

Z Á P I S N I C A
z 23. rokovania Miestneho zastupiteľstva
Mestskej časti Košice – Juh konaného dňa 24.06.2025 v zasadačke Miestneho úradu MČ
Košice – Juh na Smetanovej ul. č. 4, Košice so začiatkom
o 13.30 hod.

K bodu č. 1: Otvorenie rokovania, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie, schválenie programu zasadnutia

p. Anna Súkeníková, starostka MČ Košice - Juh (ďalej len „starostka“): „Vážená poslankyňa, vážení poslanci, vážená pani kontrolórka, pani prednostka, pán zástupca, otváram **23. rokovanie** Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Juh, ktoré bolo podľa ustanovenia § 13 ods. 1 a § 13 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov a podľa § 15 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice, v znení neskorších predpisov riadne a včas zvolané. Na dnešnom rokovaní vítam aj p. K. a p. N. k stavebným zámerom, ktoré predkladáme na dnešné rokovanie. Všetkých Vás srdečne vítam. Svoju neúčast' na dnešnom rokovaní vopred ospravedlnili: poslankyňa Silvia Mackaničová a poslankyňa Jana Lévyová. Prv, ako začneme rokovať, žiadam Vás, aby ste sa prezentovali zasunutím identifikačnej karty do otvoru hlasovacej jednotky a stlačením ľubovoľného tlačidla potvrdili svoju prítomnosť. Konštatujem, že v tejto chvíli je podľa prezentácie na rokovaní prítomných 9 poslancov, takže miestne zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Vážená poslankyňa, vážení poslanci, za zapisovateľku z dnešného rokovania určujem zamestnankyňu mestskej časti p. Marcelu Zeleňákovú. za overovateľov zápisnice pani poslankyňu Ivančovou a pána poslanca Očkajáka. Do návrhovej komisie, ktorá prednesie návrhy uznesení z dnešného rokovania navrhujem zvoliť poslancov: za predsedu pána poslanca Bernáta, za členov: pána poslanca Nagy-a a pána poslanca Hlinku. Má niekto iné návrhy? Ak nie, dávam hlasovať, kto je za, aby členmi návrhovej komisie boli navrhnutí poslanci. Nech sa páči hlasujte.“

Číslo bodu: 1.

Otvorenie rokovania, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie a schválenie programu zasadnutia -

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 9

starostka: „Za 9, proti 0, zdržalo sa 0, konštatujem, tento **návrh prijatý bol**. Úlohou návrhovej komisie bude pripraviť a predniesť návrhy na uznesenia z dnešného rokovania miestneho zastupiteľstva. Vážená poslankyňa, vážení poslanci, návrh dnešného programu rokovania je uvedený v pozvánke, ktorá Vám bola zaslaná elektronicky spolu s informáciou o tom, že materiály

na rokovanie MZ k jednotlivým bodom sú zverejnené na elektronickom úložisku vytvorenom pre poslancov MZ MČ Košice - Juh. Teraz žiadam návrhovú komisiu o prednesenie návrhu na uznesenie k návrhu programu dnešného zasadnutia miestneho zastupiteľstva podľa programu, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mestskej časti (teda podľa pozvánky).“

Návrhová komisia: „Miestne zastupiteľstvo MČ Košice – Juh podľa § 12 ods. 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schvaľuje body zverejneného programu 23. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva MČ Košice – Juh“ Dávam hlasovať za program dnešného zasadnutia miestneho zastupiteľstva. Nech sa páči hlasujete.“

Číslo hlasovania: 2

Číslo bodu: 1.

Otvorenie rokovania, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie a schválenie programu zasadnutia -

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 10 Číslo hlasovania: 1

starostka: „Za 10, proti 0, zdržalo sa 0, konštatujem, tento **návrh prijatý bol.**“

1. Otvorenie rokovania, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie a schválenie programu zasadnutia
2. Zmena organizácie dopravy v lokalite Milosrdenstva – Rastislavova, zmena práva užívania spevnenej plochy na parc. C KN 1546/3 v k.ú. Južné Mesto
3. Stavebný zámer „REZIDENCIA SKALKA“ -žiadosť o záväzné stanovisko alebo záväzné vyjadrenie dotknutého orgánu
4. Slovo pre verejnosť
5. Správy o výsledkoch kontrol č. 2/2025
6. Návrh plánu kontrolnej činnosti na obdobie II. polroka 2025
7. Správa o plnení úloh vyplývajúcich z uznesení Miestneho zastupiteľstva a Miestnej rady Mestskej časti Košice – Juh za obdobie od 21. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 25.03.2025
8. Správa o činnosti Miestnej rady Mestskej časti Košice – Juh za obdobie od 21. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 25.03.2025
9. Správa nezávislého audítora o overení individuálnej účtovnej závierky a výročnej správy Mestskej časti Košice – Juh za rok 2024
10. Stanovisko kontrolórky mestskej časti k Záverečného účtu Mestskej časti Košice – Juh za rok 2024
11. Záverečný účet Mestskej časti Košice-Juh za rok 2024

12. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mestskej časti Košice – Juh č. 2/2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mestskej časti Košice - Juh č. 4/2015 - Trhový poriadok trhovísk Mestskej časti Košice – Juh, vrátane Prílohy č. 1 k Trhovému poriadku trhovísk Mestskej časti Košice Juh: Trhový poriadok
13. Informácia o zmene Organizačného poriadku Miestneho úradu Mestskej časti Košice – Juh č. 33, č. 34, č. 35
14. Interpelácie poslancov podľa § 25 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
15. Diskusia
16. Záver

starostka: "Chcem sa opýtať z Vás poslancov, či má niekto návrh na zmenu alebo doplnenie programu. Nech sa páči pán poslanec Blanár."

p. Blanár: „Dobrý deň, vážení hostia, poslanci, pani starostka, ja by som požiadal o zmenu programu, nakoľko tu máme dosť vlastne zastúpenú verejnosť a slovo pre verejnosť dnes máme neobvyklé ako bod 4, takže rád by som ho predniesol návrh o zmene programu a presunul tento bod do bodu 1.1, aby nečakala verejnosť. Ďakujem.“

starostka: "Ďakujem veľmi pekne za tento návrh, dávam hlasovať o danom návrhu, kto je za, aby program Bod pre Verejnosť bol presunutý z bodu 4 na bod 1.1. Nech sa páči hlasujte."

Číslo hlasovania: 3

Číslo bodu: 1.

Otvorenie rokovania, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie a schválenie programu zasadnutia - Zmena poradia bodov rokovania 4 na bod.

1.1

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 10

starostka: „Za 10, proti 0, zdržalo sa 0, konštatujem **tento návrh prijatý bol**. Otváram bod rokovania slovo pre verejnosť.“

Aktualizovaný program:

1. Otvorenie rokovania, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie a schválenie programu zasadnutia
- 1.1 Slovo pre verejnosť

2. Zmena organizácie dopravy v lokalite Milosrdenstva – Rastislavova, zmena práva užívania spevnenej plochy na parc. C KN 1546/3 v k.ú. Južné Mesto
3. Stavebný zámer „REZIDENCIA SKALKKA“ -žiadosť o záväzné stanovisko alebo záväzné vyjadrenie dotknutého orgánu
4. Slovo pre verejnosť – *presunutý ako bod 1.1*
5. Správy o výsledkoch kontrol č. 2/2025
6. Návrh plánu kontrolnej činnosti na obdobie II. polroka 2025
7. Správa o plnení úloh vyplývajúcich z uznesení Miestneho zastupiteľstva a Miestnej rady Mestskej časti Košice – Juh za obdobie od 21. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 25.03.2025
8. Správa o činnosti Miestnej rady Mestskej časti Košice – Juh za obdobie od 21. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 25.03.2025
9. Správa nezávislého audítora o overení individuálnej účtovnej závierky a výročnej správy Mestskej časti Košice – Juh za rok 2024
10. Stanovisko kontrolórky mestskej časti k Záverečného účtu Mestskej časti Košice – Juh za rok 2024
11. Záverečný účet Mestskej časti Košice-Juh za rok 2024
12. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mestskej časti Košice – Juh č. 2/2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mestskej časti Košice - Juh č. 4/2015 - Trhový poriadok trhovísk Mestskej časti Košice – Juh, vrátane Prílohy č. 1 k Trhovému poriadku trhovísk Mestskej časti Košice Juh: Trhový poriadok
13. Informácia o zmene Organizačného poriadku Miestneho úradu Mestskej časti Košice – Juh č. 33, č. 34, č. 35
14. Interpelácie poslancov podľa § 25 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
15. Diskusia
16. Záver

K bodu č. 1.1 Slovo pre verejnosť

starostka: „V tomto bode programu majú možnosť obyvatelia s trvalým pobytom v mestskej časti Košice-juh fyzické osoby podnikatelia pôsobiaci na území mestskej časti a zástupcovia právnických osôb pôsobiacich na území mestskej časti vystúpiť na zasadnutí miestneho zastupiteľstva v rozsahu 5 minút. Do slova pre verejnosť sa nám prihlásil pán doktor z Palárikovej 5 a témou bude námestie osloboditeľov apartmánový dom. Nech sa páči pán doktor.“

občan juhu: "Vážená pani starostka, pán zástupca, panie poslankyne, páni poslanci som doktor E. F., predseda petičného výboru občanov petície, ktorú podpísalo 1469 občanov a týka sa apartmánového domu na rohu Námestia osloboditeľov, teda Južnej triedy a pred hotelom

priestranstva pred Hotelom Centrum. Je pre mňa česť a radosť, že opäť môžem prehovoriť ako predseda petičného výboru. V tejto veci by som vás ako našich riadne zvolených zástupcov požiadal, teda požiadali ako petičný výbor o niekoľko vecí. Hneď na úvod by som sa vás opýtal rečnícky najprv samozrejme, tú najprozaickejšiu otázku a síce, keď ste rozhodovali o odporúčanom stanovisku pre túto stavbu v decembri minulého roku pre magistrát, či Vám neudrelo do očí, že plánuje sa stavať niečo iné ako je v stavebnom povolení. To stavebné povolenie bolo vydané v roku 2009, bolo niekoľkokrát predĺžené a stále sa vzťahuje na City hotel Košice. to nám potvrdilo aj v poslednom stanovisku magistrát mesta Košíc, oddelenie výstavby, resp. ÚHA, že to stavebné povolenie doposiaľ nebolo zmenené a nikto zatiaľ žiadne iné stanovisko, čo sa týka zmeny stavebného povolenia nedal. Nakoľko stavbou bude zatiaľ jednosmerná Palárikova ulica s jedným jazdným pruhom a jediným vyústením na Jantárovú ulicu a plánuje sa aj ďalší objekt na mieste obchodného centra Cottbus, žiadame vás o urýchlené vypracovanie dopravného posúdia tejto stavby vo vzťahu k iným budovám v okolí, pretože developerom vypracované, to, čo je na stránkach ÚHA, stavebné posúdenie hodnotí iba samotnú stavbu, ale nehodnotí túto stavbu vo vzťahu k okoliu, a k iným stavbám. A to ešte do dátumu developer kým nepredloží svoju žiadosť o zmenu účelu stavby, čiže do konca roku 2025. Na základe tohto posúdenia rozhodnete o tom, aké vyvolané investície budete požadovať developera, či už ide o rozšírenie komunikácie vybudovanie ďalšieho podzemného parkoviska, obmedzenie parkovania pre návštevníkov objektu na úkor nás, svetelnej signalizácie na rohu Palárikovej - Jantárovej a pod. po 2., vodovodná kanalizácia v okolí je ešte pred obdobím výstavby sídliska denne sme konfrontovaní s tým, že tlak vo vodovodných potrubiach studenej vody nepostačuje na naplnenie kapacity horných štyroch poschodí, v špičkovom období dochádza k výkyvom a pri sprchovaní dochádza k úrazom obarením horúcou vodou. Podobne požiaro-technické zariadenie na 13. poschodí nemajú dostatočný tlak vody zariadenia. Rovnaká situácia ohľadom kanalizácie ktorej kapacita už teraz nie je postačujúca. Žiadame Vás o zaviazanie developera o rozšírenie kapacity vodovodu a nového kanalizačného potrubia a výstavby nového plynového potrubia na jeho náklady a v rámci vyvolanej investície. Po 3., už teraz je na základe projektovej dokumentácie jasné, že dôsledkom výstavby nového objektu zanikne kontajnerovisko pred Palárikovou 1. až 3 a 17 teraz existujúcich parkovacích miest. Akú vyvolanú investíciu si bude vyžadovať ako náhradu mestská časť? Pýtame sa. Dámy a páni, ako vidíte ako naši zástupcovia, máte, čo vyžadovať od investora, keď ste im už v decembri podpísali takýto biely šek. Čiže nie vyšperkovať ako sa vyjadril pán poslanec minule, ale požadovať všetko, čo nám prináleží, čo pre nás viete a musíte ako naši zástupcovia urobiť to minimum. Hokejovým jazykom povedané my sme tu doma, a vy nás máte zastupovať a naše záujmy zastupovať a nie záujmy cyperských špekulantov, ktorí sa chcú vyhnúť daňovej povinnosti Slovenskej republiky a všetko preto robia na úkor nás. Ďakujeme pekne. Dovoľte a dovidenia."

starostka: "Ďakujeme veľmi pekne pán doktor. K danému bodu by som otvorila rozpravu. Pokiaľ sa k bodu Slovo pre verejnosť nikto nevyjadruje a ja by som sám nerada vyjadrila, že 26. júna na meste budeme mať na zastupiteľstve práve tento bod. Bude zriadená mestom Košice komisia zo zástupcov petičiarov, zo zástupcov mestských poslancov, zo zástupcov štatutára mestskej časti Košice-juh, takisto zo zástupcu štatutára starého mesta a zástupcovia mesta Košice. Presne, kde sa

budeme rozprávať a budeme žiadať investora a trvať na tom, aby nejaké nevynútené investície boli, keď pán investor začne stavať, resp. aby ten komfort občanov nebol znížený danou výstavbou. Nech sa páči pán poslanec Knap.“

p. Knap: " Ja by som chcel požiadať o vystúpenie ďalších občanov, ktorí by chceli vystúpiť v slove pre občana, pána starostu Barce, pána bývalého starostu Barce a pána V."

starostka: "Pán poslanec, sme v bode Slovo pre verejnosť, ešte som ho neuzatvorila, takže sadnite si.“

p. Knap: " Nebudete ma pani starostka usádzať ako v základnej škole, ja som len požiadal o možnosť vystúpenia. Toto si môžete riešiť niekde inde."

starostka: "Neukončili sme ešte rozpravu ku príspevku pána doktora F., majte úctu aj voči nemu. Ďakujem."

