

**Komisia výstavby, životného prostredia, dopravy, verejného poriadku a regionálneho rozvoja
MIESTNEHO ZASTUPITEĽSTVA MČ KOŠICE – JUH**

Košice, 15.05.2024

Číslo: 575/04/2024

Zapísal: Ing. Zuzana Ďurdinová, *tajomník komisie*

Tel: 7208038

e- mail: zuzana.durdinova@kosicejuh.sk

Zápisnica

**zo zasadnutia komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, verejného poriadku
a regionálneho rozvoja Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Juh, konaného dňa
15.05.2024**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny v počte 5 členov

Hostia: Stanislav Pusta, veliteľ MSP, stanica Juh,

Program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu rokovania
2. Informácia o činnosti Mestskej polície Košice, stanica Juh
3. Návrh Programového rozpočtu Mestskej časti Košice - Juh na roky 2024 – 2026, predkladá Ing. Marián Zahoranský, PhD., vedúci OEaM
4. Predaj, príp. prenájom pozemku na ul. Pri bitúnku 13, žiadosť MMK o vydanie stanoviska
5. Kontrola úloh z predošlej komisie výstavby, ŽP a verejného poriadku
6. Rôzne
7. Záver

K bodu č. 1

Otvorenie zasadnutia a schválenie programu rokovania

Zasadnutie komisie otvoril a viedol predseda komisie Adam Očkaják. Oboznámil prítomných s navrhovaným programom rokovania.

Zapisovateľka komisie p. Ďurdinová navrhla ďalší bod rokovania: Informácia o 9. úprave Programového rozpočtu Mestskej časti Košice - Juh v roku 2023, predkladá: Ing. Marián Zahoranský, PhD., vedúci OEaM

Predseda komisie konštatoval, že komisia je uznášania schopná, bude sa riadiť navrhovaným programom.

Materiály k jednotlivým bodom programu boli členom komisie zaslané elektronickou formou.

Hlasovanie o programe rokovania komisie:

prítomní: 5

za : 5

zdržal sa: 0

proti: 0

K bodu č. 2

Informácia o činnosti Mestskej polície Košice, Stanica - Juh.

Informáciu o činnosti MsP predniesol veliteľ stanice Stanislav Pusta, činnosť mestskej polície bola zameraná na aktivity:

- vykonaných bolo 9 asistencií pre Kosit a.s., PZ SR, BPMK, DPMK, SMsZ, MMK, MČ Košice – Juh, Železnice SR, VUC pre terénnych sociálnych pracovníkov v nelegálnych osadách,
- asistencia pri organizovanom podujatí KFA, pri hádzanárskych podujatiach, hokejových podujatiach v Steel aréne (zistených 42 priestupkov z toho 26 v oblasti parkovania),
- kontrola parkovania v rezidentských lokalitách B1 a B2 zamerané na dodržiavanie prevádzkového poriadku a zákazu parkovania na iných miestach,
- súčinnosť s PZ SR a HaZZ pri požiari vozidla na Rastislavovej ulici 89,

- pomoc osobe, ktorá spadla a utrpela zranenie hlavy bola privolaná RZS,
- asistencia pri organizovanom podujatí RUNWAY RUN ,
- prednáška pre deti z MŠ Smetanova 11, za účasti psovoda,
- celkovo bolo vykonaných 40 bezpečnosto-preventívnych akcií a zistených 23 priestupkov.

Podnety a požiadavky:

Blanár – opýtal sa na stav odťahovej služby

- p. Pusta odpovedal, že je to v kompetencii BPMK, a.s. , od 1.5.2024 je funkčná odťahová služba,
- požiadať BPMK o bližšie informácie k odťahovej službe.

Uznesenie:

Komisia po oboznámení sa s činnosťou MsP Stanice – Juh berie informáciu na vedomie.

Hlasovanie :

prítomní: 6

za : 6

zdržal sa: 0

proti: 0

K bodu č. 3

Návrh Programového rozpočtu Mestskej časti Košice - Juh na roky 2024 – 2026, predkladá Zahoranský, vedúci odd. EaM, materiál bol predložený členom komisie v elektronickej podobe

Vedúci OEaM ako spracovateľ materiálu informoval členov komisie o najdôležitejších súvislostiach predkladaného materiálu:

Celkový rozpočet na rok 2024 je zostavený ako prebytkový vo výške 73 900 € s celkovými príjmami na úrovni 6 615 164 € a celkovými výdavkami na úrovni 6 541 264 €. Prebytok celkového rozpočtu je spôsobený poplatkom za rozvoj pre rok 2024 v celkovej výške 165 948 € a nevyčerpaná časť z neho je vo výške 73 900 €.

