

**Komisia výstavby, životného prostredia, dopravy, verejného poriadku a regionálneho rozvoja
MIESTNEHO ZASTUPITEĽSTVA MČ KOŠICE – JUH**

Košice, 01.06.2026

Číslo: 619/05/2026

Zapísala: Ing. Zuzana Ďurdinová, *tajomník komisie*

Tel: 7208047

e- mail: *zuzana.durdinova@kosicejuh.sk*

Zápisnica

**zo zasadnutia komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, verejného poriadku
a regionálneho rozvoja Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Juh, konaného dňa
26.05.2026**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny v počte 6 členov

Hostia: -

Program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu rokovania
2. Informácia o činnosti Mestskej polície Košice, stanica Juh
3. Informácia o 1. a 3. úprave Programového rozpočtu MČ Košice – Juh v roku 2026, predkladá: Ing. Marián Zahoranský, PhD., vedúci OEaM
4. Záverečný účet Mestskej časti Košice – Juh za rok 2025, predkladá: Ing. Marián Zahoranský, PhD., vedúci OEaM
5. Návrh na určenie počtu poslancov, volebných obvodov a počtu poslancov vo volebných obvodoch pre voľby do Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice - Juh na volebné obdobie 2026 – 2030, predkladá: JUDr. Ivana Bieleková
6. Rozsahu výkonu funkcie starostu Mestskej časti Košice-Juh na funkčné obdobie 2026 -2030, predkladá: JUDr. Ivana Bieleková
7. Memorandum o spolupráci medzi Mestskou časťou Košice–Juh a občianskym združením MY KOMUNITA, predkladá: JUDr. Ivana Bieleková
8. Žiadosť o vydanie stanoviska k stavebnému zámeru stavby „Hotelová akadémia Košice – Kongresové centrum – prístavba“, žiadateľ: JMP Projekty, s.r.o., Nám. osloboditeľov 3, Košice
9. Návrh na zmenu VZN mesta Košice č. 241 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Košice, žiadosť o stanovisko, žiadateľ Magistrát mesta Košice
10. Podnety z lokality Turgenevova a jej okolia, predkladá: Ing. Stanislav Sonoga
11. Informácie o aktuálnom stave – kontajneroviská, zóna regulovaného parkovania, kamerové systémy, predkladá: Zuzana Ďurdinová
12. Informácie k požiadavkám z predošlých komisií
13. Rôzne
14. Záver

K bodu č. 1

Otvorenie zasadnutia a schválenie programu rokovania

Zasadnutie komisie otvoril a viedol predseda komisie Adam Očkaják. Oboznámil prítomných s navrhovaným programom rokovania.

Predseda komisie konštatoval, že komisia je uznášania schopná, bude sa riadiť navrhovaným programom. Materiály k jednotlivým bodom programu boli členom komisie zaslané elektronickou formou.

Hlasovanie o programe rokovania komisie:

prítomní: 6 za : 6 zdržal sa: 0 proti: 0

K bodu č. 2

Informácia o činnosti Mestskej polície Košice, Stanica - Juh

Informáciu o činnosti MsP za obdobie od 01.04.2026 do 30.04.2026 predniesol veliteľ stanice Stanislav Pusta, činnosť mestskej polície bola zameraná na aktivity:

- priebežné kontroly v zóne plateného parkovania v územnom obvode MsP Košice Juh v rezidentských lokalitách B1 a B2 zamerané na dodržiavanie Všeobecného záväzného nariadenia mesta Košice č. 241 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Košice.
- 10 asistencií pre Policajný zbor SR, Kosit, BPMK, DPMK, SMsZ, Referát dopravy mesta Košice, MMK – sociálne oddelenie, ÚPSVaR pre terénnych sociálnych pracovníkov v nelegálnych osadách
- Dňa 01.04.2026 bola v čase od 08:00 h do 09:00 h v MČ Košice Juh vykonaná preventívno-bezpečnostná akcia (ďalej len PBA) zameraná na kontrolu verejného poriadku, čistotu na verejných priestranstvách, verejne prístupných miestach, zákazu požívania alkoholických nápojov na verejných priestranstvách v rozpore s platnými právnymi normami. Kontrola PBA bola vykonávaná na sídlisku Železníky v MČ Košice Juh a na akcií sa zúčastnilo celkovo 14 plánovaných príslušníkov MsP Košice vrátane veliteľa opatrení. Počas PBA zo strany príslušníkov Mestskej polície mesta Košice boli zaznamenaných celkovo 9 udalostí.
- Dňa 10.04.2026 zaznamenaná automatizovaná kontrola skenovacím vozidlom v príslušnej lokalite – 164 hlásení objektívnej zodpovednosti realizovaných mestom Košice.
- Dňa 14.04.2026 v čase o 14:55 h hliadka MsP Košice Juh na Staničnom námestí spozorovala skupinu osôb, ktoré požívali alkoholické nápoje na verejnom priestranstve. Hliadka následne podozrivé osoby vyzvala aby upustili od protiprávneho konania pri porušení § 7, VZN č. 245 mesta Košice o čistote a o verejnom poriadku. Následne sa jedná podozrivá osoba začala voči hliadke MsP správať vulgárne a naznačovala rukami útok voči hliadke MsP. Na zabezpečenie vlastnej bezpečnosti hliadka MsP podozrivú osobu odstrčila od seba do bezpečnej vzdialenosti. Po použití donucovacích prostriedkov (hmaty, chvaty, údery a kopy sebaobrany) podozrivá osoba nebola zranená, hliadka MsP stotožnila osobu, ktorá už bola v minulosti riešená za obdobné protiprávne konania a vyriešená bola na mieste zákonným spôsobom.
- Dňa 20.04.2026 v čase o 15:00 h hliadka MsP Košice Juh na ulici Palárikova č. 9 zistila maloletú osobu po ktorej bolo vyhlásené pátranie. Na základe požiadavky hliadky Policajného zboru bola osoba z pátrania bez zranení prevezená na ulicu Mudroňova, kde ju prevzala hliadka Policajného zboru za prítomnosti zákonného zástupcu maloletej nezvestnej osoby.
- Za predmetné obdobie bolo vykonaných 40 preventívno-bezpečnostných akcií, zistených celkovo 63 priestupkov, realizovali sa 2 TPZO na motorové vozidlá, doručovali 11 doporučených zásielok.