Knap: "Ja mám."

starostka: "Pokiaľ sa nikto do rozpravy nehlási, ukončujem rozpravu a dávam slovo občanovi č. 2 a tým je pán starosta Krištof z mestskej časti Barca, ale ešte pred tým dávam ohlasovať našim poslancom, keďže pán starosta nemá trvalý pobyt v našej mestskej časti, že či súhlasia s tým, aby pán starosta dostal slovo. Nech sa páči hlasujte."

Číslo hlasovania: 4

Číslo bodu: 1.1

Slovo pre verejnosť - Schválenie slova pre p. starostu Barce

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 10

starostka: "Za 10 proti 0 zdržal sa 0, konštatujem, tento **návrh prijatý bol**. Nech sa páči pán starosta."

starosta MČ Barca: "Ďakujem pekne za slovo, pani starostka, vážené zastupiteľstvo. Dovoľte, aby som povedal pár slov k téme katastrálny úrad a podjazd. Dennodenne chodím okolo podjazdu a vidím každé ráno problém či pri Fresh-i, pri soche s. otca, zvlášť, keď je nejaká zápcha, nejaká porucha na moste VSS je tam kopec kolíznych situácií. Ten nadjazd slúži na komunikáciu veľkého počtu nielen Košičanov, ale aj mimo Košičanov, tzn. je to hlavný ťah na Maďarsko, po ďalšie vzniká tam Volvo park vo Valalikoch. Rád by som pokračoval teda v práci bývalého pána starostu, to znamená tento podjazd, ktorý tam je x rokov je zatápaný. Je zatopený z dôvodu toho, kedysi tam bolo VSS, ktoré sa kvázi rozpredalo s tým, že podjazd tam ostal, trebalo sa o neho starať. Tým, že tam bola technická miestnosť, bolo zabezpečené pravidelné odčerpávanie tejto vody. Stalo sa, že

6 áut za nejaký rok bol zatopených, ktoré sa museli ťahať pomocou záchranárov s tým, že Mestská časť Barca spolu s dobrovoľníkmi, týmto chcem poďakovať aj občanom Barce, ktorí nám v tejto veci pomohli a taktiež p. Knapovi, p. Kulanovi, kde sme spoločnými silami tento problém s časti vyriešili, tzn., vyčistil sa tento podjazd, s tým, že mestská časť v rámci verejného záujmu podala žiadosť na KSK, kde nám bolo schválených 8100 eur, za tieto financie sme zabezpečili odčerpávanie pomocou elektrocentrály čerpadiel osadili sa nové oceľové dvere kamerový systém, nové rohože, momentálne to je v stave takom, keď zaprší je tam určitý objem 9 kubiková nádrž tejto vody, ktorá sa naplní. Pravidelne chodíme ako dobrovoľníci túto vodu odčerpávať, založili sme ako dobrovoľníci občianske združenie „Zachráň podjazd pri katastri“ a jednoducho je to v našom záujme, v záujme ľudí, ktorí sme v tomto združení, aby sme tento podjazd udržiavali čistý v maximálnej miere, takže asi toľko k tejto veci. Rád by som aby bývalý pán starosta trošku histórie k tejto veci povedal. Ďakujem pekne za slovo."

starostka: " Ďakujem veľmi pekne. Tiež by som dala hlasovať o tom, že či súhlasíme, aby bývalý pán starosta Barce dostal slovo. Hlasujme, kto je za."

Číslo hlasovania: 5

Číslo bodu: 1.1

Slovo pre verejnosť - Schválenie slova pre bývalého starostu Barce

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 10

starostka: "Za 10 proti 0 zdržal sa 0, konštatujem tento **návrh prijatý bol**. Nech sa páči pán bývalý starosta."

p. **František Krištof:** " Vážená pani starostka, vážené miestne zastupiteľstvo, dovoľte mi, aby som pár vetami priblížil situáciu, ktorá sa týka tak mestskej časti juh ako aj mestskej časti Barca. Je to na území mestskej časti juh, my sme sa ako Barca snažili párkrát posunúť hranice, lebo trebalo tie veci riešiť, zastupiteľstvo malo iný názor, takže vlastne ja som pred pätnástimi rokmi potom začal o tom zatopení, neustálych útokov organizácií v rámci areálu VSS ako aj občanov a médií sme začali riešiť situáciu na úrovni mestskej časti s tým, že sme zvolali rokovanie opakovane od prezídia polície, Krajského úradu Policajného zboru, mesta Košice, diaľničnej spoločnosť, správy cestných komunikácií atď. a samozrejme mestskej časti juh. Podarilo sa v 1. fáze to, že sa táto situácia zablokovala z hľadiska bezpečnosti dopravným značením a hľadali sme možnosti, lebo zistilo sa, že nie je žiadny vlastník v tejto lokalite k tomuto podjazdu, tzn., že išli sme do toho po vlastnej svojej ceste, lebo barčania ako taký mali problém s vychádzaním na komunikáciu lebo sa tam otáčali pri električkách pri soche Jána Pavla všetky autá, ktoré išli do areáli VSS. Pre

zaujímavosť, v tom čase to bol denný pohyb vozidiel 17 000, teraz to už je okolo 20 000 vozidiel denne, tak že je to poriadna premávka. A podarilo sa nám postupnými krokmi aj vďaka organizácii dobrovoľníkov VSS zabezpečiť, 2× sme s mestskou časťou aj so svojimi silami a prostriedkami a s nákladmi vyčerpali vodu raz asi 100 000 30. decembra a ďalších asi 80 000 litrov. Len potom už odmietol tieto veci riešiť, kým sa nepohne mesto. Mesto potom nás vyčistilo ale znova keď napršalo to spadlo. Začal som riešiť situáciu s pánom Rašim, dosiahli sme to do takého stavu, že bola spracovaná projektová dokumentácia na rekonštrukciu podjazdu dokonca už aj povolenie sa riešilo, bolo aj výberové konanie boli peniaze a v podstate už to vyzeralo, že sa to začne robiť konečne. Do toho prišla zmena vlády a v podstate stoplo sa všetko toto a celé to spadlo, takže sme to riešili po inej stránke cez mesto a pán primátor Polaček, ako som s ním priebežne tie veci riešil, nakoniec na porade povedal, že pán starosta túto otázku mi už nedávajte. Tak potom som sa dohodol s vaším pánom starostom, takže aj týmto chcem poďakovať mestskej časti juh, potom následne aj vedenie súčasné, s pánom doktor Knapom, že sa táto situácia pohla a je už doriešený stav majetko-právny, vlastní to Ministerstvo hospodárstva. verím, že postupne, keďže aj mesto na to žiada by som povedal nejaké tie prostriedky nájsť, aby ministerstvo, resp. diaľničná spoločnosť sa podieľali na tejto rekonštrukcii, lebo zvršok, keď sa pôjdete pozrieť, je už popraskaný, keď idete autom tam získavate takú tú vlnu vjazde, ale môžem povedať, že vlastne táto celá akcia alebo ten podjazd je postavený na tekutých pieskoch. Že nie je to sranda by som povedal pri týchto výškach vody keď bol tam 1 meter - 1,5 m vody v podjazde a našťastie neboli posledné roky silné mrazy, takže ja by som k tejto veci povedal na vašu informáciu, že tak to asi bežalo. Teraz to vyzerá byť celkom sľubne to združenie, ktoré sa obhospodaruje, čaká na doriešenie podstaty rekonštrukcie, pokiaľ to bude v dohadnej dobe, ale pri súčasnej situácii vo financiách to nevidím ružovo. Ale ochotne tam budeme prakticky pomáhať a spoločnými silami Barca aj Juh vlastne môžeme tieto veci vybaviť. Ďakujem za pozornosť."

starostka: "Ďakujeme veľmi pekne pán Krištof. Sme veľmi radi, že na tom podjazde sa pracovalo v minulosti aj mestská časť investovala do vyčistenia tohto podchodu myslím, že nemalé financie v ťažkom roku okolo 5.000 EUR. Tieto financie sme žiadali o preplatenie či Ministerstvo hospodárstva Okresný úrad alebo mesto Košice do dnešného dňa sme žiadne financie neobdržali, takže je to na účet mestskej časti a budeme len veľmi radi, keď tento podjazd sa nám podarí spoločnými silami otvoriť pre občanov nielen mestskej časti Barca, ale pre všetkých Košičanov južanov, aby sme odbremenili dopravu, ktoré vzniká pri moste VSS. Tak isto žiadali sme v minulosti aj Ministerstvo hospodárstva aj Okresný úrad aj mesto Košice, aby tento majetok si zobral do správy a aby sa o neho staral ako dobrý gazda. Len bohužiaľ všetci sa tomu bránili, takže som veľmi rada, že ste takto pokročili a že daný podjazd pri katastrálnom úrade konečne má gazdu. Nech sa páči pán poslanec Breicha."

p. Breicha: "Ďakujem pekne za slovo, vážená pani starostka, kolegynky, kolegovia, vážení prítomní, využil by som túto môže využiť súčinnosť MČ a sme tu a vieme sa porozprávať aj o tejto téme, tu by som odbočil a nadviazal na to volvo. Chcel som sa opýtať, išiel som dva, dva a pól týždňa dozadu a všimol som si tam tie zábrany a som počul, a v minulosti sme počuli že

technicky všetko dobré, spomínate že cesta je podmáčaná, to beriem však sme na nejakom povodí Hornádu, takže môžu tam byť ílové piesky len to by asi nebránilo tvoreniu toho ak by sme to mohli otvoriť , že čo je, čo tam také, máme skúšať vlastníka, nemáme správcu? Keby ste boli taký dobrý ozrejmiť. Moja druhá otázka, spomínali ste volvo z môjho pohľadu Barca bude upchatá totálne, keď sa spustí volvo a tisíce ľudí pôjde hore dole. Všetelijaké obchvaty som videl, robia ich, ale toto nepomôže podľa mňa, či aj Barca nejakým spôsobom, či sa zmenia nejak križovatky, semaforey atď., na to narážam, využijem túto šancu, prepáčte, využijem, že ste tu. Možno viete o tom viac ako štatutár keby ste nám z tejto pozície vedeli povedať aby sme ďalej vedeli šíriť informáciu, aj ľudia v okolitých dedinách, ktorí dochádzajú nebudú úplne paralyzovaný, keď tam raz prestrihnú pásku a začnú fungovať.“

starostka: "Nech sa páči, pán starosta Krištof."

p. Krištof: "Ďakujem za otázku tak, čo sa týka spojzdenia toho podjazdu momentálne sme spracovali projekt dopravného značenia aktualizáciu, ktorá bola schválená dopravným inšpektorátom, tak isto bola podaná na mesto Košice, ako samosprávnemu orgánu, tak isto bolo schválené dopravné značenie. Momentálne hľadáme financie, aby sme to dopravné značenie mohli realizovať. Po ďalšie chceme ešte nejaké vysprávky z hľadiska prejazdu, to znamená, tým že sa tam dávali nové mreže, ktoré boli rozkradnuté, takže tiež nám veľkou sumou prispel jeden darca. Tieto veci potrebujeme ešte vyasfaltovať . Takže predkladám, keby sa nám to podarilo, takisto skúšame aj nejaké možnosti grantov ako Občianske združenie, niekedy v priebehu leta to otvoríť. Čo sa týka tejto cesty ku volvu či otvorenie obchvatu sa chystá sa chystá cca september-október s tým, že momentálne správcom tejto komunikácie je NDS. Keď sa otvorí tento obchvat táto cesta, kde je NDS-ka správca, by malo prejsť pod mesto Košice. Tomu musia predísť ešte nejaké rokovania. Predpokladám, že správcom komunikácie má byť mesto Košice. Asi toľko k tomu."

starostka: "Ďakujem. S faktickou poznámkou pán poslanec Knap."

p. Knap: "Ja by som ešte doplnil technické parametre Keď sa spomínalo to podmáčanie, už nebude hroziť, pretože hlavným partnerom projektu je Východoslovenská vodárenská spoločnosť, ktorá robila kontrolu všetkých zariadení, aj technických a navrhovaných a základe ich pokynov bolo celé dielo zrealizované, vrátane čerpadiel, kapacity, prečistenia kanalizácie a ostávajú naďalej partnerom tohto projektu až do vyriešenia raz štvorprúdovky do budúcnosti. Čo sa týka samotnej cesty, to mi nevieme ovplyvniť, čo sa týka štvorprúdovej komunikácie, lebo tam je vlastníkom NDS a NDS si určuje, kedy dá značenie, že podjazd je hotový a kedy betónové zátarasy odstráni. My sme už o to NDS požiadali oni to budú realizovať až po namontovaní značenia, ktoré mi nesmieme namontovať."

starostka: "Ďakujem, to bola faktická, teraz Vás poprosím príspevok do diskusie.“

p. Knap: „Už som skončil. Len som dovysvetľoval. Ďakujem za prerušenie."

starostka: "Ďakujem za príspevky, pokiaľ nikto sa do diskusie nehlási, uzatváram rozpravu k bodu katastrálny podjazd, resp. podjazd pri katastri a mali by sme tu mať ešte jedného občana z Barce

ohľadne územného plánu, pokiaľ nie je, tak uzatváram bod slovo pre verejnosť a môžeme prejsť k bodu číslo 2.

