

FINANČNÁ KOMISIA MIESTNEHO ZASTUPITEĽSTVA MESTSKEJ ČASTI KOŠICE - JUH

Košice, 12. 09. 2025

Číslo: 27/2025

Zapísal: Ing. Marián Zahoranský, PhD., tajomník komisie

Tel: 720 80 30

e-mail: marian.zahoransky@kosicejuh.sk

Zápisnica z 27. zasadania Finančnej komisie MČ Košice - Juh zo dňa 09. 09. 2025 o 16,30 hod.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu
2. Monitorovacia správa Programového rozpočtu Mestskej časti Košice – Juh k 30. 6. 2025
3. Informácia o 1., 2. a 3. úprave Programového rozpočtu Mestskej časti Košice – Juh v roku 2025
4. Návrh na poskytnutie kapitálového transferu pre mesto Košice za účelom výstavby investičného zámeru „Zvýraznenia chodca na priechode pre chodcov v lokalite MČ Košice – Juh, Gemerská, priechod č. 8A, 8B, 8C“.
5. Návrh na úpravu Programového rozpočtu Mestskej časti Košice - Juh v roku 2025
6. Priamy prenájom nehnuteľného majetku na ul. Alejová 2H, Košice pre spoločnosť LARA Slovakia s.r.o.
7. Priamy prenájom nehnuteľného majetku na ul. Alejová 2H, Košice pre spoločnosť XO-AUTO s.r.o.
8. Priamy prenájom majetku na umiestnenie reklamného zariadenia na oplotenie výbehu pre psov, Jantárová ul. v Košiciach pre M. H.
9. Diskusia
10. Záver

Bod 1 – Zasadnutie Finančnej komisie otvoril predseda Finančnej komisie Ing. Juraj Tobák (ďalej len „predseda komisie“), ktorý privítal prítomných a konštatoval, že Finančná komisia je uznášaniaschopná. Prítomní 5 členovia komisie, Ing. Marián Zahoranský, PhD. – tajomník Finančnej komisie. Súčasťou zápisnice je prezenčná listina z rokovania. Následne dal predseda komisie hlasovať o predložennom návrhu programu. Program bol jednoznačne schválený.

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: -

Zdržal sa: -

Bod 2 - Monitorovacia správa Programového rozpočtu Mestskej časti Košice – Juh k 30. 6. 2025

Ing. Marián Zahoranský, PhD., vedúci Oddelenia ekonomického a majetkového (ďalej len „vedúci OEaM“) ako spracovateľ materiálu informoval členov komisie o výsledku hospodárenia k 30. 6. 2025 ako aj o dôvodoch, na základe ktorých vznikol celkový prebytok rozpočtu k danému dátumu napríklad poukázaním účelového transferu z MV SR na matriku či z na projekt MOaPS v celej ročnej výške. Po odpočítaní týchto príjmov zodpovedajúcej sume pre druhý polrok 2025, vzniká schodok bežného rozpočtu, ktorý zodpovedá schodku v rámci opatrovateľskej služby z dôvodu nedostatočného financovania tejto služby z mesta Košice.

Členovia komisie nemali žiadne doplňujúce alebo pozmeňujúce návrhy k predkladanému materiálu.

Uznesenie:

Finančná komisia prerokovala Monitorovaciú správu Programového rozpočtu MČ Košice – Juh k 30. 6. 2025 a odporúča ju bez pripomienok predložiť na prerokovanie na najbližšie zasadnutie MZ MČ Košice - Juh.

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: - Zdržal sa: -

Bod 3 - Informácia o 1., 2. a 3. úprave Programového rozpočtu Mestskej časti Košice – Juh v roku 2025

Vedúci OEaM ako spracovateľ materiálu informoval členov komisie o najdôležitejších súvislostiach predkladaného materiálu čo sa týka 1., 2. a 3. úpravy rozpočtu MČ Košice – Juh v roku 2025, ktoré vykonala starostka MČ Košice – Juh ako aj schválených resp. poukázaných účelových finančných prostriedkov z iného rozpočtu.

Členovia komisie nemali žiadne doplňujúce alebo pozmeňujúce návrhy k predkladanému materiálu.

Uznesenie:

Finančná komisia vzala na vedomie informáciu o 1., 2. a 3. úprave Programového rozpočtu MČ Košice - Juh v roku 2025 a odporúča materiál bez pripomienok predložiť na prerokovanie na najbližšie zasadnutie MZ MČ Košice - Juh.

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: - Zdržal sa: -

Bod 4 - Návrh na poskytnutie kapitálového transferu pre mesto Košice za účelom výstavby investičného zámeru „Zvýraznenia chodca na priechode pre chodcov v lokalite MČ Košice – Juh, Gemerská, priechod č. 8A, 8B, 8C“.

Vedúci OEaM ako spracovateľ materiálu informoval členov komisie o žiadosti z mesta Košice. Členovia komisie diskutovali o technickom riešení ako aj o výške finančných prostriedkov potrebných na realizáciu daného zámeru.

Uznesenie:

Finančná komisia prerokovala návrh na poskytnutie kapitálového transferu pre mesto Košice za účelom výstavby investičného zámeru „Zvýraznenia chodca na priechode pre chodcov v lokalite MČ Košice – Juh, Gemerská, priechod č. 8A, 8B, 8C“ a odporúča ho predložiť na schválenie na najbližšie zasadnutie MZ MČ Košice - Juh.

