

## Z Á P I S N I C A

### z 27. rokovania Miestneho zastupiteľstva

Mestskej časti Košice – Juh konaného dňa 10.03.2026 v zasadačke Miestneho úradu MČ  
Košice – Juh na Smetanovej ul. č. 4, Košice so začiatkom

o 17.00 hod.

**K bodu č. 1: Otvorenie rokovania, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie, schválenie programu zasadnutia**

---

**p. Anna Súkeníková, starostka MČ Košice - Juh (ďalej len „starostka“):** „Otváram 27. rokovanie miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-juh, ktoré bolo podľa ustanovenia § 13 ods. 1 a § 13 ods. 4 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a prijatie § 15 ods. 2 písm. r) písm. a) zákona Slovenskej národnej rady číslo 409/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov riadne a čase zvolané. Na dnešnom rokovaní vás srdečne vítam aj zástupcov z mestskej a štátnej polície k správe ktorú predkladáme na dnešné rokovanie a prizvaných k investičným zámerom. Neúčast' na dnešnom rokovaní vopred ospravedlnili pán poslanec Sušila, pán poslanec Ladislav Breicha a pán poslanec Knap. Prv, ako začneme rokovať tiež žiadam vás, aby ste sa prezentovali zasunutím identifikačnej karty do otvoru hlasovacie jednotky a stlačením ľubovoľného tlačidla potvrdili svoju prítomnosť. Konštatujem, že v tejto chvíli je podľa prezentácie prítomných na rokovaní 9 poslancov, takže miestne zastupiteľstvo je uznášania schopné. Vážené poslankyne, vážení poslanci, za zapisovateľku z dnešného rokovania určujem zamestnankyňu mestskej časti Košice-juh pani magisterku Marcelu Zelenákovú. Za overovateľov zápisnice určujem pána poslanca Tobáka a pána poslanca Očkajáka. Do návrhovej komisie, ktoré prednesie návrhy uznesení z dnešného rokovania navrhujem zvoliť poslancov za predsedu pani poslankyňu Mackaničovú a za členov: pána poslanca Nagy-a pani poslankyňu Lévyovú. Má niekto iné návrhy ? Pokiaľ nie, dávam hlasovať, kto je za, aby členmi návrhovej komisie boli prítomní navrhnutí poslanci ? Nech sa páči, hlasujte.“

**Číslo hlasovania: 1**

**Číslo bodu: 1.**

**Otvorenie rokovania, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie a schválenie programu zasadnutia**

**Poslanci miestneho zastupiteľstva hlasovali nasledovne:**

**Za: 9**

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

**Nehlasovali: 0**

**Prítomní: 9**

**starostka:** „ Za 9, proti 0, zdržalo sa 0, konštatujem tento návrh prijatý bol. Úlohou návrhovej komisie bude pripraviť a predniesť návrhy na uznesenia z dnešného rokovania miestneho  
Zápisnica z 27. rokovania MZ MČ Košice – Juh, konaného dňa 10.03.2026

zastupiteľstva. Vážené poslankyne, vážení poslanci, návrh programu dnešného rokovania je uvedený v pozvánke, ktoré vám bola zaslaná elektronicky spolu s informáciou o tom, že materiály na rokovanie miestneho zastupiteľstva k jednotlivým bodom sú zverejnené na elektronickom úložisku vytvorenom pre poslancov mestskej časti Košice-juh teraz žiadam návrhovú komisiu o prednesenie návrhu na uznesenie k návrhu programu dnešného zasadnutia miestneho zastupiteľstva podľa programu, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mestskej časti, teda podľa pozvánky.“

Návrh programu:

1. Otvorenie rokovania, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie a schválenie programu zasadnutia
2. Slovo pre verejnosť
3. Informácia o činnosti Mestskej polície - stanica Juh a OO PZ - stanica Juh a o bezpečnostnej situácii za obdobie od 01.01.2026 do 28.02.2026 na území Mestskej časti Košice – Juh
4. Investičný zámer stavby „Polyfunkčný súbor Holubyho“ na Holubyho ul., Košice, parc. reg. C KN č. 2659/2, 2665/4-6, 2665/14-21, 2665/24-27, 2666/2 v k.ú. Južné Mesto
5. Investičný zámer stavby „Apartmánový dom Šoltésovej 22“ na Šoltésovej ul., Košice, parc. reg. C KN č. 1657 v k.ú. Južné Mesto
6. A) Správa o výsledkoch kontrol č. 1/2026  
B) Správa o kontrolnej činnosti za rok 2025
7. Správa o plnení úloh vyplývajúcich z uznesení Miestneho zastupiteľstva a Miestnej rady Mestskej časti Košice – Juh za obdobie od 26. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 16.12.2025
8. Správa o činnosti Miestnej rady Mestskej časti Košice – Juh za obdobie od 26. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 16.12.2025
9. Zoznam očakávaných kultúrno- spoločensko- športových podujatí z rozpočtu Mestskej časti Košice - Juh na rok 2026
10. Návrh na udelenie verejných ocenení: Cena Mestskej časti Košice - Juh
11. Návrh na krátkodobý prenájom majetku (indoorové atrakcie a športové ihriská) v Športovo - zábavnom areáli na Alejovej ulici 2H v Košiciach pre neziskovú organizáciu RADA SENIOROV mesta Košice, n.o., so sídlom Trieda SNP 1280/48A, 040 11 Košice-Západ, IČO: 51184389 z dôvodu hodného osobitného zreteľa
12. Informácia o 9. a 11. úprave Programového rozpočtu Mestskej časti Košice - Juh v roku 2025
13. Informácia o vymáhaní pohľadávok Mestskej časti Košice - Juh za rok 2026
14. Schválenie žiadosti o poskytnutie dotácie na rok 2026 podľa všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2022 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mestskej časti Košice – Juh
15. Informácii o poskytnutí údajov v zmysle Zákona o slobodnom prístupe k informáciám za II. polrok 2025

16. Doplnenie „Akčného plánu rozvoja Mestskej časti Košice - Juh na roky 2025-2027“ a informácia o jeho plnení za rok 2025“
17. Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Viacúčelové ihrisko Ludmanská“
18. Interpelácie poslancov podľa § 25 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
19. Diskusia
20. Záver

**Návrhová komisia:** "Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-juh podľa platných právnych predpisov schvaľuje body zverejneného programu 27. zasadnutia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-juh. Nech sa páči, hlasujte.“

**Číslo hlasovania:** 2

**Číslo bodu:** 1.

**Otvorenie rokovania, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie a schválenie programu zasadnutia**

**Poslanci miestneho zastupiteľstva hlasovali nasledovne:**

**Za:** 9

**Proti:** 0

**Zdržali sa:** 0

**Nehlasovali:** 0

**Prítomní:** 9

**starostka:** „Za 9 proti 0 zdržalo sa 0 konštatujem, návrh prijatý bol.“

**starostka:** „Chcem sa opýtať, či má niekto z poslancov návrh na zmenu doplnenie programu?“

**K bodu č. 2: Slovo pre verejnosť**

---

**starostka:** „Pokiaľ nie, bodom číslom 2 dnešného rokovania je Slovo pre verejnosť. Keďže pred rokovaním miestneho zastupiteľstva nebola doručená žiadna požiadavka zo strany občanov budeme pokračovať ďalším bodom. Bodom číslo 3 je Informácia o činnosti Mestskej polície stanica juh a Obvodného oddelenia Policajného zboru stanica juh o bezpečnostnej situácii za obdobie od 1. 1. 2026 - 28. 2. 2026 na území našej mestskej časti Košice-juh. Materiál ste dostali, otváram k danému bodu rozpravu poprosím vás poslancov nie potom v závere interpeláciách nám dávať otázky, čo sa týka bezpečnosti ako to bolo na ostatnom zastupiteľstve, keď máme nejaké otázky na pani riaditeľku alebo na pána veliteľa Mestskej polície, kľudne sa pýtajte. Uzatváram rozpravu a poprosím o prednesenie návrhu uznesenia predsedom návrhovej komisie.“

**Návrhová komisia:** "Miestne zastupiteľstvom mestskej časti Košice-juh podľa platných právnych predpisov berie na vedomie informáciu o činnosti Mestskej polície stanica juh a OO PZ juh a o bezpečnostnej situácii za obdobie od 1. januára 2026 do 28. februára 2026 na území mestskej časti Košice-juh."

**starostka:** "Nech sa páči hlasujte.“

**Číslo hlasovania:** 3

**Číslo bodu:** 3.

**Informácia o činnosti Mestskej polície - stanica Juh a OO PZ - stanica Juh a o bezpečnostnej situácii za obdobie od 01.01.2026 do 28.02.2026 na území Mestskej časti**

**Košice Juh**

**Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:**

**Za:** 10

**Proti:** 0

**Zdržali sa:** 0

**Nehlasovali:** 0

Prítomní: 10

**starostka:** „Za 10, proti 0, zdržal sa 0, konštatujem tento návrh prijatý bol.“

**K bodu č.4: Investičný zámer stavby „Polyfunkčný súbor Holubyho“ na Holubyho ul., Košice, parc. reg. C KN č. 2659/2, 2665/4-6, 2665/14-21, 2665/24-27, 2666/2 v k.ú. Južné Mesto**

---

**starostka:** „Bodom číslo 4 dnešného rokovania je **Investičný zámer stavby „Polyfunkčný súbor Holubyho“ na Holubyho ul., Košice, parc. reg. C KN č. 2659/2, 2665/4-6, 2665/14-21, 2665/24-27, 2666/2 v k.ú. Južné Mesto.** Tento materiál sme mali aj na stavebnej komisii prešli sme si ho s daným investorom poprípade otváram k danému portu rozpravu, ale ešte nemáte pána investora, aby nám odprezentoval daný návrh. 19. 12. 2025 nás požiadali o vydanie stanoviska k projektovej dokumentácii stavby Holubyho polyfunkčný súbor v našej mestskej časti v zastúpení Triton rezidence. Projektová dokumentácia rieši návrh polyfunkčného objektu so zdravotníckym zariadením a apartmánmi na križovatke ulíc Holubyho a Rastislavova. V súčasnosti na parcelách vzájomnom území nachádzajú 4 dvojpodlažné objekty. Pred zahájením výstavby bude potrebné tieto objekty odstrániť, navrhovaný objekt, ktorý má vyrásť na danom mieste pozostáva z dvoch hlavných hmôt v severnej a južnej. Tieto 2 hlavné hmoty majú 2 podlažia a máme tu pána Architekta, pekne Vás vítam, dobrý deň, nech sa páči odovzdávam Vám slovo, aby ste nám prezentovali návrh k investičnému zámeru stavby polyfunkčný dom na Holubyho ulici.“

**projektant:** "Dobrý deň, som generálny projektant projektu polyfunkčný súbor Holubyho. Prešli sme od nejakého koncepčného návrhu cez štúdiu až po stavebný zámer, resp. pre územné konanie. Projekt je navrhovaný akože 3 samostatné budovy, z požiarného hľadiska majú svoje samostatné evakuačné priestory, jedna je 12 podlažná plus jedno odstúpené podlažie, druhá je 2 6 podlažná a vzájomne sú prepojené s trojpodlažnou budovou. 1. podzemné podlažie sú parkovacie miesta a 2. pozemné podlažie sú parkovacie miesta s technológiami, kde bude osadená OST stanica tepla, parkoviska budú rozdelené pre rezidentov a pre nájomcu. Nájomca bude v prvých dvoch podlažiach bude tam poliklinika súkromná, zatiaľ ešte nemáme presne špecifikované, že aké

ambulancie sa tam budú nachádzať. Hlavný prístup do polyfunkčnej časti bude z Rastislavovej ulice, kde bude urobená pasáž pre klientov napojených na mestskú hromadnú dopravu a ostatní klienti, ktorí prídu autom budú mať vyhradené parkovacie miesto v 1. podzemnom podlaží, kde bude samostatné komunikačné jadro, dve jednak pre prístup pre klientov a jednak aj pre osoby so zníženou pohybovou schopnosťou. Na ďalších podlažiach potom v jednotlivých sú umiestnené byty, ktoré sú orientované na východ západ a sú vo vyššej budove ako sú dve komunikačné jadrá z hľadísk požiarnych únikov, v tej nižšej budove je jedno schodisko, jedno komunikačné jadro. Fasáda je riešená je polopresklenná. Snažili sme sa, aby celý projekt bol nejak zelený, čiže aj na energie je napojený na centrálné teplo. Musíme pristúpiť aj k výrubovému konaniu, niektoré stromy, ktoré sme teraz pri konaní výrubovom pristúpili k nie tak drastickému ako to bolo pôvodne v zámere, že všetky stromy vyrúbeme, ale teraz sme urobili akože značnú selekciu, aby sme išli minimálne na polovicu a viac, aby vzrastlé stromy ostali, čiže tam sme urobili ústupky. Náhradnú výsadbu hneď budeme realizovať na tomto pozemku, čiže toto je v priebehu výrubového konania, ktoré by malo už byť schválené. Máme 308 parkovacích miest , máme 168 bytov, sú to dvojky trojky, hore sú mezonety. Čiže rešpektovali sme maximálne územný plán, bolo to skonzultované s ÚHA máme kladné vyjadrenie, čiže k tomu projektu sú vydané všetky kladné stanoviská, za to to prezentujeme a mali by sme ísť na proces povoľovania, čiže asi tak všetko čo, čo viem tak v rýchlosti povedať."

**starostka:** "Ďakujem veľmi pekne. Po prípade potom poslanci sa vás budú ešte pýtať, takže ostanťe mi pri mikrofóne. Tuná by som rada upozornila, že stavebník je Triton residence, aby sa nestali nejaké domienky že daný bytový dom sa bude stavať na pozemkoch bývalého kúpaliska Triton. Je to na Holubyho ulici daný bytový dom bude na Holubyho ulici. Nech sa páči otváram k danému bodu rozpravu. Pán poslanec Blanár."

**p. Blanár:** "Ďakujem zas slovo pani starostka. My sme tento projekt mali odprezentovaný na komisii výstavby dosť podrobne pred pár týždňami, takže informácie boli, skôr tie informácie neboli k dopravnému kapacitnému posúdeniu, ale dostali sme ich následne, ale dostali sme ich následne, takže aj tieto informácie máme od p. V. Otázočka moja, tie parkovacie miesta, ktoré tu máme vlastne zaškrtnuté dokopy spolu 305 stojísk, plus ďalšie tri stojiská v teréne, rátajú samozrejme aj pre návštevníkov týchto ordinácií, aj pre zamestnancov lebo iné parkovacími sa tam nebudú. Projektant: "1. podzemné podlažie priamo prístupné z Holubyho a celé to podlažie je určené pre klientom polyfunkcie, čiže toho zdravotníckeho strediska a potom schádzate rampou dole a tie sú rezidentské. Je možnosť tam, máme pripravené, že parkingy budú oddelené závorou, čiže rampou a budú na čip. Z ambulancie dostanete nejaké overenie, že môžete z toho vyjsť. Nikto iný tam nemôže prísť."

**p. Blanár:** "Pozdĺžne, ani kolmé státi na Holubyho ulici už nebudú po novom."

**projektant:** "My s tým nerátame. Ale to sme hovorili o tom na tej komisii, tie parkoviská sa netýkajú nás. Je to parkovacia politika mesta alebo vašej mestskej časti a tie tam ostanú. Pokiaľ vy ich nevyľúčite. Lebo Holubyho ulica nie je naša."

**p. Blanár:** "Jasné, ale v dopravno-kapacitnom posúdení sme sa dočítali, že tieto miesta, tie kolmé státi budú zrušené. Tam ich je možno 20. Keď to kolmé státie nebude, či rátate vy so závorou s touto kapacitou."

