

Z Á P I S N I C A
z 21. rokovania Miestneho zastupiteľstva
Mestskej časti Košice – Juh konaného dňa 25.03.2025 v zasadačke Miestneho úradu MČ
Košice – Juh na Smetanovej ul. č. 4, Košice so začiatkom
o 16.00 hod.

K bodu č. 1: Otvorenie rokovania, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie, schválenie programu zasadnutia

p. Anna Súkeníková, starostka MČ Košice - Juh (ďalej len „starostka“): „Vážené panie poslankyne, vážení poslanci, pani prednostka, pani kontrolórka, zástupcovia štátnej a Mestskej polície, vážení hostia. Otváram 21. rokovanie miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-juh, ktoré doplnia ustanovenia § 13 ods. 1 a § 13 ods. 4 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady číslo 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 15 ods. 2 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov riadne a včas zvolané. Na dnešnom rokovaní Vás vítam, aj zástupcov z mestskej a štátnej polície ako som povedala k správe, ktorú predkladáme na dnešné rokovanie. Všetkých vás srdečne vítam. Svoju neúčasť na dnešnom rokovaní vopred ospravedlnil pán poslanec Breicha. Prv ako začneme rokovať žiadam vás, aby ste sa prezentovali zasunutím identifikačnej karty do otvoru hlasovacej jednotky a stlačením ľubovoľného tlačidla potvrdili svoju prítomnosť. Konštatujem, že v tejto chvíli je podľa prezentácie prítomných 10 poslancov, takže zastupiteľstvo je uznášania schopné. Vážené poslankyne vážení poslanci, za zapisovateľku z dnešného rokovania určujem zamestnankyňu MČ pani Marcelu Zeleňákovú. Za overovateľov zápisnice určujem pána poslanca Nagya-a pani poslankyňu Lévyovú. Do návrhovej komisie, ktorá prednesie návrhy na uznesenia z dnešného rokovania navrhujem zvoliť, za predsedu pána poslanca Sušilu, za členov pani poslankyňu Mackaničovú a pani poslankyňu Lévyovú. Má niekto iný návrh ? Ak nie, dávam hlasovať, kto je za, aby členmi návrhovej komisie boli navrhnutí poslanci. Nech sa páči hlasujte.“

Číslo hlasovania: 1

Číslo bodu: 1.

Otvorenie rokovania, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie a schválenie programu zasadnutia -

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 1

Prítomní: 10

starostka: "Za 10, proti 0, zdržal sa 0, na konštatujem tento návrh prijatý bol. Úlohou návrhovej komisie bude pripraviť a predniesť návrhy na uznesenia z dnešného rokovania miestneho zastupiteľstva. Vážené poslankyne, vážení poslanci návrh dnešného rokovania je uvedený v pozvánke, ktorá Vám bola poslaná elektronicky spolu s informácie o tom, že materiály na rokovanie miestneho zastupiteľstva k jednotlivým bodom sú zverejnené na elektronickom úložisku vytvorenom pre poslancov miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-juh. Teraz žiadam návrhovú komisiu o prednesenie návrhu na uznesenie k návrhu programu dnešného zasadnutia miestneho zastupiteľstva podľa programu, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mestskej časti, teda podľa pozvánky. Poprosím o prednesenie návrhu na uznesenie návrhovou komisiou."

Návrhová komisia: „Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-juh podľa platných právnych predpisov schvaľuje body zverejneného programu 21. zasadnutia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-juh.“

starostka: "Nech sa páči hlasujte."

Číslo hlasovania: 2

Číslo bodu: 1.

Otvorenie rokovania, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie a schválenie programu zasadnutia - Doplnenie bodu 14a

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 11

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 11

starostka: "Za 11, proti 0, zdržalo sa 0, konštatujem, tento **návrh prijatý bol.**"

Body zverejneného programu 21. zasadnutia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Juh:

1. Otvorenie rokovania, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie a schválenie programu zasadnutia
2. Informácia o činnosti Mestskej polície - stanica Juh a OO PZ - stanica Juh a o bezpečnostnej situácii za obdobie od 01.01.2024 do 31.12.2024 na území MČ Košice –Juh
3. Slovo pre verejnosť
4. A/ Správy o výsledkoch kontrol č. 1/2025
B/ Správa o kontrolnej činnosti za rok 2024

5. Správa o plnení úloh vyplývajúcich z uznesení Miestneho zastupiteľstva a Miestnej rady Mestskej časti Košice – Juh za obdobie od 19. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 17.12.2024
6. Správa o činnosti Miestnej rady Mestskej časti Košice – Juh za obdobie od 19. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 17.12.2024
7. Zoznam očakávaných kultúrno- spoločensko- športových podujatí z rozpočtu Mestskej časti Košice- Juh na rok 2025 Strana 2 z 2
8. Návrh na krátkodobý prenájom majetku (indoorové atrakcie a športové ihriská) v Športovo - zábavnom areáli na Alejeovej ulici 2H v Košiciach pre neziskovú organizáciu RADA SENIOROV mesta Košice, n.o., so sídlom Trieda SNP 1280/48A, 040 11 Košice-Západ, IČO: 51184389 z dôvodu hodného osobitného zreteľa
9. Informácia o 7., 8. a 9. úprave Programového rozpočtu Mestskej časti Košice – Juh v roku 2024
10. Informácia o vymáhaní pohľadávok Mestskej časti Košice – Juh za rok 2023 a 2024
11. Informácia o zmene Organizačného poriadku Miestneho úradu Mestskej časti Košice - Juh č. 31 a č. 32
12. Informácia o poskytnutí údajov v zmysle Zákona o slobodnom prístupe k informáciám za II. polrok 2024
13. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mestskej časti Košice – Juh č. 1/2025, ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie Mestskej časti Košice – Juh č. 2/2015 o poskytovaní elektronických služieb
14. Akčný plán rozvoja Mestskej časti Košice – Juh na roky 2025-2027
15. Interpelácie poslancov podľa § 25 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
16. Diskusia
17. Záver

starostka: „Chcem sa opýtať, či niekto z vás poslancov má návrh na zmenu alebo doplnenie programu, ak áno tak, vyzývam poslancov, aby tak urobili. Nech sa páči pán poslanec Blanár.“

p. Blanár: "Dobrý deň, vážení hostia, pani starostka ďakujem za slovo. Ja by som v mene klubu TÍM JUH chcel doplniť bod rokovacieho poriadku s názvom Návrh na zmenu rokovacieho poriadku miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice juh a navrhujem ho zaradiť ako bod 14 A. Ďakujem."

starostka: "Ďakujem pekne.“

starostka: "Chcela by som sa k tomu vyjadriť, že tento návrh nám bol nejakým spôsobom doručený na mestskú časť 4 hodiny pred konaním miestneho zastupiteľstva, neprešiel žiadnym procesom, takže nemáme ku tomu ani nejaké stanovisko, neprešiel ani radou, ako, zaradiť ho zaradíme, ale rozhodnite sa sami. Nech sa páči poprosím navrhnú komisiu o predloženie návrhu na uznesenie a doplnenie bodu programu.

Návrhová komisia: „Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-juh podľa platných právnych predpisov schvaľuje doplnenie bodu číslo 14 a názvom Návrh na zmenu rokovacieho poriadku miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-juh do programu zasadnutia miestneho zastupiteľstva.“

starostka: "Nech sa páči hlasujte.

Číslo hlasovania: 3

Číslo bodu: 1.

Otvorenie rokovania, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie a schválenie programu zasadnutia - Doplnenie bodu 14a

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 11

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 11

starostka: "Za 11 proti 0 zdržal 0, konštatujem, že tento ***návrh prijatý bol.***“

Aktualizovaný program rokovania:

1. Otvorenie rokovania, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie a schválenie programu zasadnutia
2. Informácia o činnosti Mestskej polície - stanica Juh a OO PZ - stanica Juh a o bezpečnostnej situácii za obdobie od 01.01.2024 do 31.12.2024 na území MČ Košice –Juh
3. Slovo pre verejnosť
4. A/ Správy o výsledkoch kontrol č. 1/2025
B/ Správa o kontrolnej činnosti za rok 2024
5. Správa o plnení úloh vyplývajúcich z uznesení Miestneho zastupiteľstva a Miestnej rady Mestskej časti Košice – Juh za obdobie od 19. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 17.12.2024
6. Správa o činnosti Miestnej rady Mestskej časti Košice – Juh za obdobie od 19. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 17.12.2024
7. Zoznam očakávaných kultúrno- spoločensko- športových podujatí z rozpočtu Mestskej časti Košice- Juh na rok 2025 Strana 2 z 2
8. Návrh na krátkodobý prenájom majetku (indoorové atrakcie a športové ihriská) v Športovo - zábavnom areáli na Alejovej ulici 2H v Košiciach pre neziskovú organizáciu RADA SENIOROV mesta Košice, n.o., so sídlom Trieda SNP 1280/48A, 040 11 Košice-Západ, IČO: 51184389 z dôvodu hodného osobitného zreteľa
9. Informácia o 7., 8. a 9. úprave Programového rozpočtu Mestskej časti Košice – Juh v roku 2024
10. Informácia o vymáhaní pohľadávok Mestskej časti Košice – Juh za rok 2023 a 2024

11. Informácia o zmene Organizačného poriadku Miestneho úradu Mestskej časti Košice - Juh č. 31 a č. 32

12. Informácia o poskytnutí údajov v zmysle Zákona o slobodnom prístupe k informáciám za II. polrok 2024

13. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mestskej časti Košice – Juh č. 1/2025, ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie Mestskej časti Košice – Juh č. 2/2015 o poskytovaní elektronických služieb

14. Akčný plán rozvoja Mestskej časti Košice – Juh na roky 2025-2027

14/A Návrh na zmenu Rokovacieho poriadku Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice-Juh

15. Interpelácie poslancov podľa § 25 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

16. Diskusia

17. Záver

K bodu č. 2: Informácia o činnosti Mestskej polície - stanica Juh a OO PZ - stanica Juh a o bezpečnostnej situácii za obdobie od 01.01.2024 do 31.12.2024 na území MČ Košice –Juh

starostka: " Vážené poslankyne vážení poslanci, bodom číslo 3 dnešného rokovania je informácia o činnosti Mestskej polície stanica juh a o činnosti Obvodného oddelenia policajnej stanici Juh a o bezpečnostnej situácii za obdobie od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024 na území mestskej časti Košice-juh. Na rokovaní miestnej rady dňa 11. 3. 2025 som navrhla, aby sme tento bod zaradili na každé plánované rokovanie miestneho zastupiteľstva, aby občania boli informovaní, aj vy ako poslanci o dianí v našej mestskej časti Košice-juh, čo sa týka bezpečnosti. Otváram k danému predloženému materiálu rozpravu. Nech sa páči pán poslanec Hlinka."

p. Hlinka: "Dobrý deň, pani starostka, vážení hostia, poslanecký zbor. Chcel by som sa poďakovať za predložený materiál ako aj správu z kontrolných orgánov. Mám otázku na mestskú políciu, keby predstavila obyvateľom, ale aj poslaneckému zboru ako postupuje vo veci likvidácie autovrakov. Sami vidíme aj na poslaneckých dňoch kde obyvatelia poukazujú, že tieto autovraky sú dlhodobo odstavené a ten proces nie je celkom pružný, zaberajú miesta, hlavne, kde sú spoplatnené parkovacie zóny. Keby ste boli taký dobrý p. náčelník mestskej polície upresniť objasniť, že aký je postup v tejto veci a či je nejaký spôsob, akým vieme flexibilnejšie reagovať na identifikované autovraky v našej MČ. Ďakujem pekne nech sa páči pán veliteľ p. Pusta poďte nám zodpovedať otázku ako Mestská polícia postupuje v daných prípadoch vieme, že takéto auto vraky vrakoviska máme aj na Krakovskej ulici a v iných lokalitách v našej MČ. Vieme, že komunikujeme, tak nech sa páči."