Bežný rozpočet je zostavený ako schodkový vo výške -103 599 € s celkovou výškou bežných príjmov na úrovni 3 910 705 € a celkovou výškou bežných výdavkov na úrovni 4 014 304 €. Schodok bežného rozpočtu je krytý príjmovými finančnými operáciami vo výške 26 874 € ako nevyčerpané účelovo určené finančné prostriedky z rozpočtu mesta Košice za opatrovateľskú službu z roku 2023 a vo výške 76 725 € ako nevyčerpané účelovo určené finančné prostriedky Ministerstva vnútra SR na príspevok za ubytovanie pre odídencov z roku 2023.

Kapitálový rozpočet je zostavený ako schodkový vo výške -580 346 €. Kapitálové príjmy v roku 2024 sú plánované vo výške 1 946 614 € a kapitálové výdavky sú vo výške 2 526 960 €. Schodok kapitálového rozpočtu na rok 2024 je krytý: prostriedkami rezervného fondu, nevyčerpanými finančnými prostriedkami z minulých rokov a to poplatkom za rozvoj za rok 2023 a prijatými finančnými prostriedkami na prestrešenie ľadovej plochy ŠZA z Fondu na podporu športu.

Finančné operácie sú zostavené ako prebytkové vo výške 757 845 € s tým, že výdavkové finančné operácie nie sú rozpočtované.

Taktiež si členovia komisie detailne prešli jednotlivé kapitálové výdavky, ktoré boli zapracované do návrhu rozpočtu na základe prijatých záverov z pracovného stretnutia pani starostky s poslancami MZ MČ Košice - Juh.

Uznesenie :

Komisia berie na vedomie Návrh Programového rozpočtu Mestskej časti Košice - Juh na roky 2024 – 2026 a odporúča ho bez pripomienok predložiť na schválenie na najbližšie zasadnutie MZ MČ Košice - Juh.

Hlasovanie :

prítomní: 6

za : 6

zdržal sa: 0

proti: 0

K bodu č. 4

Predaj, príp. prenájom pozemku na ul. Pri bitúnku 13, žiadosť MMK o vydanie stanoviska

Na MÚ MČ Košice – Juh bola doručená žiadosť Mesta Košice o vydanie stanoviska k predaju, príp. prenájmu pozemku na ul. Pri bitúnku 13, Košice. Spoločnosť Redditus, s.r.o. žiada o odkúpenie pozemku reg. E KN parc. č. 8411/4 v k. ú. Južné mesto za účelom údržby predmetného pozemku nakoľko podľa ich vyjadrenia je pozemok dlhodobo v dezolátnom stave. Spoločnosť je vlastníkom administratívnej budovy súp. č. 2626/13 a pozemku pare. č. 3252/16 v k. ú. Južné mesto.

Uznesenie :

Komisia po oboznámení sa s predloženým materiálom odporučila vydať súhlasné stanovisko k dlhodobému prenájmu predmetného pozemku.

Hlasovanie :

prítomní: 7

za : 7

zdržal sa: 0

proti: 0

K bodu č. 5

Kontrola úloh z predošlej komisie výstavby, ŽP a verejného poriadku

1. Žiadosť, o posunutie času výsyp kontajnerov na Užhorodskej ul. až po 08.00 hod, bola postúpená zástupcom spoločnosti Kosit a.s.
2. Kontakt na spoločnosť, ktorá realizovala v MČ LED solárne svietidlá bol zaslaný p. Breichovi.
3. Pozvanie vlastníka alebo správcu nehnuteľnosti DUETT Business center na najbližšiu komisiu z dôvodu nedostatočnej údržby okolia nehnuteľnosti bola presunutá na najbližšiu komisiu
4. Vyprázdňovanie odpadkových košov umiestnených v rámci revitalizácie vnútrobloku Turgenjevova – Lomonosovova má v súčasnosti na starosti Mesto Košice, referát údržby.
5. Súdne spory ohľadom rampy a pozemku pri Strojári sú v štádiu rozhodnutia príslušného súdu. V súčasnosti prebiehajú dva súdne spory – vo veci neopevneného obohatenia sa a vo veci vydržania pozemkov.

Uznesenie :

Komisia berie na vedomie správu z kontroly úloh z predošlej komisie výstavby, ŽP a verejného poriadku.

Hlasovanie :

prítomní: 7

za : 7

zdržal sa: 0

proti: 0

Rôzne

Vavrek – požiadal, či nie je možné počas rekonštrukcie tepl. potrubia na sídl. Železníky zvýšiť počet hliadok ktoré by dohliadali na parkovanie rep. vylúčiť parkovanie počas rekonštrukcie.

- požiadal o kontakty na MMK a zaslať ich e- mailom členom komisie.

Breicha – požiadal o kontakt na p. Rusnáka

Záver

Predseda komisie poďakoval prítomným za aktívnu účasť na rokovaní a ukončil zasadnutie komisie

Zuzana Ďurdinová
tajomník komisie

Adam Očkaják
predseda komisie