**projektant:** "My tie parkoviská nemáme v našom nápočte, čo robíme pre stavbu, čo urobilo že dopravný projektant a že ich vylúčil, to je pre mňa novinka hej, čiže musím sa na to pozrieť, ale my sme sa nechceli dotýkať týchto vonkajších parkovacích miest. Tá cesta je strašne široká strašne široká a ona znesie aj to pozdĺžne státie tam. My nejdeme za hranicu nášho územia, čiže toho sa my nedotýkame, musím sa na to pozrieť a z toho vylúčiť, ale neviem vám povedať, čiže to odsúhlasené aj na referáte dopravy, je to schválené."

**p. Blanár:** "Pre dočasné státie, krátkodobé státi pre návštevníkov týchto ambulancií sa s tým neráta. A máme riešenie za rampou na našom území, jednoznačne."

**starostka :** "Ďakujem veľmi pekne, do rozpravy sa nikto nehlási, uzatváram k danému bodu rozpravu a poprosím o prednesenie návrhu uznesenia predsedom návrhovej komisie."

**Návrhová komisia:** " Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-juh podľa platných právnych predpisov **súhlasí** s realizáciou investičného zámeru: „Polyfunkčný súbor Holubyho“ na Holubyho ul., Košice, parc. reg. C KN č. 2659/2, 2665/4-6, 2665/14-21, 2665/24-27, 2666/2 v k.ú. Južné Mesto a vydaním kladného stanoviska k projektovej dokumentácii pre účely vydania rozhodnutia o umiestnení stavby a povolenia k odstráneniu existujúcich stavieb, **žiada** investora v prípade rozporných stanovísk k projektovej dokumentácii, zosúladiť všetky stanoviská odborných útvarov mesta Košice a ďalších inštitúcií v zmysle platných právnych predpisov z hľadiska ochrany zdravia, životného prostredia, riešenia statickej dopravy a dopravného napojenia na miestne komunikácie.

**starostka:** "Ďakujem, nech sa páči hlasujte."

**Číslo hlasovania: 4**

**Číslo bodu: 4.**

**Investičný zámer stavby „Polyfunkčný súbor Holubyho“ na Holubyho ul., Košice, parc. reg. C KN č. 2659/2, 2665/4-6, 2665/14-21, 2665/24-27, 2666/2 v k.ú. Južné Mesto**

**Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:**

**Za: 10**

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

**Nehlasovali: 0**

**starostka:** "Prítomní: 10, za 10, proti 0, zdržalo sa 0, na konštatujem tento návrh prijatý bol. Medzitým vidím tu návštevu pani predsedníčku rady starostov a zároveň aj starostku mestskej časti nad jazerom pani Lenku Kovačevičovú, ktorá sa prišla pozrieť na naše zastupiteľstvo a akom duchu spolupráce fungujeme, takže ďakujem veľmi pekne týmto a jej našim poslancom, že spolupracujeme.

**K bodu č. 5: Investičný zámer stavby „Apartmánový dom Šoltésovej 22“ na Šoltésovej ul., Košice, parc. reg. C KN č. 1657 v k.ú. Južné Mesto**

**starostka:** "Prejdeme k bodu číslo 5 a bodom číslo 5 je Investičný zámer stavby apartmánový dom na Šoltésovej 22 na Šoltésovej ulici Košice parcela Ct a Ing. číslo 1657 v katastrálnom území južné mesto. Poprosím investorov, aby nám povedali o danom projekte viac.

**projektant:** "Dobrý deň, ja som generálnym projektantom stavby na Šoltésovej 22. My, oproti tomu, čo tu bolo prezentované máme oveľa jednoduchší projekt, je to existujúca budova. V súčasnosti sa v budove nachádza 36 apartmánov, vstup je zo severnej strany. My tu na túto budovu nemáme charakter, nerobíme žiadnu nadstavbu nerobíme prístavbou, jedná o rekonštrukciu, že dôjde k zredukovaniu apartmánových jednotiek z 36 na 24 a vstup sa mení v podstate zo severnej strany na východnú. To je v podstate všetko, robí sa nová strecha, zateplenie, komplexná rekonštrukcia celého objektu zvnútra zvonku, jednoduchý projekt podľa starého stavebného zákona by to išlo iba cez stavebné konanie, bez nutnosti územného konania." starostka : "Ďakujem veľmi pekne, opätovne aj tento zámer bol prediskutovaný na komisii výstavby, životného prostredia verejného poriadku, ktorá posunula tento zámer na zastupiteľstvo a to isté aj miestna rada mestskej časti Košice juh zobrala na vedomie a posunula na zastupiteľstvo. K danému bodu otváram rozpravu. Nech sa páči pán poslanec Hlinka."

**p. Hlinka:** "Dobrý deň prajem, ďakujem za slovo, vážená pani starostka, poslanecký zbor hostia pán zástupca, mám otázku, čo znamená v popise, že vznikne apartmánový dom, aká je definícia apartmánového domu a taktiež v materiály ktorý sme dostali sa uvádza, že nie je potrebné vybudovať nové parkovacie miesta, čo-to presne znamená, ako ste k tomu prišli, že nie je potrebné budovať, keď je reč o 24 apartmánoch ? My v tejto lokalite nemáme ani rezidenčnú zónu, len rozpracované projektové v nejakej fáze rezidentské státie, čiže, čiže ako budú budúci majitelia týchto bytov parkovať a akým spôsobom budete tie apartmány predávať a koľko je približne cena na meter štvorcový?"

**projektant:** "Apartmán je v podstate nebytový priestor určený na krátkodobé ubytovanie, nie je to priestor určený na bývanie, no a čo sa týka parkovacích miest, nie je potreba vybudovať žiadne parkovacie miesta, lebo my nemáme charakter budovy už v dnešnej dobe je tam 36 apartmánových jednotiek. My iba redukuje počet tých apartmánových jednotiek z 36 na 24, čiže nám dochádza k poklesu potreby parkovacích miest, čiže nevzniká potreba vybudovať žiadne nové parkovacie miesto. V technickej správe máme aj uvedený výpočet, z potrebných 40 parkovacích miest, to redukuje na 38. to je už otázka skôr na majiteľa a developera. ja som generálnym projektantom. Nebude z toho hotel, sú to nebytové jednotky určené na krátkodobé ubytovanie, čo je napr. RB&B."

**starostka:** "Nech sa páči pán poslanec Blanár."

**p. Blanár:** "Ďakujem za slovo pani starostka. Taktiež projekt sme mali na komisii výstavby, oboznámili sme sa s daným projektom, prešli sme si ho, podklady sú si myslím dosť podrobné, ja

som vravel aj na komisii výstavby že mne sa to páči. Konečne zo starej ošarpanej budovy urobíme v prospech našej mestskej časti niečo, čo v podstate nebude náš parčík Psoťku nejakým spôsobom znehodnocovať, takže tá stavba sa mi páči, nenarastie ani do šírky, ani do výšky, takže to je všetko fajn, a preto sme povedali, páči sa mi tento projekt. Jediná otázka tu naozaj visí, v materiáli uvádzate, že naozaj potreba parkovacích miest v tomto stave je 40 v navrhovanom 38, z čoho vyplýva, že nie je potrebné vytvárať nové parkovacie miesta. Sme si vedomí toho, že nie sú okolité pozemky vo vašom vlastníctve, avšak situácia je taká, že ten bytový dom už niekoľko mesiacov, prípadne rokov nie je obývaný. My sme si na mestskej časti robili sčítane áut, parkovacích miest a pred niekoľkými mesiacmi sme jednoducho usúdili a danú lokalitu som zhodou okolností dostal ja. Robili sme to ako poslanci, aj pani starostka a môžem konštatovať, že v danej lokalite nie je ani jedno voľné parkovacie miesto v súčasnosti. Keď ten obytný dom nie je obývaný, čiže moja otázka je jednoduchá, kde tých 38 parkovacích miest ktoré, ktoré budú prislúchať k tomu apartmánovému domu, vy vidíte ? Lebo ja ich nevidím. Tu sú okolité bytovky obývané ľuďmi, ktorí tu žijú 40 rokov. Ak tu po skolaudovaní tohto apartmánového domu pribudne 38 áut alebo 30 to bude masaker aj pre nových obyvateľov aj pre starých obyvateľov, čiže jednoznačne ja mám problém s parkovaním, lebo v danej lokalite ja nevidím možnosť vybudovania parkovacích miest. Ak vy vidíte, odprezentujte to alebo povedzte, aký máte zámer. Lebo s tým máme problém obrovský. Daná lokalita nie je v rezidentskej zóne a keď veľkú časť juhu máme v rezidentskej zóne, pracujeme na tom, aby sme túto zónu rozšírili. Zatiaľ na konkrétnu ulicu projekt nemáme. Tak je pani starostka. Na Šoltésovú zatiaľ projektovú dokumentáciu nemáme, čiže to by som sa pýtal pretože, pretože štandardne sa pýtame pri všetkých nových stavbách, toto nie je novostavba uznávam nie je to nová stavba tzn., že tu nebude ani nejaký poplatok za rozvoj, ktorý by sme následne vedeli zhodnotiť my ako Mestská časť a dobudovať z týchto peňazí nejaké parkovacie miesto, jedná sa len o rekonštrukciu. Čiže my sa štandardne pýtame ako poslanci, aké budú kontajneroviská, a kde máte parkoviská. To sú štandardné otázky. Kontajneroviská sme si vysvetlili, parkoviská nie. To by som poprosil, skúste nám to vysvetliť, ako si to predstavujete, že to jednoducho zrealizujete, idete to predávať a čo tým ľuďom vysvetlíte, že pridete pešo ? Bez áut ? Ďakujem."

**projektant:** "Chápem vaše obavy ale ja som iba generálnym projektantom celého investičného zámeru developera a ja zo svojej pozície dokážem vychádzať iba normovo. Či sú tie apartmány v dnešnej dobe obývané alebo nie sú normovo potrebujú 40 parkovacích miest. My sme navrhli alebo prišli sme s návrhom, kde sme normovo potrebovali znížiť potrebu týchto parkovacích miest. Developer keby vlastnil alebo mal možnosť odkúpiť nejaké okolité pozemky, kde by bolo možné vybudovať parkovacie miesta, tak to určite spraví a menili by sme zároveň aj charakter celej budovy z apartmánového domu by sme robili bytový dom, ktorý by bol určený na bývanie, nie ubytovanie. Nakoľko v dnešnej dobe sú na katastri tie apartmány zapísané, my vychádzame zo skutkového stavu, tá budova tam stojí. A to, že kde tí ľudia budú parkovať, či budú mať auto nebudú mať auto alebo či developer tie apartmánové jednotky rozpredá alebo to bude držať na nejaký krátkodobý nájom, to ja už dneska nedokážem ovplyvniť. Mojou úlohou bolo spraviť návrh po technickej stránke tak, aby bol realizovateľný, čo si myslím, že som splnil, lebo máme všetky

záväzné stanoviská všetkých dotknutých orgánov a organizácií. Čiže áno, problém s parkovaním je, stále bude väčší a väčší, ale my v podstate normovo splňame všetko, čo nám zákon ukladá."

**starostka:** "Ďakujem veľmi pekne tuhá by som rada pripomenula, že daná budova dlhé roky chátrala, bola obývaná predtým neprispôsobivými obyvateľmi a myslím, že minulý mesiac aj zamestnanci úradu videli ako z danej budovy vychádzajú neprispôsobiví obyvatelia a ľudia bez domova. Takže táto budova je nám na ťarchu len škoda, že to nie sú tie parkovacie miesta. Ešte by som sa rada opýtala pokiaľ by náhodou nešlo súhlasné stanovisko z mestskej časti či môžete realizovať rekonštrukciu tých tridsiatich šiestich apartmánov?"

**projektant:** "Podľa vyjadrenia stavebného úradu áno."

**starostka:** "Takže bude 24 alebo 36."

**projektant:** " Presne, tak."

**starostka:** "Nech sa páči, pán poslanec Bernát."

**p. Bernát** "Ďakujem veľmi pekne za slovo pani starostka. Ja by som sa chcel vás spýtať pri tomto, keďže sa bavíme o apartmánovom dome, či môže mať v apartmánovom dome človek trvalý pobyt, s ohľadom aj na to, aby sme si to zodpovedali, ako aj s ohľadom budúcnosti a rezidentského parkovania, kde budú asi predpokladám predovšetkým ľudia uprednostňovaní, ktorí majú trvalý pobyt, aby sme vedeli či môže to byť aj prínos pre našu mestskú časť, nielen v obnovení budovy, ale aj v podstate v rozšírení počtu obyvateľov. Ďakujem."

**projektant:** "Podľa toho, čo mne je známe, tak ak tieto jednotky neslúžia na bývanie, ale iba ubytovanie, tým pádom tam nie je možné si dať trvalý pobyt. Oni sú na LV definované ako nebytové priestory."

**starostka:** "Keď sa nikto do rozpravy nehlási, páni poslanci, pani poslankyňa, uzatváram k danému bodu rozpravu a poprosím o prednesenie uznesenia návrhovou komisiou."

**Návrhová komisia:** "Miestne zastupiteľstvo MČ Košice – Juh na základe ust. § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ust. § 14 ods. 3 zákona č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov s ú h l a s í s realizáciou investičného zámeru: „Apartmánový dom“ na Šoltésovej ul., Košice, parc. reg. C KN č. 1657 v k.ú. Južné Mesto a vydaním kladného stanoviska k projektovej dokumentácii pre účely stavebného zámeru, žiada investora, že sa bude spolupodieľať na vybudovaní uzatvárateľného kontajneroviska, ktoré je umiestnené pri danom objekte, žiada investora v prípade rozporných stanovísk k projektovej dokumentácii, zosúladiť všetky stanoviská odborných útvarov mesta Košice a ďalších inštitúcií v zmysle platných právnych predpisov z hľadiska ochrany zdravia, životného prostredia, riešenia statickej dopravy a dopravného napojenia na miestne komunikácie."

**starostka:** "Nech sa páči hlasujte."

**Číslo hlasovania: 5**

**Číslo bodu: 5.**

**Investičný zámer stavby „Apartmánový dom Šoltésovej 22“ na Šoltésovej ul., Košice, parc. reg. C KN č. 1657 v k.ú. Južné Mesto**

**Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:**

**Za: 0**

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 9**

**Nehlasovali: 1**

**Prítomní: 9**

**starostka: "Za 0, proti 0, zdržalo sa 0, konštatujem tento návrh prijatý nebol."**

**K bodu č. 6: A) Správa o výsledkoch kontrol číslo 1/2026, B) Správa o kontrolnej činnosti za rok 2025**

---

**starostka: "Bodom číslo 6 dnešného rokovania je po a Správa o výsledkoch kontrol číslo 1/2026 a po b Správa o kontrolnej činnosti za rok 2025. Odovzdám slovo pani kontrolórke."**

**kontrolórka: "Ďakujem za slovo pani starostka, takže dovoľte mi vážené panie poslankyne, páni poslanci, aby som v krátkosti predostrela svoju správu o výsledkoch kontrol, takže 1. **Kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 EUR.** Kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 tis. EUR nebola vykonaná z dôvodu neuskutočneného žiadneho prevodu majetku prevyšujúceho hodnotu 20 000 EUR v Mestskej časti Košice – Juh za kontrolované obdobie 1.1.2025 – 31.12.25. Druhá kontrola bola zameraná na kontrolu vyplatených koncoročných odmien zamestnancom mestskej časti Košice-juh za príslušné rozpočtové obdobie ktorá mi bola uložená uznesením. Kontrolovaný subjekt dodržal všeobecne záväzné právne predpisy taktiež rozpočet na rok 2025 a uplatňoval zásady zákonnosti, účinnosti, účelnosti hospodárnosti a efektívnosti pri vynakladaní s finančnými prostriedkami. 3. kontrola bola kontrola tvorby čerpania rezervného fondu sa roky 2023 2024 v nadväznosti na záverečný účet. Správa bola pred doručením správny odkonzultovaná s kontrolovaným subjektom a následne bola vypracovaná správa. Na základe výsledku kontroly je možné konštatovať či tvorba a čerpanie prostriedkov rezervného fondu boli v súlade s uzneseniami miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-juh a v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona 358/2024 v Zbierke zákonov o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Taktiež bola dodržaná formálne a vecná správnosť v zmysle základnej finančnej kontroly náhodne vybraných účtovných a daňových dokladov za kontrolované obdobie. Predložené doklady správne, obsahovali všetky náležitosti, čiže podľa ustanovenia § 10 ods. 1 zákona 431 z roku 2002 Zbierky zákonov o účtovníctve Čiže v zmysle zákona 357 v roku 2015 Zb. zák. o finančnej kontrole a audite nebolo potrebné prijímať žiadne nápravné opatrenia. Kontrola vybavovania podnetov prijatých v súlade so zákonom č. 54/2019 Z.z. o ochrane oznamovateľov protispoločenskej činnosti a o zmene a doplnení niektorých**

zákonov a smernicou pre podávanie, preverovanie a evidovanie podnetov podávaných v zmysle zákona 54/2019 Z.z. v MČ Košice – Juh“ **z dôvodu neprijatia** žiadneho podnetu v predmetnej veci do dátumu 26.2.2026. V závere som uviedla správu z kontrolnej činnosti za rok 2025. V prípade ak máte nejaké otázky, nech sa páči, rada Vám na ne zodpoviem."