náčelník MP: "Vážená pani starostka, miestne zastupiteľstvo v krátkosti k problematike nepojazdných mot. vozidiel, ktoré sú odstavené na verejnom priestranstve, prípadne v rezidentských lokalitách. Túto agendu od nového roku prevzalo referát dopravy, my máme za

úlohu zmapovať tieto vraky, prípadne na podnety obyvateľov, tieto vraky zdokumentujeme krátky záznam a odstúpime referátu dopravy. Má to na starosti kolegyňa, neviem presne ako sa volá z referátu dopravy. Má určité mestské časti na starosti. Predpokladám, že to bude zrýchlený presun. V tej správe, čo som uviedol je tam okolo 50 vrakov, niektoré boli odstránené a niektoré sú ešte v objasňovaní, resp. je spracovaná správa a je odstúpená na referát dopravy, čiže v tomto prípade referát dopravy, určená kolegyňa, ktorá to bude spravovať. Stačí takto? Likvidácia vrakov nespadá do našej pôsobnosti samozrejme v našom prípade pokiaľ zdokumentujeme tento vrak bez nejakého mihnutia hneď spracujeme dokumentáciu a odošleme to na príslušný referát dopravy. To spracovanie v minulosti to bolo veľmi zdĺhavo, čiže bol to nejaké 3 mesiace lehota na rozhodnutie Okresného úradu, prípadne aj od mesta Košice referátu dopravy, ktorý navzájom potom spolupracovali, ale predpokladám, že v tomto smere pokiaľ bude zriadené tá odstavná plocha na Bytovom podniku práve určená na tie vraky, tak predpokladám, že ten proces bude zrýchlený. Čiže doteraz bol taký dlhodobý problém s tými termínmi, ale teraz sa to zlepšilo. Čiže ďalšie veci treba komunikovať s referátom dopravy, oni to už majú všetko pod kontrolou."

starostka: "Ďakujeme veľmi pekne pán veliteľ v prípade, že poslanci majú podnety čo sa týka vrakov, treba napísať oficiálne na úrad a potom ďalej komunikujeme aj s mestskou políciou aj s mestom Košice ohľadne odstránenia vrakov. Záleží na tom, že na akom pozemku sú vraky. Nech sa páči pán poslanec Knap."

p. Knap: "Ďakujem pekne, vážené zastupiteľstvo, vážení hostia. Otázka vrakov riešená už niekoľko rokov, zo strany mesta Košice komunikujeme asi 4. mesiac, aby sa do priority dostala mestská časť juh, konkrétne Krakovská ulica, kde dochádza ku rozoberaniu áut z Veľkej Británie. Je to na pozemku cirkvi, ktorá tu sídli v mestskej časti Košice-juh, ktorá bola na to upovedomená, aby odstránila vraky známych pozemkov. Podnet bol podstúpený aj na odstúpený na Okresný úrad, zároveň pristúpila ku konaniu aj enviro polícia, ktorá bola upovedomená a zdokumentovala na Krakovskej pribúdanie motorových vozidiel. V priebehu mesiaca marec - apríl by malo byť dokončené odstavné miesto na ploche bytového podniku, kde by mali byť prioritne vraky z Krakovskej postupne odstraňované. Je tam zákonný postup, kedy sa musí vždycky vyzývať majiteľ motorového vozidla zákonná lehota. Akonáhle to všetko uplynie, ak nemá STK platnú emisnú, tak vraky budú odstránené. Riešil som to na meste Košice nielen ako za juh ale v rámci všetkých mestských častí. Viacerí mestskí poslanci práve dokazovali tento priebeh a akonáhle ten priestor bude možný a voľný, tak začne sa aj s odťahovaním krakovskej. Toto bolo prednesené aj na mestskej rade u primátora mesta Košice. Toľko viem k tomu povedať ja. Ďakujem pekne."

starostka: "Ďakujeme veľmi pekne pán poslanec akosi nám to krásne zreferoval. My sme v úzkom kontakte aj s farou, s pánom farárom, ktorý danú problematiku rieši. Takže aj s mestom ako mestská poslankyňa rokujem aj s magistrátom mesta Košice aj s vedením ohľadom danej problematiky, aby tieto vraky z Krakovskej, čo najskôr zmizli a všetko je v lehotách a v byrokratickom procese, aby sa to tak uskutočnilo. V prípade, že nikto nemá žiadne otázky alebo žiadne pripomienky k danej rozprave, uzatvárať rozpravu a poprosím o prednesenie návrhu uznesenia predsedom návrhovej komisie."

Návrhová komisia: "Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice-juh podľa platných právnych predpisov berie na vedomie informáciu o činnosti Mestskej polície stanica juh a Obvodného oddelenia Policajného zboru stanica juh a o bezpečnostnej situácii za obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024 na území mestskej časti Košice-juh."

starostka: "Nech sa páči hlasujte."

Číslo hlasovania: 4

Číslo bodu: 2.

Informácia o činnosti Mestskej polície - stanica Juh a OO PZ - stanica Juh a o bezpečnostnej situácii za obdobie od 01.01.2024 do 31.12.2024 na území MČ Košice Juh -

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 11

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 11

starostka: "Za 11 proti 0 zdržalo sa 0, konštatujem, tento **návrh prijatý bol.**"

K bodu č. 3: Slovo pre verejnosť

starostka: "Bodom číslo 3 je Slovo pre verejnosť. V tomto bode programu majú možnosť obyvatelia s trvalým pobytom v našej MČ Košice-juh, fyzické osoby, podnikatelia pôsobiaci na území MČ a zástupcovia právnických osôb pôsobiacich na území mestskej časti vystúpiť na zasadnutí miestneho zastupiteľstva v rozsahu piatich minút. Máme v danom bode prihláseného do slova pre verejnosť jedného pána občana z Palárikovej ulici, téma je petícia proti výstavbe apartmánového domu pri hoteli centrum. Nech sa páči."

občan: "Vážená pani starostka a zástupca, hlavná kontrolórka, panie poslankyne, páni poslanci. Je pre mňa česť a radosť, že môžem pred týmto vysoko váženým fórom prehovoriť ako predseda petičného výboru občanov Palárikovej a Ludmanskej ulice vo veci petície proti výstavbe apartmánových domov na Námestí Osloboditeľov, pred Hotelom centrum, dňa 13.3. sme mali v prítomnosti vedenia MČ a developera neverejné pracovné stretnutie.

Ako je Vám už z tlače známe, pôvodné stavebné povolenie na výstavbu hotela po zbúraní nedokončeného kongresového centra bolo vydané v roku 2010, odvtedy sa viackrát predlžovalo, svoj podnikateľský zámer tam má aktuálne [spoločnosť Košice Project Development](#), ktorá má síce sídlo v [Bratislave](#), ale Spoločníkmi sú [cyperské](#) firmy, konateľmi Ján Krnáč a Štefan Beleš. Vzniknúť tam má 286 apartmánov, 345 podzemných parkovacích miest. Developer sa rozhodol pre apartmánový projekt, a nie projekt, ktorý by rátal s výstavbou bytov, aby sa prispôbil pôvodne vydanému stavebnému povoleniu na hotel a vyhol sa požiadavke pri výstavbe bytov, ktorá si vyžaduje väčší počet parkovacích miest, a ako je známe, dňa 19.3. si okolíkoval pozemok, aby

mohol stavať inžinierske siete, čím vlastne deklaroval, že začína stavať podľa pôvodného stavebného povolenia z roku 2010.

Naše problémy s výstavbou zhrniem do niekoľkých bodov:

Otázka parkovania: Už teraz je v okolí neúnosná situácia aj napriek rezidenčnej zóne, pretože parkovacie miesta využívajú návštevníci Auparku, ktorí chcú ušetriť za využitie parkoviska pod Auparkom. Ak tam denne pribudnú desiatky návštevníkov, ktorí nebudú môcť mať miesto v podzemnom parkovisku, pretože sa s tým na základe projektu neráta, situácia sa ďalej enormne zhorší.

Otázka dopravnej prístupnosti počas výstavby aj po výstavbe: Pán hlavný architekt Peter Kropp sa v miestnej tlači vyjadril, že počas výstavby mechanizmy pôjdu cez Palárikovu ulicu. Nakoľko Palárikova aj Ludmanská ulica sú jednosmerné ulice s jedným jazdným pruhom s výjazdom na Jantárovú ulicu, počas výstavby okolo našich domov prejdú denne desiatky stavebných mechanizmov. Aj keby bol teoreticky daný prísľub, že budú mať prístup iba od Južnej triedy, je naivné si myslieť, že výstavba takých obrovských objektov sa dá zabezpečiť výlučne z jednej strany. Čiže čaká nás 16 hodín denne to, čo pamätáme si ešte výstavbu Auparku. Ak už spomínam Aupark, počas vŕtacích prác jeho základov v roku 2009 praskali plášte už vtedy čerstvo zateplených blokov na Palárikovej 1 až 11 a bytové spoločenstvá si museli opravu platiť na vlastné náklady. Po dokončení výstavby, keď tam pribudnú stovky áut, ktoré nebudú mať výjazd na Južnú triedu, ako sa zabezpečí plynulé dopravné napojenie na Jantárovú ulicu? Počas opravy Jantárovej ulice v auguste až októbri minulého roka tam boli počas špičky 500 metrové kolóny áut siahajúce až po OC Cottbus. Situáciu bude ďalej zhoršovať, že po započatí prác na developerskom projekte Cottbus budú autá z Jantárovej 2-12 vychádzať na Jantárovu, na tom istom mieste, čím sa prehĺbi dopravný lievik.

Otázka kvality života: V takto zahustenej obytnej zóne treba rátať s nárastom hluku, prachu, znečistenia výfukovými plynmi a v nie poslednom rade efektom treba rátať s efektom králikárne, keď si budú obyvatelia Palárikovej 1 a 3 a nových apartmánov navzájom vidieť do kuchyne, pretože budú od seba vzdialení na 20 metrov.

Otázka zapustenia cesty pod povrch námestia Osloboditeľov: Samostatným dôvodom prečo plochu nezastavať je skutočnosť, že v posledných desaťročiach sa nám. Osloboditeľov plánovalo tak, aby cestná doprava bola presunutá do úrovne pod povrchom námestia. Nestalo sa tak ani pri výstavbe Auparku. Povolenie k výstavbe apartmánových domov zrejme navždy zablokuje riešenie zapustenia cesty pod povrch námestia Osloboditeľov v Košiciach.

Otázka územného plánu: Bytová výstavba v tejto lokalite **nie je v súlade** s územným plánom mesta Košice. Územný plán mesta Košice, dnes platný aj navrhovaný, bytovú zástavbu v danej lokalite nenavrhuje a nerieši, či ide o byt alebo apartmán, je cynická hra so slovíčkami využívajúca diery v legislatíve.

