

**Komisia výstavby, životného prostredia, dopravy, verejného poriadku a regionálneho rozvoja
MIESTNEHO ZASTUPITEĽSTVA MČ KOŠICE – JUH**

Košice, 04.05.2026

Číslo: 619/04/2026

Zapísala: Ing. Zuzana Ďurdinová, *tajomník komisie*

Tel: 7208047

e- mail: *zuzana.durdinova@kosicejuh.sk*

Zápisnica

**zo zasadnutia komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, verejného poriadku
a regionálneho rozvoja Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Juh, konaného dňa
29.04.2026**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny v počte 6 členov

Hostia: -

Program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu rokovania
2. Informácia o činnosti Mestskej polície Košice, stanica Juh
3. Doplnenie žiadosti o vyjadrenie k odpredaju pozemku, Miškovecká ulica – žiadateľ: Madagascar Park s.r.o., Miškovecká 22, Košice
4. Informácie ohľadom stavu rozpracovania zámeru osadenia fotovoltaických panelov na streche Spoločensko - relaxačného centra na ul. Milosrdenstva 4, Košice, predkladá: Zuzana Ďurdinová
5. Informácie k požiadavkám z predošlých komisií
6. Rôzne
7. Záver

K bodu č. 1

Otvorenie zasadnutia a schválenie programu rokovania

Zasadnutie komisie otvoril a viedol predseda komisie Adam Očkaják. Oboznámil prítomných s navrhovaným programom rokovania.

Predseda komisie konštatoval, že komisia je uznášania schopná, bude sa riadiť navrhovaným programom. Materiály k jednotlivým bodom programu boli členom komisie zaslané elektronickou formou.

Hlasovanie o programe rokovania komisie:

prítomní: 5 za : 5 zdržal sa: 0 proti: 0

K bodu č. 2

Informácia o činnosti Mestskej polície Košice, Stanica - Juh

Informáciu o činnosti MsP za obdobie od 01.03.2026 do 31.03.2026 predniesol veliteľ stanice Stanislav Pusta, činnosť mestskej polície bola zameraná na aktivity:

- priebežné kontroly v zóne plateného parkovania v územnom obvode MsP Košice Juh v rezidentských lokalitách B1 a B2 zamerané na dodržiavanie Všeobecného záväzného nariadenia mesta Košice č. 241 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Košice.
- 13 asistencií pre Policajný zbor SR, Kosit, BPMK, DPMK, SMsZ, Referát dopravy mesta Košice, MMK – sociálne oddelenie, ÚPSVaR pre terénnych sociálnych pracovníkov v nelegálnych osadách
- Dňa 06.03. a 24.03.2026 v čase od 08:00 h do 14:30 h hliadka MsP Košice Juh vykonala spoločný výkon služby s pracovníkmi prepravnej kontroly DPMK a. s., so zameraním na dodržiavania platného prepraveného poriadku. Porušenia na úseku verejného poriadku neboli zistené.

- V dňoch 06.03., 18.03., 19.03., 26.03. a 30.03.2026 (5 x akcia hokej) zabezpečovanie verejného poriadku v okolí Steel arény z dôvodu konania akcií. Celkovo bolo zistené 2 priestupky na úseku dopravy.
- Dňa 04.03., 07.03., 21.03. a 27.03.2026 v čase od 15:00 h do 22:00 h v Košiciach na ulici Pri prachárni č.13, (Košická futbalová aréna) vykonané preventívno-bezpečnostné akcia zameraná na zabezpečenie verejného poriadku počas konania futbalových ligových zápasov.
- Dňa 03.03.2026 bola v čase od 08:00 h do 09:00 h v MČ Košice Juh vykonaná preventívno-bezpečnostná akcia (ďalej len PBA) zameraná na kontrolu verejného poriadku, čistotu na verejných priestranstvách, verejne prístupných miestach, zákazu požívania alkoholických nápojov na verejných priestranstvách v rozpore s platnými právnymi normami. Kontrola PBA bola vykonávaná na sídlisku Železníky v MČ Košice Juh a na akcií sa zúčastnilo celkovo 18 plánovaných príslušníkov MsP. Zaznamenané boli celkovo 4 udalosti z toho 3 závady vo veci čistoty a 1x zistený priestupok na úseku VZN 238/2022 o nakladaní s komunálnymi odpadmi (vyberanie odpadu) riešený na mieste napomenutím.
- Za predmetné obdobie bolo vykonaných 43 preventívno-bezpečnostných akcií, zistených celkovo 55 priestupkov, realizoval sa 1 TPZO na motorové vozidla, doručovali 18 doporučených zásielok.

