

Informácia o voľnom pracovnom mieste

Mestská časť Košice – Juh, Smetanova 4, 040 79 Košice ako zamestnávateľ v zmysle § 5 ods. 3 písm. a) zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov vyhlasuje výberové konanie na funkciu/pozíciu: **vedúci oddelenia regionálneho rozvoja a investičnej výstavby**

Rozsah pracovného úväzku: hlavný pracovný pomer na dobu určitú, zastupovanie počas rodičovskej dovolenky

Počet hodín za týždeň: 37,5 hod.

Termín nástupu: od 01.01.2026

Miesto výkonu práce: Mesto Košice

Pracovisko: Miestny úrad MČ Košice – Juh, Smetanova 4, 040 01 Košice

Plat: funkčný plat na ponúkanú pozíciu stanovený v zmysle zákona č. 553/2003 Z. z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je od 1 700,- €/brutto v závislosti od pracovných skúseností uchádzača.

Kvalifikačné predpoklady:

- vysokoškolské vzdelanie II. stupňa, odbor stavebníctvo,
- prax minimálne 2 roky na obdobnej vedúcej pozícii alebo v stavebníctve (vo verejnej správe výhodou),
- znalosť Word, Excel, Outlook, PowerPoint na užívateľskej úrovni,
- vodičský preukaz sk. B, aktívny vodič
- znalosť zákona č. 25/2005 Z.z. Stavebný zákon,
- práca s IS Korwin výhodou

Náplň práce:

- koordinuje a zabezpečuje všetky úlohy súvisiace s tvorbou koncepcie v oblasti územného a regionálneho rozvoja mestskej časti,
- pri tvorbe koncepcie rozvoja mestskej časti spolupracuje s mestom Košice a príslušnými orgánmi štátnej správy, pripravuje podklady pre vydávanie stanovísk k návrhom územno-plánovacej dokumentácie ako aj k ich zmenám a doplnkom na rokovanie orgánov samosprávy,
- zabezpečuje administratívne a organizačné úlohy, ktoré súvisia s plnením úloh samosprávy, ktoré vyplývajú z kompetencií, ktoré sú stanovené Štatútom mesta Košice, platnými všeobecne záväznými nariadeniami mesta Košice a Mestskej časti Košice – Juh, príslušnými právnymi predpismi týkajúcich sa ochrany a tvorby životného prostredia, udržiavania čistoty a verejného poriadku, dopravy a cestného hospodárstva, usmerňovania ekonomickej, investičnej činnosti a územného rozvoja na území mestskej časti,
- vykonáva odbornú činnosť alebo ucelenú agendu regionálneho rozvoja na úrovni obce,

- spolupracuje s orgánmi štátnej správy, verejnej správy a inými inštitúciami, zodpovednými právnickými a fyzickými osobami, odbornými útvarmi Magistrátu mesta Košice, stavebnými úradmi a pod.,
- zúčastňuje sa na územných a stavebných konaniach zvolávaných príslušným úradom vo veciach súvisiacich so zabezpečovaním agendy, ktorú vykonáva, príprava vyjadrení a stanovísk k územným a stavebným konaniam,
- zabezpečuje prípravu podkladov, potrebnej dokumentácie k investičným zámerom mestskej časti (inžinierke siete, projektová dokumentácia, ohlásenie, stavebné povolenia a pod.) a zabezpečuje koordináciu a realizáciu investičných zámerov mestskej časti v súlade so schváleným rozpočtom mestskej časti,
- pripravuje podklady v súlade s platnými právnymi predpismi o verejnom obstarávaní pre zadávanie verejných prác a služieb, nákup tovarov súvisiacich investičnými aktivitami mestskej časti,
- spolupracuje pri príprave všeobecne záväzných nariadení MČ Košice Juh, vykonáva kontrolu dodržiavania platných VZN MČ Košice Juh a právnych predpisov, v prípade zistenia nedostatkov pripravuje podklady pre začatie správneho konania,
- vykonáva základnú finančnú kontrolu v súlade so zákonom č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a internou smernicou,
- vybavuje príslušnú agendu a pripravuje podklady pre vydávanie stanovísk a vyjadrení k investičnej činnosti, zámerom miestneho charakteru a projektovým dokumentáciami pre právnické a fyzické osoby na území mestskej časti,
- pripravuje podklady súvisiace so zaradením dokončených investícií do majetku mestskej časti pre oddelenie ekonomické a majetkové v súlade s internými smernicami ,
- poskytuje informácie podľa zákona č. 211/2002 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- pripomienkovanie zmlúv týkajúcich sa predmetného oddelenia,
- vykonáva technický dozor nad stavbami a technologickými časťami stavieb realizovaných v rámci rozpočtu mestskej časti,
- pripravuje stanoviská k odpredaju, resp. nájmu pozemkov vo vlastníctve mesta Košice
- pripravuje podklady na rokovanie komisií, miestnej rady a miestneho zastupiteľstva mestskej časti a zúčastňuje sa rokovaní orgánov samosprávy,
- riadi, koordinuje a kontroluje plnenie úloh zamestnancov oddelenia RR a IV,
- určuje pre zamestnancov oddelenia pracovnú náplň,
- zabezpečuje materiálno – technické vybavenie oddelenia.

Osobnostné predpoklady a zručnosti:

- predpoklady pre výkon práce vo verejnom záujme (§ 3 zákona č. 552/2003 Z.z. o výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov,
- riadiace a organizačné schopnosti,
- samostatnosť, flexibilita, zodpovednosť, dôslednosť,
- schopnosť pracovať v tíme

Požadované doklady k výberovému konaniu od uchádzača:

- a) písomná žiadosť o zaradenie do výberového konania,
- b) profesijný životopis,
- c) kópia dokladu o vzdelaní,
- d) čestné vyhlásenie o svojej bezúhonnosti,
- e) čestné vyhlásenie o zdravotnej spôsobilosti,
- f) čestné vyhlásenie o pravdivosti údajov uvádzaných v žiadosti a životopise,
- g) písomný súhlas s použitím osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. v platnom znení,

Informácie o výberovom konaní:

Uchádzači na pozíciu vedúceho oddelenia regionálneho rozvoja a investičnej výstavby doručia **žiadosť** o zaradenie do výberového konania **spolu s požadovanými dokumentmi do 01.12.2025 do 12:00 hod.**, a to buď poštou alebo osobne do podateľne miestneho úradu MČ Košice – Juh v **zalepenej obálke s označením „Výberové konanie – vedúci oddelenia RRaIV – neotvárať“**. Rozhodujúci je dátum podania na poštovej pečiatke alebo pri osobnom podaní dátum vyznačený na pečiatke podateľne MÚ MČ Košice – Juh.

Adresa podania: Mestská časť Košice – Juh, Smetanova 4, 040 79 Košice (podateľňa)

Výber na pracovnú pozíciu sa uskutoční - osobným pohovorom. Kontaktovať budeme iba uchádzačov, ktorí spĺňajú vyššie uvedené požiadavky. Za pochopenie ďakujeme.

Termín pohovoru bude dohodnutý telefonicky, alebo elektronicky.

Kontaktná osoba:

Ing. Agáta Gašparová, tel. kontakt: 055 7208032, e-mail: agata.gasparova@kosicejuh.sk