zámeru – spolupráca Mestskej časti Košice – Juh s Deutsche Telekom Systems Solutions Slovakia s.r.o. v rámci Športovo–zábavného areálu, Alejová 2H, Košice z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Na základe doterajšej spolupráce od roku 2014 v rámci ŠZA a obojstrannej spokojnosti oboch zmluvných strán, spoločnosť Deutsche Telekom Systems Solutions Slovakia s.r.o. prejavila záujem pokračovať v spolupráci aj v roku 2023. Keďže súčasťou spolupráce pre Deutsche Telekom je aj prenájom nehnuteľného majetku, je preto nevyhnutné podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov posúdiť predmetný prenájom ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu a to, že nehnuteľný majetok bude slúžiť na prenájom reklamných zariadení a následne z tohto príjmu bude možné skvalitniť a zvýšiť úroveň poskytovaných služieb na podporu voľnočasových a športových aktivít pre väčšiu skupinu obyvateľov a návštevníkov mesta Košice. V zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, MČ KE – Juh môže realizovať prenájom majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom miestne zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Finančná komisia na svojom zasadnutí dňa 14. 6. 2023 odporúčala spoluprácu MČ KE – Juh s Deutsche Telekom Systems Solutions Slovakia s.r.o. Miestna rada MČ Košice – Juh prerokovala na svojom zasadnutí dňa 20.06.2023 Návrh zámeru – spolupráca Mestskej časti Košice – Juh s Deutsche Telekom Systems Solutions Slovakia s.r.o. v rámci Športovo – zábavného areálu, Alejová 2H, Košice z dôvodu hodného osobitného zreteľa a odporúča starostke predložiť návrh na schválenie na najbližšie zasadnutie Miestneho zastupiteľstva MČ Košice – Juh. Otváram k predloženému materiálu rozpravu.“

starostka: „Uzatváram rozpravu a poprosím o prednesenie návrhu uznesenia predsedom návrhovej komisie. Nech sa páči.“

Návrhová komisia: " Miestne zastupiteľstvo MČ Košice – Juh podľa

- § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
- § 14 ods. 3 písm. c) zákona č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov,
- § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

schvaľuje

1) spoluprácu Mestskej časti Košice – Juh s Deutsche Telekom Systems Solutions Slovakia s.r.o., Žriedlová 13, 040 01 Košice v rámci Športovo – zábavného areálu, Alejová 2H, 040 11 Košice

2) prenájom nehnuteľného majetku pre spoločnosť Deutsche Telekom Systems Solutions Slovakia s.r.o., Žriedlová 13, 040 01 Košice

- časť Športovo – zábavného areálu, Alejová 2H, 040 11 Košice, katastrálne územie: Južné mesto, zapísaný na LV č. 13161 Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom,
- účel nájmu: osadenie reklamných zariadení,
- výška nájmu: 14 200,00 eur
- doba nájmu: určitá do 31.12.2023

Prenájom nehnuteľného majetku spoločnosti Deutsche Telekom Systems Solutions Slovakia s.r.o., odporúčame posudzovať ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že nehnuteľný majetok bude slúžiť na skvalitnenie a zvýšenie úrovne poskytovaných služieb, na podporu voľnočasových a športových aktivít pre väčšiu skupinu obyvateľov a návštevníkov mesta Košice.

3) krátkodobý prenájom pre spoločnosť Deutsche Telekom Systems Solutions Slovakia s.r.o., Žriedlová 13, 040 01 Košice

- športoviská (multifunkčné ihrisko, ľadová plocha, futbalové ihrisko, ihrisko na tenis - crossminton)
- firemný deň
- vstup do areálu
- výška nájmu: 7 630,00 eur
- doba nájmu: určitá do 31.12.2023“

starostka: „Ďakujem veľmi pekne, nech sa páči, hlasujte.“

Hlasovanie č. 3

K bodu č.2: *Návrh zámeru – spolupráca Mestskej časti Košice – Juh s Deutsche Telekom Systems Solutions Slovakia s.r.o. v rámci Športovo–zábavného areálu, Alejová 2H, Košice z dôvodu hodného osobitného zreteľa*

Za: 12 poslancov, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0

starostka: „Za 12, proti 0, zdržalo sa 0, týmto konštatujem, že *návrh bol prijatý*.“

K bodu 3: Diskusia

starostka: „Bodom č. 3 dnešného rokovania je Diskusia. Z mojej strany by som Vás všetkých chcela pozvať na dni dobrovoľníctva, resp. v piatok na deň dobrovoľníctva v našej mestskej časti budeme robiť brigádu, o 8.30 hod. sa stretávame na miestnom úrade dole vo vestibule a pôjdeme, môžeme sa rozdeliť, jedna polovička pôjde maľovať zábradlie na Južnej triede ako je zastávka starej nemocnice a druhá polovička pôjde robiť kvetináče na Južnú triedu 13-15, bude sa tam robiť nová výsadba. Takisto na kvetináčoch na Južnej triede 37. Takže, môžete si vybrať, kto má čas, chuť, môže prísť, zastaviť sa, trochu pomôcť. Ďalej by som Vás chcela pozvať 4.7.2023 na projekt „Spoznaj behom Košice“, ktorý každý rok otvárajú na juhu spoločnosť Active life. Štartovať sa bude o 19.00 z Kulturparku. Takže, všetci bežci, aj nebežci, aj rodiny s deťmi ste vítaní. Z mojej strany je to všetko. Nech sa páči, otváram rozpravu do diskusie. Uzatváram rozpravu.“

K bodu: 4: Záver

starostka: „Bodom číslo 4 je Záver. Vážené poslankyne, vážení poslanci, program dnešného zasadnutia miestneho zastupiteľstva sme vyčerpali. Ďakujem Vám za účasť na dnešnom zasadnutí a rokovanie končím. Dovoľte mi, aby som Vám v svojom mene i v mene zamestnancov mestskej časti popriala krásne leto a vidíme sa v septembri.“

.....
Ing. Anna Súkeníková, v.r.
starostka MČ Košice – Juh

Overovatelia :
Ing. Jana Lévyová.
poslankyňa MZ :

Overila dňa : ...10.8.2023.....

Ing. Jozef Bernát
poslanec MZ :

Overil dňa : ...6.8.2023.....

Zápisnica vyhotovená dňa: 2.8.2023

Spracovala na základe zvukového záznamu:

Zapisovateľka : Mgr. Marcela Zelenáková