Podnety a požiadavky:

Sonoga – upozornil na mládež, ktorá vysedáva na DI Námorníček, žiada o odstránenie nabíjačky zo stĺpu solárneho osvetlenia

- upozornil na sťahovanie sa neprispôsobivých do záhradkárskej lokality na Alejovej ulici
- Blanár – uviedol, že problém s neprispôsobivými je potrebné riešiť na úrovni mesta
- žiada o navýšenie počtu pracovníkov MsP

Uznesenie:

Komisia po oboznámení sa s činnosťou MsP Stanice – Juh berie informáciu na vedomie.

Hlasovanie :

prítomní: 5 za : 5 zdržal sa: 0 proti: 0

K bodu č. 3

Doplnenie žiadosti o vyjadrenie k odpredaju pozemku, Miškovecká ulica – žiadateľ: Madagaskar Park s.r.o., Miškovecká 22, Košice

Žiadateľ Madagaskar Park s.r.o. požiadal o vyjadrenie k odkúpeniu časti pozemku reg. C KN parc. č. 3661/5 v k. ú. Južné Mesto o výmere cca. 200 m2, ktorý je vo vlastníctve Mesta Košice evidovaný na LV č. 14465.

Žiadateľ je nájomcom susediacej budovy so súp. č. 1032 postavenej na pozemku reg. C KN parc. č. 3661/3 v k. ú. Južné Mesto evidovanej na LV č. 13634, v ktorej prevádzkuje reštauračné zariadenie so zameraním na aktivity detí v detskom kútiku a formou animačných programov pre deti.

Dôvodom na odkúpenie je pravidelná údržba predmetného pozemku zo strany spoločnosti na základe Nájomnej zmluvy so SMsZ v Košiciach a rozšírenie využitia o prvky exteriérového vybavenia- detský hrad a atrakcie pre deti.

Uznesenie:

Komisia po oboznámení sa s doplňujúcimi informáciami berie materiál na vedomie a odporúča vydať kladné stanovisko k odpredaju pozemku.

Hlasovanie :

prítomní: 6 za : 6 zdržal sa: 0 proti: 0

K bodu č. 4

Informácie ohľadom stavu rozpracovania zámeru osadenia fotovoltických panelov na streche Spoločensko - relaxačného centra na ul. Milosrdenstva 4, Košice, predkladá: Zuzana Ďurdinová

Tajomníčka informovala členov komisie o aktuálnom stave zámeru osadenia fotovoltických panelov na streche Spoločensko - relaxačného centra na ul. Milosrdenstva 4, Košice. V súčasnosti prebieha verejné obstarávanie, ktoré má byť ukončené 30.04.2026. Po jeho ukončení bude komisia oboznámená s výsledkom.

Pripomienky a požiadavky:

Breicha – opýtal sa na možnosť financovania z externých zdrojov

- o p. Ďurdinová odpovedala, že projektová manažérka neustále hľadá rôzne možnosti financovania, ak bude vhodná výzva, MČ sa do nej zapojí

Uznesenie :

Komisia po oboznámení sa s predloženým materiálom berie na vedomie.

Hlasovanie :

prítomní: 6 za : 6 zdržal sa: 0 proti: 0

K bodu č. 5 Informácie k požiadavkám z predošlých komisii

Požiadavky predložené p. Sonogom budú prerokované v najbližšej komisii ako samostatný bod.

Rôzne

Ďurdinová - informovala o stave vypracovania projektu organizácie dopravy regulovaného parkovania na sídlisku Železníky

- o komisia upozornila na niektoré nedostatky, najmä v lokalite Krakovskej ulice,
- o navrhla zaradiť tento materiál ako bod do najbližšej komisie za účasti projektanta,
- informovala o zámere osadenia lavičiek na území MČ, požiadala o návrhy osadenia lavičiek
- informovala o aktuálnom stave vybudovania kontajnerovísk
 - o p. Blanár požiadala o zaradenie tejto tematiky pravidelne do každej ďalšej komisie
- informovala o aktuálnom stave ohľadom osádzania kamerových systémov
 - o p. Blanár požiadala o zaradenie tejto tematiky pravidelne do každej ďalšej komisie

Očkaják – informoval o situácii na Južnej triede 38 – 42 ohľadom kosby, kontajnerov a údržby plochy pred garážami

- požiadala o upozornenie ŽSR, a.s. na kosbu pri bytovom dome Južná trieda 38-42
- p. Blanár sa dopytoval, či MČ vstúpila do rokovania o možnosti odkúpenia týchto pozemkov od ŽSR, a.s.
 - o p. Očkaják požiadala o prípravu listu na ŽSR, a.s. s takouto požiadavkou
- požiadala o zaslanie listu na MsP so žiadosťou o navýšenie počtu hliadok

Záver

Predseda komisie poďakoval prítomným za aktívnu účasť na rokovaní a ukončil zasadnutie komisie

Zuzana Ďurdinová
tajomníčka komisie

Adam Očkaják
predseda komisie