Dámy a Páni, ide o posledné voľné a mimoriadne lukratívne pozemky v osi Hlavnej ulice, nakoľko vybudovaním Auparku sme stratili po stáročia zachovalé historické námestie.

My, signatári petície žiadame, aby MČ Košice Juh prijalo bezodkladné stanovisko a adresovalo výzvu mestu Košice, aby sa s okamžitou platnosťou zrušilo uznesenie MZ Košice Juh zo dňa

17.12.2024, pred ktorého prijatím občania s problematikou neboli oboznámení verejnou výzvou v miestnom periodiku Južan ani žiadnym iným spôsobom a ako alibistický prístup sa uplatnilo iba zverejnenie oznámenia na stránke MÚ počas 10 dní, pretože to prikazuje zákon. Je výsmechom MZ voči občanom, keď sa toto považuje za verejnú diskusiu. Žiadame Miestne Zastupiteľstvo MČ Košice Juh, aby neodkladne adresovalo výzvu MZ Košice, aby tieto pozemky od vlastníkov Mesto Košice zamenilo, alebo odkúpilo a následne skultúrnilo na využitie pre všetkých Košičanov, na spoločenské akcie, ale napr. aj výstavbu parku. Pre 700 ročné veľkomesto je vysoko dehonestujúce, ak sa na jeho najväčšom námestí a v tesnej blízkosti mestskej pamiatkovej rezervácie využíva priestor na simplexnú bytovú výstavbu, nech je už v akejkoľvek forme a pod akýmkoľvek krycím názvom. Ak by sa mesto napokon predsa len rozhodlo stavať, nech je tam stavba, ktorá korešponduje s významom a lukratívnosťou tohto miesta, teda koncertná hala, divadlo, päťhviezdičkový hotel, a pod., samozrejme po spoločenskej diskusii na celomestskej úrovni.“

starostka: "Ďakujeme veľmi pekne. Musím dať odhlasovať poslancom, že či môžete pokračovať v diskusii, takže na vyhlasovanie ďalších piatich minút, kto je za, aby pán občan pokračoval?"

Číslo hlasovania: 5

Číslo bodu: 3.

Slovo pre verejnosť - Predĺženie času pre verejnosť

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 12

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 12

starostka: "Za 12, proti 0, zdržal sa 0.“

občan: „Zastávame názor, že stavebný úrad mesta Košice vydaním tohto rozhodnutia porušil ustanovenie zákona číslo 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, najmä paragrafu 34, bod 2, paragrafu 39, 39a, paragrafu 59, bodu 1 b, ako aj ďalšie ustanovenia vyplývajúce z týchto bodov, ako aj zákon 25/2006 o životnom prostredí, paragraf 24-29. tým, že nám ako vlastníkom bytov a pozemku bezprostredne susediaceho s pozemkom plánovanej výstavby nebolo priznané právo účastníkov územného a stavebného konania a vydaním stavebného povolenia boli dotknuté naše vlastnícke práva. V tejto veci sme už podali žiadosť na Prokuratúru o prešetrenie okolností a prijatie predbežného opatrenia. Vážené Panie poslankyne a páni poslanci, obraciame sa na Vás aj s odvolaním sa na Zákon č. 369/1990 Zb. Zákonov Slovenskej národnej rady o obecnom zriadení, podľa ktorého zvolení poslanci, starostovia a primátori Miestnych a Mestských zastupiteľstiev- skladajú sľub, že budú ochraňovať a obhajovať záujmy obce a jej obyvateľov a nie developerov, taktiež, že v najdôležitejších otázkach vyhlasovať miestne referendum o a zvolávať

zhromaždenie obyvateľov. Podľa projektového manažéra Cresco Real Estate Cyrila Chovana má táto stavba má vraj mať polyfunkčný charakter s hotelom, obchodmi a kanceláriami. Pýtam sa Vás, páni poslanci, považujete Vy za polyfunkčný charakter, keď je na prízemí jedna trafika a nejaký butik, prípadne jedna ambulancia? Táto stavba má uzatvárať južnú siluetu košickej hlavnej ulice, ktorou okolie nadobudne veľkomestský charakter v ďalších desaťročiach? Pán hlavný architekt Peter Kropp uvádza, že táto stavba má vraj mať – citujem „architektonicky nadčasový charakter a vymedziť profil nárožia Južnej triedy a zastávať funkciu občianskej vybavenosti?“ Pochybujem, u mňa ako vysokoškolského učiteľa by to nebolo ani na zápočet...V tomto zmysle Vás, vysoko vážené zastupiteľstvo, vrátane pani starostky Juh Anny Súkeníkovej, láskavo prosíme, aby ste miesto tých 35 Eur za štvorcový meter zastupovali naše záujmy, a nie záujmovú skupinu Bratislavčanov, ktorá, skrývajúc sa za výhody cyperského daňového raja, chce obráť Košičanov aj o posledné štvorcové metre, ktoré z pôvodného námestia zostali, dať im za to jeden ponížujúci činžiak a pri tom si dobre namazať vrecká. Pani starostka, páni poslanci, projekt takéhoto charakteru na hlavnom námestí je vhodný akurát na to, aby sa nám bratislavskí špekulanti vysmievali, že v postsedliackej spoločnosti na východe krajiny je vhodná aj stavba provinčného významu, ktorá sa hodí skôr na sídlisko v okresnom meste, než ako stavba uzatvárajúca Mestskú pamiatkovú rezerváciu a pri tom zničí kvalitu života vyše 2000 obyvateľom. Úpenlivo Vás Proším, nenechajte sa opiť rožkom a zastávajte záujmy tých, ktorí Vás volili. Ďakujem za Vašu láskavú pozornosť

starostka: "Ďakujem veľmi pekne. Nech sa páči, k danému bodu otváram rozpravu. Panie poslankyne, páni poslanci, nech sa páči pán poslanec Knap."

p. Knap: "Ďakujem pekne za slovo. Zúčastnil som sa spoločného stretnutia, kde developer obhajoval len svoje záujmy, to si musíme povedať. Prítomný bol aj architekt z Košíc, ktorý vyhodnotil túto stavbu ako monštrum na námestí s 300 apartmánmi. Kto si pozrel bližšie ten projekt a pozrel si aj dopravnú infraštruktúru ako bude prebiehať výjazd, tak môže skonštatovať jedno. Samotný projekt je vynikajúci. Ja som to povedal aj architektovi na verejnom zasadnutí, ale nie v centre Košíc, pri pamiatkovej zóne. Lebo sme na hranici pamiatkovej zóny. Ak sa pozriete naľavo, sú tam historické budovy. Začína to lekárnou pokračuje dole. Oni argumentujú tým, že veď veď máme Aupark, Hilton, sú to nové moderné stavby. Je to pravda, ale je tam výškové obmedzenie. To, ako bude postavená táto stavba do výšav, bude spôsobovať aj technické svetlo a problémy ďalších budov, ktoré sú vôkol. Okrem obyvateľov, ktorí tam bývajú aj hotel Centrum. S kolegom poslancom Blanárom sme dlhé roky riešili problém parkoviska pred hotelom centrum, kde parkujú autá a môže dôjsť k úniku ropných látok. Teraz tam parkujú naďalej, na tomto mieste má vyrásť nový apartmánový komplex. Otázkou je, s čím sa vôbec nerátalo v koeficientoch parkovania, že všetky tieto autá, ktoré sú teraz pred hotelom Centrum sa presunú z hotela Centrum na ulicu Ludmanská, Palárikova, Fibichovaa,, lebo oni tam už nemôžu parkovať na mieste nového apartmánového domu, tzn. skolabuje statická, skolabuje potom dynamická doprava. Ja si myslím, že je úlohou aj tohto zastupiteľstva, aj vedenia mestskej časti, aj mestských poslancov, urobiť všetko pre to, aby takéto monštrum nebolo postavené. Pretože to bude stáť desiatky rokov a bude

vizitkou toho, čo sme dopustili. Preto jednoznačne občania majú právo byť nahnevaný na takýto projekt, ktorý visel niekoľko dní na stránke a možno bude dobré o takýchto projektoch do budúcnosti pred schvaľovaním, to je taká moja rada, ktorú som si vypočul o ľuďoch, zverejňovať v Južane, aby boli ľudia oboznámení, že niečo také sa chystá do budúcnosti, zvolávať potom verejné zasadnutie, aby sa občania mohli vyjadriť k danej problematike, či si želajú to. Lebo čo urobí developer? On je rád, že predá apartmány a odíde do Bratislavy, ale tí ľudia, ktorí tam aktuálne žijú, tí budú znášať následky. A ja si myslím, že nikto z nás by toto nechcel mať. To je všetko. Ďakujem."

starostka: "Nech sa páči pán poslanec Očkaják."

p. Očkaják: "Ďakujem pekne za slovo. Mali sme tu nedávno takú verejnú diskusiu, kde pán predseda petičného výboru nám prišiel nám predstaviť a informovať o takejto petícii. Ja by som pre upresnenie faktov a vecí za úrad a hlavne za komisiu výstavby poprosil vedúcu oddelenia výstavby, aby nám povedala fakty a dátumy kedy táto žiadosť k nám prišla, v októbri na úrad, následne to bolo schválené na zastupiteľstve a dátum, kedy prišla petícia. Dám jej slovo, nech sa páči."

vedúca ORRaIV: "Dobrý deň, som zastupujúca vedúca oddelenia výstavby. Trošku to upresním. Nesúhlasím s názorom pána Knapa, pretože tak, ako to viselo tak to malo visieť verejne, je to zákonom dané 15 dní, čiže myslím si, že my sme splnili všetko, čo sme mali. Takisto čo sa týka verejnosti, naše komisie výstavby sú dostupné aj verejnosti tak isto to bolo verejne známe, že bude to v bode programu zahrnuté táto výstavba alebo tento zámer činnosti, čiže mohol sa ktokoľvek, k tomu takisto vyjadriť. Bolo to preberané na rade, bolo to na zastupiteľstve 17. 12. 2024, kde vlastne poslanci, vy poslanci ste zahlasovali za tento zámer činnosti. Čo sa týka nejakého napájania dopravy, tam investor je otvorený tomu diskutovať a aj z tohto dôvodu sa cca pred dvoma týždňami chcel stretnúť s obyvateľmi, nespokojnými obyvateľmi na pôde mestskej časti, kde sa dohodlo, že naďalej budeme v komunikácii, naďalej otvorení komunikovať a verejne sa stretnúť s obyvateľmi aj priamo na pozemku, kde má byť táto výstavba, čiže myslím si, že tento krok od pána investora je prijateľný, pretože ešte sme sa nestretli s takýmto prístupom, keď už sú v podstate na konci toho celého procesu a oni už dnes môžu stavať to, čo bolo povolené pred tými desiatimi - pätnástimi rokmi, ale chceli priniesť do Košíc a bolesti a na námestie chceli priniesť trošku modernejšiu výstavbu. Ja nehovorím, že obhajujem túto stavbu ale jednoducho, ale veď čo sa týka polyfunkcie a ostatných ako apartmány funkcie a ostatných šiel som ako apartmány a vjazd a výjazd má byť situovaný vjazd a výjazd ešte pripomeniem, že na južnú triedu. Nespomínala sa tam Palárikova. Palárikova sa spomínala len za obslužnú cestu, čiže, v podstate len nejaký Kosit alebo nejaké dodávky, ktoré budú, zásobovať dané potraviny, ktoré tam možno budú, možno nebudú. Ešte dnes nevieme, čo tam všetko bude a takisto investor vravel, že je otvorený možnostiam tomu, že môžu sa tam aj doktori - pediatri, nové ambulancie, zubné ambulancie otvárať, čiže nevidím v tomto žiaden dôvod nejak haniť tú polyfunkčnú časť a čo sa týka parkovacích miest takisto má nejak 20 alebo 21 parkovacích miest navyše v tom zámere, takže myslím si, že asi bolo všetko povedané. Ďakujem."