Podnety a požiadavky:

Blanár – opýtal sa na dopravné priestupky (nehody) na ulici Košťova, Oštepová. Obyvatelia žiadali retardér – má to opodstatnenie?

- Problematický prechod pre chodcov – či je naozaj problematický? Eviduje MsP nejaké nehody v tomto úseku?
 - o p. Pusta odpovedal, že nemá takéto informácie za posledné obdobie. Prechod pre chodcov cez komunikáciu môže byť sťažený, ak motorové vozidlo je odparkované v križovatke. Nevie o žiadnych oznámeniach o dopravných nehodách.
- Poďakoval o aktivitu zamestnancov MsP, ktorí pomohli pri riešení problému s neprispôsobivými a vytvoreným ležoviskom v kríkoch.

Sonoga – na Kalinčiakovej ulici sa nachádza vrak bez kolies

- Upozornil na postup zamestnanca pri volaní na 159, ktorý ho „vypočúval“ pri hlásení sediacej pani medzi garážami na Turgenevovej ulici, ktorá žiadala o pomoc.
 - o p. Pusta odpovedal, že sa dovolal na dispečing, ktorý potrebuje vedieť, či je naozaj potrebné vyslať hliadku alebo kontaktovať záchrannú službu.

Očkaják – oboznámil členov o stretnutí na Okresom úrade so zástupcami PZ SR, MsP Košice vo veci pomoci s horiacimi kontajnermi a celkovej bezpečnosti na území MČ

Uznesenie:

Komisia po oboznámení sa s činnosťou MsP Stanice – Juh berie informáciu na vedomie.

Hlasovanie :

prítomní: 6 za : 6 zdržal sa: 0 proti: 0

K bodu č. 3

Informácia o 1. a 3. úprave Programového rozpočtu MČ Košice – Juh v roku 2026, predkladá: Ing. Marián Zahoranský, PhD., vedúci OEaM

Ing. Marián Zahoranský, PhD., vedúci Oddelenia ekonomického a majetkového ako spracovateľ materiálu informoval členov komisie o najdôležitejších súvislostiach predkladaného materiálu.

Uznesenie:

Komisia po oboznámení s materiálom vzala na vedomie Informáciu o 1. a 3. úprave Programového rozpočtu MČ Košice - Juh v roku 2026 a odporúča materiál bez pripomienok predložiť na prerokovanie na najbližšie zasadnutie MZ MČ Košice - Juh.

Hlasovanie :

prítomní: 6 za : 6 zdržal sa: 0 proti: 0

K bodu č. 4

Záverečný účet Mestskej časti Košice – Juh za rok 2025, predkladá: Ing. Marián Zahoranský, PhD., vedúci OEaM

Ing. Marián Zahoranský, PhD., vedúci Oddelenia ekonomického a majetkového ako spracovateľ materiálu informoval členov komisie o najdôležitejších súvislostiach predkladaného materiálu s tým, že celkový výsledok hospodárenia MČ Košice – Juh za rok 2025 je prebytok vo výške 285 484,37 eur. Ďalej upozornil, že podľa ustanovenia § 16, ods. 6 zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ak možno použiť v rozpočtovom roku nevyčerpané účelovo určené prostriedky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku zo štátneho rozpočtu alebo z rozpočtu Európskej únie, tieto nevyčerpané prostriedky sa na účely tvorby peňažných fondov pri usporiadaní prebytku rozpočtu obce podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona o rozpočtových pravidlách z tohto prebytku vylučujú.

V roku 2025 neboli vyčerpané tieto finančné prostriedky a je potrebné ich z prebytku vylúčiť:

- 14 458,80 € ako nevyčerpané účelovo určené finančné prostriedky v rámci projektu Miestne občianske a preventívne služby,
- 252 031,68 € ako nevyčerpané finančné prostriedky z poplatku za rozvoj poukázané v roku 2025 mestom Košice,
- 16,49 € ako nevyčerpané účelovo určené finančné prostriedky z MPSVaR SR v rámci projektu detského inkluzívneho ihriska Ludmanská,
- 4 539,45 € ako nevyčerpané účelovo určené finančné prostriedky z mesta Košice na opatrovateľskú službu,
- 89,55 € ako nevyčerpané účelovo určené finančné prostriedky z MPSVaR SR v rámci aktivačnej činnosti.

Po vylúčení z prebytku rozpočtu je celkový výsledok hospodárenia MČ Košice – Juh za rok 2025 prebytok vo výške 14 348,40 eur.

Na základe zákona o rozpočtových pravidlách (§15 ods. 4) obec vytvára rezervný fond, ktorého prídel je minimálne 10% z prebytku hospodárenia. V súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách sa navrhuje prebytok rozpočtu MČ Košice – Juh za rok 2025 použiť v plnej výške 14 348,40 eur na tvorbu rezervného fondu.

Uznesenie :

Komisia prerokovala predložený návrh Záverečného účtu MČ Košice - Juh za rok 2025 a odporúča ho predložiť a schváliť bez výhrad na najbližšom zasadnutí MZ MČ Košice – Juh.

Hlasovanie :

prítomní: 6 za : 6 zdržal sa: 0 proti: 0

K bodu č. 5

Návrh na určenie počtu poslancov, volebných obvodov a počtu poslancov vo volebných obvodoch pre voľby do Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice - Juh na volebné obdobie 2026 – 2030, predkladá: JUDr. Ivana Bieleková

Na základe zistených údajov o počte obyvateľov navrhujeme určiť počet poslancov v jednotlivých volebných obvodoch nasledovne:

- vo volebnom obvode č. 1 - 5 poslancov,
- vo volebnom obvode č. 2 - 3 poslancov,
- vo volebnom obvode č. 3 - 3 poslancov,
- vo volebnom obvode č. 4 - 2 poslancov.

Uznesenie :

Komisia po oboznámení s materiálom vzala na vedomie Návrh na určenie počtu poslancov, volebných obvodov a počtu poslancov vo volebných obvodoch pre voľby do Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice - Juh na volebné obdobie 2026 – 2030 a odporúča materiál bez pripomienok predložiť na prerokovanie na najbližšie zasadnutie MZ MČ Košice - Juh.