K bodu č. 2 Zmena organizácie dopravy v lokalite Milosrdenstva – Rastislavova, zmena práva užívania spevnenej plochy na parc. C KN 1546/3 v k.ú. Južné Mesto

starostka: "Bodom č. 2 je Zmena organizácie dopravy v lokalite Milosrdenstva Rastislavova zmena práva užívania spevnenej plochy na parcele CKN 1546/3 v katastrálnom území Južné mesto. Pre krátkosť času žiadam priznaných o stručné prejednanie tejto zmeny organizácie dopravy tak ako aj zmeny práva užívania spevnenej plochy. Nech sa páči."

p. K.: "Dobrý deň, vážené zastupiteľstvo, vážená pani starostka, vážení poslanci. Predložil som svoj zámer teda zmeny organizácie dopravy v lokalite Milosrdenstva 7 až 9 a Rastislava 32 z dôvodu uzatvorenia vjazdu cez účelovú komunikáciu CKN 1545/1. Ďalej som požiadal o zmenu v užívaní spevnenej plochy 1546/3 je to parkovisko vlastne za budovou, ktoré plánujem uzavrieť cestu a Mestská časť naň nebude mať prístup. Teda požiadal som vlastne o odkúpenie tohto parkoviska. Mali sme 15. 5. 2025 stretnutie s mestom Košice, kde boli prítomní zástupcovia danej mestskej časti, kde sme prejednali delimitačný zákon a naše argumenty, prečo teda máme právo zatvoriť cestu, kde následne sme prijali konsenzuálne stanovisko mesta Košice, a družstva Milosrdenstva, ktorého som zástupcom, určili sme si podmienky a zmeny organizácie dopravy a listom referátu dopravy z 19.5.2025 a konzultovali sme možnosti zmeny dopravy s dopravným inžinierom, ktoré som predložil na komisiu vlastne na majetkovú komisiu. Navrhované riešenie zmeny dopravy bolo dané Vám na podklad na tunajšie zastupiteľstvo, verím, že ním disponujete a neviem či k tomu máte nejaké otázky."

starostka: "Ďakujem veľmi pekne o krátke predstavenie investičného zámeru resp. o čo máte záujem. Otváram k danému bodu diskusiu. Nech sa páči v ešte ostaňte, aby ste vedeli poprípade odpovedať na otázky poslancom. Nech sa páči otváram rozpravu. Pán poslanec Hlinka."

p. Hlinka: "Ďakujem pekne za slovo pani starostka, vážení hostia, poslanci, poslankyne, chcel by som sa opýtať, aby mestská časť vysvetlila, ako je to s majetkovým vzťahom voči tomuto parkovisku, kedy parkovisko vzniklo, či ho evidujeme v majetku, kto vykonáva správu a ohľadom prízjazdovej cesty naň, komu patrí a nadviazala tak na návrh investora."

starostka: "Ďakujem, nech sa páči pani vedúca oddelenia výstavby pani Rusinová."

p. Rusinová: " Dobrý deň. Spevnená plocha v podstate vznikla asi pred desiatimi pätnástimi rokmi, kedy mestská časť pristúpila k vybudovaniu piatich parkovacích miest na Pasteurovom námestí. Túto plochu zatiaľ máme len na voľné parkovanie, nemáme ju ani v zóne zaradenú, ešte neprebehlo ani nejaký projekt dopravného značenia, takže táto plocha v podstate prislúcha ku susednému pozemku p. K. Je vjazd na cestu na túto práve cez komunikáciu, ktorú plánuje uzatvoriť. V podstate naše nejaké pracovné stretnutia, ktoré sa udiali, aj minulý týždeň sme mali pracovné stretnutie s poslancami, kde sme boli priamo vonku v teréne, kde sa na mieste prebrali

možnosti a tým pádom aj poslanci, ktorí sa zúčastnili daného stretnutia videli sami, že kde sa tie parkovacie miesta nachádzajú a dohodla sa nejaká spolupráca s p. K. následná po zistení a odkúpení alebo nejakej finančnej náhrade za tieto parkovacie miesta.

p. K. : "Pán poslanec, keď sa môžem teraz vyjadriť, ja som ponúkol svoju finančnú spoluúčasť na zriadení polopodzemného kontajneroviska, resp. bola mi kladená otázka či to musí byť viazané na kontajnerové stojisko samozrejme, ak nebude z technických príčin možné vybudovať na tejto parcele alebo navrhovanom území, kde by malo byť, samozrejme tieto finančné prostriedky nebudú viazané iba na toto kontajnerovisko. Z pohľadu mojej spoločnosti som ochotný vlastne to dať mestskej časti tak, aby sa zveľadil majetok mestskej časti Košice-juh a vyriešilo sa čo najviac problémov, ktoré vieme spoločne vyriešiť, čo sa týka tohto parkoviska som písal na referát dopravy mesta Košice na referát majetku mesta Košice, kde sme dostali vlastne odpoveď, že je to vo vašom majetku. teda ja som prebehol, aby som vedel, s kým mám jednať ako s vlastníkom danej neparcely ale daného parkoviska, tzn. vlastne plochy, ktorá je na parcele, pričom mesto Košice mi samozrejme odpovedalo, že vlastníkom stavby ste vy ako Mestská časť."

starostka: "Ďakujem, nech sa páči pani poslankyňa Ivančová."

p. Ivančová: "Chcem sa spýtať, ako budete tu plochu toho parkoviska využívať, či to plánujete nejakým spôsobom využívať pre Vás alebo to bude voľná plocha bez nejakého využitia a v podstate už ste mi odpovedal na tú moju otázku, ktorá bude vlastne predmetom doplnujúceho doplnenia toho bodu, v prípade pokiaľ by to kontajnerovisko nebolo možné na tom meste, lebo je to tam také na tesno, či ste MČ ochotný poskytnúť, vlastne mestskej časti poskytnúť vaše prostriedky aj tak na nejaký iný účel?"

p. K.: "V podstate už som na to odpovedal skôr, áno, som ochotný tieto finančné prostriedky neviazane dať mestskej časti, ale na svoju vlastnú iniciatívu ste sa opýtali, či som ochotný robiť nejaký inžiniering alebo pomôcť s inžinieringom s budovaním tohto stojiska. Mňa to to bytostne dotýka, pretože táto budova je v tesnej blízkosti tohto stojiska. Ja som to bol premeriavať, z môjho pohľadu to stojisko tam vojde."

Ivančová: "A ešte jedna taká otázka, pokiaľ by Vám cez KDI neprešiel vlastne celý tento dopravný projekt, čo potom? Máte nejakú alternatívu? Či je tam možnosť iného?"

p. K. : "Odpoviem na prvú. Budeme chcieť využívať tieto parkovacie kapacity na zdravotnícke stredisko, ktoré sme vlastne vybudovali, chceme vlastne obsadiť zdravotnícke stredisko ďalšími lekármi, čo znamená vzniká nám ďalšia potreba parkovania pre klientov. Ak títo nebudú parkovať, tak vo večerných hodinách umožníme parkovanie pre ľudí z našich objektov z našich bytových domov, ktoré tam sú. Ak by bolo zamietavé stanovisko z útvaru KDI na navrhované riešenie tak v podstate musíme prerokovať a podať celý projekt nanovo, tzn. vznikne nám nejaké nové riešenie alebo budeme musieť navrhnúť nejaké nové riešenie, ktoré bude vlastne prerokované alebo bude musieť byť prerokované mestskou časťou, tzn. vrátíme sa ako keby na začiatok a budeme opätovne prerokovávať a riešiť. Ak by KDI dalo stanovisko, ktoré vlastne vyžaduje len drobné

úpravy, tak ja verím, že to vieme urobiť vlastne mimo takéhoto stretnutia, ale vieme to urobiť na pracovnom stretnutí, kde si povieme, áno nebude otočisko tu ale bude o 3 metre niekde ďalej, ale v podstate celý ten ráz tej dopravnej zmeny ostane vlastne zachovaný."

starostka: "Ďakujem, pán poslanec Blanár."

p. Blanár: "Ďakujem za slovo pani starostka. Ja s danou problematikou som oboznámený od komisie dopravy a výstavby na ktorej sme si to prevzali a investor bol prítomný, predstavil nám to a požiadali sme ho vlastne, aby sa zúčastnil aj zastupiteľstva, keďže komisia je len poradný orgán, preto sme prijali na komisii také uznesenia, ktoré vlastne sa pretransformovali aj do uznesení dnešných tu na zastupiteľstvo, takže som rád, že to bolo vysvetlené. Z pohľadu mňa ako poslanca s danou problematikou problém nemám. Som rád, že toto tu bolo predstavené všetkým poslancom, pretože nie každý poslanec je členom komisie dopravy a výstavby, nie každý poslanec sa mohol zúčastniť pracovného stretnutia, ktoré bolo priamo v teréne. Tak poslanci, keď teraz budú hlasovať o tom, aby vedeli, o čom hlasujú. Ja osobne viac otázok nemám, skôr chcem ešte mojich kolegov poslancov, ak sú nejaké pochybnosti prečo by ste nehlasovali za , v podstate za tento bod, tak pýtajte sa teraz. Teraz je tu priestor na to, na kladenie otázok a odpovedí tak, aby sme daný problém neposúvali ďalej, ale vyriešili to. Všetko, ďakujem pekne."

starostka: "Ďakujem pekne pán poslanec Blanár, do diskusie sa nikto nehlási, tým pádom uzatváram diskusiu a **dávam hlasovať o pozmeňujúcom návrhu, bod 4.**"

Návrhová komisia: "pozmeňujúce, resp. doplňujúci návrh Miestne zastupiteľstvo MČ Košice – Juh: „Na základe ust. § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ust. § 14 ods. 3 zákona č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov

zaväzuje 4. Mestskú časť Košice – Juh, aby v prípade, ak nebude možné z akéhokoľvek dôvodu vybudovať vyššie uvedené kontajnerovisko na ulici Milosrdenstva 7 a teda nebude možné splniť dohodnuté podmienky dané v bode č. 3 v časovom horizonte 30.06.2026 vypracovala a predostrela miestnemu zastupiteľstvu MČ Košice – Juh na schválenie náhradnú projektovú dokumentáciu, resp. inú investičnú príležitosť v adekvátnej sume zodpovedajúcej podmienkam uvedeným v dohode podľa bodu 3 tohto uznesenia.“

starostka: "Ďakujem, nech sa páči hlasujte.

Číslo hlasovania: 6

Číslo bodu: 2.

Zmena organizácie dopravy v lokalite Milosrdenstva Rastislavova, zmena práva užívania spevnenej plochy na parc. C KN 1546/3 v k.ú. Južné Mesto - pozmeňujúci návrh

Poslanci miestneho zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 11

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 11

starostka: "Za 11, proti 0, zdržalo sa 0, konštatuje **tento návrh prijatý bol.**"

starostka: „Poprosím návrhovú komisiu o celom návrhu“

Návrhová komisia: „Miestne zastupiteľstvo MČ Košice – Juh v súlade s príslušnými právnymi predpismi

súhlasí 1. so zmenou organizácie dopravy na ul. Milosrdenstva 7-9 smerom na Rastislavovu 28-32 a to zrušenie jednosmernej dopravy, uzatvorenie časti účelovej komunikácie podľa schváleného projektu organizácie dopravy,

2. s vysporiadaním vlastníckych vzťahov k spevnenej ploche umiestnenej na parc. C KN č. 1546/3 v k.ú. Južné mesto evidovanej na LV č. 11650 medzi Družstvom Milosrdenstva, so sídlom Milosrdenstva 11, 040 01 Košice, IČO 53102754 a Mestskou časťou Košice- Juh a vlastníkom pozemku pod spevnenou plochou Mestom Košice, a to za podmienok v súlade s platnou legislatívou,

3. s dohodou o finančnej spoluúčasti Družstva Milosrdenstva, so sídlom Milosrdenstva 11, 040 01 Košice, IČO 53102754 a MČ Košice – Juh pri výstavbe nového kontajneroviska na ul. Milosrdenstva 7 v Košiciach podľa schválenej projektovej dokumentácie, ktorú zabezpečí MČ Košice – Juh,
zaväzuje

4. Mestskú časť Košice – Juh, aby v prípade, ak nebude možné z akéhokoľvek dôvodu vybudovať vyššie uvedené kontajnerovisko na ulici Milosrdenstva 7 a teda nebude možné splniť dohodnuté podmienky dané v bode č. 3 v časovom horizonte 30.06.2026 vypracovala a predostrela miestnemu zastupiteľstvu MČ Košice – Juh na schválenie náhradnú projektovú dokumentáciu, resp. inú investičnú príležitosť v adekvátnej sume zodpovedajúcej podmienkam uvedeným v dohode podľa bodu 3 tohto uznesenia.“

starostka: "Ďakujem, nech sa páči hlasujte.“

Číslo hlasovania: 7

Číslo bodu: 2.