starostka: "Ďakujem veľmi pekne. Ja by som len chcela podotknúť, že mestská časť nevydáva ani stavebné povolenie, vydáva len odporúčajúce stanovisko a k danej stavbe sme vydali odporúčajúce stanovisko, ale nie ku pôvodnej ale ku zmenenej s tým, že je vjazd a výjazd bude z Južnej triedy a nebude zahŕtená Ludmanská a Palárikova ulica. Chcela by som pripomenúť, že je tam platné stavebné povolenie 15 rokov, takže investor môže ihneď stavať a sa nemusí pýtať nás, ani Magistrátu mesta Košice. A ešte by som Vás rada upozornila, počula som aj také informácie, že Mestská časť schválila daný projekt, že z toho dostane poplatok za rozvoj. Nie. Mestská časť z danej stavby poplatok za rozvoj nedostane, ak bolo stavebné povolenie vydané pred rokom 2020. Nech sa páči pán poslanec Očkaják."

p. Očkaják: "Ďakujem pekne vedúcej oddelenia výstavby za tieto fakty. Už na tom stretnutí som petičiarov uistil, že verím tomu, všetci ako tu sedíme, poslanci mestskej časti rok sme za to, aby sme pracovali pre občana a robili tie najlepšie rozhodnutia ale na základe týchto faktov, ktoré tu povedala vedúca výstavby, my sme tie výhrady od občanov v komisii nemali, bola miestna rada, miestne zastupiteľstvo. Skôr ja navrhujem, aby sme sa začali baviť o tom, ako vieme túto stavbu, ktorá má právoplatné stavebné povolenie vedeli nejako vyšperkovať, niečo vylepšiť, ale nemáme tú silu mestská časť, aby sme my tú stavbu vedeli zastaviť. Ale ja za seba, a verím, že aj za všetkých poslancov poviem, že budeme všetko pre to robiť, aby prípadne sa tá stavba vedela nejako vyšperkovať pre dobro občanov a ako Mestská časť Juh vieme zabezpečiť dozor počas stavby a následne ďalšie veci, takže toľko, ďakujem pekne."

starostka: "Určite sa stretneme ešte s našimi poslancami a si preberiem ďalšie kroky, ktoré vieme urobiť k tomu, aby sme občanom vyhovelí na Palárikovej ulici a sa dohodneme, čo budeme ďalej robiť, poprípade môžeme urobiť ešte jedno verejné prerokovanie, zavolať si investora. Nech sa páči pán poslanec Blanár."

p. Blanár: "Chcel by som možno len zopakovať slovami inými slovami to, čo tu odznelo ako člen dopravy ako komisie dopravy výstavby sme naozaj ten projekt mali, mali sme ho predstavený, mali sme ho predstavený, tak tak už bolo popísané tajomníčkou tejto komisie. Predseda komisie taktiež bol, ja som bol na tejto komisii, treba povedať, že pre nás v tom čase na základe tohto projektu, ktorý sme dostali to dávalo zmysel, naozaj treba povedať, že daná plocha je roky nevyužívaná, najprv sme tam mali x rokov hanbu Košíc, nedokončenú stavbu, následne sme to zbúrali v roku 2013, keď dobre viem, a odvtedy je tam vlastne všetkými zložkami mesta akceptované čierne parkovisko priamo v centre mesta, ktoré nezodpovedá žiadnym ekologickým predpisom. Toto doteraz žiadnemu vedeniu mesta nevadilo. Na to sme poukazovali, to má pán kolega Knap pravdu. Čiže, ak sa chceme pohnúť od tohto miesta bodu 0 aby jednoducho daný priestor v takom stave, čiže ako bol alebo ako je hanbou je hanbou mesta Košice, centra mesta Košice. Je tu investor, ktorý má právoplatné povolenie a my z mestskej časti, nie sme jediní v reťazci, ktorý sa k danému projektu vyjadrujeme. čiže zopakoval by som to, ak mám si vybrať, či tento status má ostať na ďalších 10 rokov alebo sa začne s daným prostredím niečo robiť na základe platného právneho predpisu, tzn. stavebného povolenia ako poslanec som hlasoval vyslovene za to, že poďme s daným priestorom niečo robiť. Ak porovnáme priestor ten alebo ďalšiu šedú časť

v centre mesta Fejova, kde investor prevádzkuje, necháva v prenájme budovy, ktoré už dávno nezodpovedajú štandardu modernému, tak ulica Fejova je fakt ďalšia hanba v centre mesta. Ak nechceme mať takéto zóny mali by sme podporovať projekty a nehádzať im polená pod nohy. Môj názor. Samozrejme, tak ako to tu odznelo, mestská časť na danom projekte nebudte profitovať nejako, keďže je to bradatý projekt, bradatý. To aby to ti odznelo. Druhá vec, komisie sú verejné, každý z nás poslancov sa môže na komisii zúčastniť, aj verejnosť sa môže zúčastniť, aj poslanci, ktorí nie sú členovia komisie môžu prísť na komisiu a povedať svoj názor. Nebolo tomu tak. Takže nikto z iných poslancov nečlenov na tejto komisii nebol, takže by som zhrnul, áno, určite ako každá novostavba to bude mať svoje muchy, poďme ako mestská časť do toho rozprávať kvalifikovane odborne reálne, čo vieme zmeniť, čo vieme pozmeniť, ale populisticky sa stavať tak, že poďme to zastaviť, poďme prijať uznesenie, aby to mesto odkúpilo, to sú nereálne veci. Ja za toto ruku nedvihnem. To Vám rovno hovorím. A keď kolegovia dvihnú, tak to je čistý populizmus, pretože reálne mesto to neodkúpi. Tu máte mestských poslancov, nech povedia ako mesto má finančný rozpočet nastavený a či v budúcom roku to vie odkúpiť, čiže ja nie som proti petícii, ale jednoducho čítal som ju, ich a vidím, čo je reálne a, čo je nereálne, takže poprosím vás petičiari, poďme sa baviť aj s podporou mestskej časti aj štatutára mestskej časti o reálnych veciach ako vieme pozmeniť tento projekt, vplývať na investora tak, aby v konečnom dôsledku ste boli spokojní aj vy obyvatelia, čo bývate na najbližších uliciach. Ďakujem."

starostka: "Mali sme siahodlhú rozpravu k tomuto bodu, pokiaľ nikto nemá žiadne pripomienky, uzatváram daný bod."

K bodu č. 4: A/ Správy o výsledkoch kontrol č. 1/2025 B/ Správa o kontrolnej činnosti za rok 2024

starostka: "Bodom číslo 4. rokovania je po a) Správa o výsledkoch kontrol číslo 1/2025 a po b) Správa o kontrolnej činnosti za rok 2024, odovzdávam slovo pani kontrolórke, nech sa páči."

kontrolórka: "Ďakujem pani starostka za slovo. Ja by som len v krátkosti zhrnula výsledok kontroly, ktorú som vykonala v sledovanom termíne od začiatku roka do konca februára. Kontrola bola zameraná na kontrolu prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20.000 €. Cieľom kontroly bolo overiť hospodárnosť, efektívnosť, účinnosť, účelnosť hospodárenia s majetkom mestskej časti Košice a tak zabezpečiť, aby to bolo v súlade s § 6 ods. 3 písm. k) zákona 357 z roku 2015 a ochranu majetku v správe tento lebo vo vlastníctve orgánov verejnej moci. Z dokladov predložených pri kontrole bolo zistené, že Mestská časť Košice-juh v roku 2024 vykonala 2 prevody tretiny hnuteľného majetku, ktorý prevýšil hodnotu majetku nad 20 000 €, ktoré na základe 18. zasadnutia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice juh konkrétne 21. 9. 2021 miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice Juh podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 14 ods. 3 písm. c) zákona 401 z roku 1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov schválilo uznesením číslo 166 a to konkrétne odplatný prevod dokončených investícií

parkovísk v mestskej časti Košice-juh do vlastníctva mesta Košice z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom ich prevodu do majetku mesta a zabezpečovania výkonu správy a údržby. V krátkosti poviem o ktoré konkrétne išlo : Prevod vlastníckeho práva k dokončenej investícii v hodnote 37 978,18 EUR – parkoviska a miestnej cesty na Krakovskej ul. v Košiciach a prevod vlastníckeho práva k dokončenej investícii v hodnote 27 654,52 EUR – parkoviska a prístupovej komunikácie na Mudroňovej ul. v Košiciach. Mestská časť Košice-juh nebola pri prevode majetku teda parkovísk povinná vykonať obchodnú verejnú súťaž z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom rozhodlo miestne zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov na danom zastupiteľstve 21. 9. 2021 a za stanovených podmienok ktoré boli vtedy určené. Na základe vykonanej kontroly konštatujem, že Mestská časť Košice-juh pri odplatnom prevode nehnuteľného majetku mestskej časti Košice Juh do vlastníctva mesta Košice dodržala všetky platné zákonné postupy a lehoty vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúcich kontrolovanú oblasť. Kontrolovanému subjektu som navrhla aby v budúcnosti po schválení prevodu vlastníctva z dôvodu hodného osobitného zreteľa prikladať k spisu majetku aj zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Košice juh v aktuálnej verzii príslušného obdobia čím sa zefektívni prehľadnosť a súlad s platnými predpismi. A na záver na základe výsledku kontroly môžem konštatovať že, kontrolovaná oblasť je kontrolovaným spracovávaná v súlade so súvisiacimi všeobecnými právnymi predpismi ako aj s internými predpismi a zásadami ktoré upravujú kontrolovanú oblasť. Ak sú nejaké otázky k tejto kontrole alebo k ostatným častiam mojej správy, Nech sa páči. Ďakujem."

starostka: "Ďakujem veľmi pekne pani kontrolórka za váš výklad a otváram rozpravu k predloženému materiálu. Nech sa páči, pokiaľ sa do rozpravy nikto nehlási, prosím o prednesenie návrhu uznesenia predsedom návrhovej komisie."

Návrhová komisia: "Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-juh podľa platných právnych predpisov berie na vedomie po a) správy o výsledkoch kontrol číslo 1/2025, po b) Správu o kontrolnej činnosti za rok 2024."

starostka: "Nech sa páči, hlasujte."

Číslo hlasovania: 6

Číslo bodu: 4.

A/ Správa o výsledkoch kontrol č. 1/2025 B/ Správa o kontrolnej činnosti za rok 2024 -

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 12

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 12

starostka: "Za 12, proti 0, zdržalo sa 0, konštatujem, tento **návrh prijatý bol.**

K bodu č. 5: Správa o plnení úloh vyplývajúcich z uznesení miestneho zastupiteľstva a miestnej rady mestskej časti Košice-juh za obdobie od 19. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 17. 12. 2024

starostka: „Ďalším bodom v poradí je to číslo 5 programu rokovania je Správa o plnení úloh vyplývajúcich z uznesení miestneho zastupiteľstva a miestnej rady mestskej časti Košice-juh za obdobie od 19. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 17. 12. 2024. Vyhodnotenie plnenia uznesení uložených miestnym zastupiteľstvom je spracované v písomnej forme. Otváram prípadnú rozpravu k danému bodu. Nech sa páči. Uzatváram rozpravu a poprosím o prednesenie návrhu uznesenia predsedom návrhovej komisie.“

Návrhová komisia: "Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-juh podľa platných právnych predpisov berie na vedomie správu o plnení úloh vyplývajúcich z uznesení miestneho zastupiteľstva a miestnej rady mestskej časti Košice-juh za obdobie od 19. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 17. 12. 2024.“

starostka: „Nech sa páči hlasujte.“

Číslo hlasovania: 7

Číslo bodu: 5.

