FINANČNÁ KOMISIA
MIESTNEHO ZASTUPITEĽSTVA MESTSKEJ ČASTI
KOŠICE - JUH

Košice, 30. 11. 2023
Číslo: 10/2023
Zapísal: Ing. Marián Zahoranský, PhD., tajomník komisie
Tel: 720 80 30
e-mail: marian.zahoransky@kosicejuh.sk

Zápisnica z 10. zasadania Finančnej komisie MČ Košice - Juh zo dňa 29. 11. 2023 o 17,00 hod.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu
2. Informácia o výdavkoch MČ Košice – Juh za mesiac september 2023
3. Informácia o 3. úprave Programového rozpočtu MČ Košice – Juh v roku 2023
4. Informácia o 5. úprave Programového rozpočtu MČ Košice – Juh v roku 2023
5. Prenájom pozemku na Jantárovej ul., Košice pre MILK – AGRO, spol. s r.o.
6. Diskusia
7. Záver

Bod 1 – Zasadnutie Finančnej komisie otvoril a viedol predseda Finančnej komisie Ing. Juraj Tobák (ďalej len „predseda komisie“), ktorý privítal prítomných a konštatoval, že Finančná komisia je uznášaniaschopná. Prítomní 4 členovia komisie, Ing. Marián Zahoranský, PhD. – tajomník. Súčasťou zápisnice je prezenčná listina z rokovania. Následne dal predseda komisie hlasovať o predloženom návrhu programu. Program bol jednoznačne schválený.

Prítomní: 4 Za: 4 Proti: - Zdržal sa: -

Bod 2 - Informácia o výdavkoch MČ Košice – Juh za mesiac september 2023

Ing. Marián Zahoranský, PhD., vedúci Oddelenia ekonomického a majetkového (ďalej len „vedúci OEaM“) ako spracovateľ materiálu informoval členov komisie o najdôležitejších súvislostiach predkladaného materiálu. Členovia komisie si prešli jednotlivých dodávateľov uvedených v prílohách daného materiálu a nemali žiadne doplňujúce alebo pozmeňujúce návrhy.

Uznesenie:
Finančná komisia prerokovala predloženú Informáciu o výdavkoch za mesiac september 2023 a vzala ju na vedomie.

Prítomní: 4 Za: 4 Proti: - Zdržal sa: -

Bod 3 - Informácia o 3. úprave Programového rozpočtu MČ Košice – Juh v roku 2023

Vedúci OEaM ako spracovateľ materiálu informoval členov komisie o najdôležitejších súvislostiach predkladaného materiálu čo sa týka 3. úpravy rozpočtu MČ Košice – Juh, ktoré vykonala starostka MČ Košice – Juh ako aj schválených resp. poukázaných účelových finančných prostriedkov z iného rozpočtu.

Členovia komisie nemali žiadne doplňujúce alebo pozmeňujúce návrhy k predkladanému materiálu.

Uznesenie:
Finančná komisia vzala na vedomie informáciu o 3. úprave Programového rozpočtu MČ Košice - Juh v roku 2023 a odporúča materiál bez pripomienok predložiť na prerokovanie na najbližšie zasadnutie MZ MČ Košice - Juh.

Prítomní: 4 Za: 4 Proti: - Zdržal sa: -

Bod 4 - Informácia o 5. úprave Programového rozpočtu MČ Košice – Juh v roku 2023

Vedúci OEaM ako spracovateľ materiálu informoval členov komisie o najdôležitejších súvislostiach predkladaného materiálu čo sa týka 5. úpravy rozpočtu MČ Košice – Juh, ktoré vykonala starostka MČ Košice – Juh ako aj schválených resp. poukázaných účelových finančných prostriedkov z iného rozpočtu.

Členovia komisie nemali žiadne doplňujúce alebo pozmeňujúce návrhy k predkladanému materiálu.

Uznesenie:
Finančná komisia vzala na vedomie informáciu o 5. úprave Programového rozpočtu MČ Košice - Juh v roku 2023 a odporúča materiál bez pripomienok predložiť na prerokovanie na najbližšie zasadnutie MZ MČ Košice - Juh.