Zmena organizácie dopravy v lokalite Milosrdenstva Rastislavova, zmena práva užívania spevnenej plochy na parc. C KN 1546/3 v k.ú. Južné Mesto -

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 11

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 11

starostka: "Za 11, proti 0, zdržalo sa 0, konštatuje tento návrh prijatý bol.“

K bodu č. 3: Stavebný zámer „REZIDENCIA SKALKKA“ -žiadosť o záväzné stanovisko alebo záväzné vyjadrenie dotknutého orgánu

starostka: "Bodom číslo 3 je Stavebný zámer „REZIDENCIA SKALKKA“ -žiadosť o záväzné stanovisko alebo záväzné vyjadrenie dotknutého orgánu. Aj pri tomto žiadam prizvaných pre krátkosť času o stručné predstavenie stavebného zámeru. Nech sa páči pán N.."

p. N.: "Dobrý deň, vážená pani starostka členovia Mestského zastupiteľstva im ako štatutár rímskokatolíckej farnosti kráľovnej pokoja na úvod by som chcel predstaviť náš zámer novostavby rezidencie Skalka. Možno tak zľahka, úvod ako štatutár, resp. farár som tu 3 roky a spolu na našej

farskej ekonomickej rade sme rozmýšľali, čo s pozemkom na parc. 3784/131, čo je miesto krakovskej ulice. Možno je nám trošku aj známa tým, že sa to stalo v poslednom čase takým vrakoviskom, čo sme riešili aj s Vami, možno nejaký taký rok a pól chvála pánu Bohu podarilo sa to, keď sme dávali za farnosť ako štatutár splnomocnenie mestu a aby sme nejakो naozaj pomohli s tými vrakmi tak sme rozmýšľali nad viacerými spôsobmi. Rád by som predstavil, my sme v podstate oslovili Atyp ateliér v Prešove s projektom novostavby, zároveň sme to dali aj do zahrnuli sme to dali aj do nového územného plánu, ktoré je, keď bude prijatý tak malo by sa to tam ukázať. Išlo by o 6 nadzemný poschodový obytný dom a kde by malo byť zhruba tak v krátkosti poviem, bude tam 43 bytov, tá prvá nadzemná to podlažie ba nebolo obytné. Keď sme dostali nejaký tie noty od ÚHA čoho sme sa mali pridržať tak na základe toho sa potom urobil aj ten celý projekt. Projektant to predstavil aj na komisii dopravy výstavby a viem, že bola trošku pri tom aj diskusia a zastavili sme sa aj pri geológii, kde možno niektoré veci neboli tak zodpovedané, tak ak môžeme na tomto mieste by som poprosil člena farskej ekonomickej rady inžiniera C. geológa, ktorý by sa k tomu na tomto mieste mohol vyjadriť."

starostka: "Ďakujem veľmi pekne pán N., tak poprosím pána geológa, aby sa vyjadril k danému projektu a potom otvoríme rozpravu k danému bodu."

p. C.: "Dobrý deň, ja len v krátkosti ešte doplním, na uvedenom pozemku je existujúce platné stavebné povolenie na polyfunkčnú stavbu a na parkoviská. Tie parkoviská, ktoré dneska sú, sú na cirkevnom pozemku, sú bezodplatne dané do užívania obyvateľom, sú však vybudované bez stavebného povolenia. Terajšie stavebné povolenie, ktoré platí tak už zahŕňa aj tieto parkovacie plochy, avšak tieto parkovacie plochy bude treba vybúrať, pretože to je len asphalt tak voľne uložený na drobnom štrku, tam nie sú žiadne základy, čiže tie parkovacie plochy bude potrebné prerobiť. Po realizácii tohto projektu by mala stavba obsahovať zhruba 75 podzemných parkovísk, ktoré budú k dispozícii aj doterajším obyvateľom a tie parkovacie plochy, ktoré tu teraz sú, a ktoré sú aj navrhnuté v tom pôvodnom stavebnom povolení, tzn. tých 26 parkovacích miest by malo byť aj naďalej. Už pri tomto prvom stavebnom povolení na polyfunkčnú stavbu, ktorú sme žiadali a na ktorú sme dostali stavebné povolenie, boli urobené tri vrty, plus ešte sa vychádzalo zo 4. vrtu, ktorý bol ešte urobený v čase, keď sa stavali Železníky, tzn. v roku 1970, čiže niekedy v r. 1969 boli tieto vrty urobené. Samotná tá podzemná garáž sa nedotkne žiadnej okolitej stavby, pretože bude v dostatočnej vzdialenosti od existujúcich panelákov. A práve v tej časti, kde tie podzemné garáže majú byť, tak tam geológ aj odporučil, keďže tam v tej časti sú štrky a ílovité nánosy a dochádza často k vyhľadávaniu skál, to je v tej časti ako je tam ten bunker, tak vlastne on aj v tej geológii navrhol, že je potrebné práve toto riešiť, pretože tam stále dochádza k vylamovaniu skál, čiže vlastne táto stavba vyrieši tento problém. Hĺbka tých nánosov je zhruba okolo 15 m, tzn., že v prípade výstavby tých garáží nedôjde k žiadnym trhacím prácam, pôjde len o odľahčenie stavby. Tzn. kvalita zaťaženia toho svahu sa vlastne svojím spôsobom zlepší. Asi toľko."

starostka: "Ďakujem pekne, nech sa páči, otváram rozpravu k danému bodu. pán poslanec Bernát."

p. Bernát: "Využijem pána C. ďakujem za slovo, momentálne, lebo trošku sa chcem vrátiť v retrospektívne najprv a potom budem mať ešte 1 príspevok. Spomínali ste rok 2006, že nejaká

polyfunkcia sa tam chcela stavať, resp. plánovala sa ja by som chcel vedieť trochu o tom viacej, že aká poly funkcia, plánovali sa tam napr. aj podzemné státi alebo neplánovali sa tam výškovo aká budova sa tam plánovala, resp. tak, ak nám viete k tomu niečo povedať, lebo ja som vtedy ani nebol poslancom, čiže nedohľadal som tie informácie. Ďakujem veľmi pekne."

p. C: "V tej dobe mal sa tam postaviť kostol s veľkou 30 metrovou vežou so zvonmi, svojim spôsobom boli hlasy za, boli hlasy proti, malo tam byť ubytovanie, mala tam byť polyfunkčnosť, tzn. nejaká cukráreň, prípadne nejaké zdravotnícke stredisko a podobné, no ale, keďže situácia sa za tie roky zmenila, tak v podstate investor teraz došiel k záveru, že dôjde k zmene projektu s tým, aby sa nezhoršila kvalita bývania tých ľudí, ktorí tam budú tzn., aby sa počet parkovacích miest práve naopak zvýšil hlavne kvôli tomu, že napr. tie podzemné garáže sú ďaleko väčším investičným celkom, ak by to investor chcel, ale uvedomujem si tu ten problém s parkovaním chcel riešiť."

starostka: "Ďakujem veľmi pekne, no čo sa týka parkovania, tak na Železníkoch je dosť veľký problém, hlavne vo večerných hodinách. Viackrát som sa tam bola pozrieť, prechádzam cez Železníky a nevidím tam voľné parkovacie miesta. Na základe aj toho dala MČ tie v po schválení rozpočtu vypracovať projektovú dokumentáciu, ktorá má byť hotová v priebehu júla na rezidentské regulované parkovanie, kde sme už nejakým spôsobom aj ráтали s projektom že či už s projektom pastoračného centra alebo výstavbou nejakého takého rezidentského domu Skalka. Pán poslanec Bernát."

p. Bernát: "Ďakujem, ja ešte len by som doplnil len to, či sa plánovalo ísť aj do podzemia ako, lebo teraz máme momentálne v projekte 2 podzemné podlažia na parkovanie, ak mi Vie p. C. po povedať, že ako to bolo pri kostole, či sa plánovalo ísť aj do toho podlažia."

p. C: "Už vtedy nebol taký problém s parkovaním, tzn. že, tých 26 parkovacích miest bolo dostatočných, tak isto sa rávalo, že v podstate ich fara nepotrebuje, pretože to malo byť nie pre odberateľov, ktorí bývajú na železníkoch, ktorí by tam autom nedochádzali, čiže fara by potrebovala 2-3 parkovacie miesta a ostatné mali byť voľne prístupné pre obyvateľov. Teraz je situácia iná naozaj aj projektantovi sme sa dali takú úlohu, aby vtedy sa neuvažovalo samozrejme s podzemným parkovaním teda uvažovať sa uvažovalo ale nešlo to do projektu. Pretože ste na tú dobu to bolo pomerne finančne náročné, teraz je situácia iná, naozaj potom chceme, aby tých parkovacích miest tam bolo podstatne viacej ako v súčasnosti je, ale aj pre ostatných obyvateľov."

starostka: "Chcela by som sa opýtať, akú pridanú hodnotu bude mať tá rezidencia Skalka pre našich pôvodných obyvateľov, ktorí tam, žijú, bývajú, že či tam bude nejaké detské ihrisko, kontajneroviská alebo parkovanie budú môcť využívať. V tom pôvodnom projekte sa uvažovalo jednak s tou vežou, ktorá mala byť naozaj takým mementom nad Košicami a s výhľadom na Košice. To isté aj teraz, keď by ste si pozreli ten projekt tá spodná časť pod domami sčasti otvorená na takých pilotoch a popred tie domy ide taká vyhlídková plošina, čiže naozaj malo by sa to stať takým vyhlídkovým miestom mestom Košíc, aj samotná architektúra, keď ste videli jedná sa naozaj o krásnu modernú architektúru, čo sa týka parkovacích miest už som povedal, tých

parkovacích miest bude podstatne viac ako je v súčasnosti, ale aj pre ľudí, ktorí nebudú bývať v tomto dome. Susedný blok má výšku 12 poschodí, 2. Krakovská má 9 poschodí. toto bude 5 poschodový dom, dve poschodia, podlažia pod zemou."

starostka: "Ďakujem, pán poslanec Knap."

p. Knap: "Ďakujem pekne, projekt som si pozrel, vyzerá veľmi dobre. Ja by som jednu technickú otázku alebo spoločenskú otázku, či tento projekt bol prerokovaný verejnosťou na sídlisku Železníky s občanmi, ako sa k tomu stavajú, aký je ich postoj k daného projektu, pretože bude to najtransparentnejšie, keď občania železníkov budú vedieť, že takáto výstavba sa tam chystá moderného komplexu obytného z pohľadu dopravy, zaťaženia vynikajúco, že tam bol geologický prieskum robený a ďalšiu technickú len vysvetlím - k tým vrakoviskám bolo to riešené presne pred dvoma týždňami, kedy sme z tejto lokality posledných 5 vrakov v spolupráci s mestskou políciou Juh, bytovým podnikom a p. H. na magistráte odtiaľ dostali, pretože vlastník ich odmietol odtiaľ dať preč. Vzhľadom k tomu, že vlastníkom pozemku bola farnosť, takže ten súhlas bol daný a vraky boli odstránené. Nie len z tej ulice, ale priebežne sa odťahujú aj z ďalších. Na vysvetlenie. Ďakujem".

p. C: "Farnosť sa nebráni tomu, aby bol projekt predstavený verejnosti, je treba navrhnúť formát, akým spôsobom by to bolo urobené, no a, čo sa týka toho vrakoviska, sami vidíte, že tam na tej zeleni stoja autá krížom krážom, odparkovávajú staré autá, ktoré už nepotrebujú, teraz už samozrejme tam nie sú a preto je potrebné to nejakým spôsobom riešiť. To je jedna vec a druhá, je potrebné potom ešte riešiť vlastne tú bezpečnosť tých detí. Dneska je tam múrik, ktorý deti preliezajú a potom vlastne idú na kraj tej skaly. Tým novým projektom by sa mala urobiť nová vyhladková terasa so zábranami, ktoré by už tieto veci mali riešiť. "

starostka: "Ďakujem veľmi pekne, nech sa páči pán poslanec Bernát."