Hlasovanie :

prítomní: 6 za : 6 zdržal sa: 0 proti: 0

K bodu č. 6

Rozsah výkonu funkcie starostu Mestskej časti Košice-Juh na funkčné obdobie 2026 -2030, predkladá: JUDr. Ivana Bieleková

Podľa § 14 ods. 3 písm. j) zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov miestne zastupiteľstvo najneskôr 90 dní pred voľbami určuje na celé funkčné obdobie rozsah výkonu funkcie starostu. Meniť počas funkčného obdobia rozsah výkonu funkcie starostu možno len na návrh starostu. Vzhľadom na rozsah činnosti, ktoré mestská časť zabezpečuje v rámci originálnych i prenese-ných kompetencií, počet obyvateľov mestskej časti, jej rozlohu a časovú náročnosť výkonu funkcie starostu, navrhujeme, aby rozsah výkonu funkcie starostu na funkčné obdobie rokov 2026 – 2030 bol miestnym zastupiteľstvom určený na plný úväzok.

Uznesenie :

Komisia po oboznámení s materiálom vzala na vedomie Rozsah výkonu funkcie starostu Mestskej časti Košice-Juh na funkčné obdobie 2026 -2030 a odporúča materiál bez pripomienok predložiť na prerokovanie na najbližšie zasadnutie MZ MČ Košice - Juh.

Hlasovanie :

prítomní: 6 za : 6 zdržal sa: 0 proti: 0

K bodu č. 7

Memorandum o spolupráci medzi Mestskou časťou Košice–Juh a občianskym združením MY KOMUNITA, predkladá: JUDr. Ivana Bieleková

Predmetom navrhovaného memoranda je úprava rámcových podmienok spolupráce zmluvných strán pri realizácii aktivít zameraných na podporu komunitného života, občianskej participácie, dobrovoľníctva, sociálnej inklúzie a rozvoja verejných priestorov a bezpečnosti na území MČ Košice-Juh. Memorandum má byť uzatvorené s občianskym združením MY KOMUNITA, ktorého hlavným cieľom je posilňovať záujem občanov o stav verejných priestorov a vecí verejné ako také, ako aj podpora dôstojného, bezpečného a kvalitného života obyvateľov SR a následné zlepšenie spoločenskej atmosféry.

Pripomienky a požiadavky:

Blanár – uviedol, že k predmetnému bodu má byť stretnutie 27.05.2026 a na základe toho sa rozhodne, či memorandum podporí alebo nie

Breicha – opýtal sa, prečo je potrebné memorandum, ak sa činnosti v ňom zahrnuté dajú vykonávať aj bez neho a aký prínos bude mať toto memorandum pre MČ a OZ.

Uznesenie :

Komisia po oboznámení s materiálom vzala na vedomie Memorandum o spolupráci medzi Mestskou časťou Košice–Juh a občianskym združením MY KOMUNITA a odporúča materiál bez pripomienok predložiť na prerokovanie na najbližšie zasadnutie MZ MČ Košice - Juh.

Hlasovanie :

prítomní: 6 za : 4 zdržal sa: 1 proti: 1

K bodu č. 8

Žiadosť o vydanie stanoviska k stavebnému zámeru stavby „Hotelová akadémia Košice – Kongresové centrum – prístavba“, žiadateľ: JMP Projekty, s.r.o., Nám. osloboditeľov 3, Košice

Dňa 11.05.2026 bola Mestskej časti Košice - Juh podaná žiadosť JMP Projekty s.r.o., Námestie Osloboditeľov 040 01 Košice o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre účely stavebného zámeru „HOTELOVÁ AKADÉMIA KOŠICE- KONGRESOVÉ CENTRUM- PRÍSTAVBA“, predmetná projektová dokumentácia rieši návrh prístavby Kongresového centra v areáli HOTELOVEJ AKADÉMIE KOŠICE na ulici Južná trieda, na parcelách č. 3109/1, 3109/66, 3109/60, 3109/55, 3109/67, 3109/56, 3109/57, 3095/1, 3077/1, 3077/2, 3109/70, 3109/69 v katastrálnom území Južné mesto.

Predmetom projektu je prístavba nového kongresového centra k budove telocvične Hotelovej akadémie. Predmetná budova Hotelovej akadémie a jej telocvična sa nachádzajú na parcelách 3109/55 a 3109/60 v mestskej časti Košice-Juh. Novo navrhované kongresové centrum bude stáť na parcele č. 3109/1 v areály Hotelovej akadémie. Hlavný vstup do areálu je z ulice Južná trieda, ktorá lemuje západnú hranicu areálu. Vedľajšie vstupy do areálu vedú zo severnej strany z ulice Požiarnická a z južnej strany z ulice Košťova. Pri výstavbe budú využívané hlavne severný a južný vstup. Vstup do nového podzemného parkoviska bude vybudovaný zo severného napojenia z ulice Požiarnická.

Budova kongresového centra bude mať tvar obdĺžnika s rozmermi 41,40 x 23,60 m. S budovou telocvične Hotelovej akadémie bude spojená prostredníctvom spojovacej chodby. Okolie stavby bude upravené sádovými úpravami a to najmä výsadbou nových stromov a rekultiváciou existujúcej areálovej zelene. V areály bude vyhotovená nová hlavná komunikačná línia pre peších, ktorá bude návštevníkov navádzať z ulice Južná trieda k hlavným vchodom do Hotelovej akadémie a nového Kongresového centra. Na pravej strane bude realizovaná nová parková alej v priamej línii na nové kongresové centrum. Nová parková alej s prístupom pre peších návštevníkov s možnosťou uskutočňovania oddychových aktivít v týchto priestoroch. Okolité plochy budú upravené drobnou parkovou zeleňou, parkovým osvetlením a lavičkami. V okolí existujúcich budov sa doplnia nové komunikačné plochy pre peších v potrebnom rozsahu. Staré komunikačné plochy budú rekonštruované.

Pripomienky a požiadavky:

Blanár – opýtal sa, či existujúce parkovacie plochy na komunikácii pri oplotení areálu hotelovej akadémie budú zrušené. Ak ostanú v súčasnom stave, bude šírka komunikácie dostatočná?

Uznesenie :

Komisia po oboznámení s materiálom vzala na vedomie a žiada o prizvanie žiadateľa na najbližšiu komisiu.