Prítomní: 4 Za: 4 Proti: - Zdržal sa: -

Bod 5 - Prenájom pozemku na Jantárovej ul., Košice pre MILK – AGRO, spol. s r.o.

Vedúci OEaM informoval členov komisie, že MČ Košice – Juh má zverený do správy pozemok na Jantárovej ul. v Košiciach, parc. C KN č. 1689/88, k. ú. Skladná, okres Košice IV, zapísaný na LV č., na ktorom má zriadený výbeh pre psov. Výlučným vlastníkom pozemku je mesto Košice. Na základe zistenia skutkového stavu, MČ - Juh požiadala mesto Košice ako vlastníka pozemku a MILK - AGRO, s.r.o. ako vlastníka reklamného zariadenia umiestneného na pozemku o informáciu, či spoločnosť MILK - AGRO, s.r.o. má uzavretú nájomnú zmluvu alebo povolenie na umiestnenie reklamného zariadenia. Na základe týchto žiadostí predložila spoločnosť MILK - AGRO, s.r.o. MČ - Juh Nájomnú zmluvu č. 1018/2005 zo dňa13.12.2005 uzavretú s mestom Košice, ktorej predmetom je prenechanie do užívania časť parcely č. 1689/73 za účelom umiestnenia 1 ks reklamného zariadenia typu V o rozmeroch 504 x 238 cm, a to vo výške ročného nájomného 716,70 €. Magistrát mesta Košice oznámil MČ - Juh ukončenie NZ so spol. MILK - AGRO, s.r.o. ku dňu 31.12.2023. Spoločnosť MILK - AGRO, s.r.o. oznámila vo svojom stanovisku záujem o prenájom pozemku na umiestnenie 1 ks reklamného zariadenia a uzatvorenie nájomnej zmluvy s MČ - Juh.

Preto navrhujeme pozemok nachádzajúci sa na Jantárovej ul. v Košiciach, parc. C KN č. 1689/88, k. ú. Skladná, okres Košice IV, zapísaný na LV č. 11472 prenajať za cenu 500,00 eur/m2/rok (ročný nájom 2 000,00 eur) na dobu určitú 8 rokov, za účelom umiestnenia 1 ks reklamného zariadenia typu V pri priemete rozmerov 5,1 x 0,7 m (3,57 m2.) spoločnosti MILK-AGRO, spol. s r.o., Čapajevova 36, 080 46 Prešov.

Členovia komisie nemali žiadne doplňujúce alebo pozmeňujúce návrhy.

Uznesenie:
Finančná komisia odporúča pozemok nachádzajúci sa na Jantárovej ul. v Košiciach, parc. C KN č. 1689/88, k. ú. Skladná, okres Košice IV, zapísaný na LV č. 11472 prenajať za cenu 500,00 eur/m^2/rok (ročný nájom 2 000,00 eur) na dobu určitú 8 rokov, za účelom umiestnenia 1 ks reklamného zariadenia typu V pri priemete rozmerov 5,1 x 0,7 m (3,57 m^2) spoločnosti MILK-AGRO, spol. s r.o., Čapajevova 36, 080 46 Prešov.

Prítomní: 4 Za: 4 Proti: - Zdržal sa: -

Bod 6 – Diskusia

Vedúci OEaM informoval členov komisie o krátení podielovej dane z príjmu fyzických osôb z mesta Košice za september vo výške 40%, t. j. 27 502 eur, za október vo výške 50%, t. j. 34 377,50 eur a v mesiaci november taktiež 50%, t. j. 34 377,50 eur, spolu za 3 mesiace 96 257 eur.

Ostatní členovia komisie nemali žiadne ďalšie príspevky v rámci bodu Diskusia.

Bod 7 - Záver

Predseda komisie poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí Finančnej komisie a ukončil jej rokovanie.

....
Ing. Marián Zahoranský, PhD. Ing. Juraj Tobák
tajomník FK predseda FK