p. Bernát: "Tak ja to trochu zhrniem. My sme si to prešli na klube. Predložený stavebný zámer rezidencie Skalka určite vítame, je vizuálne pekný, zatriktívňuje dané prostredie, prináša určite aj pridanú hodnotu. Avšak ako 1. musíme všetci pozerieť vždy na bezpečnosť, či už osôb alebo majetku na tomto svahu, resp. skalke ako to všetci nazývame sa už nachádza bytový dom na Užhorodskej 4, hoci sa hovorí, že nie priamo hneď v blízkosti, ktorý je postavený tiež na pilótach. V blízkosti sa tiež nachádza bytový dom na Užhorodskej 1, ktorý je tiež postavený na pilota netreba zabúdať ani na stavby, ktoré sa nachádzajú pod skalkou čiže, či sú to už rodinné domy na Rastislavovej ulici, samozrejme garáže na Rastislavovej ulici. Ako z predloženého materiálu sme sa dozvedeli, podrobný prieskum bol spracovaný v roku 2006, avšak je to takmer 20 rokov, čiže dobre by bolo, ak by sme mali nejaký aktuálny prieskum tohto svahu. Ako poslanci nemáme vedomosť o nejakom pravidelnom monitoringu tohto svahu a je pravdou, že od posledného prieskumu prebehlo cca 20 rokov. Z tohto dôvodu by som si dovoľil predložiť **pozmeňujúci návrh**. Návrh uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-juh miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-juh na základe príslušných právnych predpisov po 1. berie na vedomie stavebný zámer rezidencie Skalka žiadať o záväzné stanovisko alebo záväzné vyjadrenie

dotknutého orgánu, po 2. žiada investora o predloženie nového aktuálneho geologického a hydrogeologického prieskumu danej lokality za účelom zistenia a dokladovania stability územia, na ktorom sa plánuje realizovať tento stavebný zámer z dôvodu identifikácie možných obtiažností pri zakladaní stavby, ako aj potencionálnych rizík ovplyvňujúcich statickú bezpečnosť objektu a preukázať stabilitu svahu."

p. C.: "Dobre, ja len jednu vec ešte chcem odpovedať, ten výškový dom, ktorý tam je ten 12 poschodový, on je v časti vlastne hneď pod skalou, čiže tam sa vtedy robila sanácia toho svahu, obetónoval sa ten svah. Čo sa týka tohto objektu, ktorý my navrhujeme, ten nie je ani nad tými garážami, nie je ani v tej oslabenej časti, ale je to vlastne v tej širokej časti, kde je dostatočná základňa pod svahom, čiže tam ani sa neohrozujú spodné domy alebo spodné garáže a svojím spôsobom dôjde, tým že, ten povrch, tá prvá vrstva je narušená, sú to štrky, sú to rôzne zlomové kamene, tak ono tou stavbou dôjde k zlepšeniu kvality tejto geológie. Nezaťažuje to ten svah, je to v dostatočnej vzdialenosti, je to zhruba 60 až 70 m od výškového domu, čiže to žiadnym spôsobom nebude mať dosah. Ten dom, ktorý tam je vedľa je posadený priamo pod pilotmi na skalú. To je tá časť, ktorú by bolo potrebné odťažiť a vlastne spevniť, aby došlo k spevneniu tohto svahu."
starostka: "Ďakujem veľmi pekne, pokiaľ sa do diskusie nikto nehlási, uzatváram rozpravu a dávam hlasovať o pozmeňujúcom návrhu."

Číslo hlasovania: 8

Číslo bodu: 3.

Stavebný zámer „REZIDENCIA SKALKA“ -žiadosť o záväzné stanovisko alebo záväzné vyjadrenie dotknutého orgánu - Pozmeňujúci návrh

Poslanci miestneho zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 11

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 11

starostka: "Za 11 proti 0 zdržal sa 0, konštatujem, tento návrh prijatý bol."

K bodu č. 5: Správy o výsledkoch kontrol č. 2/2025

starostka: "Prejdeme k bodu číslo 5 programu, pod názvom Správy o výsledkoch kontroly číslo 2/2025. Odovzdám slovo pani kontrolórke, nech sa páči."

p. kontrolórka: "Dobrý deň, ďakujem za slovo Nasledujúca správa obsahuje Kontrola prijímania, evidencie a vybavovania sťažností a petícií na MÚ MČ Košice Juh za obdobie od 1. 1. 2023 do 31.12. 2023, ďalej obsahuje kontrolu vybraných výdavkových položiek bežného rozpočtu MČ Košice – Juh v roku 2023 – kontrolu zákonnosti, účinnosti, účelnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení a nakladaní s finančnými prostriedkami, výkon finančnej kontroly – položky 633 Materiál; konkrétne so zameraním na bežné výdavky ekonomickej klasifikácii rozpočtovej

klasifikácie s označením: 633003, 633013, 633018, 633019 v sledovanom období 1.1.2023 – 31.12.2023. Tretia kontrola bola Kontrola poskytovania finančných prostriedkov (dotácií) MČ Košice - Juh za obdobie od 1. 1. 2023 do 30.06. 2023. Štvrtá kontrola - Kontrola opatrení na nápravu nedostatkov zistených kontrolnou činnosťou v roku 2024. Cieľom kontroly bola kontrola navrhnutých opatrení na nápravu nedostatkov zistených kontrolnou činnosťou v roku 2024. A ďalej kontrola - Vybavovanie podnetov prijatých v súlade so zákonom č. 54/2019 Z.z. o ochrane oznamovateľov protispoločenskej činnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov a smernicou pre podávanie, preverovanie a evidovanie podnetov podávaných v zmysle zákona 54/2019 Z.z. v MČ Košice – Juh“ **táto kontrola vykonaná nebola z dôvodu neprijatia** žiadneho podnetu v predmetnej veci do dátumu 18.06.2025. V prípade, ak máte nejaké otázky ku ktorejkoľvek z kontrol, nech sa páči, rada Vám odpoviem."

starostka: "Otváram rozpravu k danému bodu. Do rozpravy sa nikto nehlási, ďakujem pani kontrolórka za vaše slová a uzatvára rozpravu a poprosím o prednesenie návrhu uznesenia predsedom návrhovej komisie."

Návrhová komisia: Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-juh podľa ustanovenia § 18 f ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov berie na vedomie správy o výsledkoch kontrol číslo 2/2025."

starostka: "Nech sa páči, hlasujte."

Číslo hlasovania: 9

Číslo bodu: 5.

Správy o výsledkoch kontrol č. 2/2025 -

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 11

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 11

starostka: "Za 11, proti 0, zdržalo sa 0, konštatujem, tento návrh prijatý bol."

K bodu č. 6: Návrh plánu kontrolnej činnosti na obdobie II. polroka 2025

starostka: "Ďalším bodom programu je návrh plánu kontrolnej činnosti na obdobie II. polroka 2025. Opätovne odovzdám slovo pani kontrolórke."

kontrolórka: "V súlade s § 18f ods. 1 písmeno b) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov kontrolórka mestskej časti predkladá

Miestnemu zastupiteľstvu MČ Košice – Juh na prerokovanie nasledujúci návrh kontrolnej činnosti na obdobie júl 2025 – december 2025. Ak sú nejaké podnety, nech sa páči."

starostka: „Otváram rozpravu k danému bodu, nech sa páči, Uzatváram rozpravu a poprosím o prednesenie návrhu uznesenia predsedom návrhovej komisie."

Návrhová komisia: "Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-juh podľa ustanovenia § 18 f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov po a) schvaľuje plán kontrolnej činnosti kontrolórky mestskej časti Košice-juh na 2. polrok 2025 podľa predloženého návrhu, po b) poveruje kontrolórku vykonávaním kontrolnej činnosti podľa schváleného plánu kontrolnej činnosti 2/25."

starostka: "Poprosím o hlasovanie.“

Číslo hlasovania: 10

Číslo bodu: 6.

Návrh plánu kontrolnej činnosti na obdobie II. polroka 2025 -

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 11

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 11

starostka: "Za 11, proti 0, zdržalo sa nula, konštatujem, tento **návrh prijatý bol.**"

K bodu č. 7: „Správa o plnení úloh vyplývajúcich z uznesení Miestneho zastupiteľstva a Miestnej rady Mestskej časti Košice – Juh za obdobie od 21. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 25.03.2025

starostka: "Ďalším bodom je Správa o plnenie úloh vyplývajúcich z uznesenia miestneho zastupiteľstva miestnej rady mestskej časti Košice-juh za obdobie od 21. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 25. 3. 2025. Vyhodnotenie plnenia uznesení uložených miestnemu zastupiteľstvom je spracované v písomnej forme. Otváram prípadnú rozpravu k tomuto bodu programu. Nech sa páči. Uzatváram rozpravu a poprosím o prednesenie návrhu uznesenia predsedom návrhovej komisie."

Návrhová komisia: "Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-juh podľa platných právnych predpisov berie na vedomie správu o plnení úloh vyplývajúcich z uznesení miestneho zastupiteľstva a miestnej rady mestskej časti Košice-juh za obdobie od 19. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 17. 12. 2024.“

starostka: „Nech sa páči hlasujte.“

Číslo hlasovania: 11

Číslo bodu: 7.

Správa o plnení úloh vyplývajúcich z uznesení Miestneho zastupiteľstva a Miestnej rady Mestskej časti Košice Juh za obdobie od 21. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 25.03.2025
8. Správa o činnosti Miestnej rady Mestskej časti Košice Juh za obdobie od 21. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 25.03.2025 -

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 11

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 11

starostka: „Za 11 proti 0 zdržalo sa 0, konštatujem tento **návrh prijatý bol.**“

K bodu č. 8: Správa o činnosti miestnej rady mestskej časti Košice-juh za obdobie od 21. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 25. 03. 2025

starostka: „Vážené poslankyne, vážení poslanci, pristúpime k bodu číslo 8 a tým je Správa o činnosti miestnej rady mestskej časti Košice-juh za obdobie od 21. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 25.03.2025. Poukazujem na obsah predloženej správy. Má niekto nejaké pripomienky alebo otázky k predloženej správe ? Otváram rozpravu. Uzatváram rozpravu a poprosím o prednesenie návrhu uznesenia predsedom návrhovej komisie.“

Návrhová komisia: "Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-juh podľa platných právnych predpisov schvaľuje správu o činnosti miestnej rady mestskej časti Košice-juh za obdobie od 21. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 25. 03. 2025.“

starostka: „Ďakujem, nech sa páči, hlasujte.“

Číslo hlasovania: 12

Číslo bodu: 8.

Správa o činnosti Miestnej rady Mestskej časti Košice Juh za obdobie od 21. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 25.03.2025

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 11

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 12

starostka: „Za 11 proti 0 zdržalo sa 0, konštatujem tento **návrh prijatý bol.**“

K bodu č.: 9 Správa nezávislého audítora o overení individuálnej účtovnej závierky a výročnej správy Mestskej časti Košice – Juh za rok 2024

starostka: „Pristúpime k ďalšiemu bodu a tým je Správa nezávislého audítora o overení individuálnej účtovnej závierky a výročnej správy Mestskej časti Košice – Juh za rok 2024. V súlade so zákonom o účtovníctve a zákonom o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy audítorka MČ Košice – Juh vypracovala správu nezávislého audítora, ktorá bola ako príloha súčasťou dôvodovej správy a v ktorej audítorka konštatuje, že: účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz o finančnej situácii, informácie uvedené vo výročnej správe sú v súlade s účtovnou závierkou, výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve, MČ Košice – Juh konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách. Otváram k predloženému materiálu rozpravu. Uzatváram rozpravu a poprosím o prednesenie návrhu uznesenia predsedom návrhovej komisie.“

Návrhová komisia: "Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-juh v súlade so zákonom č. 431/2002 Zb. zákonov o účtovníctve v znení neskorších predpisov a zákonom č. 583/2004 Zb. zákonov o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov berie na vedomie správu nezávislého audítora o overení individuálnej účtovnej závierky a výročnej správy mestskej časti Košice-juh za rok 2024."

starostka: "Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte.“

Číslo hlasovania: 13

Číslo bodu: 9.