Hlasovanie :

prítomní: 6 za : 6 zdržal sa: 0 proti: 0

K bodu č. 9

Návrh na zmenu VZN mesta Košice č. 241 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Košice, žiadosť o stanovisko, žiadateľ Magistrát mesta Košice

Predmetný návrh je návrhom na zlepšenie parkovacieho systému v meste Košice zavedením úpravy v prospech všetkých držiteľov parkovacích kariet, a to:

- Sprecizovanie pojmu náhradné vozidlo, ktoré jednoznačne zadefinuje možnosť držiteľov parkovacích kariet v čase servisu ich vozidla využívať aj vozidlo, napr. požičané od súkromnej osoby.
- Zavedenie možnosti evidovania niekoľkých EČV na jednu rezidentskú kartu, čo umožní obyvateľom vlastniacim viacero áut flexibilitu v ich užívaní, pričom oprávnenie vyplývajúce z rezidentskej karty môže v jednom čase využívať iba jedno vozidlo
- Zavedenie Návštevníckej parkovacej karty, ako dodatočnej výhody pre rezidentov, v rámci ktorej rezidenti získajú možnosť bezplatného parkovania pre svoje návštevy v rozsahu 100 alebo 200 hodín v závislosti od toho, či na byt je alebo nie je vydaná rezidentská karta.

Uznesenie :

Komisia po oboznámení s materiálom vzala na vedomie a odporúča vydať súhlasné stanovisko k návrhu na zmenu VZN mesta Košice č. 241 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Košice.

Hlasovanie :

prítomní: 6 za : 6 zdržal sa: 0 proti: 0

K bodu č. 10

Podnety z lokality Turgenevova a jej okolia

Podnety sú uvedené v prílohe tohto záznamu. Týkajú sa týchto oblastí:

- Plán údržby a opráv na aktuálny rok (MMK)
- Medzigarážové schody na Turgenevovej ulici – reklamácia posledného schodu
- Návrh plochy na vybudovanie parkovacích miest na Kalinčiakovej ulici
- Majetkové usporiadanie garážových boxov, v ktorých boli umiestnené kontajnery
- Údržba kvetinových záhonov vo vnútrobloku Turgenevova – Lomonosovova
- Údržba lavičiek v detskom ihrisku Námorníček
- Možnosť osadenia zábradlia na serpentíne
- Možnosť osadenia LED osvetlenia nad serpentínou

Uznesenie :

Komisia po oboznámení s materiálom vzala na vedomie.

Hlasovanie :

prítomní: 6 za : 6 zdržal sa: 0 proti: 0

K bodu č. 11

Informácie o aktuálnom stave – kontajneroviská, zóna regulovaného parkovania, kamerové systémy

Tajomníčka komisie p. Ďurdinová informovala komisiu o aktuálnom stave riešenia výstavby polopodzemných a uzatvárateľných kontajnerovísk, riešenia zavedenia zóny regulovaného parkovania a riešenia možnosti osadenia kamerových systémov v MČ.

Pripomienky a požiadavky:

Blanár – požiadal o zaslanie zoznamu kamier

Uznesenie :

Komisia po oboznámení sa s predloženými informáciami vzala materiál na vedomie.

Hlasovanie :

prítomní: 6 za : 6 zdržal sa: 0 proti: 0

K bodu č. 12

Informácie k požiadavkám z predošlých komisií

Očkaják – požiadal o upozornenie ŽSR na aktuálny stav pozemkov na Južnej triede 38 – 42, Košice. Požiadať o možnosť odkúpenia pozemkov.

- MČ upozornila vlastníka a správcu na aktuálny stav a požiadala o informáciu k možnému odkupu pozemkov.

Komisia požiadala o prerokovanie/výjazdovú komisiu vo veci možnosti zavedenia zóny regulovaného parkovania na sídlisku Železníky – projektant prisľúbil účasť na najbližšej komisii v mesiaci jún

Uznesenie :

Komisia po oboznámení sa s predloženými informáciami vzala materiál na vedomie.

Hlasovanie :

prítomní: 6 za : 6 zdržal sa: 0 proti: 0

Rôzne

Breicha – požiadal o prizvanie majiteľa budovy Citadela na najbližšie rokovanie komisie

- opýtal sa, či je možné prezistiť u majiteľa parkovacích plôch na Mlynárskej ulici možnosť parkovania v poobedných hodinách obyvateľom priľahlých bytových domov, nakoľko tieto miesta sú pravidelne voľné

Blanár – opýtal sa, či úprava chodníkov na Palárikovej ulici pri detskom ihrisku je už definitívna, obyvatelia sa sťažujú, že po prechode týmito chodníkmi si nosia blato, piesok do domov a áut.

- o MČ uviedla, že chodníky sú v správe SMsZ, požiadala o vyjadrenie, či je možné chodníky ešte upraviť valcovaním
- opýtal sa, či máme informáciu o tom, koľko priestupkov bolo riešených kamerou na Holubyho ulici.

Záver

Predseda komisie poďakoval prítomným za aktívnu účasť na rokovaní a ukončil zasadnutie komisie

Zuzana Ďurdinová
tajomníčka komisie

Adam Očkaják
predseda komisie

Vec: **Nebezpečné schodisko s názvom „SERPENTÍNA“ a nebezpečný „BEZBARIEROVÝ CHODNÍK“ – PODNET.**

Nebezpečné schodisko s názvom „SERPENTÍNA“ a nebezpečný „BEZBARIEROVÝ CHODNÍK“ boli postavené v rámci investičnej aktivity regenerácie vnútro blokového priestoru ulíc Lomonosovova – Turgenevova.

Na **absenciu zábradlia, či držadla** na týchto stavebných objektoch, či na **ďalšie nedokonalosti stavebného diela už pred ukončením stavby**, kriticky som upozornil ešte **dňa 26. 03.2024** na mítingu pána primátora s občanmi Lomonosovovej ul. a Turgenevovej ul., kde bol prítomný aj pán projektant Ing. Vagaský (vid' sociálne siete Mesta KE a pána primátora).