**starostka:** "Nech sa páči, pán poslanec Hlinka."

**p. Hlinka:** "Ďakujem za slovo. Chcem sa poďakovať pani kontrolórke za vypracovanie kontrolnej správy aj v tom doplnujúcom bode, ktorý sme na minulom zastupiteľstve odhlasovali. Ja mám otázku na pani starostku ku kontrole z kontrolovaného bodu číslo - vyplatené koncoročné odmeny zamestnancom mestskej časti za príslušné rozpočtové obdobie. V správe sa uvádza spolu za všetky strediská suma 29.200 EUR, tak keby ste miestnemu zastupiteľstvu ozrejmili na základe akých kritérií a princípov ste pristúpili k takejto odmene a čoho ste sa pridržali. Ďakujem."

**starostka:** "Ďakujem veľmi pekne za otázku. Boli to koncoročné odmeny celoplošné, takže dostal odmenu každý 1 zamestnanec, ktorý bol v pracovnom pomere dlhšia ako 3 mesiace, takže po skúšobnej dobe a čo sa týka kritérií rozdeľovali ich vedúci zamestnanci daných referátov daných oddelení, takže takéto boli kritériá podľa toho ako zamestnanec poňal svoju činnosť, akú mal dochádzku, normálne bežné manažérske rozhodnutia vedúcich zamestnancov. Ako môžem konštatovať, že naši zamestnanci si plnia poctivo úlohy a sú veľmi šikovní. Aj vďaka tomu sa naša mestská časť rozrastá a skrášľuje, takže ďakujem veľmi pekne zamestnancom za ich aktivity. Veľakrát bez ich pomocnej ruky by sme nedokázali urobiť kultúrne akcie a kultúrne akcie nie sú iba o tom, že zabávame obyvateľov, ale sú aj o tom, že následne treba dané kultúrne akcie napr. vyúčtovať keď sú z grantov, ďalej robíme rôzne projekty - MOPS - na tom sa podieľajú viacerí zamestnanci nielen vedúca projektová manažérka, sociálne oddelenie, opatrovateľská služba, matrika, niekoľko sobášov, dámy počas roka pracujú aj cez víkendy - sobášiacie, však máte poslanci sobáše, takže každý 1 zamestnanec si zaslúži tu koncoročnú odmenu a keby som mohla mala by som v rozpočte, niektorí zamestnanci si zaslúžia omnoho viac, lebo fakt začne robia pre túto mestskú časť so srdcom. Uzatváram k danému bodu rozpravu a poprosím o prednesenie návrhu uznesenia predsedom návrhovej komisie."

**Návrhová komisia:** "Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-juh podľa platných právnych predpisov berie na vedomie po a) Správa o výsledkoch kontrol číslo 1/2026 a po b) Správa o kontrolnej činnosti za rok 2025."

**starostka:** "Nech sa páči, poprosím o hlasovanie."

**Číslo hlasovania:** 6

**Číslo bodu:** 6.

**A) Správa o výsledkoch kontrol č. 1/2026 B) Správa o kontrolnej činnosti za rok 2025**

**Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:**

**Za:** 11

**Proti:** 0

**Zdržali sa: 0**  
**Nehlasovali: 0**  
**Prítomní: 11**

**starostka: "Za 11, proti 0, zdržal sa 0, konštatujem, tento návrh prijatý bol."**

**K bodu č. 7: Správa o plnení úloh vyplývajúcich z uznesení miestneho zastupiteľstva miestne rady mestskej časti Košice-juh za obdobie od 26. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného 16. 12. 2025**

---

**starostka:** „Ďalším bodom v poradí číslo 7 programu rokovania je Správa o plnení úloh vyplývajúcich z uznesení miestneho zastupiteľstva miestne rady mestskej časti Košice-juh za obdobie od 26. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného 16. 12. 2025 vyhodnotenie plnenia uznesení uložených miestnym zastupiteľstvom je spracované v písomnej forme. K danému materiálu otváram rozpravu. Uzatváram rozpravu a poprosím o prednesenie návrhu uznesenia predsedom návrhovej komisie.“

**Návrhová komisia:** "Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice-juh podľa platných právnych predpisov berie na vedomie Správu o plnení úloh vyplývajúcich z uznesení miestneho zastupiteľstva a miestnej rady mestskej časti Košice-juh za obdobie od 26. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 16. decembra 2025."

**starostka:** "Ďakujem, nech sa páči hlasujte."

**Číslo hlasovania: 7**

**Číslo bodu: 7.**

***Správa o plnení úloh vyplývajúcich z uznesení Miestneho zastupiteľstva a Miestnej rady Mestskej časti Košice Juh za obdobie od 26. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 16.12.2025***

***Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:***

***Za: 11***

***Proti: 0***

***Zdržali sa: 0***

***Nehlasovali: 0***

***Prítomní: 11***

**starostka:** "Za 11, proti 0, zdržal sa 0, konštatujem tento návrh prijatý bol."

**K bodu č. 8: Správa o činnosti miestnej rady mestskej časti Košice-juh za obdobie od 26. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného 16. 12. 2025**

**starostka:** "Pristúpime k bodu číslo 8 a tým je Správa o činnosti miestnej rady mestskej časti Košice-juh za obdobie od 26. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného 16. 12. 2025. Nech sa páči otváram k danému bodu rozpravu. Uzatváram rozpravu a poprosím o prednesenie návrhu uznesenia predsedom návrhovej komisie."

**Návrhová komisia:** "Miestne zastupiteľstva mestskej časti Košice-juh podľa platných právnych predpisov schvaľuje správu o činnosti miestnej rady mestskej časti Košice-juh za obdobie od 26. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 16. decembra 2025."

**starostka:** "Ďakujem veľmi pekne, nech sa páči hlasujte."

**Číslo hlasovania: 8**

**Číslo bodu: 8.**

***Správa o činnosti Miestnej rady Mestskej časti Košice Juh za obdobie od 26. zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 16.12.2025***

***Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:***

***Za: 11***

***Proti: 0***

***Zdržali sa: 0***

***Nehlasovali: 0***

***Prítomní: 11***

**starostka:** "Za 11, proti 0, zdržalo sa 0, konštatujem tento návrh prijatý bol."

**K bodu č. 9: Zoznam očakávaných kultúrno-spoločensko-športových podujatí z rozpočtu mestskej časti Košice-juh na rok 2026**

---

**starostka:** "Ako ďalším bodom dnešného programu je pod číslom 9 Zoznam očakávaných kultúrno spoločensko športových podujatí z rozpočtu mestskej časti Košice-juh na rok 2026 materiál predkladáme na základe uznesenia číslo 161 z 22. zasadnutia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-juh materiál bol prerokovaný v komisii kultúry, športu, mládeže a propagácie samosprávy, ktorá ho odporúčala bez pripomienok predložiť na prerokovanie na dnešné zasadnutie miestneho zastupiteľstva tak isto daný materiál bol prerokovaný a odporúčaný predložiť aj na miestnej rade. Ako sme vás informovali v roku 2025 sme mali na okolo 49 kultúrnych akcií, z toho veľa bolo financované aj so sponzorských príspevkov alebo od našich partnerov hlavne na športovo zábavnom areáli predpokladáme, že v roku 2026 to nebude inak. Nech sa páči otváram k danému materiálu rozpravu, pán poslanec Blanár."

**p. Blanár:** "Ďakujem za slovo pani starostka. Na miestnej rade sme sa dohodli k danému bodu že súhlasíme, samozrejme berieme na vedomie súhlasíme a ak sa narodí v priebehu roka iné kultúrne akcie, ktoré momentálne nemáme v pláne budú o tom vopred poslanci informovaní. Takže ak to takto bude si myslím, že nebude problém. Ďakujem."

**starostka:** "Áno, na miestnej rade sme to zobrali na vedomie, už sa nejaké črtajú, tak potom vás budeme informovať a samozrejme vás na každú jednu kultúrnu akciu pozývame uzatváram rozpravu a poprosím o prednesenie návrhu uznesenia predsedom návrhovej komisie."

**Návrhová komisia:** "Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-juh podľa platných právnych predpisov berie na vedomie zoznam očakávaných kultúrno spoločensko-športových podujatí z rozpočtu mestskej časti Košice-juh na rok 2026."

**starostka:** "Poprosím o hlasovanie."

**Číslo hlasovania:** 9

**Číslo bodu:** 9.

**Zoznam očakávaných kultúrno- spoločensko- športových podujatí z rozpočtu Mestskej časti Košice - Juh na rok 2026**

**Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:**

**Za:** 11

**Proti:** 0

**Zdržali sa:** 0

**Nehlasovali:** 0

**Prítomní:** 11

**starostka:** "Za 11, proti 0, zdržal sa 0, konštatujem, tento návrh prijatý bol."

#### **K bodu č. 10: Návrh na udelenie verejných ocenení: Cena Mestskej časti Košice – Juh**

**starostka:** "Bodom číslo 10 Je Návrh na udelenie verejných ocenení mestskej časti Košice-juh poukazuje na dôvodovú správu k materiálu, v ktorej sú uvedené návrhy na udelenie verejných ocenení troch jednotlivcov a 1 kolektív. Komisia kultúry, mládeže, športu a propagácie samosprávy obdržala do určeného termínu 8 návrhov na verejné ocenenia 2026. Komisia kultúry, športu, mládeže a propagácie samosprávy na svojom zasadnutí prerokovala tento návrh a odporučila udeliť cenu mestskej časti Košice-juh pre navrhovaných jednotlivcov a kolektív. K danému materiálu otváram rozpravu. Uzatváram rozpravu a poprosím o prednesenie návrhu uznesenia predsedom návrhovej komisie.

**Návrhová komisia:** "Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice-juh podľa platných právnych predpisov schvaľuje udelenie verejných ocenení cena mestskej časti Košice-juh v roku 2026 týmto jednotlivcom a kolektívu pre jednotlivcov: **MUDr. Miriam Dziaková** za celoživotnú prácu v oblasti fyziatrickej a balneologickej medicíny, **MUDr. Igor Jenčo, MPH** za významný prínos k rozvoju onkologickej starostlivosti, **František Pajtaš** za jeho aktívny prístup, obetavosť a prínos k zveľaďovaniu a rozvoju životného prostredia

pre kolektív: **Kolektív pracovníkov Jedálne Vojvodská** za ich vysokú profesionalitu, spoľahlivosť a výnimočnú starostlivosť o seniorov v oblasti gastro služieb."

**starostka:** "Ďakujem za prenesenie návrhu a poprosím o hlasovanie."

**Číslo hlasovania: 10**

**Číslo bodu: 10.**

**Návrh na udelenie verejných ocenení: Cena Mestskej časti Košice - Juh**

**Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:**

**Za: 11**

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

**Nehlasovali: 0**

**Prítomní: 11**

**starostka:** "Za 11 proti 0, zdržal sa 0, konštatujem, tento návrh prijatý bol.

**K bodu č. 11: Návrh na krátkodobý prenájom majetku (indoorové atrakcie a športové ihriská) v Športovo - zábavnom areáli na Alejovej ulici 2H v Košiciach pre neziskovú organizáciu RADA SENIOROV mesta Košice, n.o., so sídlom Trieda SNP 1280/48A, 040 11 Košice-Západ, IČO: 51184389 z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

---

**starostka:** "11. bodom rokovania je Návrh na krátkodobý prenájom majetku (indoorové atrakcie a športové ihriská) v Športovo-zábavnom areáli na Alejovej ulici 2H v Košiciach pre neziskovú organizáciu RADA SENIOROV mesta Košice, n.o., so sídlom Trieda SNP 1280/48A, 040 11 Košice-Západ, IČO: 51184389 z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Nezisková organizácia rada seniorov mesta Košice požiadala 14. 1. 2026 mestskú časť o krátkodobý prenájom majetku a to jednotlivých indoorových športovísk ihrísk ako každý 1 rok a za znížené vstupné oproti nájomnému v aktuálnom cenníku za účelom organizácie letnej olympiády športu bez bariér - Jesenná časť 12. ročníka Letnej olympiády. Predmetné **indoorové atrakcie a športové ihriská navrhujeme prenajať N.O., za cenu 1,- Euro/ 1 indoorová atrakcia** poskytovaná v zmysle platného cenníka vstupného a požičovného ŠZA a **1,- Euro / 1 športové ihrisko** poskytované v zmysle platného cenníka vstupného a požičovného ŠZA, počas konania konkrétnych športových podujatí. Takto pomáme seniorom každý jeden rok a na takých akciách sa seniori zúčastňujú v počte 200-300 z celého mesta, čo prospieva k lepšiemu zdraviu a lepšej duševnej kondícii. . Tento prípad navrhujeme posúdiť ako prípad hodný osobitného zreteľa o ktorom miestne zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Otváram k danému bodu rozpravu. Uzatváram rozpravu a poprosím o prednesenie návrhu uznesenia predsedom návrhovej komisie."

**Návrhová komisia:** "Miestne zastupiteľstvo MČ Košice-Juh podľa - § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov - § 14 ods. 3 písm. c) zákona č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov - § 9aa ods. 3 v spojení s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** krátkodobý prenájom majetku - jednotlivé indoorové atrakcie a športové ihriská, nachádzajúce sa v Športovo-zábavnom areáli (ŠZA) na Alejovej ulici 2H v Košiciach, v k. ú. Južné mesto, zapísanom na LV č. 13161, vedenom Okresným úradom Košice, katastrálny odbor, za cenu 1,- Euro/1 indoorová atrakcia poskytovaná v zmysle platného cenníka vstupného a požičovného ŠZA

a 1,- Euro /1 športové ihrisko poskytované v zmysle platného cenníka vstupného a požičovného ŠZA, počas konania konkrétnych športových podujatí v dňoch 13.05.2026 - Letná olympiáda, 13.06.2026 - Šport bez bariér a 10.09.2026 - Jesenná časť 12. ročníka Letnej olympiády, organizovaných pre seniorov mesta Košice neziskovou organizáciou RADA SENIOROV mesta Košice, n.o., so sídlom Trieda SNP 1280/48A, 040 11 Košice-Západ, IČO: 51184389, reg. č.: OVVS/28/2017, poskytovateľ všeobecne prospešných služieb, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 3 v spojení s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Majetok bude prenajímaný za účelom podpory realizácie športových podujatí určených pre seniorov mesta Košice, prostredníctvom ktorých sa seniori zapájajú do aktívneho života, čo má pozitívny vplyv na ich kvalitu života, na rozvoj a podporu ich telesného a duševného zdravia, ich vzájomnú socializáciu a zároveň tieto športové aktivity podporujú a vedú seniorov k zdravému životnému štýlu, čo smeruje tiež k prevencii rôznych pohybových a psychických ochorení, ktoré sa prejavujú v pokročilom veku života."