Správa o plnení úloh vyplývajúcich z uznesení Miestneho zastupiteľstva a Miestnej rady Mestskej časti Košice Juh za obdobie od 19. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 17.12.2024 -

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 12

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 12

starostka: „Za 12 proti 0 zdržalo sa 0, konštatujem tento **návrh prijatý bol.**“

K bodu č. 6: Správa o činnosti miestnej rady mestskej časti Košice-juh za obdobie od 19. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 17. 12. 2024

starostka: „Vážené poslankyne, vážení poslanci, pristúpime k bodu číslo 6 a tým je Správa o činnosti miestnej rady mestskej časti Košice-juh za obdobie od 19. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 17. 12. 2024. Poukazujem na obsah predloženej správy. Má niekto nejaké pripomienky alebo otázky k predloženej správe ? Otváram rozpravu. Uzatváram rozpravu a poprosím o prednesenie návrhu uznesenia predsedom návrhovej komisie.“

Návrhová komisia: "Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-juh podľa platných právnych predpisov schvaľuje správu o činnosti miestnej rady mestskej časti Košice-juh za obdobie od 19. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 17. 12. 2024."

starostka: „Ďakujem, nech sa páči, hlasujte.“

Číslo hlasovania: 8

Číslo bodu: 6.

Správa o činnosti Miestnej rady Mestskej časti Košice Juh za obdobie od 19. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 17.12.2024

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 12

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 12

starostka: „Za 12 proti 0 zdržalo sa 0, konštatujem tento **návrh prijatý bol.**“

K bodu č. 7: Zoznam očakávaných kultúrno spoločensko-športových podujatí z rozpočtu mestskej časti Košice-juh na rok 2025

starostka: „Pristúpime k bodu číslo 7 a tým je Zoznam očakávaných kultúrno spoločensko-športových podujatí z rozpočtu mestskej časti Košice-juh na rok 2025. Materiál predkladáme na základe uznesenia číslo 161 z 22. zasadnutia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-juh. Materiál bol prerokovaný v komisii kultúry mládeže športu a propagácie samosprávy a vo finančnej komisii, ktoré ho odporučili bez pripomienok predložiť na prerokovanie na dnešné zasadnutie miestneho zastupiteľstva. K danému bodu otvárať rozpravu, nech sa páči. Uzatváram rozpravu a poprosím o prednesenie návrhu uznesenia predsedom návrhovej komisie.“

Návrhová komisia: „Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-juh podľa platných právnych predpisov berie na vedomie zoznam očakávaných kultúrno-spoločenských športových podujatí z rozpočtu mestskej časti Košice-juh na rok 2025.“

starostka: "Ďakujem pekne. Nech sa páči, hlasujte."

Číslo hlasovania: 9

Číslo bodu: 7.

Zoznam očakávaných kultúrno- spoločensko- športových podujatí z rozpočtu Mestskej časti Košice- Juh na rok 2025 -

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 12

Proti: 0

Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 12

starostka: "Za 12 proti 0 zdržal sa 0, konštatujem tento **návrh prijatý bol.**"

K bodu č. 8: Návrh na krátkodobý prenájom majetku (indoorové atrakcie a športové ihriská) v Športovo - zábavnom areáli na Alejovej ulici 2H v Košiciach pre neziskovú organizáciu RADA SENIOROV mesta Košice, n.o., so sídlom Trieda SNP 1280/48A, 040 11 Košice-Západ, IČO: 51184389 z dôvodu hodného osobitného zreteľa

starostka: "V poradí bodom číslo 8 rokovania je Návrh na krátkodobý prenájom majetku (indoorové atrakcie a športové ihriská) v Športovo - zábavnom areáli na Alejovej ulici 2H v Košiciach pre neziskovú organizáciu RADA SENIOROV mesta Košice, n.o., so sídlom Trieda SNP 1280/48A, 040 11 Košice-Západ, IČO: 51184389 z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Nezisková organizácia RADA SENIOROV mesta Košice, požiadala dňa 20.02.2025 MČ KE – Juh o krátkodobý prenájom majetku, a to jednotlivých indoorových atrakcií a športových ihrísk, ktoré sa nachádzajú v ŠZA za znížené nájomné oproti aktuálnemu cenníku vstupného a požičovného ŠZA, a to za účelom organizácie a realizácie športových podujatí pre seniorov mesta Košice v dňoch 13.05.2025- Letná olympiáda, 13.06.2025 - Šport bez bariér a 12.09.2025 - Jesenná časť 11. ročníka Letnej olympiády. Predmetné **indoorové atrakcie a športové ihriská navrhujeme prenajať N.O., za cenu 1,- Euro/ 1 indoorová atrakcia** poskytovaná v zmysle platného cenníka vstupného a požičovného ŠZA. Tento prípad navrhujeme posúdiť ako prípad hodný osobitného zreteľa o ktorom miestne zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Otváram k predloženému materiálu rozpravu. Nech sa páči, uzatváram rozpravu a poprosím o prednesenie uznesenia predsedom návrhovej komisie."

Návrhová komisia: "Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-juh podľa platných právnych predpisov schvaľuje krátkodobý prenájom majetku - jednotlivé indoorové atrakcie a športové ihriská, nachádzajúce sa v Športovo-zábavnom areáli (ŠZA) na Alejovej ulici 2H v Košiciach, v k. ú. Južné mesto, zapísanom na LV č. 13161, vedenom Okresným úradom Košice, katastrálny odbor, za cenu 1,- Euro/ 1 indoorová atrakcia poskytovaná v zmysle platného cenníka vstupného a požičovného ŠZA a 1,- Euro / 1 športové ihrisko poskytované v zmysle platného cenníka vstupného a požičovného ŠZA, počas konania konkrétnych športových podujatí v dňoch 13.05.2025 - Letná olympiáda, 13.06.2025 - Šport bez bariér a 12.09.2025 - Jesenná časť 11. ročníka Letnej olympiády, organizovaných pre seniorov mesta Košice neziskovou organizáciou RADA SENIOROV mesta Košice, n.o., so sídlom Trieda SNP 1280/48A, 040 11 Košice-Západ, IČO: 51184389, reg. č.: OVVS/28/2017, poskytovateľ všeobecne prospešných služieb, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 3 v spojení s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Majetok bude prenajímaný za účelom podpory realizácie športových podujatí určených pre seniorov mesta Košice, prostredníctvom ktorých sa

seniori zapájajú do aktívneho života, čo má pozitívny vplyv na ich kvalitu života, na rozvoj a podporu ich telesného a duševného zdravia, ich vzájomnú socializáciu a zároveň tieto športové aktivity podporujú a vedú seniorov k zdravému životnému štýlu, čo smeruje tiež k prevencii rôznych pohybových a psychických ochorení, ktoré sa prejavujú v staršom veku života."

starostka: "Ďakujem veľmi pekne, nech sa páči hlasujte."

Číslo hlasovania: 10

Číslo bodu: 8.

Návrh na krátkodobý prenájom majetku (indoorové atrakcie a športové ihriská) v Športovo - zábavnom areáli na Alejovej ulici 2H v Košiciach pre neziskovú organizáciu RADA SENIOROV mesta Košice, n.o., so sídlom Trieda SNP 1280/48A, 040 11 Košice-Západ, IČO: 51184389 z dôvodu hodného osobitného zreteľa -
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 12

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 12

starostka: "Za 12, proti 0, zdržal sa 0." Konštatujem, tento **návrh prijatý bol.**"

K bodu č. 9: Informácia o 7., 8. a 9. úprave Programového rozpočtu mestskej časti Košice-juh v roku 2024

starostka: "Vážené poslankyne, vážení poslanci, bodom číslo 9 je Informácia o 7., 8. a 9. úprave Programového rozpočtu mestskej časti Košice-juh v roku 2024. Poukazujem na dôvodovú správu, kde sú tieto úpravy podrobne popísané. Okrem formálnych presunov či navýšenia bežných príjmov z vlastnej činnosti resp. ostatných príjmov napríklad v podobe refundácií a v rovnakom rozsahu aj navýšenie bežných výdavkov, sa úpravy rozpočtu týkali aj účelovo určených finančných prostriedkov zo spoločnosti KOSIT, Košického samosprávneho kraja, SZILCAR PARTNERS a účelového transferu z mesta Košice na krytie bežných výdavkov súvisiacich s výkonom samosprávnych pôsobností ako kompenzácia výpadku podielových daní. Materiál bol prerokovaný vo všetkých stálych komisiách miestneho zastupiteľstva a v miestnej rade, ktoré ho odporúčali bez pripomienok predložiť na schválenie na najbližšie zasadnutie miestneho zastupiteľstva. K danému bodu otvárať rozpravu. Nech sa páči. Uzatváram rozpravu a poprosím o prednesenie návrhu uznesenia predsedom návrhovej komisie." Návrhová komisia: Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-juh podľa platných právnych predpisov berie na vedomie informáciu o 7. ôsmej a 9. úprave programového rozpočtu mestskej časti Košice-juh v roku 2024."

starostka: "Nech sa páči, hlasujte."

Číslo hlasovania: 11

Číslo bodu: 9.

Informácia o 7., 8. a 9. úprave Programového rozpočtu Mestskej časti Košice - Juh v roku 2024 -

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 12

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 12

starostka: "Za 12, proti 0, zdržalo sa 0, konštatujem, tento **návrh prijatý bol.**"

K bodu č. 10: Informácia o vymáhaní pohľadávok v Mestskej časti Košice-juh za rok 2023 a 2024

starostka: "Ďalším v poradí bodom číslo 10 rokovania je Informácia o vymáhaní pohľadávok v Mestskej časti Košice-juh za rok 2023, 2024. Touto informáciu poskytujeme prehľad o výške a spôsobe vymáhaní pohľadávok v mestskej časti v rokoch 2023 a 2024. Materiál bol prekonaný vo finančnej komisii, ktorá ho odporučila materiál bez pripomienok predložiť na prerokovanie na najbližšie zasadnutie miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-juh. Otváram k danému materiálu rozpravu. Uzatváram rozpravu a poprosím o prednesenie návrhu uznesenia predsedom návrhovej komisie."

Návrhová komisia: "Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-juh podľa platných právnych predpisov berie na vedomie informáciu o vymáhaní pohľadávok mestskej časti Košice-juh za rok 2023 a 2024."

starostka: "Nech sa páči, hlasujte."

Číslo hlasovania: 12

Číslo bodu: 10.