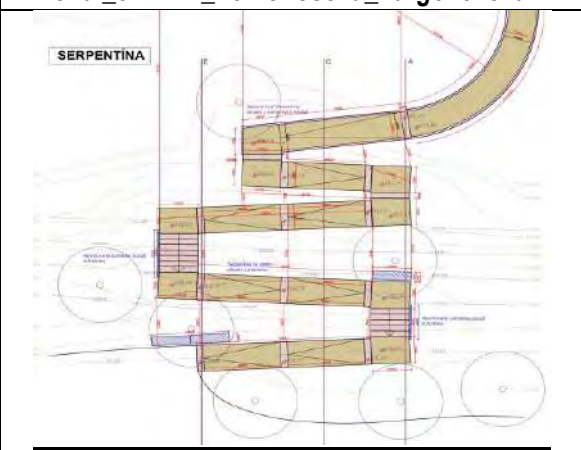
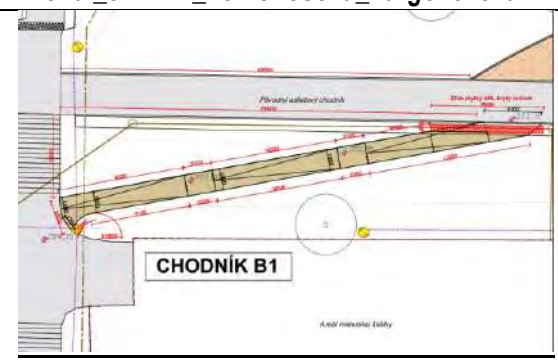
O tomto **vážnom nedostatku a nielen o tomto stavebnom objekte vnútrobloku**, som už hovoril aj na viacerých oficiálnych stretnutiach MČ, ale aj priamo na komisii výstavby, životného prostredia, verejného poriadku a regionálneho rozvoja a **zároveň som navrhoval riešenia**.

Po osobnom stretnutí dňa 12.03.2025 u pani starostky, kde som sa zaujímal okrem iného aj o túto tému, **bol som následne požiadaný o spracovanie tohto podnetu**.

Schodiskom a bezbariérovým chodníkom prechádza denne množstvo občanov rôznych vekových kategórií od škôlkarov a ich rodičov, rodičov s kočíkmi až po seniorov, **ale aj osôb so zdravotným obmedzením**, ktorí prekonávajú výškové rozdiely strmého svahu vnútro bloku **hlavne za nákupmi základných potrieb, pretože základná občianska vybavenosť na Turgenevovej ul. od 5.3.2022 bola zrušená, prípadne na zastávku MHD...**

Som toho názoru – a tento **názor majú aj občania**, s ktorými sa dennodenne stretávam, ale aj odborník v odbore projektovania dopravných stavieb, **či autorita** Ústavu architektúry občianskych budov FAD STU, Výskumné a školiace centrum bezbariérového navrhovania CEDA, Fakulta architektúry a dizajnu STU v Bratislave, že toto **schodisko** ale aj **bezbariérový chodník** sú skutočne **„NEBEZPEČNÉ“**, pretože väčšia časť schodiska či chodníka:

- **nie je chránená zábradlím**, pred prepadnutím sa občana na šikmej ploche svahu pod štrkovým chodníkom, prípadne skracovaním si cesty a následným ničením už vysadených kvetín v prudkom svahu,
- **nie je opatrené držadlom**, ktoré má slúžiť **pre pomoc občanovi pohybujúcim sa v tomto priestore**.

Príloha 8 - RPD_Lomonosova_Turgenevova	Príloha 8 - RPD_Lomonosova_Turgenevova									
	 <table border="1" data-bbox="837 1915 1380 2004"><tr><td>B1</td><td>Bezbariérový chodník vo svahu Šik:</td><td>48,4 m2</td></tr><tr><td></td><td>Obnoba</td><td>52 tm</td></tr><tr><td></td><td>Zhán č rožtom</td><td># 11m</td></tr></table>	B1	Bezbariérový chodník vo svahu Šik:	48,4 m2		Obnoba	52 tm		Zhán č rožtom	# 11m
B1	Bezbariérový chodník vo svahu Šik:	48,4 m2								
	Obnoba	52 tm								
	Zhán č rožtom	# 11m								

Pozn.: u týchto stavebných objektoch, ale aj u ďalších cca 22 stavebných objektoch sú viditeľné **odlišnosti skutočného vyhotovenia od schválenej PD zverejnenej v Prílohe 8 RPD**, pričom podľa môjho sa išlo do lacnejšieho prevedenia stavebného objektu a výsledná fakturovaná suma narástla až na cca 850 000.-EUR!

V TECHNICKEJ SPRÁVE PD - Regenerácia vnútro blokového priestoru ulíc Turgenevova – Lomonosova, Košice, SO 02 – Vodopriepustné plochy v bode:

3.7 Chodník B1 – štrk (46.4 m²) je napr. uvedené - citujem:

Bezbariérový chodník vo svahu, ktorý zjednoduší prechod s invalidným vozíkom, alebo s kočíkom. Súčasť hlavného bezbariérového koridoru. Priame napojenie **na chodník B2**.

3.8 Chodník B2 – mlat (153.7 m²)

Oddychový chodník v záhone, ktorý sa zatáča na rovnej terase a ide pozdĺž existujúceho asfaltového chodníka. Tento chodník ma slúžiť na spomalenie, na oddych a preto okrem kvetinového záhona tu budú osadené parkové lavičky.

3.10 Serpentína – štrk + schody (102.1 m²) je napr. uvedené - citujem:

„Serpentína – štrkový chodník v prudkom svahu. Absencia prechodov cez vnútroblokový areál z východu na západ /hore a dole kopcom/ vytvorila potrebu pre prepojenie navrhovaného chodníka A4 a športoviska pod ním. V tejto časti sa už nachádzal v prudkom kopci vyšľapaný chodník. Kvôli strmému kopcu navrhujeme v tejto časti serpentínu, ktorá bude riešená kombináciou chodníka vo svahu a betónových nášľapov. Na dvoch miestach sa výškový rozdiel bude riešiť 5 schodmi so zábradlím. **Priestor medzi terasami serpentíny sa vysadí rastlinami pre zatraktívnenie výzoru serpentíny, ako aj z bezpečnostného hľadiska**.