**starostka:** "Ďakujem pekne, nech sa páči hlasujte."

**Číslo hlasovania:** 11

**Číslo bodu:** 11.

**Návrh na krátkodobý prenájom majetku (indoorové atrakcie a športové ihriská) v Športovo - zábavnom areáli na Alejovej ulici 2H v Košiciach pre neziskovú organizáciu RADA SENIOROV mesta Košice, n.o., so sídlom Trieda SNP 1280/48A, 040 11 Košice-Západ, IČO: 51184389 z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:**

**Za:** 11

**Proti:** 0

**Zdržali sa:** 0

**Nehlasovali:** 0

**Prítomní:** 11

**starostka:** "Za 11, proti 0, zdržalo sa 0, konštatujem, tento návrh prijatý bol."

## **K bodu č. 12: Informácia o 9. a 11. úprave Programového rozpočtu Mestskej časti Košice - Juh v roku 2025**

**starostka:** "Vážené poslankyne, vážení poslanci, bodom číslo 12 dnešného rokovania je Informácia o deviatej aj 11. úprave programového rozpočtu našej mestskej časti Košice-juh v roku 2025. Poukazujem na dôvodovú správu, kde sú tieto úpravy podrobne rozpísané. Okrem formálnych presunov či navýšenia bežných príjmov vyplývajúcich z vlastnej činnosti, resp. ostatných príjmov napr. v podobe vrátiok či náhrad poisťného plnenia a v rovnakom rozsahu aj navýšenie bežných výdavkov v rámci jednotlivých programov sa úpravy rozpočtu týkali aj účelovo určených finančných prostriedkov vo forme grantov napr. vo výške 1.880 EUR na obstaranie defibrilátora, 8.200 EUR Košického samosprávneho kraja na projekt Susedská pohoda alebo stabilizačného príspevku pre zamestnancov opatrovateľskej služby vo výške 14.400 EUR a pre

zamestnancov zariadení opatrovateľskej služby vo výške 9.200 EUR , 500 EUR na podujatie nonstop 24 hodín korčuľovanie materiál bol prerokovaný tak isto vo všetkých stálych komisiách miestneho zastupiteľstva a v miestnej rade ktoré ho odporúčali bez pripomienok predložiť na prerokovanie na najbližšie zasadnutie miestneho zastupiteľstva. K danému bodu otváram rozpravu. Nech sa páči pán poslanec Breicha."

**p. Breicha:** "Ďakujeme pekne za slovo. Ďakujem za vysvetlenie, mali sme to dosť podrobne vysvetlené komisii. Ja by som sa chcel opýtať, či za tie 2 pol týždňa cca. či nedošlo k zmene čo sa týka tej sociálnej oblasti či plnenie mesta vo všeobecnosti, či sa nezmenilo k lepšiemu samozrejme by som očakával v rámci tých doplatkov ktoré, ktoré nám poskytol resp. neposkytol v celej sume, keďže robíme ten sociálny servis pre celé Košice IV. Ďakujem."

**starostka:** "Sme zapojení v projekte národná opatrovateľská služba pre tento rok, takže z projektu máme finančné krytie, čo sa týka doplatku z mesta kontaktovala som minulý týždeň mesto, z dôvodu toho, že boli dovolenky a týždeň predtým než nevedeli, že ako s národným projektom tak nevedeli urobiť žiadne stretnutie, ale áno, je naplánované stretnutie v priebehu buď tohto týždňa alebo budúceho týždňa a bude mať informácie, ktoré potom bude ďalej tlmočiť predsedovi vášho poslaneckého klubu a zamestnancom. K danému portu uzatváram rozpravu a poprosím o prednesenie návrhu uznesenia predsedom návrhovej komisie."

**Návrhová komisia:** "Miestne zastupiteľstva mestskej časti Košice-juh podľa platných právnych predpisov berie na vedomie informáciu o deviatej a 11 tej úprave programového rozpočtu mestskej časti Košice-juh v roku 2025."

**starostka:** "Ďakujem, nech sa páči hlasujte."

Číslo hlasovania: 12

**Číslo bodu: 12.**

**Informácia o 9. a 11. úprave Programového rozpočtu Mestskej časti Košice - Juh v roku 2025**

**Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:**

**Za: 11**

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

**Nehlasovali: 0**

**Prítomní: 11**

**starostka:** "Za 11, proti 0, zdržal sa 0, konštatujem tento návrh prijatý bol."

**K bodu č. 13: Informácia o vymáhaní pohľadávok Mestskej časti Košice - Juh za rok 2026**

---

**starostka:** "Ďalším v poradí je bod číslo 13 Informácia o vymáhaní pohľadávok mestskej časti Košice-juh za rok 2025. Touto informáciou poskytujeme prehľad o výške a spôsobe vymáhania pohľadávok mestskej časti. Materiál bol prerokovaný vo finančnej komisii, ktorá odporúčala materiál bez pripomienok predložiť na prerokovanie na najbližšie zasadnutie miestneho

zastupiteľstva mestskej časti Košice-juh. Otváram k danému bodu rozpravu a uzatváram rozpravu a prosím o prednesenie návrhu uznesenia predsedom návrhovej komisie."

**Návrhová komisia:** "Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-juh podľa platných právnych predpisov berie na vedomie informáciu o vymáhaní pohľadávok mestskej časti Košice-juh za rok 2025."

**starostka:** "Nech sa páči hlasujte."

**Číslo hlasovania:** 13

**Číslo bodu:** 13.

**Informácia o vymáhaní pohľadávok Mestskej časti Košice - Juh za rok 2025**

**Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:**

**Za:** 10

**Proti:** 0

**Zdržali sa:** 0

**Nehlasovali:** 1

**Prítomní:** 10

**starostka:** "Za 10, proti 0, zdržal sa 0, konštatujem, tento návrh prijatý bol."

**K bodu č. 14: Schválenie žiadosti o poskytnutie dotácie na rok 2026 podľa všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2022 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mestskej časti Košice – Juh**

---

**starostka:** "Číslo 14 je Schválenie žiadosti o poskytnutie dotácie na rok 2026 podľa všeobecne záväzného nariadenia číslo 1/2022 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mestskej časti. Mestská časť Košice – Juh zaevidovala dňa 20.11.2025 jednu žiadosť o poskytnutie dotácie nad sumu 150,- Eur, ktorá má byť poskytnutá na podujatie, ktoré sa uskutoční v druhom polroku roka 2026, a ktorú podľa všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2022 o poskytovaní dotácií Mestskou časťou Košice – Juh schvaľuje miestne zastupiteľstvo. Dotácia bude poskytnutá na výtvarné potreby a propagačné materiály pre podujatie s názvom Košický medzinárodný plenér výtvarníkov 20 ročník. Výška žiadanej dotácie: 400,- Eur. Finančná komisia a Komisia kultúry, športu, mládeže a propagácie samosprávy prerokovali Žiadosť o poskytnutie dotácie na rok 2026 podľa platného VZN č. 1/2022 o poskytovaní dotácií z rozpočtu MČ Košice – Juh a odporúčali ju predložiť na schválenie na najbližšie zasadnutie MZ MČ Košice - Juh. Otváram k predloženému materiálu rozpravu. Pani poslankyňa **Ivančová.**"

**p. Ivančová:** "Dobrý deň, ja by som sa chcela opýtať bola to jediná žiadosť o dotáciu ktorú sme dostali na MČ alebo bolo tých dotácií viac. A keď bola len táto jediná žiadosť tak sa chcem opýtať či by nebolo na mieste omnoho viac propagovať toto naše VZN, je to vlastne naše spoločné dielo z r. 2022. A bolo by fajn, keby sa to dostalo viac do povedomia, podľa mňa to má zmysel, ak by sme to napr. uverejnili v Južane a urobili trošku lepšiu propagáciu, keďže ide to na dobré účely a všetci vieme, že je to pre dobrú vec. Ďakujem."

**starostka:** "Ďakujem pekne. Slovo odovzdám pani prednostke."

**prednostka:** "Ďakujem pani starostka za slovo, takže dostali sme na rok 2026 túto dotáciu. Táto dotácia, keďže je to nad 150 EUR, musí byť schválené zastupiteľstvom, čiže vzhľadom k tomu vám to predkladáme. Dostali sme ešte jednu, tiež od toho istého žiadateľa a na inú akciu, ale tá je v sume do 150 EUR, čo schvaľuje vlastne pani starostka. Zatiaľ sme ďalšie žiadosti nedostali. Je možné, že ešte v priebehu roka prídu, pretože tie, ktoré sú do tých 150 EUR v zmysle platného VZN, tam vlastne môžu predkladať tie žiadosti, myslím je tam 30 dní pred konaním tej samotnej akcie, čiže nie sú nejakým spôsobom limitovaní alebo obmedzovaní. Čo sa týka vlastne nejakej tej propagácie, tam sme sa napr. teraz práveže snažili zverejniť aj ten formulár, žiadosť, priamo sme to vytiahli proste na stránku v časti, kde sú tie VZN aby sa rýchlejšie dopracovali k tej žiadosti, čiže tento formulár tam bol vytiahnutý priamo teda na tú stránku, že nie je zapracovaný v tom VZN-ku, že práčne si to musia vyhľadávať tí žiadatelia, čiže takýto dá sa povedať nejaký ústretový krok alebo nejaký takéto akože zviditeľnenie tak sme urobili a stále vlastne keď aj komunikujeme s nejakými o.z. alebo neziskovými organizáciami vždy im prezentujeme aj túto možnosť, že tu existuje táto možnosť, aby si požiadali o dotáciu. Aj vďaka tejto komunikácii v podstate tento žiadateľ podal tú svoju žiadosť, čiže, keď je na to priestor, keď sa stretávame s tými organizáciami, tak vždy im to od prezentuje mi, že áno je tu aj táto možnosť takto vieme pomôcť v rámci toho samozrejme rozpočtu, ktorý máme na to vyčlenený, resp. tých finančných prostriedkov."

**starostka:** "Ďakujem veľmi pekne pani prednostka, pokiaľ do rozpravy sa nikto nehlási, poprosím prednesenie návrhu uznesenia predsedom návrhovej komisie."

**Návrhová komisia:** "Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice-juh podľa platných právnych predpisov schvaľuje poskytnutie dotácie pre Občianske združenie K-ART so sídlom Oštepová 4, Košice, IČO 35562693 na účel podľa predloženej žiadosti vo výške 400 €."

**starostka:** "Nech sa páči hlasujte."

**Číslo hlasovania:** 14

**Číslo bodu:** 14.

**Schválenie žiadosti o poskytnutie dotácie na rok 2026 podľa všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2022 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mestskej časti Košice Juh**

**Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:**

**Za:** 11

**Proti:** 0

**Zdržali sa:** 0

**Nehlasovali:** 0

**Prítomní:** 11

**starostka:** "Za 11, proti 0, zdržalo sa nule, konštatujem, tento návrh prijatý bol."

**K bodu č. 15: Informácii o poskytnutí údajov v zmysle Zákona o slobodnom prístupe k informáciám za II. polrok 2025**

**starostka:** "Vážené poslankyne, vážení poslanci, bodom číslo 15 dnešného rokovania je Informácia o poskytnutí údajov v zmysle zákona o slobodnom prístupe k informáciám za 2. polrok 2025, ktorá je predkladaná na miestne zastupiteľstvo v polročných intervaloch na základe uznesenia číslo 86/A schváleného na 14. zasadnutí miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-juh dňa 27. 1. 2001. Poukazujem na obsah, na informácie a otváram rozpravu k danému bodu. Uzatváram rozpravu a poprosím o prednesenie návrhu uznesenia predsedom návrhovej komisie."

**Návrhová komisia:** "Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-juh podľa platných právnych predpisov na základe uznesenia číslo 86/a schváleného na 14. zasadnutí miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-juh dňa 27. januára 2001 berie na vedomie informáciu o poskytnutí údajov v zmysle zákona o slobodnom prístupe k informáciám sa 2. polrok 2025."

**starostka:** "Ďakujem, nech sa páči hlasujete."

**Číslo hlasovania: 15**

**Číslo bodu: 15.**

**Informácii o poskytnutí údajov v zmysle Zákona o slobodnom prístupe k informáciám za II. polrok 2025**

**Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:**

**Za: 10**

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

**Nehlasovali: 0**

**Prítomní: 10**

**starostka:** "Za 10, proti 0, zdržal sa 0, konštatujem, tento návrh prijatý bol."

**K bodu č. 16: Doplnenie „Akčného plánu rozvoja Mestskej časti Košice - Juh na roky 2025-2027“ a informácia o jeho plnení za rok 2025“**

---

**starostka:** "Ďalším v poradí bodom číslo 16 je doplnenie Akčného plánu rozvoja mestskej časti Košice-juh na roky 2025 až 2027 a Informácia o jeho plnení za rok 2025. Uznesením miestneho zastupiteľstva číslo 160 zo dňa 25. 3. 2025 bol schválený akčný plán rozvoja mestskej časti Košice-juh na roky 2025 až 2027. Z uznesenia vyplýva povinnosť informovať miestne zastupiteľstvo mestskej časti o plnení projektov a doplnenia akčného plánu. Na základe uvedeného predkladáme doplnenie Akčného plánu rozvoja mestskej časti Košice-juh na roky 2025 2027 a informáciu o jeho plnení za rok 2025. K danému materiálu otváram rozpravu. Pani poslankyňa Ivančová."

**p. Ivančová:** "Ja by som sa k tomuto chcela opýtať, oproti našej sociálnej komisii, či máme nejaké nové informácie ohľadom MOPS, tieto naše hliadky robia výbornú službu a zachytila som minulý týždeň v správach bolo, že ovanie je, že by sa ten projekt predĺžil, že tam sú nejaké nové podmienky zo strany štátu a že má na tom štát záujem. Tak sa chcem opýtať pani S., že či máme nejaké informácie o tom, ste hovorili na komisii sociálnej, že sa to budete snažiť zistiť, či budeme v tom pokračovať alebo nie, tak iba preto sa chcem opýtať."

**projektová manažérka:** "Dobrý deň každý deň sú asi iné informácie tak ako to počujeme na 100 % nikto nepotvrdil túto informáciu, žeby MOPS mali pokračovať, ale stále budeme sledovať aj tlačové správy a pod. že či MOPS bude ďalej podporený alebo nie. Máme také informácie, že aj pán J. pred dvoma týždňami bol v Moldave a že prisľúbil, že MOPS budú pokračovať, ale zatiaľ ešte čierne na bielom to nie je.

**p. Ivančová:** "Ďakujem pekne a ešte sa chcem opýtať na to, ako pokračuje Kórejská - bývalé CVČ, čo bolo zrušené, chcem sa opýtať na nové informácie ohľadom toho, čo je tam v tej budove, či už sa tam niekto nasťahoval, aký je tam postup."

**starostka:** "Ešte doplním, čo sa týka miestnych občianskych a poriadkových služieb my tlačíme aj z pozícií starostov na združenie miest a obcí Slovenska, kde takisto sú požiadavky na štát aj na vládu, aby tento projekt bol zachovaný, lebo je predĺženou rukou úradu, takže budeme veľmi radi, keď bude tento projekt pokračovať. Pokiaľ by náhodou nepokračoval máme veľký problém v mestskej časti, lebo vďaka našim MOPS sa podarilo neskutočne eliminovať rozrastanie osady, za čo im vďačíme, lebo oni sú prví v daných nelegálnych osadách, ktorí nám povedia, idú tam noví ľudia, noví obyvatelia, vieme tam už urobiť rôzne kroky, že či s mestskou políciou, štátnou políciou alebo vieme tam prísť na kontrolu z úradu. A nielen o migrácii obyvateľov, ale aj v akom stave sú deti, v akom stave sú zvieratá v daných osadách, takže veľmi dôležitý projekt a aj ja sa obávam, že keď toto skončí máme veľký problém v našej mestskej časti. O Kórejskej nemáme informácie, takže je to dobre, ale neprišli nám žiadne sťažnosti na úrad, svieta sa tam vo večerných hodinách budem sa informovať u ADCH, ale predpokladám, že sú tam takí obyvatelia, ktorí zapadli do prostredia. Dám Vám vedieť pani poslankyňa. Uzatváram k danému bodu rozpravu a poprosím o prednesenie návrhu uznesenia predsedom návrhovej komisie."