Správa nezávislého audítora o overení individuálnej účtovnej závierky a výročnej správy Mestskej časti Košice Juh za rok 2024 -

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 11

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 11

starostka: "Za 11, proti 0, zdržalo sa 0, konštatujem, že tento **návrh prijatý bol.**"

K bodu č. 10 Stanovisko kontrolórky mestskej časti k Záverečného účtu Mestskej časti Košice – Juh za rok 2024

starostka: "Bodom číslo 10 rokovania je Stanovisko kontrolórky mestskej časti k záverečnému účtu mestskej časti Košice-juh za rok 2024. Nech sa páči, odovzdám slovo pani kontrolórke.“

kontrolórka: "Ďakujem za slovo. Takže v zmysle § 18f ods.1 písmeno c) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladám MZ odborné stanovisko k predloženému záverečnému účtu za rok 2024.(Návrhu záverečného účtu MČ Košice – Juh za rok 2024). Predkladané odborné stanovisko kontrolórky k návrhu Záverečného účtu MČ Košice – Juh za rok 2024 je zamerané na posúdenie dodržiavania platnej legislatívy v rámci spracovania a predkladania návrhu Záverečného účtu, plnenie príjmovej i výdavkovej časti schváleného

rozpočtu, plnenie programov mestskej časti, hospodárenie s finančnými prostriedkami a nakladanie s majetkom mestskej časti. Na základe analýzy je možné zhodnotiť, že výsledok hospodárenia MČ Košice – Juh je v súlade s ustanovením zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene niektorých zákonov v z. n. p.. Napĺňanie zámerov a cieľov Mestskej časti Košice – Juh bolo v roku 2024 ovplyvnené neskorším schválením rozpočtu (21.5. 2024) a aktivitami, ktoré boli naplánované a nepodarilo sa ich uskutočniť do konca roka 2024. Napriek tomu považujem hospodárenie mestskej časti za pozitívne. Návrh Záverečného účtu MČ Košice – Juh za rok 2024 je spracovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami §16 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene niektorých zákonov v z. n. p. a obsahuje všetky predpísané náležitosti. Návrh Záverečného účtu MČ Košice – Juh za rok 2024 bol verejne prístupný spôsobom v MČ Košice – Juh obvyklým od 26.05.2025, t. j. v zákonom stanovenej lehote pred jeho schválením, tak ako to ukladá §9 ods. 2 zákona o obecnom zriadení v z. n. p. a §16 ods. 9 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene niektorých zákonov v z. n. p.. Riadna účtovná závierka MČ Košice – Juh za rok 2024 je v súlade s §9 ods. 5 zákona o obecnom zriadení v z. n. p. a §16 ods. 3 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene niektorých zákonov v z. n. p. overovaná audítorom. Návrh Záverečného účtu MČ Košice – Juh za rok 2024 je predkladaný v súlade s §16 ods. 12 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene niektorých zákonov v z. n. p. na prerokovanie do miestneho zastupiteľstva v zákonom určenej lehote – do 6 mesiacov po uplynutí rozpočtového roka. Na základe uvedených skutočností a po splnení zákonných podmienok odporúčam Miestnemu zastupiteľstvu MČ Košice – Juh prerokovať návrh Záverečného účtu MČ Košice – Juh za rok 2024 a uzatvoriť s výrokom: celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad."

starostka: "Ďakujem pani kontrolórka. Otváram k danému bodu rozpravu. Uzatváram rozpravu a poprosím o prednesenie návrhu návrhovou komisiou."

Návrhová komisia: "Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-juh podľa ustanovenia § 18 f ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov berie na vedomie stanovisko kontrolórky mestskej časti k návrhu záverečného účtu za rok 2024."

starostka: "Nech sa páči, hlasujte."

Číslo hlasovania: 14

Číslo bodu: 10.

Stanovisko kontrolórky mestskej časti k Záverečnému účtu Mestskej časti Košice Juh za rok 2024 -

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 11

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 11

starostka: "Za 11, proti 0, zdržalo sa 0, konštatujem, tento **návrh prijatý bol.**"

K bodu č. 11: Záverečný účet Mestskej časti Košice-Juh za rok 2024

starostka: "Vážená pani poslankyňa, vážení poslanci, bodom číslo 11 je Záverečný účet mestskej časti Košice juh za rok 2024. Celkový výsledok hospodárenia za rok 2024 je prebytok vo výške 199 212,23 eur. Podľa zákona o rozpočtových pravidlách je však potrebné z prebytku vylúčiť: **27 705,90 €** ako nevyčerpané účelovo určené finančné prostriedky v rámci projektu Miestne občianske a preventívne služby, **165 948,00 €** ako nevyčerpané finančné prostriedky z poplatku za rozvoj poukázané v roku 2024 mestom Košice. Očistený výsledok hospodárenia je tak vo výške 5 558,33 eur. Na základe zákona o rozpočtových pravidlách (§15 ods. 4) obec vytvára rezervný fond, ktorého prídel je minimálne 10% z prebytku hospodárenia. V súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách navrhujeme prebytok rozpočtu MČ Košice – Juh za rok 2024 použiť v celej výške 5 558,33 eur na tvorbu rezervného fondu. Ako nám je už známe z predchádzajúceho bodu - **Stanovisko kontrolórky MČ Košice – Juh je:** odporúča Miestnemu zastupiteľstvu MČ Košice – Juh prerokovať Návrh záverečného účtu MČ Košice – Juh za rok 2024 a uzatvoriť **s výrokom:** celoročné hospodárenie sa schvaľuje **bez výhrad**. Materiál bol prerokovaný vo všetkých stálych komisiách miestneho zastupiteľstva a v miestnej rade, ktoré ho odporúčali bez výhrad predložiť na schválenie na najbližšie zasadnutie miestneho zastupiteľstva. Otváram k predloženému materiálu rozpravu. Nech sa páči. Uzatváram rozpravu a poprosím o prednesenie uznesenia predsedom návrhovej komisie."

Návrhová komisia: "Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-juh podľa ustanovenia § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov ustanovenia § 14 ods. 3 písm. d) zákona č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 16 zákona č. 583/2004 Zb. zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov schvaľuje

1. Záverečný účet a celoročné hospodárenie Mestskej časti Košice - Juh za rok 2024 **bez výhrad**

Príjmy (bežné a kapitálové bez finančných operácií)	3 756 757,43 €
Výdavky (bežné a kapitálové bez finančných operácií)	3 991 856,80 €
Rozdiel – schodok	-235 099,37 €
Príjmy vrátane finančných operácií	4 191 069,03 €
Výdavky vrátane finančných operácií	3 991 856,80 €
Celkový výsledok hospodárenia - prebytok	199 212,23 €

2. Usporiadanie finančných vzťahov k štátnemu rozpočtu SR a rozpočtu iných obcí.

3. Rozdelenie prebytku hospodárenia Mestskej časti Košice – Juh vo výške 5 558,33 € nasledovne:
- prídel do rezervného fondu Mestskej časti Košice – Juh vo výške 5 558,33 €.

starostka: "Ďakujem. Prosím o hlasovanie."

Číslo hlasovania: 15

Číslo bodu: 11.

**Záverečný účet Mestskej časti Košice-Juh za rok 2024 -
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:**

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 10

starostka: "Za 10, proti 0, zdržal sa 0, konštatujem, tento **návrh prijatý bol.**"

K bodu č. 12: Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mestskej časti Košice – Juh č. 2/2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mestskej časti Košice - Juh č. 4/2015 - Trhový poriadok trhovísk Mestskej časti Košice – Juh, vrátane Prílohy č. 1 k Trhovému poriadku trhovísk Mestskej časti Košice Juh: Trhový poriadok

starostka: "Bodom číslo 12 rokovania je Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mestskej časti Košice – Juh č. 2/2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mestskej časti Košice - Juh č. 4/2015 - Trhový poriadok trhovísk Mestskej časti Košice – Juh, vrátane Prílohy č. 1 k Trhovému poriadku trhovísk Mestskej časti Košice Juh: Trhový poriadok. Predmetný návrh predkladáme z dôvodu dopytu ohľadne spestrenia sortimentu predaja na trhovisku a rozšírenie druhov ponúkaného tovaru na trhovisku. Zároveň predmetným návrhom boli upresnené niektoré pojmy v zmysle príslušných zákonov a tiež doplnené ďalšie zakázané činnosti, nakoľko za ukázalo v priebehu prevádzky a opakujúcich sa problémov, že je nevyhnutné uvedené zákazy zapracovať priamo do predmetného poriadku. Otváram k predloženému materiálu rozpravu. Nech sa páči pani poslankyňa Ivančová."

p. Ivančová: "Ja by som sa chcela len opýtať, či uvažujeme v rámci spestrenia nejakých ponúk aby sa trhovisko opäť vrátilo opäť na železníky ako to bolo predtým. Lebo, keď si ja pamätám ako z detstva, tak to bolo také frekventované to trhovisko. Ešte za nášho pôsobenia sme robili tú zmenu, že zhora sa presúvali tie stoly vlastne dole, ale či by nebolo možno dobre rozmýšľať aj nad tým, že tam predsa je obrovská masa ľudí, kde by možno privítali lokálne produkty nejakých ľudí, ktorí by im ponúkali produkty na mieste a nemuseli by chodiť dole na trhovisko a či už v rámci tých zmien máte aj zistené, kto konkrétne tam príde, aké podniky, nejaké firmy dopredu dané. Ďakujem."

starostka: "Ku 1. otázke veľmi rada odpoviem, že pokiaľ by boli nejaké požiadavky od obyvateľov boli by sme veľmi radi, keby sme mohli toto trhovisko aj na sídlisku Železníky v danej lokalite otvoriť len jedná sa o to, že mestská časť momentálne nedisponuje s takým finančným objemom, aby sa dokázala postarať aj o ďalšie trhovisko. S našim trhoviskom, ktoré je pri obchodnom dome, je dosť veľký problém, aj čo sa týka zamestnancov, by sme museli na to vyčleniť jednu osobu,

mzdové náklady, takže momentálne nevidím nejakú priechodnosť tohto návrhu a pokiaľ mám dobré informácie v minulosti práve preto bolo zrušené dané trhovisko nielen z dôvodu, že nebolo personálne obsadené, ale nebol ani záujem o trhové stoly a viem, že sa tam vyskytovali neprispôsobiví občania a bolo tam veľa podnetov aj od obyvateľov, aby toto trhovisko bolo zrušené. Pán poslanec Blanár."

p. Blanár: "Chcel by som zareagovať na túto tému, keďže som už nejaký ten pamätník, takže toto trhovisko na Železníkoch sme mali najprv na čele domu Miškovecká a potom sme ho presunuli dozadu na tú asfaltovú plochu, tam nám tie babky kvetinárky plakali, že tí ľudia tam ani nedôjdu a že majú málo ľudí ako vystúpia zo zastávky, že si ľudia potratia po tých blokov ešte pred tým ako okolo nich prejdú. Takže naša posledná snaha bola vlastne predsunúť tie trhové stoly pred Fresh, dostať ich na chodník, keďže ten chodník je dosť široký ale aspoň stoly mať mimo chodníka aby sme nezúžili profil chodníka a nato sme dostali súhlasné stanovisko na zabratie trávinatej plochy, takže aj iný sortiment, čo tam v sezónne išiel, to boli kvietky to boli ľudia, ktorí išli na cintorín zadnou bráničkou kúpili si od babiek tie kvietky. Takže bolo to jednoúčelové, slabé, a takto to aj skončilo celé. Ak by boli požiadavky, ak by sme vedeli o nejakých požiadavkách ľudí a mali priestor, lebo ten priestor naozaj vieme, že už na čele domu tú Miškoveckú to nedáme asi, vzadu na tú asfaltovú plochu smerom bližšie k tým detským ihriskám, tam to strategicky asi nie je dobré, čiže ak by to niekde malo byť, a fakt len s nejakým úzkym okruhom, tak by to malo byť pred Freshom. Takže môžeme tú tému rozdiskutovať, ale zatiaľ ja osobne to nevidím reálne, no povedzte kolegovia, ktorí sú zo Železníkov, či je takýto dopyt. Ďakujem."

starostka: "Z môjho pohľadu budem rada, keď udržíme s tými predajcami, resp. rozšírime nejaký sortiment dole na juhu, na trhovisku lebo konkurencia je dosť veľká aj z toho dôvodu, že sú tam obchodné reťazce, či na sídlisku Železníky alebo na južnej triede a tí samotní predajcovia viac sa ťahajú napr. do starého mesta na Dominikánske, kde je väčší pohyb, fluktuácia ľudí ako nás na juhu. Nech sa páči pán poslanec Nagy."

p. Nagy: "Ďakujem pekne pani starostka, kolegovia, ja si tiež myslím podobne niečo také ako vy pani starostka. Dneska je veľmi veľká konkurencia neviem či by to možno bolo len formou nejakých tých babiek alebo nejakých takých menších predajcov, ktorí by to určite kúpili a potom následne predávali drahšie, takže neviem či by sa to tam vôbec uživilo. Ako myšlienka dobrá, pekná, pokiaľ by to bolo možné zachovať tak ako je napr. na Dominikánskom trhu a čo si viem predstaviť, že áno, ale nemyslím si, že to tu vetu mal taký úspech. Ďakujem pekne."

starostka: "Pokiaľ sa do rozpravy nikto nehlási, uzatváraam rozpravu a poprosím o prednesenie návrhu uznesenia predsedom návrhovej komisie."

Návrhová komisia: "Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-juh podľa ustanovenia paragrafu 3 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 14 ods. 3 písm. a) zákona č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov po a uznáša sa na Všeobecne záväznom nariadení mestskej časti Košice-juh číslo 2/2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Košice juh

číslo 4/2015 Trhový poriadok trhovísk mestskej časti Košice-juh vrátane prílohy číslo 1 k Trhovému poriadku trhovísk mestskej časti Košice juh trhový poriadok, po b) splnomocňuje starostku na vydanie úplného znenia všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Košice-juh číslo 4/2015 trhového poriadku trhovísk mestskej časti Košice-juh vrátane prílohy číslo 1 k Trhovému poriadku trhovísk mestskej časti Košice-juh - Trhový poriadok, tak ako to vyplýva zo zmien a doplnkov." **starostka:** "Nech sa páči, hlasujte."