V rámci serpentíny sa pri schodisku z pohodlia a bezpečnosti navrhuje zábradlie v sklone vo výške 1000mm. Zábradlie bude pozostávať zo štvorcových uzavretých ocelových profilov šírky 40mm, držadla, štyroch priečok a dvoch nosných stĺpikov. Konštrukcia sa po zmontovaní ošetrí práškovou farbou RAL 7016 antracitová sivá. Kotviť sa bude zábradlie do navrhovaných betónových schodov svorníkovými kotvami....“

Som presvedčený, že **“bezbariérový chodník vo svahu“ a “časť serpentíny“ pre samotný pohyb osôb, “nesplňa kritérium bezpečnostného bezbariérového chodníka vo svahu, či schodiska - serpentíny“** – (viď foto v prílohe). Jednoznačne tu vnímam **„absenciu zábradlia alebo držadla“** na týchto dvoch stavebných objektoch za účelom zabezpečenia bezpečného pohybu osôb, či pomoci pre občana, ako aj zamedzeniu **„možného pádu osoby po šikmej štrkovej ploche svahu, ale aj úmyselnému šmýkaniu sa detí na šikmom svahu a tým aj ničeniu vysadených rastlín“**, prípadne dokonca aj zamedzeniu jázd na horskom bicykli pri prekonávaní strmej časti štrkového svahu...

Zároveň uvádzam, že prepojenie tejto časti verejného priestoru mlatovými chodníkmi a uvedenou **SERPENTÍNOU** medzi Lomonosovovu ul. a Turgenevovou ul. chodníka nad garážami **nie je osvetlený**.

= Dovolím si ešte uviesť citáciu zo stavebného zákona č. 50/1976 - **“stavba stavebnotechnickým vybavením zodpovedala účelu a spôsobu užívania, a ak ide o stavbu, ktorá je určená len na užívanie osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie alebo o stavbu, ktorá je prístupná širokej verejnosti, aby spĺňala aj osobitné požiadavky na užívanie stavby osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, najmä požiadavku bezbariérovosti”**,



= Dokonca autorita Fakulty architektúry a dizajnu STU v Bratislave pri našej vzájomnej komunikácii uviedla, že skolaudované schodisko **“Serpentíny”** je inžinierskou stavbou, ktorú užíva verejnosť všetkých vekových kategórií. Z toho vyplýva, že chodník – čiže trasa medzi bodom A a bodom B **mala byť riešená bezbariérovo**. Miesto schodov mali byť použité rampy s požadovaným sklonom a vybavením, **najmä s drždami po oboch stranách**. Zároveň sa domnieva, že na túto inžiniersku stavbu nemalo byť vydané stavebné povolenie.

V prípade potreby ďalších mojich vysvetlení ma prosím kontaktujte.

S úctou

Ing. Stanislav SONOGA, v.r.

1. Fotodokumentácia „bezbariérového chodníka vo svahu“:

POHĽAD ZDOLA – živý plot vpravo má tvoriť bezpečný pocit pre osobu – absencia držadla	POHĽAD ZDOLA – živý plot vpravo má tvoriť bezpečný pocit pre osobu – absencia držadla
	

2. Fotodokumentácia nebezpečného schodiska „SERPENTÍNA“:

PRÍSTUP KU SCHODISKU Z LOMONOSOVOVEJ UL. – na konci pred šikmým zrazom živý plot a strom	
	
POHĽAD ZHORA – PRVÝ CHODNÍK - živý plot vľavo má tvoriť bezpečný pocit pre osobu	POHĽAD ZDOLA – PRVÝ CHODNÍK - živý plot vpravo má tvoriť bezpečný pocit pre osobu
	

POHĽAD ZHORA – DRUHÝ CHODNÍK - živý plot vpravo má tvoriť bezpečný pocit pre osobu



POHĽAD ZDOLA – DRUHÝ CHODNÍK - živý plot vľavo má tvoriť bezpečný pocit pre osobu



POHĽAD ZHORA – TRETÍ CHODNÍK - živý plot vľavo a na konci chodníka po ľavej strane gabion má tvoriť bezpečný pocit pre osobu



POHĽAD ZDOLA – TRETÍ CHODNÍK - živý plot vľavo a na začiatku chodníka po pravej strane gabion má tvoriť bezpečný pocit pre osobu



POHĽAD ZDOLA – príchod ku gabionu a prvému schodisku vľavo. Poznámka: iba jeden gabion – podľa projektovej dokumentácie mali byť tri gabiony



POHĽAD ZDOLA – PRÍCHOD KU SCHODISKU OD TURGENEVOVEJ UL. cez štrkový chodník



<p>POHĽAD na zabezpečovanie údržby v „šikmom svahu“ správcov zelene vykonávaná niekedy až štvornožky</p>	<p>POHĽAD ZDOLA - mama so svojim s detským kočíkom a synom (syn sa občas ocitol aj na šikmom svahu, kde sú vysadané rastliny)</p>
	

3. Foto na schodisko z chodníka na parkovisko pred NTC na Popradskej:

<p>Široké schodisko má osadené po okrajoch vedľa trávnatého svahu „držadlo“, ale aj v strede, čo je praktické</p>	<p>Otázka:</p>
 	<p><u>Prečo je úplne odlišný pohľad projektantov, ale i schvaľovateľov projektovej dokumentácie k obidvom projektom z pohľadu:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - zaistenia bezpečného pohybu osôb všetkých vekových kategórií cez „BEZBARIEROVÝ CHODNÍK VO SVAHU“, či cez „SERPENTINU“ vnútrobloku Lomonosovova - Turgenevova a pred NTC, - zaistenia pocitu bezpečia či pomoci pomocou držadla alebo zábradlia osobám so zdravotným obmedzením, ale vlastne aj osôb všetkých vekových kategórií – teda aj detí – najmä škôlkarov je nanajvýš potrebné, pretože v celom vnútroblokovom priestore naďalej absentuje bezbariérové prepojenie výškových pozícií chodníkov (pôvodnej infraštruktúry), čo bolo uvedené vo zverejnenej „štúdii“ ešte koncom roka 2020.

MMKE

Oddelenie dopravy

Mgr. Tomáš Vrbovský, Vedúci oddelenia

Bc. Paučo Peter

Na vedomie: **MČ KE JUH**

Ing. Anna Súkeníková, Starostka

Mgr. Adam Očkaják, MBA, Zástupca starostky

Zuzana Rusinová, DiS art, Vedúca oddelenia

V Košiciach, dňa 23.03.2025

Vec: **ÚDRŽBA ČASTI CHODNÍKA – PODNET (NEROBTE CHYBY, AKÉ ROBILI PRED-CHODCOVIA TZV. STAVBÁRI) – CHCE TO OKAMŽITÚ VAŠU REAKCIU.**

S potešením som zistil, že minulý týždeň konečne sa pristúpilo údržbe aj **tejto časti chodníka – styk Dunajskej a Táborskej**, ktorá netuším z akých dôvodov ostala takto zanedbaná.