**Návrhová komisia:** "Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-juh podľa platných právnych predpisov po a) schvaľuje doplnenie akčného plánu rozvoja mestskej časti Košice-juh na roky 2025 až 2027, po b) berie na vedomie informáciu o jeho plnení za rok 2025."

**starostka:** "Ďakujem, nech sa páči hlasujte."

**Číslo hlasovania:** 16

**Číslo bodu:** 16.

**Doplnenie „Akčného plánu rozvoja Mestskej časti Košice - Juh na roky 2025-2027“ a informácia o jeho plnení za rok 2025“**

**Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:**

**Za:** 10

**Proti:** 0

**Zdržali sa:** 0

**Nehlasovali:** 0

**Prítomní:** 10

**starostka:** "Za 10 proti 0 zdržal sa 0, konštatuje tak, že návrh prijatý bol."

**K Bodu č. 17: Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Viacúčelové ihrisko Ludmanská“**

---

**starostka:** "Pristúpime k bodu číslo 17 a tým je **Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu viacúčelové ihrisko Ludmanská**. Poukazuje na dôvodovú správu, v ktorej sú uvedené všetky relevantné skutočnosti s cieľom predloženia žiadosti o poskytnutie príspevku z fondu na podporu športu je potrebné, aby miestne zastupiteľstvo schválilo potrebný presun finančných prostriedkov vo výške 30 tisíc eur do programu 7.3 Športové ihriská a následne schválilo finančné prostriedky vo výške 80 tisíc eur v rámci potrebnej minimálnej spoluúčasti projektu vo výške 30 % a na prípadné ďalšie neoprávnené výdavky projektu. Celkové predpokladané výdavky na projekt sú vo výške 215 tisíc eur s DPH. Materiál bol prerokovaný vo všetkých stálych komisiách miestneho zastupiteľstva a v miestnej rade, ktoré ho odporúčali bez pripomienok predložiť na schválenie na najbližšie zasadnutie miestneho zastupiteľstva. Materiál bol prerokovaný vo všetkých stálych komisiách, ktoré ho so zapracovanými pripomienkami odporúčali predložiť na dnešné rokovanie miestneho zastupiteľstva."

**starostka:** "Tu môžem povedať, že sme máme 2 projekty a jeden projekt je na viacúčelové ihrisko Ludmanská, 2. projekt je na viacúčelové ihrisko, na sídlisku Železníky - Užhorodská. Išli sme do Ludmanskej, lebo Ludmanská je staršie športové ihrisko, nemali by sme takú výšku potrebnej spoluúčasti, keby sme chceli ísť do oboch pri tejto výzve, takže sme zvolili Ludmanskú. Ale aj ten 2. projekt podávame na mesto Košice a pevne verím, že na zimné aspoň v jednom úspešní. To, že predpokladané celkové výdavky na projekt sú vo výške 215.000 EUR s dph, neznamená, že je taká bude aj vysúťažená cena a zase na 2. strane možno nebudeme v danom projekte úspešní, ale pokiaľ človek neskúša, nevie a potrebujeme mať projekty v šuplíku, aby sa naša mestská časť zveľaďovala, lebo bez projektovej dokumentácie sa nevieme zapojiť do mnohých výziev. A toto bol problém aj minulý rok, že do danej výzvy sme nevedeli ísť, lebo sme nemali schválený rozpočet, kde sme nemali financie na projektové dokumentácie. Toľko z mojej strany k danému bodu. Otváram rozpravu. Pán poslanec Blanár."

**p. Blanár:** "Ďakujem za slovo, taktiež tento materiál sme mali na komisii výstavby, prešli sme si ho dôsledne, samozrejme z pohľadu technického problém nevidíme. Vyrastie nám nové ihrisko na súčasnom ihrisku, čiže nejedná sa o ďalšie nejaké nové športovisko, ale totálny upgrade nášho starého športoviska. Skôr tu na to, čo ešte nevedeli na komisii dopravy výstavby či vieme získať ešte aké podporné stanoviská okolitých škôl alebo zariadení, aby sme mali viac argumentov, aby sme mali väčšiu šancu v danej súťaži. Čiže v tomto, či sa niečo podarilo vybaviť?"

**starostka:** "Áno, máme podporné stanovisko od Základnej školy Požiarnická, pokiaľ mám informácie nám potvrdili, že dané detské ihrisko športové ihrisko využívajú menej ako 20 hodín týždenne, takže máme aj podporné a chceli by sme po schválení daného uznesenia chceli by sme začať aj verejné obstarávanie na základe toho, keď sa prihlásime do danej výzvy môžeme dostať viacej bodov, keď bude aspoň začaté centrálné verejné obstarávanie s podmienkou, že zhotoviteľov bude vyhotovovať dané športové ihrisko, keď budeme úspešní danej v výzve."

Uzatváram rozpravu. Poprosím o prednesenie návrhu uznesenia predsedom návrhovej komisie." **Návrhová komisia:** "Miestne zastupiteľstvo miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Košice-juh podľa platných právnych predpisov schvaľuje **a)** predloženie Žiadosti o poskytnutie príspevku v programe Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v rámci Výzvy č. 2025/002 Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry – INFRA 6 oprávneným žiadateľom Mestská časť Košice – Juh v predpokladanej výške 215 000 EUR s DPH, ktorého ciele sú v súlade s platným „Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Košice a jeho funkčnej oblasti 2022 – 2027“, **b)** presun finančných prostriedkov v rámci kapitálového rozpočtu vo výške 30 000,00 eur so zdrojom krytia poplatok za rozvoj z Programu 9. Životné prostredie, podprogram 9.3 Verejno-prospešné práce (aktivita Vstup cintorín Železníky 10 000,00 eur a Chodník Turgenevova 20 000,00 eur) do Programu 7. Šport, podprogram 7.3 Športové ihriská (aktivita Rekonštrukcia a modernizácia športových ihrísk), **c)** finančné prostriedky vo výške 80 000,00 eur v rámci potrebnej minimálnej spoluúčasti projektu vo výške 30% a na prípadné ďalšie neoprávnené výdavky projektu realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku v rámci programu: “Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry” Číslo: 2025/002 v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci z rozpočtu mestskej časti, **d)** zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia príspevku, **e)** zabezpečenie financovania prevádzky a udržateľnosti projektu minimálne 5 rokov po ukončení realizácie projektu."

**starostka:** "Ďakujem, nech sa páči hlasujete."

**Číslo hlasovania:** 17

**Číslo bodu:** 17.

**Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Viacúčelové ihrisko Ludmanská“**

**Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:**

**Za:** 10

**Proti:** 0

**Zdržali sa:** 0

**Nehlasovali:** 0

**Prítomní:** 10

**starostka:** "Za 10, proti 0, zdržal sa 0, konštatujem, tento návrh prijatý bol."

**K bodu č. 15: Interpelácie poslancov podľa § 25 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov**

---

**starostka:** "Bod číslo 15 sú Interpelácie poslancov podľa ustanovenia § 25 ods. 4 písm. b) zákona o obecnom zriadení. Rada by som pripomenula, že podľa uvedeného ustanovenia sú poslanci oprávnení interpelovať starostu a členov miestnej rady vo veciach týkajúcich sa výkonu ich práce. Dodávam, že podľa článku XIII. odseku 1 Rokovacieho poriadku Miestneho zastupiteľstva MČ Košice – Juh - poslanec na zastupiteľstve prednáša svoju interpeláciu ústne alebo podáva písomne."

Pri písomnom podaní informuje o obsahu zastupiteľstvo. Nech sa páči otváram rozpravu. Pán poslanec Breicha.“

**p. Breicha:** "Ďakujem pekne za slovo, ja by som sa chcel opýtať, ohľadne ihriska, ktoré máme relatívne nové vo vnútrobloku Palárikova 9-11, ja sa z neho teším, len by som sa chcel opýtať, či už všetky fázy prebehli, na mňa trochu pôsobí takým dojmom ešte nie celkom dokončeného, aj keď deťom sa už ťažko dá zabrániť, aby na neho išli, len či tam ešte pribudne podlahová úprava alebo niečo takého? Tu by som poprosil informáciu. V ďalšom ostanem trošku v lokalite, spomínal som to aj na komisii, chcel by som poprosiť o vyvinutie nejakej aktivity, resp. súčinnosti MČ pri prehodnotení tej dopravnej situácie, ktoré je medzi Duettom a bývalým OC Horizontom, narážam hlavne na to, že zase sa tam rozbehlo parkovanie na chodníku, ten chodník nie je síce frekventovaný, ale dosť to zužuje tú dopravu a vlastne sa tam niekedy zásobovanie, resp. sa tam otáčajú vozidlá zásobovacie a tým pádom je problém, keďže zo Štúrovej sa dá dosť rýchle dostať dole, je to takým spádom a potom je už neskoro brzdiť. Bola tam zakazová značka zákaz státiat-zmizla. 2-3 roky dozadu možno, neviem, či to bolo úplne legálne ak aj, tak prosím aby sa to prehodnotilo, resp. aby sme vyvinuli v tejto veci nejakú aktivitu, aby sa táto ulica dostala zas do bezpečia. Keď hovorím o bezpečnosti, chcel by som poprosiť, aby sme vstúpili do kontaktu s terajším majiteľom OC Horizontu. Tá budova sa neúprosne rozpadá, pána konateľa spoločnosti sme mali na komisii ale to bolo ešte za covidu, kde nám to chcel predať za niekoľko miliónov. To nie je verzia, ktorú by som ja podporoval, ale každý má povinnosti zabezpečiť si objekt. Dali si kamery, kamery sú poodpadávané, svetlá síce nejaké svetia, vymizli niektorí neprispôsobiví spoluobčania, ale to nebolo spôsobené ich zabezpečením, ale nejakým úmrtiami v danej skupine. Bolo by fajn aby sme zase upozornili, že je to horšie a nejaké investície tam nebadám do toho objektu, takže... pred nejakým časom sme schvaľovali nejaké návrhy na kontajneroviská, či už polopodzemné alebo uzamykateľné, či je nejaký posun z mesta resp. z Kosit-u, či máme nejaké informácie k tomuto, že či teda dôjde v dohľadnom čase k realizácii resp. či boli prijaté všetky tieto lokality rôzne. Ďakujem veľmi pekne. rovnaký postoj mesta SR Rusko sa točí/o, čo máme informácie k tomuto, že či dôjde k realizácii, resp., či boli prijaté všetky tieto lokality. Ďakujem veľmi pekne."

**starostka:** "Čo sa týka daného detského ihriska, inkluzívneho ihriska v najbližšom mesiaci má byť položená EPDEM plocha, ktorá dodá tomu detskému ihrisku dá sa povedať taký život a následne budeme robiť otváranie detského ihriska s príslušným ministerstvom, od ktorého sme získali dotáciu a s nejakými škôlkarmi a škôlkou budeme vymýšľať daný názov detského ihriska. Opätovne ste na danú otváračku všetci srdečne vítaní. Ďalším bodom bola otázka, čo sa týka parkovania Duett, upozorníme mestskú políciou a požiadame majiteľa pozemkov aby osadil opätovne zákazovú značku, čo sa týka parkovania. Čo sa týka budovy Horizontu, no mali sme tam kontrolu, kontrolovali tam naše kolegyňky z oddelenia výstavby danú hygienu aj regionálny úrad aj Úrad verejného zdravotníctva. Daný podnet bol posunutý na špecializovaný stavebný úrad, ktorý by mal danú stavbu riešiť. V akom je v štádiu riešenie danej stavby budeme zisťovať cez oddelenie, kde sme sa pohli. Kontajneroviská - polozápuštných, čo sa týka pozemkov tak viem, že pozemky

prešli majetkovou komisiou a na najbližšom mestskom zastupiteľstve by mali byť odsúhlasené, no myslím, že už sú tam aj stavebné povolenia k daným kontajneroviskám ale, e musím prezistiť takisto s kolegynkami, prezistíme najnovšie informácie. A naše kontajneroviská, uzatvárateľné kontajneroviská z roku 2025 sú plne funkčné, projekty na rok 2026 sú pripravené, podané na meste Košice, zo všetkými náležitosťami, čakáme tak isto na majetkovú komisiu, aby sme dané pozemky pod kontajneroviskami posunuli ďalej na mestské zastupiteľstvo, získali vzťah k pozemku a následne vybudovali uzatvárateľné kontajneroviská. Tieto kontajneroviská sú veľkým prínosom pre našu mestskú časť, či polozápuštné alebo uzatvárateľné, veľmi eliminujú aj vyberačov, aj odpad v daných lokalitách. Pani poslankyňa Mackaničová."

**p. Mackaničová:** "Ďakujem za slovo, výbeh Jantárová, ten výbeh pri autobazári, tam psíčkari už 2 roky žiadajú o revitalizáciu tohto priestoru, trčia tam kovové rúry zo zeme, tak isto tam spadol strom, ktorý vlastne poškodil nejaký herný prvok. Tiež by som poprosila, aby mestská časť vyvinula tlak na mesto Košice, aby sa vlastne dokončilo to osvetlenie priechodu pre chodcov Jantárová - Fibichova, resp. zistila naozaj v akom to je štádiu a tiež osadenie toho dopravného zrkadla, teda na tom priechode pre chodcov, ktorý je fakt nebezpečný od tej Jantárovej smer výbeh pre psov pri tom autobazári."

**starostka:** "Strom pri výbehu Jantárová pri autobazáre bol odstránený."

**Mackaničová:** "Ja viem, len poškodil tam lavičku a trčia tam z nej nejaké šrúby a tak, čiže je to tam nebezpečné pre tých psov."

**starostka:** "Áno budeme to kontrolovať aj jednotlivých výbehov, teraz už bude lepšie počasie máme na to určených zamestnancov, takže pôjdu tam. Ďakujem za podnet a na ostatné Vám budeme odpovedať písomne. Pani poslankyňa Ivančová."

**p. Ivančová:** "Chcem sa opýtať, dostali sme od občana hore na Lomonosovovej podnet na rušenie nočného klľudu pri výstavbe Tesly a zatiaľ sme nedostali odpoveď s pánom Hlinkom, tak sa chcem spýtať, že či bolo v tom niečo robené. Občania si sťažujú, že vlastne v noci počas nočného klľudu tam počuť autá, prechádzajú nákladné vozidlá a nevieme, čo sa tam vlastne deje, občan sa konkrétne pýtal, či tam bola nejaká výnimka udelená tejto spoločnosti na to, aby to mohlo a tým pádom sme boli radi za odpoveď. Potom sa chcem opýtať včera bolo zverejnené umiestnenie kontajnerovísk teraz na jar a na jeseň a chcem sa spýtať, boli dosť oklieštené tie ulice, kde sa to dáva, že či by sme nemali apelovať na Kosit, lebo napr. na jar úplne chýba v lokalite Domčekovej, ako sú Kupeckého - Riznerova, presne tam, kde sú záhradkári, ktorí majú tie svoje domčeky a tam mi to chýba. Sú tam najbližšie Lomonosovova a pod., ale to je ďaleko od nich, tak sa chcem spýtať, či by sme na nich vedeli apelovať trochu aspoň ten 1 kontajner ešte navýšiť vlastne v tejto časti. To je všetko. Ďakujem."

**starostka:** "Ďakujem, čo sa týka Turgenevovej Lomonosovovej bola tu mestská a štátna polícia, obyvatelia keď majú pocit, že je rušený nejaký verejný poriadok alebo nočný klľud, musia volať mestskú a štátnu políciu. Sme sa mohli tu napríklad opýtať pani riaditeľky, že či boli nejaké hlásenia alebo

mestskej polície. Môže sa aj pani Rusinová k danému bodu vyjadriť. Nech sa páči ako vedúca výstavby."