Informácia o vymáhaní pohľadávok Mestskej časti Košice Juh za rok 2023 a 2024 -

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 12

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 12

starostka: "Za 12, proti 0, zdržalo sa 0, konštatujem, že tento **návrh prijatý bol.**"

K bodu č. 11: Informácia o zmene organizačného poriadku Miestneho úradu mestskej časti Košice-juh číslo 31 a číslo 32

starostka: "Bodom číslo 11 je Informácia o zmene organizačného poriadku Miestneho úradu mestskej časti Košice-juh číslo 31 a číslo 32. Na základe príslušných právnych predpisov som ako starostka využila svoje oprávnenie a s účinnosťou od 1. 2. 2025 o v poradí 31. a 32. zmene organizačného poriadku miestneho úradu mestskej časti Košice juh vrátane jeho príloh. Všetky zmeny sú uvedené v dôvodovej správe. K danému materiálu otváram rozpravu. Uzatváram rozpravu a poprosím o prednesenie návrhu uznesenia predsedom návrhovej komisie."

Návrhová komisia: „Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-juh podľa platných právnych predpisov berie na vedomie informáciu o zmene čísla 31 a číslo 32 organizačného poriadku Miestneho úradu mestskej časti Košice-juh."

starostka: Ďakujem, nech sa páči hlasujte."

Číslo hlasovania: 13

Číslo bodu: 11.

Informácia o zmene Organizačného poriadku Miestneho úradu Mestskej časti Košice - Juh č. 31 a č. 32 -

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 12

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 12

starostka: „Za 12, proti 0, zdržalo sa 0, konštatujem, tento **návrh prijatý bol.**“

K bodu č. 12: Informácia o poskytnutí údajov v zmysle zákona o slobodnom prístupe k informáciám za II. polrok 2024

starostka: „Vážené poslankyne, vážení poslanci, 12. bodom dnešného rokovania je informácia o poskytnutí údajov v zmysle zákona o slobodnom prístupe k informáciám za 2. polrok 2024, ktorá je predkladaná na miestne zastupiteľstvo v polročných intervaloch. Na základe uznesenia číslo 86/a schváleného na 14. zasadnutí miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-juh dňa 27. 1. 2001. Poukazujem na obsah informácie a otváram rozpravu. Uzatváram rozpravu a poprosím o prednesenie návrhu uznesenia predsedom návrhovej komisie.“

Návrhová komisia: Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-juh podľa platných právnych predpisov berie na vedomie informáciu o poskytnutí údajov v zmysle zákona o slobodnom prístupe k informáciám za 2. polrok 2024."

starostka: "Poprosím o hlasovanie."

Číslo hlasovania: 14

Číslo bodu: 12.

Informácia o poskytnutí údajov v zmysle Zákona o slobodnom prístupe k informáciám za II. polrok 2024 -

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 11

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 1

Prítomní: 11

starostka: „Za 11, proti 0, zdržal sa 0, konštatujem tento **návrh prijatý bol.**“

K bodu č. 13: Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Košice-juh číslo 1/2025, ktorým sa ruší všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Košice-juh číslo 2/2015 o poskytovaní elektronických služieb

starostka: „Ďalším v poradí je bod číslo 13 Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Košice-juh číslo 1/2025, ktorým sa ruší všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Košice-juh číslo 2/2015 o poskytovaní elektronických služieb. Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Košice-juh číslo 2/2015 o poskytovaní elektronických služieb schválené uznesením číslo 4-N na 7. zasadnutí miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-juh konaného dňa 26. 11. 2015 z hľadiska právnej teórie nenapĺňa podstatné znaky všeobecne záväzného nariadenia ako prameňa práva, nakoľko nariadenie neobsahuje žiadnu právnu normu a nemá regulačnú funkciu. Predmetné VZN navrhujeme zrušiť z dôvodu jeho neaktuálnosti a neefektívnosti. Nech sa páči, otváram k danému materiálu rozpravu. Uzatváram rozpravu a poprosím o prednesenie návrhu uznesenia predsedom návrhovej komisie.“

Návrhová komisia: „Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-juh podľa platných právnych predpisov po **a) sa uznáva** na všeobecne záväznom nariadení Mestskej časti Košice – Juh č. 1/2025, ktorým sa ruší všeobecne záväzné nariadenie Mestskej časti Košice – Juh č. 2/2015 o poskytovaní elektronických služieb, po **b) splnomocňuje starostku** na vydanie úplného znenia všeobecne záväzného nariadenia MČ Košice – Juh č. 1/2025, ktorým sa ruší všeobecne záväzné nariadenie Mestskej časti Košice – Juh č. 2/2015 o poskytovaní elektronických služieb.“

starostka "Nech sa páči hlasujte.“

Číslo hlasovania: 15

Číslo bodu: 13.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mestskej časti Košice Juh č. 1/2025, ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie Mestskej časti Košice Juh č. 2/2015 o poskytovaní elektronických služieb -

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 12

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 12

starostka: "Za 12, proti 0, zdržal sa 0, konštatujem, tento **návrh prijatý bol.**

K bodu č. 14: Akčný plán rozvoja mestskej časti Košice-juh na roky 2025 -2027

starostka: "Pristúpime k bodu číslo 14 a tým je akčný plán rozvoja mestskej časti Košice-juh na roky 2025 -2027. V návrhu nového akčného plánu sú zahrnuté predovšetkým nové aktivity, ktoré reflektujú aktuálne potreby a priority mestskej časti.. Niektoré aktivity sa však preniesli zo starého akčného plánu 2022–2024, a to najmä v prípadoch, kde ich realizácia presahuje pôvodné obdobie alebo kde sa ukázali ako strategicky dôležité pre naplnenie cieľov. Materiál bol prerokovaný vo všetkých stálych komisiách, ktoré ho so zapracovanými pripomienkami odporúčali predložiť na dnešné rokovanie miestneho zastupiteľstva. Otváram k predloženému materiálu rozpravu a poprosím o prednesenie návrhu uznesenia predsedom návrhovej komisie.“

Návrhová komisia: „Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-juh podľa platných právnych predpisov po a schvaľuje akčný plán rozvoja mestskej časti Košice-juh na roky 2025 až 2027, po b žiada starostku mestskej časti Košice-juh po a) organizačne zabezpečiť realizáciu projektových zámerov, po b) pravidelne informovať miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-juh o stave prípravy projektov prípadnej zmene a doplnení akčného plánu a o podaných žiadostiach o nenávratný finančný príspevok v rámci projektov.“

starostka: "Ďakujem veľmi pekne. Nech sa páči, hlasujte.“

Číslo hlasovania: 16

Číslo bodu: 14.

Akčný plán rozvoja Mestskej časti Košice Juh na roky 2025-2027 -

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 11

Proti: 0

Zdržali sa: 1

Nehlasovali: 0

Prítomní: 12

starostka: "Za 12, proti 0, zdržal sa 1, konštatujem, tento návrh prijatý bol.“

K bodu č. 14/A: Návrh na zmenu rokovacieho poriadku miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-juh

starostka: "Presunieme sa k bodu číslo 14/A a tým je Návrh na zmenu rokovacieho poriadku miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-juh, ktorý predkladá pán poslanec Ing. Erich Blanár. Nech sa páči pán poslanec."

p. Blanár: "Ďakujem pani starostka za slovo. Ako predkladateľ tohto bodu by som prečítal dôvodovú správu, takže za klub TÍM JUH sme si dovolili tento bod programu na naše zastupiteľstvo ako predložiť s názvom Návrh na zmenu rokovacieho poriadku miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-juh nakoľko v našom rokovacom poriadku máme popísané ako v podstate kluby vznikajú, ale nemáme podpísané je to nedokonalosť, chybička ako kluby zanikajú, takže prečítal by som dôvodovú správu k návrhu na zmenu rokovacieho poriadku miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-juh. V súčasnom platnom rokovacom poriadku je jasne definované za akých podmienok poslanecký klub vzniká však chýba ustanovenie o jeho zániku. Pre odstránenie tejto legislatívnej medzery a zabezpečenie jednoznačnosti pravidiel je potrebné doplniť príslušné ustanovenie rokovacieho poriadku, t. j. článok číslo 8 poslanecké kluby ako nový bod číslo 8 v tomto znení: "členstvo v poslaneckom klube zaniká písomným vzdaním sa člena členstva doručením mestskej časti oznámenie o vzdaní sa členstva v poslaneckom klube možno uskutočniť aj priamo počas zasadnutia miestneho zastupiteľstva formou verejného vyhlásenia, ktoré sa vyznačí do zápisnice zo zasadnutia miestneho zastupiteľstva. Poslanecký klub zaniká uplynutím volebného obdobia alebo znížením počtu členov pod hranicu stanovenú v odseku číslo 3. Keďže sme sa pozreli aj do rokovacích poriadkov mestských častí v okolí v podstate sme nevymysleli koleso, ani teplú vodu, inšpirovali sme sa rokovacím poriadkom iných mestských častí v Košiciach tak, aby aj náš miestny rokovací poriadok v podstate zahŕňal ako vznik, tak ukončenie činnosti klubu. Toľko. Požiadal by som vlastne keď majú kolegovia diskusiu, keď, hneď potom poprosím pani starostka dajte prečítať návrh na uznesenie. Ďakujem."

starostka: "Ďakujem veľmi pekne. Z mojej strany, ja by som poprosila nabudúce, aby sme dodržiavali určitú štábnu kultúru a aby sa využívali komunikačné kanály na to určené. Aby sa neopakovalo, že mi príde daný návrh, návrh na materiál alebo na uznesenie z nejakej emailovej adresy inej ako úradnej mestskej časti Košice-juh. Nech sa páči s faktickou pán poslanec."

p. Blanár: "Pani starostka nerád diskutujem o tejto téme, nechcel som tu dnes robiť nejaký teáter, my sme Vám len slušne dali najavo pár hodín predtým, že takýto bod rokovania chceme zahrnúť. Nemuseli sme to spraviť vôbec, nič sme neporušili. A tento email nemusel prísť zo žiadnej adresy, je to právo nás poslancov predložiť hocijaký bod rokovania, o ktorom vy musíte bez diskusie dať hlasovať či ho my poslanci zaradíme alebo nezaradíme. Čiže, tiež by som mal výhrady k vašej diskusii na začiatku. Táto diskusia je teraz nech sa páči samozrejme každý z nás sa môže vyjadriť, ale diskutovať na začiatku, keď ideme schvaľovať body rokovania to robí Polaček, prosím Vás nekopírujte ho. Toto je naše právo, my ho môžeme predložiť, samozrejme, ak by sme to dnes neodsúhlasili tento bod nedostali by sme ho do bodu ako rokovania a dnes by sme sa o tom teraz nebavili. Takže diskutujme v diskusii, keď je otvorená diskusia, na začiatku predsedajúci musí dať

hlasovať poslanci musia schvaľovať alebo neschvaľovať, podľa toho ako sa vyjadria. My, ako poslanci nemusíme dať vopred vedieť štatutárovi, že máme nejaký poslanecký návrh tak, že chceli sme vám to len dať najavo vedieť, aby ste sa o tom oboznámili, aby sme nerobili prekvapenia na poslednú chvíľu, ale nič zlé sme zo štábnou kultúrou nespravili. Ďakujem." starostka: "Samozrejme pán poslanec,, ja nemám voči tomu žiadne výhrady, že mi to bolo doručené, práveže som rada len z akej e-mailovej adresy prišlo nech sa páči pán poslanec Knap."

p. Knap: "Ďakujem pekne, musím podporiť práve poslanecký klub Juh, že je to právo poslancov, ktoré štatutár v žiadnom prípade nemôže odoberať, ani nemá čo komentovať. Ono to mohlo prísť aj z emailovej adresy Fekišoviec. Úrad to akceptuje, poslanci sa tak rozhodli a sú tu zbytočné komentáre, ktoré sú tu zo strany štatutára je tu právo poslancov sa vyjadriť predložiť a schváliť. to je všetko." starostka: "Ďakujem veľmi pekne pán poslanec, ale mám taký pocit, že aj štatutár má právo sa vyjadriť a povedať svoj názor nech sa páči s faktickou poznámkou pani Mackovičová." **p. Mackaničová:** "tak ja len dodám, keďže email bol poslaný odo mňa a email bol poslaný pani Z., nie Vám. Takže pani Z. predpokladám, že preposlala tento email Vám. Takže keď ich v novom, takže keď už takto uvedme na správnu mieru nebol poslaný vám, ale išiel pani Z. Z akej, tak to už bolo povedané."

starostka: "Pokiaľ sa nikto do rozpravy ďalší nehlásili, uzatváram rozpravu a poprosím o prednesenie návrhu na uznesenie predsedom návrhovej komisie."