Číslo hlasovania: 16

Číslo bodu: 12.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mestskej časti Košice Juh č. 2/2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mestskej časti Košice - Juh č. 4/2015 - Trhový poriadok trhovísk Mestskej časti Košice Juh, vrátane Prílohy č. 1 k Trhovému poriadku trhovísk Mestskej časti Košice Juh: Trhový poriadok -

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 10

starostka: "Za 10 proti 0 zdržalo sa 0, konštatujem, tento návrh prijatý bol."

K bodu č. 13: Informácia o zmene Organizačného poriadku Miestneho úradu Mestskej časti Košice – Juh č. 33, č. 34, č. 35

starostka: "Ďalším bodom programu je Informácia o zmene organizačného poriadku Miestneho úradu mestskej časti Košice-juh číslo 33 číslo 34 a číslo 35. Na základe príslušných právnych predpisov som ako starostka využila svoje oprávnenia a rozhodla v poradi o 33. 34. a 35. zmene organizačného poriadku Miestneho úradu mestskej časti Košice-juh, vrátane jeho príloh. Všetky zmeny sú uvedené v dôvodovej správe. Nech sa páči, otváram k danému materiálu rozpravu. Uzatváram rozpravu a poprosím o prednesenie uznesenia predsedom návrhovej komisie."

Návrhová komisia: "Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-juh podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 14 ods. 3 zákona č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 15 ods. 2 písm. f) a podľa § 24 ods. 1 zákona č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a § 13 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov berie na vedomie informáciu o zmene organizačného poriadku Miestneho úradu mestskej časti Košice-juh číslo 33 číslo 34 číslo 35."

starostka: "Ďakujem veľmi pekne, nech sa páči hlasujte."

Číslo hlasovania: 17

Číslo bodu: 13.

Informácia o zmene Organizačného poriadku Miestneho úradu Mestskej časti Košice Juh č. 33, č. 34, č. 35 -

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 10

starostka: "Za 10, proti 0, zdržalo sa 0, konštatujem tento návrh prijatý bol."

K bodu č. 14: Interpelácie poslancov podľa § 25 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

starostka: "Pristúpime k bodu číslo 14, ktorým sú interpelácie poslancov podľa ustanovenia § 25 ods. 4 písm. b) zákona o obecnom zriadení. Rada by som pripomenula, že podľa uvedeného ustanovenia sú poslanci oprávnení interpelovať starostu a členov miestnej rady vo veciach týkajúcich sa výkonu ich práce. Dodávam, že podľa článku XIII. odseku 1 Rokovacieho poriadku Miestneho zastupiteľstva MČ Košice – Juh - poslanec na zastupiteľstve prednáša svoju interpeláciu ústne alebo podáva písomne. Pri písomnom podaní informuje o obsahu zastupiteľstvo. Nech sa páči pán poslanec Breicha."

p. Breicha: "Ďakujem pekne za slovo. V mene občanov a teda aj svojom opýtal, či máme nejaký harmonogram kosby, či nám ju zaslala správa mestskej zelene a či by bolo možné ak máme takéto niečo poslať nám to poslancom. Poviem aj prečo sa to pýtam. Na Žižkovej som narazil dosť tak nelogicky na nastavenie tej kosby, parčík ktorý je za Herbériou smerom na Moldavskú je v podstate jedna časť bližšie k Herbérii bola pomaly zoraná a 2. časť tam stála Pár týždňov tam stála ako ľadom. Ja viem, že sú teraz v móde všelijaké tie záhradky pre včeličky ale toto je predsa v centre, centra sú tam bytovky, plus sa tam budú schovávať potkany a pod. Keďže neďaleko je parkovací dom a nejaké tie pohostinstvá okolo Steel arény, takže toto by nemuselo byť šťastné. Tu by som len poprosil keby že máme taký harmonogram preposlať, aby som vedel informovať občanov. V tejto istej lokalite s kosením spojená parcela s Herbériou kúsok odstupnené, viem že jedna časť je tam súkromný pozemok, mali sme to na komisii výstavby, že sa tam plánuje nejaká polyfunkcia, toto zatiaľ neprebehlo je to vykolíkové, neviem, či ja by som to tak presne trafil s kosou, aby som tie kolíky obišiel, tu by som len požiadal, či vieme vyzvať vlastníka aby zosúladiť tú svoju kosbu z viacerých hľadísk. V ďalšom chcem sa poďakovať MP ohľadne ich zásahov rámci našej lokality hlavne neprispôsobivých občanov, ktorí sa pohybujú v našom okolí bytového domu. Chodia, prídu, vypravdia ich, možno ešte ba som trochu poprosil, aby sa trochu aj zdržali, lebo je to taký kolotoč. otočia sa, sadnú do autá a títo prídu naspäť. Viem že ich veľakrát vysielajú aj zo 112tky, na prípady, ktoré ba nemala riešiť MP. tým pádom ich zase ťaháme z tých prípadov. Tu by som poprosil, urobiť niečo také, poprízvukovať, možno aj oficiálnou cestou, aby trochu viac času trávil vypravádzaním týchto osôb. Chcel by som sa v ďalšom opýtať na vysprávky, čo sa týka ciest metro za týchto slov tzn. Slavomír v sobotu večer kradol minútach v noci zo svedočného totiž

správkyňa, čo sa týka ciest pýtam sa hlavne našej lokality na Palárikovej vznikajú pravidelne výmole, zmizne asfalt popraská sú tam momentálne dve diery tieto, Chcem sa opýtať, kedy sa plánuje vysprávka. Či sa neuvažuje spevnením tej komunikácie. posledná vec čo ma zachytila ohľadne našej jedálne. Zachytil som, dnes tam bola odstávka, neviem kvôli čomu, na aktualitách som nenašiel. Či nemáme nejakú informáciu. Niektorí občania si nemohli vybrať svoje jedlo. Ďakujem pekne.! starostka : "Čo sa týka toho porastu , čo sa týka toho porastov na Žižkovej, to vám asi odpovieme písomne aj z toho dôvodu, že nevieme o ktorý pozemok sa jedná, lebo viem, že niektoré parcely majú súkromní vlastníci a niektoré sú Ján, ktoré sú definované ako 1 z lúčnych porastov, ktoré máme v našej mestskej časti ďalej, čo sa týka bezpečnosti tak pravidelne komunikujeme aj s mestskou políciou, ja za seba aj so štátnou políciou. Asi pred tromi týždňami som bola opäťovne s krajským riaditeľom štátnej polície bavili sme sa rozprávali sme, že v našej mestskej časti je znížená bezpečnosť z dôvodu nelegálnych osád a že žiadame o posilnenie hliadok. Bolo mi prisľúbené opätovný termín, že sa máme stretnúť v septembri to prerokovať. S pani prednostkou sme boli na okresnom úrade s prednostom Okresného úradu presne sme sa o danej problematike bavili, takže pracujeme na tom, aby bezpečnosť našich občanov bola zabezpečená, on- line výmenu pravidelne hlásenia, že naši občania vo večerných hlavne vo večerných hodinách sa boja ísť na ulicu a nielen v lokalitách Palárikova Jantárová ale aj na Železníkoch. Záleží nám na našich občanoch. Ďalej vysprávky, viackrát sme nahlasovali na mesto Košice danú lokalitu, že sú tam diery, myslím, že aj pán zástupca, žiadal mesto Košice, aby tieto vysprávky boli urobené. zistíme kedy najbližšie a tak ako som povedala na začiatku bude zriadená komisia na meste Košice, kde bude aj investor apartmánového domu alebo hotela, uvidíme, čo to bude na meste Košice, tak budeme od neho žiadať, aby investoval do súvislej opravy danej lokality, lebo si myslím, že aj obyvatelia a, resp. návštevníci im budú využívať tieto cesty tak si zaslúžia mať kvalitný a rovný povrch." Nech sa páči pán poslanec Sušila."

p. Sušila: "Dobrý deň všetkým, ja ba som chcel poprosiť a to pôjdeme asi cez pani Rusinovou. V našej časti juhu, kde sú rodinné domy nám prerastajú stromy na strechy rodinných domov, neboli ostrihávané zo strany mestskej zelene niekoľko rokov. Jednak to veľmi zanáša odkvapové rúry od leta až do zimy a tie sa upchávajú a v dvoch prípadoch sa tam už tým, že sú to masívnejšie stromy a aj pri vetre sa hýbu minimálne sa urobili osie hniezda, takže to už je potom pri strešných oknách neváživé pre ľudí a už myšlienky boli rôzne, čo s tými stromami, aby som nebol veľmi konkrétny, tak by som chcel poprosiť, keby vedela správa mestskej zelene podľa nejakého harmonogramu výraznejšie skrúti tieto stromy, aby nešli ponad strechy a je tam natiiahnutý v niektorých uliciach aj Antik po stĺpoch a zaťažuje to aj káble. Už bol jeden prípad, keď to pretrhlo ten kábel pri silnejšom vetre. Ďakujem."

starostka: "Ďakujem pekne. Ešte by som sa rada opýtala, či aj občania nejakým spôsobom iniciovali do správy mestskej zelene túto požiadavku."

p. Sušila: "Máme jednu občianku, ktorá je na opačnom konci Skladne, tá sa viackrát sťažovala na kosbu, lebo mala predzáhradku atď., takže aj od nich to šlo. Väčšinou to šlo cezo mňa, ja som 2× urgoval min. rok."

starostka: "Je to veľká výhoda, keď duálne aj mestská časť aj občania žiadajú vtedy je silnejší tlak."

p. Sušila: "Ja som osobne žiadal 2 × osobne cez svoje kontakty, ale pokiaľ by ste vedeli aj vy pougovať tak, aby to vyšlo z viacerých strán tak možno to bude skôr."

starostka: "Nech sa páči pán poslanec Nagy."

p. Nagy: "Ďakujem pekne pani starostke ja mám jednu interpeláciu od občanov ohľadom tých neprispôsobivých občanov, o ktorých ste už hovorili na sídl. Železníkoch. V poslednom čase už aj tá agresia stúpa, už pýtajú peniaze kolo parku sa obšmietajú, predpokladám, že je to tá prtia, ktorí bývajú na Krakovskej 1 v tom rodinnom dome. alebo tam niekde hej, čiže už myslím si, že už je najvyšší čas tú bezpečnosť zvýšiť, lebo už tá agresia prerastá. Ďakujem pekne. Presne na tej Krakovskej v rodinnom dome sme boli minulý týždeň s pánom primátorom, takže majú o tom aj na meste informácií, že na mestskom pozemku je postavená čierna stavba. Nech sa páči pán poslanec Bernát."

p. Bernát: "Ďakujem za slovo pani starostka. Ja by som Vás chcel aj požiadať ďalej aj upozorniť, vieme, že teraz prebiehala oprava medzi blokových priestorov na cestách ako spomínal aj kolega predtým mnou s chcel by som upozorniť ešte na nejaké možno drobné výtlky, ktoré určite akože ostali, ale v podstate z drobného výtlku sa stane potom väčší, hlavne som si to všimol medzi Krakovskou 1 a obchodným centrom Fresh, či by sa dala vykonať ich oprava ešte v tomto roku, lebo predsa z drobného výtlku máme razom oveľa väčší v budúcom roku a jednak zimné obdobie, tí všetci, čo jazdíme autami, tak ako zbytočne si budeme poškodzovať svoje majetky a zároveň aj o vykonanie nápravy na Školskej ulici. Ja pošlem oddeleniu výstavby fotku, lebo nie som si istý, že či je tam diera v strede cesty alebo je to nejaká prepadnutá trochu cesta. V priebehu tohto týždňa pošlem fotografiu, aby ste vedeli, ktorý úsek myslím na školskej, aj popíšem medzi ktorými rodinnými domami to je. Ďakujem."

starostka: "Ďakujem, prepošleme na referát dopravy na magistrát mesta Košice. Pani poslankyňa Ivančová, nech sa páči."

p. Ivančová: "Ja by som len chcela poprosiť v rámci toho projektu na Turgenevovej - Lomonosovovej keď sa robila celá tá lokalita, tak mi veľa ľudí hovorilo, že tie koše tam nikto nevyberá, tie také maličké odpadkové vo vnútri toho medzibloku. Čiže viem, že to mal robiť Kosit, ale možno by to mohol niekto kontrolovať, či to naozaj robia, či sa tam vedia s tými autami dostať lebo tie koše sú stále plné a nemajú to potom kde hádzať ľudia. Ďakujem pekne."

starostka: "Na základe toho v septembri to budeme mať na zastupiteľstve budeme si to brať do správy, lebo mesto Košice to nechce, že to robia pre občanov mestskej časti juh, tak máme sa o to starať my. Budeme mať ku tomu nejakú rozpravu, diskusiou na jednotlivých komisiách. Zatiaľ je to na meste čakáme ešte na nejaké dokumenty od mesta Košice. Nech sa páči pán poslanec Blanár."