**p. Rusinová:** "Developer, ktorý má na starosti túto stavbu nás informuje zakaždým, keď majú nejakú betonáž v nočných hodinách pravidelne dostávame od neho také oznámenie, oznamuje to aj mestu Košice a dokonca viem, že aj mestská polícia je o tom oboznámená. A aj vylepujú plagátky na garáže alebo dávajú vlastne obyvateľom okolitých bytových domov vedieť, že tieto práce budú po 22. hodine, takže neviem, kde nastáva informačný nejaký tento. Viem, že Dynamics spoločnosť to dáva pravidelne aj na mestskú časť."

**starostka:** "Ďakujem veľmi pekne. Pokiaľ ja mám informácie, žiaden oficiálny podnet sme od obyvateľov, čo sa týka rušenia nočného klľudu v daných lokalitách z dôvodu výstavby nedostali."

**Rusinová:** "Nie, nie nedostali sme žiadny oficiálny podnet od obyvateľov, čiže ak oslovili Vás obyvatelia my Vám potom odpovieme na tú otázku a posuniete to obyvateľom."

**starostka:** "Čo sa týka veľkokapacitných kontajnerov, tak otvoril sa nám na juhu ďalší zberný dvor. Aj z toho dôvodu spoločnosť Kosit eliminovala nejakým spôsobom dané kontajnery, ale áno, vieme prehodnotiť danú lokalitu. Vieme sa dohodnúť, že v rámci harmonogramu presunú kontajner, kde už dlho nebol, niekde, kde majú obyvatelia veľké požiadavky na to, aby ten veľkokapacitný kontajner bol. Pani poslankyňa Lévyová."

**p. Lévyová:** "Ďakujem pekne za slovo. Ja by som chcela opýtať, dostala som podnet od obyvateľov bytového domu Jantárová 10, že pred uzamykateľným kontajneroviskom sa pravidelne vytvára v čase dažďa veľká mláka, ktorá spôsobuje problémy, keď jazdia autá okolo a špliechajú tie autá na ľudí, ktorí idú vynášať smetie to je jedna vec a po druhé som chcela opýtať, či sme tú kameru tam niekde nainštalovali, že či niečo sme postrehli, že kto nám tam robil tú šarapatu na tých dverách, či sa to už riešilo, lebo bolo to v riešení myslíme aj na políciu, či sa našiel páchatel', čiže to je všetko, čo som sa na tú Jantárovú 10 chcela spýtať. Ďakujem."

**starostka:** "Mláku riešime s mestom Košice ohľadom vyspádovania cesty, aby daná mláka odtekala do kanála. Tak pevne verím, že to bude vyriešené, lebo je to dosť problém, keď je silnejší dážď stojí tam voda. Čo sa týka danej kamery, áno kamera nám bola nápomocná, má sa v danej lokalite meniť stožiar, takže kameru sme dali dole, pokiaľ stožiar bude vymenený za vyšší, kamera bude opäť namontovaná. A ešte tam bola otázka, či sa nám podarilo nájsť páchatel'a, tak isto tu bola mestská polícia, štátna polícia. Podľa mojich informácií nepodarilo sa nám nájsť páchatel'a. Nemáme o tom vyrozumie. Nech sa páči pán poslanec Blanár."

**p. Blanár:** "Po dnešnom si myslím, že bode apartmánový dom Šoltésová 22, malo by nám byť asi jasné pani starostka, že tento problém asi tu bude v budúcnosti, to asi nevyriešime dnes na zastupiteľstve, takže ja by som chcel v rámci interpelácie možno Vás požiadať o prehodnotenie v podstate zadania projektovej dokumentácie pre rezidentskú zónu v okolí tejto ulice. Keďže doteraz sme neriešili naozaj túto ulicu a okolie. Máme projekty za niekoľko 1000 za posledné roky, ale v podstate tie riešia iné ulice. Ešte sme ďaleko od spustenia ďalšej fázy, takže vieme, že rezidentská

časť u nás na juhu je veľkým prínosom v určitých lokalitách, vieme to nejakým spôsobom regulovať to parkovanie a chceme v tom pokračovať pokiaľ to platí naďalej. Takže ja by som v tejto interpelácii naozaj požiadal vzhľadom na to, že tie projekty sa nejedná o 10 tisíce, ale sú to niekoľko tisíc EUR, aby sme ešte v tomto roku zadali požiadavku na projektovú dokumentáciu spracovanie statickej dopravy v okolitej zóne Šoltésovej ulici, pretože ak tento apartmánový dom tam nejakým spôsobom bude sfunkčnený, tak problém tu máme. Tých 30 áut do danej lokality nevojde. A potrebujeme to nejakým spôsobom regulovať."

**starostka:** "Čo sa týka rezidentského parkovania, tak je áno, je to aj prínosom pre našu mestskú časť, hlavne v okolí ulíc Palárikova, Ludmanská, Oštepová. Veľakrát sa mi stane, že idem večer a rátam parkovacie miesta a za posledné obdobie som narátala na Ludmanskej, Palárikovej, Jantárovej okolo 49 voľných parkovacích miest vo večerných hodinách. Je to prínos, áno pracujeme aj na projektových dokumentáciách. Sídliisko Železníky máme na krajskom dopravnom inšpektoráte podané, tiež sme zisťovali, že v akom stave je, vyjadria sa nám. Čo sa týka danej ulice Šoltésová - Milosrdenstva musíme ísť v zónach, lebo krajský dopravný inšpektorát nás nepustí po jednotlivých uliciach ako je Turgenevova, Lomonosovova, Kalinčiakova, tak isto sme museli tam doplniť jednu ulicu. Takže musíme robiť projektové dokumentácie v zónach a máme stretnutie a aj s projektantom, ktorý zabezpečuje dané projektové dokumentácie a chceli by sme ísť na zmluvu s ním nie na objednávku, ale na zmluvu o spolupráci."

**p. Blanár:** "Samozrejme nešpecifikoval som to, hovoril som okolie ulice Šoltésovej samozrejme, že regulované parkovanie na ulici Šoltésovej nič neporieši samozrejme, čiže vieme, že keď máme na druhej strane Južnej triedy Oštepová, Rosnú, Košťovú v zóne a všetky tie autá, ktoré tam parkovali predtým, tak sú na tejto druhej strane Južnej tr. a máme problém na Smetanovej. Takže vieme, že musíme ísť v zónach. Ak by sme zadali ešte tento rok požiadavku na spracovanie vyslovene projektovej dokumentácie pre celú túto našu zónu od Milosrdenstva až po parkovisko pred Rastislavovou, pretože naozaj, je to ďalšia zóna, ktorá musí byť riešená komplexne. Je mi to jasné."

**starostka:** "Samozrejme, podáme, uvidíme koľko to bude, aká bude cenová ponuka, a dl'a toho sa zariadime, poprípade urobíme rozpočtové zmeny, aby sme mali financie na dané projektové dokumentácie. Nech sa páči pán poslanec Hlinka."

**p. Hlinka:** "Moja interpelácia sa týka nášho vlastného ihriska gaštanko, kde bol menený jednak herný prvok a po tej výmene sa tvorí blato na tomto ihrisku, predtým to bola tráva, ale vzhľadom na tie práce, ktoré tam pretrvávali, tak to tráva je už zdevastovaná a je tam veľké blato po dažďoch. Otázka je, či by bolo možné v rámci našich vlastných síl tam eventuálne vysiať trávu, prípadne osadiť aspoň pri vstupe na ten prvok gumovú rohož. Ak máme niekde vyradenú z ihriska pri pošte, čiže dve možnosti. Kontajnerovisko, ktoré sa rušilo na ulici pri Nemocnici, sú tam teraz náletové dreviny, keď tie kontajnery tam odišli, dost' tam vidno bordel za tým. Či prípadne s SMsZ by bolo možné urobiť nejakú náhradnú výsadbu alebo to zrezať skosiť, aby to vyzeralo úhľadnejšie. Po tretie, pri súčasnej obchádzkovej trase namiesto Rastislavovej ul. čo vedie cez Kalinčiakovu hore

na Turgenevovú, ale nie len tam, sú na niektorých miestach jamy zasypané štrkom, že o aké prekopávky sa jedná, či máme o tom vedomosť, kedy sa ráta s tým, že budú zacelené vzhľadom aj na, že jedná sa o obchádzkovú trasu a táto cesta na Kalinčiakovej je mimoriadne vyťažená teraz. Plus tam chodia nákladné mechanizmy, lebo tam prebiehajú dve výstavby bytových domov, veľmi blízko seba. "

**starostka:** "Gaštanko-áno, vysejeme trávu, poprípade dáme gumovú rohož. Čo sa týka tých náletových drevín, je to trošku komplikovanejšie so správou mestskej zelene, ale možno keď tam pôjdem na kontrolu aj so správou mestskej zelene, tak ich požiadam ako to bolo na Kalinčiakovej, aby dali danú lokalitu dokopy. Ďakujem za vašu interpeláciu . Na poslednom zastupiteľstve tam sme riešili Kalinčiakovu a sa nám to podarilo spoločne vyriešiť, dnes je bez náletových drevín a takisto aj dané prekopávky, sú aj na Kalinčiakovej ulici, jedná sa tam o poškodenie vodovodného potrubia. Vodárne to majú na starosti predpokladám, keď sa trošku oteplí, začne aj oprava asfaltových plôch. A dajú danú prekopávku dokopy. Budeme sa informovať, v akom časovom harmonograme to bude. Nech sa páči pán poslanec Nagy."

**p. Nagy:** "Ďakujem pekne pani starostka. Práve ohľadom rezidenčného parkovania v mene občanov by som sa chcel pýtať, čo sa týka sídliska Železníky v akom je to stave, v podstate vo večerných, ale už aj nie vo večerných hodinách výrazne pribúda počet áut z iných regiónov, takže je to veľký problém a tak isto aj neustále pribúda počet dodávok nákladných podnikateľských áut. Ďakujem pekne."

**starostka:** " Daná projektová dokumentácia je na krajskom dopravnom inšpektoráte na schválení. Tu by som sa chcela opýtať pán poslanec a myslíte, že z vášho pohľadu by pomohlo, keby na sídlisku Železníky boli premaľované čiary a daná projektová dokumentácia ešte pred schválením daného rezidentského parkovania?

**p. Nagy:** "Tak ja si myslím, že všetko by pomohlo, lebo aj aj to ako sa parkuje, vieme, že tie autá v dnešnej dobe sú širšie, nevojdú do tých parkovacích čiar alebo ktoré sú na Užhorodskej ulici sú také vyblednuté a určite niekde vznikajú medzery metrové, niekde polmetrové, ja si myslím, že určite všetko by pomohlo, čo v najkratšom čase aspoň vyriešiť nejako takto. Lebo, čo sa týka toho rezidenčného parkovania, máme už aspoň nejaký prísľub alebo nejaké termíny, kedy by to bolo možné ?

**starostka:** "Zatiaľ ešte nie, ale pokiaľ budeme mať schválené rezidenčné parkovanie na krajskom dopravnom inšpektoráte, urobím pracovné stretnutie poslancov mestskej časti ohľadne daného parkovania a potom sa dohodneme, že čo ďalej a tak isto predpokladám, že to asi bude musieť aj na mestské zastupiteľstvo ísť."

**starostka:** "Áno. predpokladám, že áno."

**p. Nagy:** " No takže, no ja si myslím, že možno aspoň tie čiary určite by možno aspoň tá disciplína by tam bola."

**starostka:** "Aspoň si vyskúšame, že koľko parkovacích miest nám bude chýbať a či nám to na zastupiteľstve prejde alebo nie. Tak nech sa páči pán poslanec Bernát."

**p. Bernát:** "Ďakujem za slovo, nakoľko nám už pomaly zimné obdobie končí, každý z nás, alebo väčšina z nás je šoférom, aj dnes ráno som sa stretol so situáciou, kedy na Alejovej, čo je veľmi frekventovaná cesta v našej mestskej časti od kruhového objazdu po križovatku pri sídlisku Železníky sú nejaké tie väčšie diery, že ja by som poprosil apelovať na správcu komunikácie, aby tieto diery opravil alebo je to fakt frekventovaná cesta a samozrejme už apelovať aj na vnútro sídliskové ako v podstate cesty, kde hneď mi napadá, že minimálne 4-5 jamy sa robia na úseku ako máme v podstate vstup na verejný cintorín zo strany sídliska Železníky smerom ku Základnej škole Užhorodská. A ďalšie niektoré výtlky by sme vedeli napočítať určite aj na Krakovskej, aj na Ostravskej, na Miškoveckej a predpokladám aj v iných častiach našej mestskej časti. Čiže, bol by som rád, ak by, ak by správca komunikácii nám vyhovel a, čo najviac opravil týchto výtlkov čo najskôr. Ďakujem."

**starostka:** "Ďakujem veľmi pekne za podnety, výtlky spisujeme aj my z pozície mestskej časti aj pán zástupca, aj ja ako starostka a ďalej posúvame príslušnému referátu na magistrát mesta Košice. V najbližšom období by sa mali začať práce na našich cestných komunikáciách a tieto výtlky by sa mali zaplátať. Teší ma ucelená rekonštrukcia na Rastislavovej ulici, ktorá tiež dlhodobo bola v katastrofálnom stave. Pevne verím, že v budúcnosti sa, tak to bude pokračovať cez mesto Košice a dôjde aj k rekonštrukcii Južnej triedy a mňa veľmi by potešilo, keby rekonštrukciu získala aj ulica Krakovská, už len z toho dôvodu, že je tam horný vstup na cintorín a táto cesta je veľmi vytážená na sídlisku Železníky. Pán poslanec Nagy."

**p. Nagy:** "Ďakujem pekne pani starostka zo slovo. Ešte raz by som chcel sa opýtať, s pánom Bernátom viackrát sme sa prechádzali po sídlisku Železníky v doobedňajších hodinách alebo večerných hodinách napriek tomu, že v podstate vraky áut boli odsťahované zo sídliska, napriek tomu mám taký pocit, že opäť začínajú pribúdať nie vo veľkom, ale naozaj, keď prejdete dookola celé sídlisko a tak tu sa nájde jedno auto, tu sa nájde, takže pomaličky zase to začína opäť. By som poprosil možno aj nejako políciu alebo nejaký orgán, aby sa na to pozrel a riešil túto situáciu ďakujem pekne."

**starostka:** "Všetky podnety, čo sa týka vrakov nám zasielajte na mestskú časť Košice juh alebo poprípade na vraky@košice.sk a budeme to riešiť z pozície s mestskou políciou, lebo mestská polícia aj v spolupráci s bytovým podnikom má tieto vraky na starosti a ich na základe podnetov rieši. Sú tam na to na to určené zamestnanci, ktorí robia ten mikromanažment, aby daný vrak bol odtiahnutý. Nech sa páči pán poslanec Blanár."

**p. Blanár:** "Tak ja by som chcel zdôrazniť, že naozaj sídlisko Železníky riešime na komisii možno každú komisiu - parkovanie, vraky, zadný vchod na cintorín, sobotňajšie zápasy futbalových klubov juniorských, parkovanie po tráve, zdevastovaná tráva, čiže vieme o týchto problémoch a pod, preto sa aj kolegovia pýtajú, v akom stave máme pripravenú dokumentáciu ohľadom zonácie lebo kopec problémov. Ak by sme mali Železníky v parkovacej zóne, by bolo vyriešené týmito

podmienkami. Áno, čiže určite nestojí otázka, či by sme vyriešili komplexný problém s parkovaním, pretože tie parkovacie miesta nenafúkame, ale určite v podstate do danej zóny nepustíme ľudí, ktorí tam nemajú čo hľadať, tzn., či v čase zápasov, vraky by sa podstatne ľahšie odťahovali, x krát sa náčelník polície takto vyjadroval, takže otázka nestojí, že či by to vyriešilo situáciu ale jednoducho určite pomôže danej situácii. Tzn., že treba naozaj urobiť všetko pre to, aby sme čo najskôr dostali vyjadrenie KDI, aké bude, tak vlastne prispôbovať projekt a následne ho odkonzultovať ten projekt s občanmi a s nami takisto. Pretože vieme, že to nebude všeliak, tento problém je u nás mestskej časti vypuklý práve na Železníkoch. Ďakujem."