Návrhová komisia: "Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-juh podľa platných právnych predpisov po prvé schvaľuje zmenu rokovacieho poriadku miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-juh v zmysle predloženého návrhu s účinnosťou od 1. 4. 2025 po 2. splnomocňuje starostku mestskej časti Košice-juh na vydanie úplného znenia rokovacieho poriadku miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-juh so zapracovaním schválenej zmeny."

starostka: "Nech sa páči"

Číslo hlasovania: 17

Číslo bodu: 14.a

Návrh na zmenu Rokovacieho poriadku Miestneho zastupiteľstva -

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 12

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 12

starostka: "Za 12 proti 0 zdržal sa nule konštatuje tento návrh prijatý bol."

K bodu č. 15: Interpelácie poslancov podľa § 25 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

starostka: „Pristúpime k bodu číslo 15, ktorým sú interpelácie poslancov podľa ustanovenia § 25 ods. 4 písm. b) zákona o obecnom zriadení. Rada by som pripomenula, že podľa uvedeného ustanovenia sú poslanci oprávnení interpelovať starostu a členov miestnej rady vo veciach týkajúcich sa výkonu ich práce. Dodávam, že podľa článku XIII. odseku 1 Rokovacieho poriadku Miestneho zastupiteľstva MČ Košice – Juh - poslanec na zastupiteľstve prednáša svoju interpeláciu ústne alebo podáva písomne. Pri písomnom podaní informuje o obsahu zastupiteľstvo. Tak nech sa páči vaše otázky pripomenky. Pán poslanec Knap.“

p. Knap: "Ďakujem pekne, ja mám len jednu otázku či mestskej časti Košice-juh komisii výstavby a poslancom bolo už doručiť zámer o výstavbe rezortu Triton rezort park, megavýstavby, ktorá sa má uskutočniť na Rastislavovej ulici, keďže developer skupuje všetky okolité pozemky. Chcem len informáciu, či už prišla a ak príde v priebehu volebného obdobia, aby sa uskutočnilo verejné zasadnutie s občanmi samozrejme všetkými poslancami a vedením mestskej časti Košice Juh. Ďakujem."

starostka: "Daný zámer nám neprišiel, komunikujeme s magistrátom mesta Košice ohľadne súdnych sporov, ktoré sú na daných pozemkoch a v priebehu troch týždňov by mali byť dané súdne spory ukončené. Pokiaľ budú mať viac informácií budem všetkých poslancov samozrejme informovať a k danej téme sa vrátíme. Nech sa páči pán poslanec Nagy."

p. Nagy: "Ďakujem pekne pani starostka za slovo. Vážení kolegovia, kolegyne, mám jednu interpeláciu od občanov je škoda, že už nemáme pána náčelníka Mestskej polície chcel som sa opýtať na sídlisku Železníky v poslednom čase sa množia, ako by som to povedal pravidelne sa tam stáva, že tam parkujú veľké dodávky a v poslednom čase už je to celá Krakovská pomaly na Užhorodskej, Ostravská zatiaľ nie, ale už aj tam to bude a chcem sa opýtať viackrát sa stalo to, že došlo ku kolízii, osobné auto verzus dodávka. Či náhodou sa neplánuje niečo s tým robiť alebo, aký je, aký je záver k tomu ďakujem pekne zatiaľ."

starostka: "Čo sa týka sídliska Železníky, dodávky z parkovacieho priestoru vieme vylúčiť jedine regulovaným parkovaním, regulované parkovanie môžeme uskutočniť v spolupráci s mestom Košice na základe podania projektu dopravného projektu. Dopravný projekt sme zadali minulý týždeň pánovi dopravnému projektantovi aby nám vypracoval predpokladám, že takýto projekt bude trochu dlhšie trvať 2-3 mesiace možno aj viac. Tento projekt odovzdáme na magistrát mesta Košice, ktorý ho možno pripomienkuje, v tom lepšom prípade nie. Magistrát mesta Košice tento dopravný projekt posunie na krajský dopravný inšpektorát a pokiaľ krajský dopravný inšpektorát nebude mať k danému projektu žiadne výhrady, tak bude schválené regulované parkovanie a rozšírená rezidentská zóna aj na sídlisko Železníky. Tým pádom by sme vedeli vytlačiť dodávky z tejto zóny a namaľovať v spolupráci s magistrátom mesta Košice parkovacie čiary, čím by sme dokázali možno nejakým spôsobom regulovať to parkovanie, aby bolo viacej parkovacích miest a aby obyvatelia parkovali tam, kde majú. S faktickou poznámkou pán poslanec Blanár."

p. Blanár: "ďakujem za slovo pani starostka. Len by som Vás chcel doplniť, keďže tu bola otázka na dodávky. My sme v zóne Oštepová ulica, aj u nás sú dodávky a sú tam legálne. Treba povedať,

že keďže nie je všeobecne dodávka ako dodávka. krátka dodávka, ktorá spĺňa určité rozmerové parametre tzn., že nepresahuje rozmery osobného auta tak tá tam môže byť, tzn. že, ak ju vlastník prihlásil na trvalej adrese, tak tá dodávka tam bude, čiže dodávky krátke určite, budú sa tváriť ako osobné autá, len to som chcel doplniť, áno je to bič to, čo povedala pani starostka, regulovaná zóna je bič na nadrozmerné autá. Veľké dodávky, ktoré zaberajú 1,5 až 2 parkovacie miesta, tie sú problémom a tam je naozaj aj z môjho pohľadu tak ako povedala pani starostka jediné riešenie dostať v Ludmanskú, Turgenevovu, Železníky komplet do parkovacej zóny. To je jediná cesta, či už dodávky, alebo nedodávky, problém na týchto uliciach je, že tam parkujú autá živelne a hovorím, prídte sa pozrieť kolegovia poslanci do zón, kde sú, nehovorím, že rezidentské zóny nehovorím, že je to bezproblémové parkovanie, určiti kolegovia tiež, nielen ja som v zóne, vedia o tom rozprávať, ale určite je to lepšie ako mimo zóny, čiže naša cesta by mala byť jednoznačne urobiť všetko pre to, aby sme aj tieto ulice a tieto časti našej mestskej časti vedeli dostať do zóny. Všetko. Ďakujem pekne."

starostka: "Ďakujem pán poslanec, uzatváram bod číslo 15."

K bodu č. 16: Diskusia

starostka: "Ďalším bodom v poradí je bod číslo 16 diskusia, nech sa páči otváram diskusiu. Nech sa páči pani poslankyňa Ivančová."

p. Ivančová: "Dobrý deň, ja by som len chcela využiť tu pani projektovú manažérku a chcem sa jej pýtať, ďakujem pekne za MOPSkárov, viacerí ľudia v okolí mi hovorili, že, ich majú že ich vidia, tak sa chcem spýtať, či je vy najbližšej dobe nejaká možnosť ďalšieho projektu, aby sa navýšil ich počet, keďže napr. v Šaci je ich nepomerné množstvo ako u nás a majú omnoho menšiu osadu, mne sa zdá, že celkom pomáha, keď sa objavia niekde v okolí najmä pri tých momentálnych problémoch čo máme s košmi, s vyberaním toho, bordelom, neporiadkom, v okolí Mudroňovej a pod. tak by to pomohlo, keby sa zvýšil ten počet. Ďakujem."

projektová manažérka: "Čo sa týka mopskárov, navýšenie počtu nie je v tejto chvíli možné a my máme ten maximálny mopskárov na počet atlasu rómskych komunít, čiže vlastne vy rozprávate o Šaci, Šaca ich môže mať 12, Luník 9 môže mať 12. ale my v rámci toho, že máme nejakých 300 mrk tak máme maximálne štyroch. A to je teraz v podstate tento projekt bude trvať do septembra budúceho roka, čiže ešte vlastne máme akurát teraz máme rok v apríli sme začínali, takže robia všetko, čo môžu, mali sme je dnes stretnutie aj s komunitným centrom, čiže vlastne bude zasadať každý mesiac komunitná rada, tam sme si dohodli spoločné aktivity, aj v podstate sa budeme každý mesiac stretávať, čiže toto je asi teraz také jediné ktoré, ktoré v je v dohľade, ale v rámci v rámci toho, že by som ja v projekte navýšila počet, tak to nie. Ale budeme hľadať také možnosti."

starostka: "Ďakujeme veľmi pekne. Čo sa týka terénnej sociálnej práce, tam sme sa nevedeli zapojiť, lebo tam boli nejaké tie limity ale bude to pokračovať ďalej sme vďačný aj za tých štyroch, lebo robia si určite svoju robotu veľmi dobre, takže asi tak."

starostka: "Ďakujem veľmi pekne, áno, musím pochváliť prácu projektovej manažérky, ktorá koordinuje daných mopskárov, si ju vykonávajú veľmi poctivo a sú potrební v teréne našich uliciach mestskej časti Košice-juh a takýchto zamestnancov, resp. takýchto pracovníkov, ktorí sú v uliciach aj v osadách by sme potrebovali na podchytenie nelegálnych osád minimálne desiatich až dvadsiatich. Nech sa páči pán poslanec Očkaják."

p. Očkaják: "Doplnil by som, k téme stavieb na juhu, čo hovoril p. Blanár. Komisie sú verejné, môžeme sa aj dohodnúť, pošlem poslancom pred zasadnutím komisie, ak bude developerský projekt a môžu sa zúčastniť, aby sme predišli dezinformáciám a populizmu. Ďakujem pekne."

starostka: "Nech sa páči pán poslanec Hlinka."

p. Hlinka: "Ďakujem za udelenie slova. Vážená pani starostka, poslanci, poslankyne, hostia. V nadväznosti na včerašiu kontrolu čistoty na uliciach Turgenevova Lomonosovova sa chcem opýtať či pri obchôdzke ste sa zastavili na Lomonosovovej ul. , kde bola v januári bola od občanov tlmočená požiadavka na osadenie panoramatického zrkadla pri výjazde z parkovacích miest a či sa zasadnutie KDI konalo a aká je spätná väzba. Prešli od vtedy 2 mesiace a nedostal som odpoveď. Ďakujem."