V nedávnej minulosti bola totiž vykonávaná súvislá rekonštrukcia Lomonosovovej a aj Táborskej ul. a **pravdupovediac som nechápal (a nebol som sám), prečo tento krátky úsek chodníka s tromi schodmi neboli súčasťou týchto rekonštrukcií.**

Som presvedčený, že keď sa ponechá pre budúce generácie približne rovnaký profil chodníka s prepojením cez tri schodiskové stupne na ďalší chodník, **budem to považovať jednoducho za fušerské vykonanie údržby.**



foto 1

Dôvody **umelého vyvýšenia schodiska až cez tri schodiskové stupne**, to asi nikto nepochopí. Možno stavbári mali nazvyš betón, tak to tu vykydali.

Roky som - sme vnímali toto „nevýdarené, nelogické ...“ schodisko. Toto moje tvrdenie vlastne odkryli súčasné prípravne práce. *Vid' foto 2,3.*

foto 2



foto 3



Pritom samotná vozovka Táboreskej ul. má od križovatky minimálny sklon!! Preto skutočne z môjho pohľadu nie je dôvod vytvárať prepojenie obidvoch už zrekonštruovaných častí chodníkov cez nejaké schodisko!! Chodník by mal byť vlastne súbežný so samotnou vozovkou.

Uvedomujem si náročnosť búracích prác, ale správny gazdovia takto majú konať.

Prosím, nedovoľte v našom verejnom priestore vytvoriť ďalšiu nedokonalosť. Tých nedokonalostí len v našej lokalite je až, až, až.....

Ďakujem, že ma vypočujete a budete konať.

S úctou

Ing. Stano Sonoga, v.r.

ING. STANISLAV SONOGA, člen komisie VŽPVPaRZ – neposlanec, MT: 0903 728 106

MČ KE JUH

Mgr. Adam Očkaják, MBA, Predseda komisie

Zuzana Rusinová, DiS art, Tajomník komisie

Všetci členovia komisie VŽPVPaRZ

Na vedomie: Ing. Anna Súkeniková, Starostka

Mgr. Mária SHEJBALOVÁ MUCHOVÁ, PhD., Kontrolór

V Košiciach, dňa 30.03.2025

PODNET ČÍSLO 1:

PLÁN ÚDRŽBY A OPRÁV ZÁKLADNEJ INFRAŠTRUKTÚRY.

Vážený pán predseda komisie a členovia komisie VŽPVPaRZ,

Predkladám Vám podnet na prejednanie na komisii VŽPVPaRZ v rámci bodu „**rôzne**“:

- do dnešného dňa od začiatku roka 2023 na komisiu VŽPVPaRZ nebol predložený na prerokovanie **„plán údržby a opráv základnej infraštruktúry“** (chodníky a schodiská), ktorý sa následne predkladá na MMKE,
- práve začiatkom roka 2023 členovia komisie predložili svoje návrhy – **kritické detaily základnej infraštruktúry**, ktoré následne boli zapracované do uceleného materiálu za MČ pre MMKE,
- navrhujem, aby bol na najbližšej komisii VŽPVPaRZ predložený **„plán údržby a opráv základnej infraštruktúry“** na rok 2025 ako samostatný bod programu, **ktorý podľa mojich vedomostí už bol predložený na MMKE.**

Som presvedčený, že členovia komisie VŽPVPaRZ aj v súčasnej dobe majú množstvo podnetov „**akútnych potrieb na vykonanie údržby chodníkov a schodísk**“ – **viď príloha** a **takýto „návrh plán údržby a opráv základnej infraštruktúry má byť zostavený práve na komisii VŽPVPaRZ“.**

PODNET ČÍSLO 2:

AKÚTNA POTREBA ÚDRŽBY PARKOVISKA KALINČIAKOVA.

Vážený pán predseda komisie a členovia komisie VŽPVPaRZ,

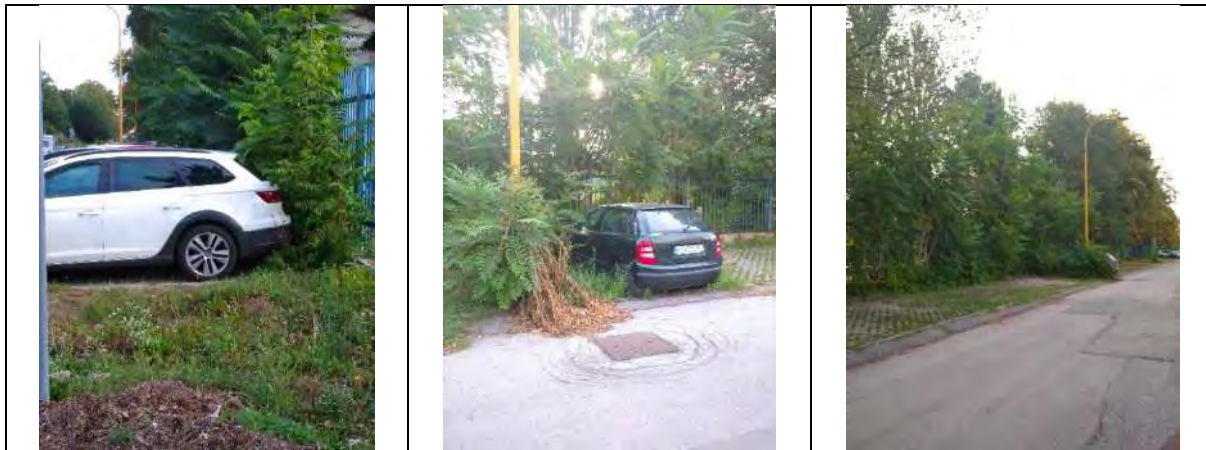
Predkladám Vám podnet na prejednanie na komisii VŽPVPaRZ v rámci bodu „**rôzne**“ a **zároveň žiadam systémové riešenie.**

Zdôvodnenie podnetu:

Súčasný stav neporiadku a výskytu náletových drevín – vid' foto zo dňa 29.03.2025. Náletové dreviny v čase vegetácie môžu spôsobiť škody na zaparkovaných autách – **tzv. škrabance.**



V prípade, že sa nevykoná v najbližšom období akútna údržba, výsledok bude nasledovný - **viď foto z júna 2022:**



PODNET ČÍSLO 3:

PLÁNOVANIE VÝSTAVBY NOVÝCH PARKOVACÍCH MIEST „NA KALINČIAKOVEJ UL. V POKRAČOVANÍ UŽ EXISTUJÚCEHO PARKOVISKA“ ZA UNLP RASTISLAVOVA.