**starostka:** "Ďakujem pekne. Súhlasím s vami pán poslanec. Pokiaľ bude projekt schválený, rada ho odprezentujem pred obyvateľmi mestskej časti, hlavne na sídlisku Železníky, aby sme sa dohodli na ďalších postupoch, aby sa nám nestalo to, ako v iných mestských častiach, že vznikne nejaká petícia a potom sa nepohneme ďalej. Uzatváram bod číslo 18 a prejdeme k bodu číslo 19 a tým je **Diskusia**.

### **K bodu č. 19: Diskusia**

---

**starostka:** "Otváram diskusiu. Milé poslankyne, milí poslanci, rada by som vás pozvala zajtra do spoločensko- relaxačného centra na medzinárodný deň žien o 14 30 a tak isto aj na brigádu našej mestskej časti 28. 3., zraz ráno o ôsmej pri krčme Partizánska. Budú sa upratovať lokality Partizánska, Palárikova, Krivá, Jantárová, rozdelíme sa to skupín. Je to v sobotu, takže som chcela vyhovieť aj tým, ktorí sú v zamestnaní, aj obyvateľom, ktorí sa nemôžu uvoľniť z práce a tak isto vás pozývam pokiaľ by Vám to nevyhovovalo 28. 3., 11. 4. na brigádu na Železníky za obdobných podmienok. Tak isto si rozdelíme lokality Skalka, za garážami, Krakovská, je tam čo pratať. Takže všetci ste srdečne vítaní. Na ostatné akcie kultúrne, spoločenské udalosti Vám chodia pozvánky, takže budem rada, keď sa ich budete zúčastňovať. Nech sa páči pán poslanec Očkaják."

**p. Očkaják:** "Ešte raz by som chcel privítať vzácneho hosťa starostku mestskej časti nad Jazerom Lenku Kovačevičovú, no a verím, že sa jej u nás páčilo, aj diskusia. Ja sa ospravedlňujem, som chcel na začiatku využiť prítomnosť zástupcov polície, ale som to nestihol. V rámci diskusie by som chcel jeden názor predniesť. Ja som si čítal tú správu o bezpečnosti od pani Rybkovej z Okresného riaditeľstva a uvádza sa tu - situácia, čo sa týka bezpečnosti je na priaznivej úrovni. K tomu by som dodal s pánom Pustom z Mestskej polície sme de facto každý deň v pravidelnom kontakte, ale mňa vyslovene zaujíma názor na tému, ktorá sa objavila aj nedávno v médiách, pribúdajú sťažnosti obyvateľov k tým neprispôsobivým občanom a bezdomovcov v okolí obchodných centier a v týchto článkoch sa spomína aj mestská časť juh. Ja musím povedať, dnes som si to bol na sociálnom oddelení pýtať, za posledné 3 roky bolo 6 veľkých stretnutí na úrade, ktoré sme iniciovali my so zástupcami mesta, štátu a polície. Splnomocnencov vlády, výjazdové rokovania v osadách, tých bolo viacero taktiež. Už naozaj neviem, čo viac môže urobiť mestská časť. Táto téma je úlohou štátu ochrániť občanov a zabezpečiť poriadok cez svoje zložky - to je polícia a súdy. Túto myšlienku hovorím preto, sú tu naše panie poslankyne sú 3, a ja si nemyslím,

že 3 ženy poslankyne by mali niekde pri Astórii naháňať bezdomovcov, takže som rád, že táto téma bola vytiahnutá a verím, že si ju kompetentní všimnú. My budeme naďalej tlačiť na to v rámci našich kompetencií, aby vymizli odtiaľ neprispôsobiví v okolí obchodných centier. Mravenčou prácou sa nám to podarilo z lokalít Milk Agro a naďalej budeme spolupracovať s políciou, aby to tak bolo aj povedzme pri Astórii. Rád by som počul, ak využijete ten priestor, kľudne sa môžeme aj skontaktovať, ako hodnotia ostatní poslanci túto problematiku zo strany štátu, polície, zo mňa je nedostatočná."

**starostka:** "Ďakujem veľmi pekne pán zástupca, keď už tuna máme pani starostku odovzdám jej slovo, ale ešte ja sa vyjadrím k neprispôsobivým obyvateľom. Z pozície mestskej časti robíme maximum a ako pán zástupca povedal, je to úloha štátu a predovšetkým mestskej štátnej polície, ale aj tie sa bez zákonov nedokážu pohnúť ďalej. Nech sa páči pani starostka Kovačevičová a predsedníčka rady starostov mesta Košice, máš slovo.

**p. Kovačevičová:** "Ďakujem veľmi pekne tak. Bola to pre mňa v prvom rade česť, po prvýkrát som dá sa povedať na tak dlhom zastupiteľstva neviem, čo aj máte dlhšie, pretože tých bodov bolo naozaj veľa, ale môžem povedať, že veľká poklona milí kolegovia, pretože pracujete fantasticky, čiže pani starostka vedieš veľmi pekne profesionálne zastupiteľstvo, ale veľká poklona patrí a ďakujem pekne páni poslanci, pretože ste ukázkové zastupiteľstvo zapájate sa a vidieť, že mestská časť a aktivity a všetko, čo sa tu deje, lebo nie všade, chodím po mestách a obciach, som aj v predsedníctve ZMOSu a niekde tí poslanci sa nezaujímajú, prídu si posedieť, tu to vidieť, že naozaj robíte, makáte, spolupracujete, témy sú určite vážne, ktoré tu odzneli, a môžem doplniť, že čo sa týka bezdomovcov a asociálov, ožranov, opilcov, akokoľvek to nazveme, je to veľmi kritické v meste Košice. To, čo zažívate vy tu, to isté zažívame aj my v mestskej časti nad jazerom. Dokonca my sme otvorili pracovnú pozíciu v decembri - kontrolór verejného poriadku. My máme celý deň človeka v sídlisku oblečeného, označeného, ktorý spolupracuje s mestskou, štátnou políciou, to isté máme pri obchodných centrách, proste asociálov, ktorí sa nám z jedného miesta presúvajú na 2. miesto, v podstate majú nejaké pobyty pobyt, tú blízkosť, preto sú u nás na jazere, pretože sú to čierne ovce rodiny, oni ich ráno vypustia a takto nám migrujú po celej mestskej časti. To isté, čo vy prežívate, my máme na stole v našej mestskej časti. Ja som včera sedela na atlase rímskych komunít, treba povedať, že v Košiciach máme 10 000 obyvateľov, 7300 na Luníku IX a takmer 2300 ľudí je v nelegálnych osadách. Ten záujem štátu je katastrofálny pani starostka vie, že sme iniciovali obrovskú konferenciu, ktorú sme zorganizovali, splnomocnenca sme dotiahli do Košíc, aby v podstate sa presvedčil, čo tu je. Bol tu pred rokom, ja som bola osobne v Bratislave riešiť túto tému, každý to zametie pod koberec a tie osady sa rozrastajú. Len pred pár dňami v nemocnici tuto hore na terase za 2 dni bolo 14 pôrodov, z toho 11 bolo MRK. Je to naozaj veľmi vážna téma, ktorej sa musíme intenzívne v meste Košice venovať, pretože tie osady sa rozrastajú dramatickým spôsobom, pretože je vysoká pôrodnosť, ľudia sa rodia do generačnej chudoby, a už sú aj stanoviska súdov, rozhodnutia, vy nemôžete prísť tým bagrom a naozaj myslím si, že toto ľudia v meste vnímajú ako veľký problém práve tieto osady s ktorými bojujeme. Všetci tí splnomocneneci, oni prídu v krásnych autách, v limuzínach, poľutujú nás, kto u nás nebol, podávajú sa ruky, ja som

predniesla tony návrhov, myšlienok, ako sa to dá riešiť, ale to čo sa podporuje sú soft projekty všetko možné. možno ste počuli, že na Luníku sa bude stavať, do 54 bytov myslím že, v krátkom čase, keďže bol podporený projekt za 6 000 000 mil., ale nevyrieši to celé mesto. Čiže to je riešenie, pretože mesto Košice má pozemky, má pozemky na Luníku 9 a toto je cesta do budúcnosti, aby sme rozvíjali túto lokalitu, kde nie sú obchody, nie sú služby, nie sú všetky tieto veci, sídlisko má naozaj veľký potenciál, aby nám títo ľudia nemigrovali. Náročná je s nimi práca, určite aj vy zamestnávate MOPS. Čo sa týka MOPS, ste sa tiež pýtali sa tu tiež pýtali, zatiaľ nijaké oficiálne stanovisko, oni nevedia nájsť peniaze, finančné krytie je to na každej rade ZMOS-u sa prepiera financovanie, pretože ten tlak z obcí je obrovský. Je to jeden z mála projektov, ktorý sa uchytil a má význam a opodstatnenie, tiež máme štyroch z osady a je vidieť, že to má význam a opodstatnenie, takže čo sa týka MOPS. Čo sa týka KDI, keď som teraz počula pánovi riaditeľovi môžeme zavolať aj zajtra, aby to potlačili trochu rýchlejším spôsobom a určite chcem povedať, že tiež máte veľký plus, pretože to rezidentské parkovanie je minimálne v tom, ste veľkým krokom aj pred nami, pretože na tom jazere, to ešte nemôže, ľudia sú stresovaní Slaneckou cestou, teraz tými električkami, my sme vlastne v procese prípravy, čo sa týka rezidentského parkovania, ale je vidieť, že to má veľký význam a opodstatnenie. Takže len toľko a ešte raz veľké ďakujem, že som tu mohla byť a naozaj poklona a poďakovanie za vašu prácu, pretože ste príkladné zastupiteľstvo."

**starostka:** " Ďakujeme veľmi pekne pani starostka, ďakujeme za perfektné slová a aj ja sa musím poďakovať za našu spoluprácu a za spoluprácu aj so zamestnancami mestskej časti. Pán poslanec Blanár ešte sa hlási do diskusie, nech sa páči."

**p. Blanár:** " ja by som chcel reagovať na pani starostku, chcel by som, ďakujem, dobre dopadlo to z vášho pohľadu, že vidíte, že tí naši kolegovia resp. celé zastupiteľstvo sa zapája do našich problémov a riešení okrem niektorých poslancov, ktorí tu nie sú a hlavne dlhodobo to neriešia ale chcel by som reagovať na to, jednoducho, tak aké problémy máme my, máte aj vy na jazere z pohľadu tých rómskych osád, resp. týchto osád, ktoré tu máme. Je nám úplne jasné, že táto problematika sa nevyrieši z pohľadu starostu alebo starostky, či jednej, či druhej mestskej časti. Tu by som chcel upriamiť pozornosť na to, že táto tematika sa nenarodila včera, ani predvčerom. Za posledných 7 rokov tu ja osobne nevidím, že by sme sa ako mesto Košice pohli v tejto problematike. A tu by som chcel apelovať naozaj, ste obidve mestské poslankyne a jednoducho ja nevidím, že vedenie mesta Košice naozaj niečo rieši. Toto treba riešiť cez vedenie mesta Košice, pretože ja nevidím, kde sa už postavilo za posledných 7 rokov náhradné bývanie pre týchto ľudí a vieme, že to nevyriešime ako mestské časti. Úplne chápem, že ak vy sa neviete pohnúť z miesta tak ako my, ale tu apelujem na to, že toto treba riešiť v meste a len cez poslancov mesta tlačiť na primátora, aby to začal riešiť. Ja viem, že je teraz volebný rok, tak sa budú hľadať výhovorky, ale za 7 rokov my sme tu nevideli, že by sa niečo riešilo. Mestská časť juh bola hneď prvým rokom pred siedmimi rokmi vystavená dosť veľkým atakom, riešili sme Jarmočnú ADCH, za 7 rokov nevzniklo ADCH na inej mestskej časti a bola to horúca téma a už sa to muselo riešiť. Ani ADCH nebolo vyriešené za 7 rokov pod týmto vedením mesta Košice a ani rómska otázka a tieto getá,

ktoré tu máme. Skúsme sa na to pozrieť kriticky, že jednoducho mesto nám vôbec nepomáha ako mestským časťami.

**p. Kovačevičová:** "Absolútne s vami súhlasím, lebo je to len o cieľoch a prioritách a všetko bolo dôležitejšie ako táto téma, ktorá nám doslova rozrastá tie getá. Nechcem prezrádzať, ale určite budete svedkami niečoho, čo ideme realizovať v mestskej časti a myslím si, že takým spôsobom budeme potom pokračovať v každej jednej mestskej časti, pretože u nás je záujem a pracujeme na jednom projekte, čo sa týka búrania osady a bude sa to dať realizovať a ukážeme všetkým v meste ten proces, že áno, dá sa to naštartovať, ale určite tam musí byť vždy súčinnosť tohto mesta. Bohužiaľ toto vedenie to...mali sme to, pani starostka vie, aj na rade starostov niekoľkokrát popripravované zvolané rady bezpečnosti, proste keď sme chceli urobiť prezentáciu, tak vedenie mesta buď neprišlo, sme to potom sťahovali, aby sme ostatných kolegov nezaťažovali dve hodiny niečím, čo sa ich absolútne netýka. Ale je to veľký problém a to, že v podstate ten počet ľudí v tej generáčnej chudobe pribúda, máme rozhodnutie ako som spomínala, zbúrať ich nemôžete, čiže vy musíte hľadať systém náhradného bývania a to náhradné bývanie je nízkoprahové, jednoduché. Tým, že som predsedníčka majetkovej komisie som vypátrala majetky mesta, zajtra ideme na veľkú kontrolu do terénu, koľko mesto má majetku, objekty, budovy, byty, pozamykané, pozatvárané, to by ste neverili, čo všetko. Zajtra ideme na veľkú kontrolu do terénu, že čo všetko to mesto vlastní a keď to nepotrebuješ máš to roky zamknuté, tak to do frasa predaj a z toho môžeš financovať iné aktivity. A je toho dost, čiže aj ten vinník má potenciál, Tam sú pozemky, my tam vieme riešiť veci, lebo keby sme sa nazlostili, zbalíme tých ľudí a jednoducho ich pošleme na mestské pozemky, pretože väčšinu sú na súkromných pozemkoch. Stovky, desiatky vlastníkov, ani nevedeli, že vlastní taketo parcely a pozemky. Z hľadiska budúcnosti tí investori, developeri oni vykúpia tie pozemky a nejakým spôsobom budú tých ľudí stadiaľ dostávať preč projekt, ale v hĺbke ten problém nevyrieši, lebo ty ten problém pošleš susedom do záhrady. Ja keď prídem tam s bagrami a keď chodíme ich strašiť, aby robili a pratali, tak ak by sme to zbúrali, tak on si vezme ten svoj stan, drevenicu a to postaví u starostu v Barci. Problém ako taký z toho mesta nedostaneme preč. Čiže bez toho, aby mali to náhradné nízkoprahové bývanie a hlavne ešte práca toto je zamestnávanie týchto ľudí. Nemôžu dostávať nič zadarmo, oni to všetko zničia, tie návyky sú katastrofálne, čiže ten systém MOPS má veľký význam, lebo ich vedie k pracovnej činnosti, oni sa naučia pracovať. My máme zmapované rodiny, ktoré by z tejto lokality, pokiaľ by dostali bývanie by sa vedeli začleniť do spoločnosti, pretože majú prácu, ale teraz si predstavte v tej osade je 160 - 200 - 300 ľudí, on sa nemá kde okúpať, nemá čisté oblečenie, nijak nevyzerá, no kto ho zamestná? Toto je ďalšia téma, že oni v prvom rade potrebujú tú posteľ, bývanie a zároveň tu prácu. V meste Košice ináč máme firmy, ktoré sa hrdia, že zamestnávajú rómov, berú všetkých, ktorí chcú chodiť do roboty, Tauris má 300 rómov, Kosit zamestnáva, Vamex a ďalší. Betonárske firmy, ktoré sú, pretože dnes nemáte pracovníkov, čiže oni sú vďační aj za tohto róma, len musí mať tie pracovné návyky. Cesta riešenia je, modulárne dodanie. Čiže mi nemusíme stavať baraky, ani veľké domy ale jednoduché bývanie, ktoré známe zo sveta modulárne bývanie, dá sa rýchlo postaviť, nepotrebuje k tomu strašne veľa, že cesta do budúcnosti, je ale tak, ako ste povedal, ten záujem mesta je ich mizerný alebo takmer nulový. Robia sa megalomanské projekty všetko možné.