ORRAaIVV: "Zatiaľ nemáme informácie, že by toto zrkadlo malo byť osadené. Tam sa riešilo veľa vecí, na Lomonosovovej sa riešilo z našej strany aj tie značky, ktoré boli osadené a potom zdemontované. Ešte tam nám zamietli, že tie značky nebudú, o tom to zrkadle zatiaľ nemáme žiadne informácie, ale určite prezistíme v akom štádiu to je. Čo sa týka dispečingu majú každý štvrtok zasadnutie, tam vlastne aj tie značky a stĺpiky aj zrkadlá aj tieto dopravné veci sa riešia na základe tých žiadostí, ktoré prídu, tak sa to potom posúva a je tam dokonca aj z KDI niekto, kto je za to zodpovedný, takže môžeme to posunúť aj na tento dispečing ešte, vieme to takto pougovať a bude mať priamo odpoveď z prvej ruky na dispečingu na zasadnutí."

starostka: "Ďakujem veľmi pekne, nech sa páči pán poslanec Nagy."

p. Nagy: "Ďakujem pekne, vás som sa chcel opýtať, keď sme boli spoločne na kontrolnom dni na železníkoch na začiatku krakovskej ulici ako je Krakovská - gemerská, je tam rohový rodinný dom a neviem, či ste si všimli alebo máte takúto informáciu aspoň ja mám od viacerých zdrojov, že vraj začína sa tam ako keby kumulovať alebo vznikať rómska nejaká skupina alebo niečo také. Pravidelne tam vydávam 10 -12 rómov, ktorí vychádzajú, že či ste sa s tým stretli a, čo s tým budeme robiť."

starostka: "Riešili sme to už viackrát, je to na pozemku mesta, ale daná stavba nepatrí mestu, sú tam vlastnícke spory. Je tam nejaká rodina v nájme nejakej realitnej kancelárii. Dievčatá už boli viackrát na kontrole kolegyňky z oddelenia výstavby, posielali sme tam aj policajné hliadky. My nemáme nejaké právo vstupovať na cudzie obydlia a vyzývať obyvateľov, aby sa

legitimizovali, ale pokiaľ nenarúšajú ten verejný poriadok, my s tým nič nemôžeme robiť, ale posúvali sme podnet aj na mesto Košice na majetkovú komisiu, aby sa tým začala zaoberať, aby sa nestalo to, že v danom dome bude nejaká osada, alebo budú tam bývať ľudia nelegálne."

p. Nagy: "Lebo môžem potvrdiť, došlo aj k nejakým takým menším incidentom medzi občanmi a alebo nejaký menšinovými ľuďmi." starostka: "Pani vedúca, môžete doplniť moju odpoveď, nech sa páči."

OORRaIV: „Toto je v sledovaní od minulého roku boli sme tam na kontrole aj so sociálnym oddelením s p. Tokárovou, predvolali sme si nájomcu tohto domu, doniesol nám platnú nájomnú zmluvu s danou realitnou kanceláriou, kde majitelia tejto realitnej kancelárie sú Ukrajinci dvaja bratia. Ja som ich kontaktovala osobne vlastne telefónom, no bolo to také na hrane, pretože viete ako to je s Ukrajincami a tam už je dosť zlá komunikácia, nechcela som ohroziť seba dievčatá. Je to v sledovaní, chodíme tam na kontroly, boli tam aj mopskári so mnou, takže ostáva to naďalej v takej rovine, že čakáme ako miesto sa vyjadrí, pretože je to nelegálna stavba, jedna časť z toho je vlastne legálne odkúpené, všetko je na katastri zapísané a tá 2. časť práve, kde sa zdržiavajú títo obyvatelia, tak je to čierna stavba, čiže keď sme tam boli na kontrolu trošku sa to zlepšilo, lebo sme v komunikácii s tou pani, ktorá nás prvá oslovila z krakovskej, potom mi písala, že sa to zlepšilo, priestor sa vyčistil, dvor sa vyčistil, dokonca aj vrak, čo tam bol odstavený tak odišiel preč, takže zatiaľ chodíme, kontrolujeme. Zatiaľ v tejto veci nechceme v tom rýpať, aby sme nemali problém s danými, ktorí prenajímajú tento priestor." starostka: "Poprípade dáme podnet na stavebný úrad z našej strany. Nech sa páči pán poslanec Očkaják."

p. Očkaják: "Ja by som sa vám chcel poďakovať za konštruktívnu diskusiu, na juhu je to štandard, že konštruktívnu diskusiu a ja ti to by som chcel popriať všetko najlepšie nášmu vedúcemu finančného oddelenia."

starostka: "Ďakujem veľmi pekne, keď už sme pri tých financiách, rada by som Vám oznámila, že rozpočet mestskej časti je zavesený na našej úradnej tabuli. Predpokladám, že rozpočet navrhнем zasadnutie okolo 9. apríla. Pevne verím, že tento rozpočet prejde všetkými komisiami, miestnou radou a potom na tom miestnom zastupiteľstve a budeme môcť ďalej pracovať pre občanov mestskej časti. Nech sa páči pani poslankyňa Mackaničová."

p. Mackaničová: "Ďakujem pekne za slovo. Ja by som sa chcela obyvatelia Jantárovej 10 vzniesli požiadavku, že budujú sa nabíjacie stanice pre elektromobily. Chcem sa opýtať na základe čoho sú vytypované dané lokality, či má mestská časť vlastne o tom vedomosť a vlastne už to, že sa im postavilo to kontajnerovisko, čo je super len im to vlastne ubralo 3 parkovacie miesta a teraz v podstate 2 parkovacie miesta ďalšie tak chcela by som k tomu potom poprosiť informácie." starostka: "Nech sa páči pani vedúca, kľudne sa môžete k tomu vyjadriť."

ORRaIV: "Tie dané nabíjacie stanice elektromobilov sme riešili vlastne hneď po zverejnení nejakého príspevku pani obyvateľky na košických južanov alebo na mestskej časti Košice-juh. Boli sme v teréne vlastne zistiť, v akom štádiu sa to nachádza, je to len novonamontované, potom

d'alej sme dvoch zisťovali na Meste Košice na referáte energetiky kedy budú zapojené tieto nabíjateľné stanice, tak v dohľadnej dobe nie. Je to pilotný projekt mesta Košice, kde bolo minulého roku myslím, že 12. marca na mestskom zastupiteľstve schválené poslancami, kde tieto stanice sú rozmiestnené po celých Košiciach a na vytypovaných miestach a je vlastne aj zverejnené z tohto zasadnutia tabuľka, kde sa dá pekne pozrieť, že kde všade sú tieto nabíjacie stanice rozmiestnené. Pre tieto stanice nebudú vyhradené parkovacie miesta, čiže tam budú obyvatelia môcť parkovať tak ako doteraz. Ten, kto má rezidentskú kartu ten tam parkuje. Výhodou však bude pre tých obyvateľov danej ulice, keď si zakúpi elektromobil, že zaparkuje a rovno aj nabije. J online MBA, takže to je taký bonus pre tých obyvateľov, že môže zaparkovať hocikedy, hocikto, ale ten obyvateľ, ktorý bude mať elektromobil, tak v podstate bude si môcť aj nabiť svoje vozidlo."

p. **Mackaničová**: "Len otázka, potom vlastne keď budú spustené tak asi nebude vyhradené parkovisko. Zaparkuje mu tam normálne auto."

ORRRaIV: "Áno. neviem či niekto z ulice má nejaký elektromobil alebo nejaký hybrid." p. Mackaničová: "na základe, čoho boli vytypované tie lokality."

ORRRaIV: "Bol to pilotný projekt mesta a ono si to osádza na svoje mestské pozemky a nejakým spôsobom nechceli zasahovať do tých daných parkovacích miest preto to osadili tam, kde to je osadené a preto nejdú ani vyhradzovať parkovacie miesta. To je taký ako že bonus od mesta pre obyvateľov."

starostka: "Ďakujem veľmi pekne, ešte môžeme doplniť, že v danej lokalite sa neznížil počet parkovacích miest len boli presunuté z Jantárovej 12, resp. na Jantárovej 12 boli kontajneroviská, ktoré boli zrušené a boli zlúčené pred Jantárovú 10 tým pádom sa uvoľnili parkovacie miesta pred Jantárovou 12. Nech sa páči s faktickou poznámkou pán poslanec Blanár."

p. **Blanár**: "Len doplním tie informácie tie, čo viem, keďže na meste Košice som v komisii dopravy a výstavby, takže naozaj na tej komisii to bolo, vyjadrili sme svoj nesúhlas ako členovia komisie ja som osobne hlasoval proti pred tým rokom a pól, pretože v tom zozname v tom zozname boli parkovacie stanice nabíjacie tie stanice napr. aj pri krematóriu a jedná sa o všetky nabíjacie stanice, nie rýchlo nabíjačky, to sú pomalé nabíjacie stanice to znamená nabíjajú dlho celú noc, takže zmysel majú na miestach takých, kde sú vyhradené parkovacie miesta, pretože nikto, kto tam príde zaparkovať na hodinku, na dve si nepomôže s touto silou, s tými ampérmi, ktorú budú vyčlenené, na 2. strane rýchlo nabíjacie stanice potrebujú zvlášť infraštruktúru, na to v podstate mesto nevyhradilo kapacity, resp. financie, takže nie je to dobrý projekt. Na komisii dopravy sa nestretol s porozumením, ale tak ako tuná je komisia poradný orgán starostky tak aj na meste je to poradný orgán primátora. Následne to išlo do zastupiteľstva, tam toto prešlo, čiže je to aktivita mesta, mesto sa nepýtalo mestských častí kde a jednoducho neviem, či na to boli nejaké fondy či boli na to nejaké extra peniažky, to neviem. Nenávratné? Čiže, bolo, tak dávajú ber. Keď neberieš, nebudeš mať. Ale výhrada bola práve tá, že budujeme si ako mesto nabíjacie stanice pre elektromobilitu, na druhej strane utláčame ľudí so spaľovacím motorom. Človek so spaľovacím motorom tiež nemá na sídlisku benzín pumpu. A ide natankovať tam, kde pumpa je."

Čiže, nemyslím si, že je to dobrý krok, ale naozaj toto nebolo na vyjadrení u nás na mestskej časti."

starostka: "Ďakujem veľmi pekne. Išlo to z plánu obnovy Slovenskej republiky - výzva na podporu budovania nabíjacej infraštruktúry pre elektrické vozidlá pre územnú samosprávu a nimi zriadené organizácie. Bolo to na zastupiteľstve 12. 3. 2024. Pokiaľ sa do diskusie nikto nehlási uzatváram bod číslo 16 Diskusiu.

K bodu č. 17: Záver

starostka: „Bodom číslo 17 je bod Záver. Vážené poslankyne, vážení poslanci, program dnešného zasadnutia miestneho zastupiteľstva sme vyčerpali, ďakujem vám za účasť na dnešnom zasadnutí a rokovanie končím. Najbližšie rokovanie miestneho zastupiteľstva predpokladáme, že sa bude konať 9. apríla 2025 v stredu, o 16 30, na ktorom budeme schvaľovať programový rozpočet mestskej časti juh. Každému pôjde pozvánka. Ďakujem veľmi pekne, prajem pekný deň.“

.....
JUDr. Ivana Bieleková
prednostka

.....
Ing. Anna Súkeníková
starostka MČ Košice – Juh

Overovatelia :
Ing. Jana Lévyová
poslankyňa MZ :

.....

14.04.2025
Overila dňa :

Ing. Ing Roman Nagy
poslanec MZ :

.....

14.04.2025
Overil dňa :

Zápisnica vyhotovená dňa: 14.04.2025

Spracovala na základe zvukového záznamu:

Zapisovateľka : Mgr. Marcela Zelenáková

.....