p. Blanár: "Ďakujem za slovo, takže prvá interpelácia. Viem pani starostka, že tohto roku máme v rozpočte aj nejaké finančné prostriedky vyčlenené na osvetľovacie telesá solárne, fotovoltaičné, tak sme to robili v minulosti, čiže to by som poprosil, keď sa mali kontrolný deň čistoty v lokalite Rosná a Oštepová a tak pred nejakým časom, tak vlastne videli sme tam ten priestor od prvej hviezdice, hotelová akadémia, Vysoká škola bezpečnostného manažmentu, za tým výmenníkom -

tam nie je žiadne osvetľovacie teleso. A hlavne v zime je to problém. V tme sa tam v podstate znáša všetko možné, asi je to najrýchlejšie, najlacnejšie riešenie ako daný priestor osvetliť, nasvietiť možno jedným, maximálne dvoma osvetľovacími telesami. Nie je to inak frekventovaný priestor, ale je to v strede sídliska a je tam všetko možné, tým, že je tam tma. Takže ak by sa dala určiť priorita z týchto telies určite financie prehodnotíme v rámci roka, ak bude treba navýšiť, navýšime tie prostriedky na osvetľovacie telesá, to nie sú veľké peniažky, takže tu by som poprosil nejakú prioritu do tejto lokality. 2. interpelácia cyklochodník, o ktorom rozprávame, tzn. Južná trieda od požiarníka až po Rybu. Vieme, že tento rok by to malo prejsť tá povrchová úprava nejakou revitalizáciou, ale zatiaľ sa nič nedeje. Máme leto, zatiaľ nič, ani ja nemám informácie, či to bude. Ten chodník nie je delený tým, že on už je zaplataný, tá zelená čiara, ktorá tam už je 15 rokov, ktorá delí cyklistov od chodcov už na väčšine chodníka nie je. A je to frekventovaný chodník hlavne chodcami. Takže je to chodník, ktorý využívajú predovšetkým chodci, ak sa tam zamieša nejaká kolobežka alebo bicykel dochádza k tým kolíziám. Už niečo je od Ryby smerom dole do Barce, tam skoro nie je tých chodcov, ale po tú Rybu je to využívané, takže tu by som poprosil, skúsme zistiť, kedy mesto chce revitalizovať, resp. kompletne nahradiť nový asfalt a ak to z nejakých dôvodov škrtajú, tak ich dotlačme aspoň na vyznačenie zase predelenie tej zelenej čiary aspoň na rok. To nemôže stať toľko financií. Lebo tá zelená čiara nie je zmiešaný chodník, len tá čiara chýba. Takže tieto 2 moje interpelácie, ak by sa dali, nie sú to veľké finančné prostriedky, ale pomôžeme ľuďom. Ďakujem."

starostka: "Čo sa týka lokality Oštepová, minulý rok sa podarilo osvetliť to parkovisko tento rok cez projekt sa nám podarilo osvetliť presne takými solárnymi svetlami detské ihrisko na Oštepovej, Samozrejme rátame aj so solárnymi ďalšími osvetleniami a v priebehu budúceho týždňa pôjde Vám ako predsedovi poslanskeho klubu email, aby ste si určili v klube priority, ktoré lokality by sme osvetlili týmito solárnymi osvetleniami, tam, kde mesto Košice nemá už pripravenú nejakú projektovú dokumentáciu alebo kde to vlastnícke vzťahy k pozemkom dovoľujú. Čo sa týka cyklochodníka, viem, že tento projekt je na spadnutie, v priebehu tohto leta by mal byť dokončený od oštepovej až dole po Rybu. A pokiaľ mám dobré informácie a si dobre pamätám, vodorovné značenie už podľa noriem a štandardov sa nevyužíva len zvislé. Ale prezistíme na meste Košice. Nech sa páči pán poslanec Očkaják."

p. Očkaják: "Dobrý deň všetkým. Ja by som rád podal interpeláciu, či by bolo možné osvetliť uličku pri parčíku Jozefa Psotku, presnejšie sa jedná o garáže oproti kotolni TEHO. Občania sa sťažujú, večer je tam úplná tma v blízkosti je klietka na smetiskové kontajnery, ktorá je neustále rozhadzovaná občanmi a taktiež dochádza tam k vykradávaniu garáží. tak občania chcú poprosiť kompetentných mestskú časť a mesto Košice o zriadenie nejakého osvetlenia. Ďakujem."

starostka: "Tak isto máme záujem tam dať solárne osvetlenie, lebo keby sme vypracovali cez mesto projektovú dokumentáciu, stavebné povolenia na všetky tieto náležitosti by to trvalo veľmi dlho. Pracujeme na súhlasoch od vlastníkov daných pozemkov a potom by sme boli radi, keby tam na danom mieste bolo postavené solárne osvetlenie. Nech sa páči pán poslanec Hlinka."

p. Hlinka: " Ďakujem za udelenia slova. Za mňa krátke interpelácie Chcem sa poďakovať nášmu oddeleniu výstavby, ktoré komunikoval s mestom Košice. Podarilo sa odstrániť nikomu nepatriaci kanálovú vpusť bez poklopu, ktorá tam bol rok a pól až dva Pri nemocnici 10 toto je momentálne zlikvidované a zarovnané, čiže toto prebehlo hladko. Čo sa týka interpelácie, tak dnes odpadla časť retardéra pred Kostolom Kráľovnej pokoja, povaluje sa ten diel po zemi vedľa, kopec áut tade prechádza, je to dosť frekventovaná cesta, takže bude to treba nahlásiť cestnému orgánu, aby to opravili, tak diel, ktorý odpadol, celý plát z toho pásu retardéra a druhá vec je, že minulý mesiac boli vysprávky chodníkov v našej mestskej časti v okolí aj ulice milosrdenstva, jediné, čo ostalo bez povšimnutia je chodník na topoľovej ulici je dlhodobo vlastne rozbitý, drolý sa tam podkladový materiál, chcem sa opýtať, či je tam nejaký problém s majetkovými právami, že nikomu nepatrí, preto do neho mesto neinvestuje, či náhodou nemáte túto informáciu prečo bol opomenutý, lebo ostatné v bezprostrednom okolí už boli vyspravené teraz čerstvo, čiže to nechali rozbité. Po tom chodníku chodí dosť ľudí do nemocnice, do kostola, tak poprosím prezistenie skutkového stavu."

starostka: "Čo sa týka chodníka na Topoľovej ulici, ide ako 1. v zozname pri celkovej rekonštrukcii chodníkov, takže toto leto bude komplet zrekonštruovaný, aj s novými obrubníkmi, aj s novým asfaltom, len mesto Košice sa venovalo chodníkom pri košickej futbalovej aréne z dôvodu ME do 21 rokov, teraz sa presunú na inú mestskú časť a keď sa vrátia do našej mestskej časti tento chodník bude zrekonštruovaný." Nech sa páči pán poslanec Breicha."

p. Breicha: "Spomenul som si ešte na jeden bod, spomínalo sme ho na príslušnej komisii, na Palárikovej 16-20 došlo k opätovnému vyznačeniu parkovacích plôch na tom šikmom státi ako idete po ceste, v jednosmerke sú šikmo postavené, občania z tých bytových domov sa pýtali, lebo niektoré miesta nedávajú logiku, tak ja by som sa chcel len pripomenúť či, vieme vyžiadať nejakú projektovú dokumentáciu k tomu z mesta, aby sme im to možno ozrejmili, aby som to aj ja pochopil, lebo niektoré miesta naozaj sú veľmi veľké. Tam je taký zlý ostrovček nazvem to, ktorý tam zavádzia, ale je tam historicky už veľmi dlho, aspoň ja si ho pamätám a tým pádom, ako keby sa im ubralo z miest, majú ten pocit a keby sme to rátali, tak aj nejaké naozaj ubudlo. Ďakujem."

starostka: "Ďakujem veľmi pekne pokiaľ sa do diskusie nikto nehlási, uzatváram bod interpelácie a tým otváram ďalší bod rokovania Diskusia."

K bodu č. 15: Diskusia

starostka: "Ďakujem veľmi pekne všetkým, ktorí ste sa zúčastnili na otváraaní detského ihriska športového na sídlisku Železníky K-park. Bola som v nedeľu sa pozrieť na detské ihrisko slúži deťom mám veľkú radosť z toho. Na základe toho by som rada oznámila jednu milú novinu, získali sme dotáciu na ďalšie detské ihrisko inkluzívne ihrisko, ktoré má byť na Palárikovej ulici, takže toto sa nám podarilo, pracujeme na projektovej dokumentácie, aby sme vedeli zrealizovať dané detské ihrisko. Čakáme na zmluvu a potom ďalšie náležitosti. Pracujeme na uzatvárateľných kontajneroviskách, na osvetlení, na kultúrnych podujatiach, je toho veľa, podarilo sa nám vysúť ažiť minigolf na ŠZA, takže v priebehu desiatich týždňov by sme mali mať nový Minigolf. Snažíme sa nejakým spôsobom vyrovnávať hospodárenie jednotlivých stredísk. Potom pracujeme na tom, aby

nám fungovalo Zariadenie opatrovateľskej služby, aby sme si udržali opatrovateľskú službu, aby ku koncu roka sme mali kľud a všetko aby bolo v súlade so zákonom. Rada by som Vás pozvala na omšu 29. 6. o 10.00 v Kráľovnej pokoja, pozýva nás náš pán farár, ešte Vám príde oficiálna pozvánka. Rada by som Vás pozvala na deň otvorených dverí, bude veľmi krásny program, tak isto sme tam získali nejaké financie na ten deň otvorených dverí, budú tam veľmi dobrí interpreti na ŠZA, tak isto Vám príde oficiálna pozvánka a tak isto 20. 9. festival mestských častí. Pokiaľ máte nejakého interpreta, ktorého by ste chceli do toho festivalu zapojiť, alebo niekto by chcel vystúpiť z vášho okolia budem len veľmi rada keď sa príde niekto odprezentovať. Môžete prísť aj s nejakým nápadom, nejaké podporné podujatia. Budú tam zapojené viaceré mestské časti. Z mojej strany asi toľko teraz otváram diskusiu nech sa páči pán poslanec Blanár.“

p. Blanár: "Pani starostka ja by som sa opýtal vlastne pre všetkých poslancov informácia máme nejakú novinku v téme komunitná kaviareň?"

starostka: "Pracujeme na projektovej dokumentácii. Mali sme viacerých projektantov a každý jeden prišiel s nejakým iným návrhom na nejakú inú úpravu tam chcel robiť. Chceli komplet kaviareň zbúrať postaviť od základov, ďalší rekonštrukciu strechy, iný len obvodového plášťa tak rozhodli sme sa, že asi tú projektovú dokumentáciu dáme urobiť tomu projektantovi ktorý nám robil štúdiu, ale tiež potrebuje si ešte premerať, prepočítať dané veci a uvidíme. A ešte čakáme na písomné stanovisko od hygieny a od úradu hlavného architekta, aby nám dali písomné vyjadrenie, že súhlasia s tým, aby tam bola kaviareň. Ešte dám slovo pani prednostke, ktorá sa venuje bližšie k tejto téme, nech sa páči."

prednostka: " Keďže sa aj menil zákon od 1. 4. stavebný zákon, tak sú tam zase iné podmienky, postupy, teraz ten projektant v podstate musí predkladať zámer, myslím, že tak sa to nazýva, nie som ešte v tom úplne v tejto problematike, čiže musí tiež zháňať tých profesistov, odborníkov v tejto oblasti, musí ich už mať nejakým spôsobom zazmluvnených na 100 percent, aby vedel následne ten projekt pripraviť. Zase čakáme na to spracovanie, nacenenie a hneď ako to budeme mať, tak ideme sa pustiť do toho projektu určite. Ale tiež to bude trvať nejaký čas, keďže sú dosť vybukovaný a pro tých profesistov tam stále narastá cena a veľmi veľmi sú žiadani, že je ich nedostatok čiže, takéto komplikácie tam môžu vzniknúť, myslím si, že dokonca tohto mesiaca, tak začiatkom ďalšieho mesiaca by sme mali mať už nejaký ten finál signál a myslím si, že by sme už minimálne mohli tú objednávku podpísať. Tejto téme sa bude venovať v priebehu roka, poprípade budúci rok keď bude projektová dokumentácia. Táto vec nás ani nejakým špeciálnym spôsobom netlačí je to veľmi pekný nápad, môžeme na tom pracovať dlhodobo, že nemusí to byť ihneď. Pokiaľ sa do diskusie nikto nehlási, ďalším bodom je Záver.“

K bodu č.: 16 Záver

starostka: "Vážená poslankyňa, vážení poslanci, program dnešného zasadnutia miestneho zastupiteľstva sme vyčerpali, ďakujem vám za účasť na dnešnom zasadnutí a rokovanie končím. Prajem vám krásne leto, aby ste si ho užili v zdraví, načerpali veľa síl a energie do vašej poslanskej činnosti, pracovného a osobného života. O 16.00 sa stretneme v obradnej sieni, kde Vás všetkých srdečne pozývam na slávnostný akt odovzdávania verejných ocenení. Ďakujem."

v.r.

.....
JUDr. Ivana Bieleková
prednostka

v.r.

.....
Ing. Anna Súkeníková
starostka MČ Košice – Juh

Overovatelia:

JUDr. Soňa Ivančová, PhD.
poslankyňa MZ:

v.r.

15.08.2025

Overila dňa:

v.r.

Mgr. Adam Očkaják, MBA
poslanec MZ:

14.08.2025

Overil dňa :

Zápisnica vyhotovená dňa: 12.08.2025

Spracovala na základe zvukového záznamu:

Zapisovateľka: Mgr. Marcela Zeleňáková