Inak túto tému som otvorila aj na zastupiteľstve, tak rôznym spôsobom ma nazvali, že ich chcem segregovať alebo keď otváram túto tému, tak....ale musí sa otvárať.

**starostka:** " Doplním pani starostku, je to ťažká téma, veľa ľudí o nej nechce počuť nielen vo vedení mesta ale aj, čo sa týka niektorých starostov, ktorí majú tiež osady na svojej mestskej časti a dávajú od toho ruky preč. Z pozície mestskej časti sme urobili za tie 3 roky maximum, čo sa dalo, tak isto sme komunikovali s vlastníkmi pozemkov, písali sme rôzne listy na rôzne ministerstvá, tak isto aj na políciu, mali sme niekoľko stretnutí ako už bolo povedané, oslovili sme rôzne centrá, spolupráce sme hľadali, ale nadviazali sme spoluprácu s komunitným centrom na Hroncovej ulici. Vďaka komunitnému centru sa snažíme dávať tie detičky dokopy, aby chodili do škôl, no vďaka komunitného centru tak isto sa nám podarilo zamestnať niektorých obyvateľov nelegálnych osád, že chodia riadne do práce, takže je to naštartované, nezatvárame pred tým oči, mám záujem na tom pracovať aj ďalej. Je to veľmi náročná téma. Ako aj vidíte sami chodím do tej osady, mám kontakt aj s danými obyvateľmi, snažím sa, aby bol vybudovaný nejaký rešpekt, aby vedeli, že táto Mestská časť nemá pána. Nech sa páči pán poslanec Blanár."

**p. Blanár:** "Ja som rád, že sme sa takto v diskusii teraz porozprávali, sme v podstate na tej istej vlnovej dĺžke. Tak len tu chcem naozaj upozorniť na ten problém, že sú témy, ktoré sú vyslovene nad mestskými časťami. Toto je téma jednoznačne nad mestskými časťami. Tak ako rezidentské parkovanie. Týmto vedením mesta je to posúvané dole k nám, my dumeme, my platíme za projekty ohľadom parkovacej politiky, resp. parkovacích zón. Toto nie je medzi prioritami, ktoré by mesto preferovalo, pretože za 7 rokov sa tu nerozšírila ani u nás ani 1 zóna. A máme veľkú časť mestskej časti v parkovacej zóne. 7 rokov pod týmto vedením, to je identické ako táto rómska otázka. Preto na to upozorňujem, že za 7 rokov, keď pán primátor si túto tému neosvojil, tak panie poslankyne klobúk dole, keď neotvoríte oči a budete ho podporovať ďalej. Pretože neverím, že v ďalšom volebnom období, resp. som veľmi zvedavý na predvolebné sľuby pána primátora, čo chce v ďalšom období volebnom urobiť s touto témou. Pretože táto téma sa nenarodila včera, je tu dlhodobo. Pani starostka máte pravdu, aj s tými kontajnermi, to sme všetko riešili pred siedmimi rokmi. Za 7 rokov sme neprešli od slov k činom. Absolútne. Ani z pohľadu parkovania a ani z pohľadu rómskej otázky. Tu chcem upozorniť na to, že ste v klube, ktorý podporuje Polačekove návrhy a touto otázkou ho nedotlačíte tam, kde nás to tlačí. Dole na mestských častiach nás to tlačí a hore vedenie to úspešne ignoruje. Ďakujem." starostka: "Ďakujem pán poslanec, nech sa páči pani poslankyňa Ivančová."

**p. Ivančová:** "Ja by som sa len chcela opýtať, sociálna oblasť je moja srdcovka, pomohlo by napr. nejaký sociálny podnik keby mohol napríklad nahradiť niečo také ako správa mestskej zelene alebo Kosit alebo časť týchto vecí, aby sa presne tak o sociálnom podniku asi takýto ľudia zamestnávali než to vyskúšali to v Spišských Vlachoch, tam bol ten pán Halecký, čiže či niečo také by možno nepomohlo. Lebo keby tú prácu by sme mu dali ako pod mesto aby tí ľudia patrili pod mesto, možno to by bola cesta na to, aby robili také malé práce ktoré všade potrebujeme

**p. Kovačevičová:** "Mohlo by to aj mesto vyskúšať v podstate zriadiť také niečo. Skôr si ja z hľadiska budúcnosti myslím, že my urobíme všetko pre to, napriek tomu že sa pripravuje veľká

reforma mesta Košice na 4 okresy, teraz sa ide predkladať do Národnej rady, takže aj sociálne podniky myslím si, že župa, že má zriadený sociálny podnik len v podstate treba počítať aj s tým, že tá druhá stránka musí mať aj finančné krytie, musíte to dofinancovať, 1 časť je hrazená zo strany štátu. Čo sa týka tých pracovných návykov tam ten krok po kroku je veľmi ťažká práca, čo sa týka tých pracovných návykov, čiže neviem ako by potom zvládali v tom sociálnom podniku. Sú mestá, ktoré sú tým špecifické, že zriadili v malom sociálny podnik, kde si dokázali týmto spôsobom venovať. Sú rozbehnuté firmy, fabriky pri Košiciach, kde zajtra zamestnajú dvadsiatich tridsiatich len major k.s./Sas vysvetľuje rádií pracovnú konferenciu v Rimavskej Sobote v Rimavskej Sobote je individuálna práca pre každého róma a jeden, ktorý s ním musí robiť. Jemu sa nechce vstať z postele, on nejde do roboty. A tebe už linka ide... po nich autá posielajú. Sa ti nechce ísť do roboty? My ti pošleme auto. proste až takým spôsobom. Je to náročné a ťažké keď on 20 rokov ležal v tej posteli, ja keď ráno prídem do osady oni spia. Je to veľmi špecifické v tom, že na jedného musíš mať jedného, ktorý ho cepuje, kontroluje, ale keď vydrží 3-4 mesiace, tak vidieť tú obrovskú zmenu. On sa chce pekne obliekať, on si chce kúpiť telefón, On už pôjde z tej osady preč. Čo je ešte vážne, nikto im nechce prenajať nehnuteľnosti. Oni keď majú peniaze, minulý týždeň otec rodiny plakal mi... Robí vo firme na jazere, žena upratovačku, majú tri deti, je čierny ako box, ale pekne oblečený, príjemný človek, voňavý, ale nikto mu neprenajme byt, jednak že má tri deti a že je róm. Lebo Ty si taký a sú tu predsudky, takže toto je také. Sociálny podnik určite aj toto by bola cesta. Čo hovoríte, že my podporíme všetko, čo Poláček, treba si povedať, že v roku 2024 sme stáli na takom rázcestí, sme museli rozhodnúť, boli rozbehnuté veľké investičné projekty. To nebolo, že mi podporujeme Polačeka. My podporujeme toto mesto, aby toto mesto nebolo šikanované nejakými tými tou nervozitou, tou zlou atmosférou, ktorá je a bola v tomto zastupiteľstve, my sme sa ju snažili zobrať veľké lepidlo nejakým spôsobom to polepiť, pretože toto čo vy teraz hovoríte...boli parkovací aktivisti, ktorí vyhrali, neboli to ľudia, ktorých som ja volila, musela som sa zrešpektovať a to bolo o rešpekte, že mali sme rozbehnutú Slaneckú, ktorú trebalo dokončiť, električky, ktoré bolo treba dokončiť a aj ďalšie veľké projekty, ktoré, či sa ti páči, nepáči, ten človek musíš to jednoducho podporiť, pretože je to záujem mesta. Čiže nejde o nejakú osobnú podporu, ale podporu veľkých investičných projektov, ktoré slúžia všetkým Košičanom a uvidíme, pretože tak ako hovoríte za 7 rokov a bola silná parkovacia téma, keď si dobre pamätáte, ľudí noví, ktorí prišli do mesta, že ako vyriešia rezidentské parkovanie a parkovanie má mať jedného pána. Má mať mesto Košice, takže ja si myslím, že je to nesprávne, že Mestská časť platí projektové dokumentácie, pretože toto by malo ísť cez mesto. To vlastne tlačia všetkých do toho ale poslednú vec poviem, čo sa týka budúcnosti, čo mi v zásade potrebujeme - kompetencie. bez tých kompetencií sa nepohneme ďalej, to je presne o tých výtlkoch, nám ako praskli nervy minulý týždeň, ja idem videá natáčať k tým výtlkom, ktoré sú a už je dávno teplo, jedna organizácia, čo mesto ju má, oni keď začnú oni do augusta nemôžu tie výtlky dokončiť. My máme krátery po jazere asi 100, ja som bola dohodnutá, že zajtra ich idem natáčať, nám praskli nervy normálne, že minulý týždeň sme objednali asfalt...viete aké je to jednoduché? Dodávka a naši chlapi išli asfaltovať zase diery za mesto. My nonstop supľujeme mesto. Naši ľudia chodia zeleň upratovať, čistiť, asfaltujeme, je to nemysliteľné, čiže opäť sa vrátíme na začiatok, že tie kompetencie si

vezmeme. Už nás nikto nebude šikanovať. Pripravujme návrhy, jednoducho bude tu nový primátor, ktorý sa s tým stotožní, že Mestská časť má robiť údržbu, my máme opravovať výtlky, starať sa o zeleň, o detské ihriská. 20 ihrísk máme my na Jazere a 20 správa mestskej zelene. Viete ako opravujú? Proste sťažnosti posielame, naši chlapi poopravujú našich 20 detských ihrísk a tých 20 správ mestskej zelene ani do jesene nebude opravených, lebo furt dačo majú, takže proste nestíhajú nerobia takže takéto isté, čo vy zažívate zažívame aj my a to rezidentské parkovanie v meste Košice, že oni vyriešia sa vôbec neposunulo nikde, čiže centrálna sa musí riešiť z jednej úrovne a nemôže byť parkovacia politika v každej mestskej časti podľa seba."

**starostka:** "Ďakujem veľmi pekne pani starostka. Ja si myslím, že túto debatu si môžeme rozobrať potom po zastupiteľstve, nech sa páči ešte pani poslankyňa Mackaničová."

**p. Mackaničová:** "Ja na margo pani poslankyne Ivančovej, o to, či mesto má snahu zriadiť aspoň nejaký sociálny podnik, tak mesto malo snahu zriadiť komisiu pre marginalizované komunity, ktorá aj funguje, vlastne nefunguje je zriadená 2 roky a zasadala 2x ? A per rollam. Takže tu je tá snaha."

**starostka:** "Viackrát sme iniciovali zasadnutie komisie z pozície starostiek."

**p. Mackaničová :** "Takže to bol ten krok, zriadime komisiu."

**starostka:** "Ďakujem, nech sa páči pán poslanec Očkaják."

**p. Očkaják:** "V krátkosti doplním to, čo povedala pani Ivančová, plánujeme stretnutie na úrade s pánom Vladimírom Ledeckým, ktorý má obrovské skúsenosti s MRK, ďalej súhlasím s kolegom Blanárom, 7 rokov sme členmi sociálnej komisie mesta Košice, mohlo sa urobiť viac v rámci MRK v Košiciach, chuť by bola, ale ako som v začiatku diskusie uviedol, možno by sme mohli uzavrieť túto tému, pomôcť tu musí hlavne štát."

**starostka:** "Ďakujem pekne pán poslanec, nech sa páči pán poslanec Tobák."

**p. Tobák:** "Dobrý večer, som nevedel, že tu budeme dnes tak dlho... Veľa z vás možno nevie a aj to je téma, ktorá je relevantná. Máme v Košiciach nadáciu Dedo, ktorá práve rieši housing frst. V podstate hocikto z nás, kto má nejaký byt, ktorý prenajíma, tak vie ho prenajať tej nadácii, ktorá sa stará umiestniť tam toho človeka, ktorý sa nevie dostať normálne k bývaniu, garantuje vám vyplatený nájom, takže vlastne, ak príde takáto osoba ako prišla za Vami na jazero, tak vlastne viete ho nasmerovať. a tieto neziskové organizácie viete podporovať všetci, aj jednotlivci aj mestské časti, už len tým, že mestské časti budú s nimi komunikovať. Poslednú vec som chcel povedať, že super, keď sa vieme odosobniť a vieme podporiť projekty, ktoré majú zmysel, ktoré sú rozvojové a majú dopad na obyvateľov. Len škoda, že keď ste naposledy mali možnosť obidve panie starostka podporiť takýto projekt a to je rezidentské parkovanie na KVP, ste takto neurobili. To je všetko, čo som chcel. Pekný večer prajem."

**starostka:** "Bola tam petícia, boli tam obyvatelia KVP, dali sa nejaké podmienky do budúca ja si myslím, že keď tie podmienky budú nejakým spôsobom splnené to prejde to rezidentské parkovanie alebo sa predĺži ešte raz a vyskúšame. Odklad na rok. Uvidíme ako nám prejdú Železníky, keď náhodou, že v budúcnosti predložíme a ostatné zóny. Nech sa páči pán poslanec Blanár."

**p. Blanár:** "Naozaj nechcem, aby sa naša debata týmto smerom vyvíjala, ale uvedomme si, že precedens sa stal. Naozaj miestne zastupiteľstvo nejako rozhodlo na KVP, mestské zastupiteľstvo to odignorovalo. Toto sa stalo aj u nás, keď sme riešili Jarmočnú ADCH. S tým rozdielom, že my sme miestne zastupiteľstvo mali, ale určití poslanci v tom čase zatiahli ručnú brzdu a urobili z neho neuznášania schopné. Čiže nemali sme uznesenie, že miestne zastupiteľstvo na juhu na jarmočnej si nežiada, lebo mali sme petíciu 5500 podpisov. Na to v podstate bolo viacero opakovaných hlasovaní, resp. pokusov vedenia mesta nás až na 3. je neúspešné hlasovanie mesto od jarmočnej ustúpilo, takže tu by som len chcel povedať určite nie dobré, ak mestskí poslanci ignorujú uznesenia z miestnych častí. Téma hocijaká. Takže do budúca, aby sa nám to nestalo, keď budeme chcieť, Železníky dávať do zóny, aby nejakí poslanci z úplne inej mestskej časti túto tému zbagatelizovali, resp. problémy zbagatelizovali na Železníkoch, lebo my o tom vieme najlepšie, aké máme problémy na Železníkoch, takže len preto som chcel povedať, jednoducho mali by sme na tom meste počúvať problémy a čítať uznesenia miestnych častí, ak to chceme naďalej takto v meste Košice fungovať s mestskými časťami. Ak nie, treba potom robiť niečo s mestom Košice a urobiť možno jedноступňovú samosprávu."

**starostka:** "Ďakujem veľmi pekne pán poslanec Blanár myslím, že to bolo slovo hodné na záver. Ja si myslím, že ku bodu číslo 20 a tým je záver."

#### **K bodu č. 20: Záver**

---

**starostka:** "Vážené poslankyne, vážení poslanci, program dnešného zasadnutia miestneho zastupiteľstva sme vyčerpali, ďakujem vám za účasť na dnešnom zasadnutí a rokovanie končím. Ďakujem za spoluprácu."

.....  
JUDr. Ivana Bieleková  
prednostka

.....  
Ing. Anna Súkeníková  
starostka MČ Košice – Juh

Overovatelia:

Ing. Juraj Tobák  
poslanec MZ:

01.04.2026

Overil dňa: .....

Mgr. Adam Očkaják  
poslanec MZ:

01.04.2026

Overil dňa : .....

Zápisnica vyhotovená dňa: 30.03.2026

Spracovala na základe zvukového záznamu:

Zapisovateľka: Mgr. Marcela Zeleňáková

.....