Prítomní: 5 Za: - Proti: 5 Zdržal sa: -

Finančná komisia neprijala navrhované uznesenie.

Bod 5 - Návrh na úpravu Programového rozpočtu Mestskej časti Košice - Juh v roku 2025

Vedúci OEaM ako spracovateľ materiálu informoval členov komisie o návrhu na úpravu Programového rozpočtu MČ Košice – Juh v roku 2025. Členovia komisie si detailne prešli navrhované zmeny na úpravu a nemali žiadne doplňujúce alebo pozmeňujúce návrhy k predkladanému materiálu.

Uznesenie:

Finančná komisia prerokovala Návrh na úpravu Programového rozpočtu Mestskej časti Košice - Juh v roku 2025 a odporúča ho predložiť na schválenie na najbližšie zasadnutie MZ MČ Košice – Juh.

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: - Zdržal sa: -

Bod 6 - Priamy prenájom nehnuteľného majetku na ul. Alejová 2H, Košice pre spoločnosť LARA Slovakia s.r.o.

Vedúci OEaM informoval členov komisie o žiadosti na priamy prenájom pre spoločnosť LARA Slovakia s.r.o. v rámci Športovo-zábavného areálu na Alejovej 2H, na umiestnenie predajného stánku rozmerov 3,5 m x 4,5 m za účelom rozšírenia prevádzky bufetových služieb (predaj cukroviniek, točená zmrzlina, ľadová drť, mrazené výrobky a iné pochutiny) na dobu neurčitú.

Členovia komisie nemali žiadne doplňujúce alebo pozmeňujúce návrhy k predkladanému materiálu.

Uznesenie:

Finančná komisia odporúča prenajať nehnuteľný majetok - časť pozemku o výmere 15,75 m² nachádzajúci v Športovo – zábavnom areáli, Alejová 2H, Košice, parc. č. 501/9 vedený na LV č. 13161 Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom, katastrálne územie: Južné mesto, za cenu 16,00 eur/m²/rok (15,75 m² x 16,00 eur/m²/rok = 252,00 eur/rok) spoločnosti LARA Slovakia s.r.o., Fábryho 12, 040 22 Košice na dobu neurčitú.

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: - Zdržal sa: -

Bod 7 - Priamy prenájom nehnuteľného majetku na ul. Alejová 2H, Košice pre spoločnosť XO-AUTO s.r.o.

Vedúci OEaM informoval členov komisie o žiadosti na priamy prenájom pre spoločnosť XO-AUTO s.r.o. v rámci Športovo-zábavného areálu na Alejovej 2H, na umiestnenie a prevádzkovanie zariadenia na výrobu cukrovej vaty rozmerov 1,8 m x 1,6 m x 0,7 m na dobu neurčitú.

Členovia komisie nemali žiadne doplňujúce alebo pozmeňujúce návrhy k predkladanému materiálu.

Uznesenie:

Finančná komisia odporúča prenajať nehnuteľný majetok - časť pozemku o výmere 2,00 m² nachádzajúci v Športovo – zábavnom areáli, Alejová 2H, Košice, parc. č. 501/9 vedený na LV č. 13161 Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom, katastrálne územie: Južné mesto, za cenu 16,00 eur/m²/rok (2,00 m² x 16,00 eur/m²/rok = 32,00 eur/rok) spoločnosti XO-AUTO s.r.o., Námestie mieru 944/9, 045 01 Moldava nad Bodvou na dobu neurčitú.

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: - Zdržal sa: -

Bod 8 - Priamy prenájom majetku na umiestnenie reklamného zariadenia na oplotenie výbehu pre psov, Jantárová ul. v Košiciach pre M. H.

Vedúci OEaM informoval členov komisie o žiadosti na priamy prenájom na umiestnenie reklamného zariadenia na oplotenie výbehu pre psov za účelom propagácie chovateľských potrieb AMAZONKA a samoobslužného umývania psíkov na Rosnej 1, Košice.

Členovia komisie nemali žiadne doplňujúce alebo pozmeňujúce návrhy k predkladanému materiálu.

Uznesenie:

Finančná komisia odporúča prenajať nehnuteľný majetok – oplotenie výbehu pre psov o výmere 1,00 m², ktorý sa nachádza na Jantárovej ul. v Košiciach, na pozemku parc. č. 2997/1, vedený na LV č. 11650 Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom, katastrálne územie: Južné mesto, navrhujeme prenajať za cenu 60,00 eur/m²/rok (1,00 m² x 60,00 eur/m²/rok = 60,00 eur/rok), Marte Hrutkaiovej, Námestie Ľ. Štúra 946/6, 045 01 Moldava nad Bodvou na dobu neurčitú.

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: - Zdržal sa: -

Bod 9 – Diskusia

Členovia komisie nemali žiadne príspevky v rámci bodu Diskusia.

Bod 10 - Záver

Predseda komisie poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí Finančnej komisie a ukončil jej rokovanie.

.....
Ing. Marián Zahoranský, PhD.
tajomník FK

.....
Ing. Juraj Tobák
predseda FK