Vážený pán predseda komisie a členovia komisie VŽPVPaRZ,

Predkladám Vám podnet na prejednanie na komisii VŽPVPaRZ v rámci bodu „rôzne“ a zároveň žiadam systémové riešenie.

Zdôvodnenie podnetu:

V priebehu **posledných 15 mesiacov** došlo k vysokému nárastu dynamickej a statickej dopravy na Turgenevovej ul., Kalinčiakovej ul. ale i na Lomonosovovej ul. a ďalších spájajúcich ul. a to hlavne **po zavedení nových parkovacích pravidiel v areáli UN LP.**

Veľké množstvo CMV hlavne v ranných a aj odpoludňajších hodinách sa dostávajú do časti obytnej zóny, zóny materskej škôlky a vlastne aj tesnej blízkosti zóny nemocničných oddelení v západnej časti UN LP, **kde sa snažia zaparkovať.**

Väčšinou sa jedná o návštevníkov nemocnice, pacientov, zamestnancov nemocnice, študentov LF UPJŠ, rodičov detí MŠ ... a medzi nimi aj samotní obyvatelia Turgenevovej ul. a blízkeho okolia.

Samozrejme, že mám vedomosť o príprave PD rezidenčného parkovania.

Bez navýšenia počtu nových parkovacích miest, dá sa predpokladať už v blízkej budúcnosti kritický nedostatok parkovacích miest.

Príkladom **ignorovania tejto parkovacej stratégie, či ignorovania nevyhnutných systémových riešení v danej téme či už na úrovni MČ a hlavne na úrovni MMKE v minulých obdobiach je súčasná kritická situácia s parkovaním na parkovisku pred vstupom do UN LP na Rastislavovej ul. a na blízky ul., ale aj v iných častiach našej MČ.**

V rámci MČ KE JUH nemám vedomosť, aby sa v priebehu posledných desiatich rokov vybudovali nové parkovacie miesta, **čo by vlastne eliminovali enormný nedostatok parkovacích miest.**

Som presvedčený, že tento môj návrh má zmysel o to viac, **že aj plánované DV projekty na Turgenevovej ul. a na Dunajskej ul. budú znamenať zvýšený nárast dynamickej a statickej dopravy, napríklad aj o samotných nových nájomníkov v bytových domoch Kalinčiakova, L. Pasteura, Tesla., ale aj pacientov budúcich ambulancií v rámci polyfunkčných DV projektov.**

V súčasnom systéme pozdĺžneho parkovania na Kalinčiakovej ul. pri obrubníku v navrhovanom úseku parkuje cca 15 CMV až 17 CMV.

Na celom úseku v celom úseku trávinatej plochy sa nachádzajú miestami kríky náletových drevín. Stromy sa nachádzajú mimo tejto trávinatej plochy v areáli UN LP. Zároveň navrhujem zatravnňovaciu dlažbu, ktorá je uložená už prevádzkovanej časti parkoviska na Kalinčiakovej ul.



Takto nezodpovedne parkujú vodiči, keď nie je na vozovke vodorovné značenie!

Preto vám predkladám tento podnet, čo znamená:

- pokračovanie súčasného parkoviska s kolmým parkovaním z komunikácie Kalinčiakova ul. ku plotu UN LP smerom až ku križovatke s ul. Pri nemocnici, **kde môžu vzniknúť cca 40 až 42 nových parkovacích miest s kolmým parkovaním. Čiže reálne sa môže navýšiť o cca 25 parkovacích miest.**
- zahájenie nevyhnutných systémových postupov v záujme výstavby parkovacích miest.

PODNET ČÍSLO 4:

NEBEZPEČNÉ DETAILS ZREKONŠTRUOVANÝCH SCHODOV – NÁVRH NA UPLATNENIE REKLAMÁCIE.

Vážený pán predseda komisie a členovia komisie VŽPVPaRZ,

Predkladám Vám podnet na prejednanie na komisii VŽPVPaRZ v rámci bodu „rôzne“ a zároveň navrhujem uplatniť reklamáciu.

Zdôvodnenie podnetu:

Koncom minulého roka v ťažkých klimatických podmienkach bola vykonaná údržba nebezpečných schodov pred vchodom Turgenevova 14 a medzi vchodmi Turgenevova 24 a 26. Následne cca pred tromi týždňami zhotoviteľ ukončil dielo.

Úprimne sme radi, že po dlhých rokoch nečinnosti samosprávy z rôznych dôvodov nebol záujem vyriešiť tento problém – vykonanie údržby schodísk medzi garážami práve v záujme bezpečného pohybu osôb všetkých vekových kategórií.

Súčasn \acute{e} vedenie MČ KE JUH sa rozhodlo nájsť riešenie a pristúpilo k vykonaniu údržby už na 4 schodiskách, čo určite pozitívne prijímajú občania. Aj napriek tejto spokojnosti, chcel by som vás upozorniť na niektoré detaily, ktoré môžu byť príčinou úrazu osôb, ktoré sa pohybujú hlavne smerom dole schodiskom.

Konkrétne uvádzam:

	<p><u>Schodisko pri Turgenevova 14:</u> = nebezpečné ukončenie prvého schodu so šikmým prechodom na asfaltovú komunikáciu, čo môže byť nebezpečné počas schádzania – napr. vyvrtnutie členka ...</p>
	<p><u>Schodisko medzi Turgenevova 24 a 26:</u> = nebezpečné ukončenie prvého schodu so šikmým prechodom na asfaltovú komunikáciu, čo môže byť nebezpečné počas schádzania – napr. vyvrtnutie členka ...</p>
	<p><u>Schodisko medzi Turgenevova 24 a 26:</u> = nebezpečne uložený obrubník druhého schodiskového stupňa - cca o 5 cm je jeho nášľapná plocha užšia ako ostatné nášľapné plochy, pritom nasledujúca nášľapná plocha je asi o 5 cm širšia, ako ostatné schodiskové stupne.</p>

Naviac ešte uvádzam, že tieto schodiska na Turgenevovej ul. nie sú celkom ideálne osvetlené – osvetľujú sa len z pouličných stožiarov.

Od ukončenia rekonštrukcie posledných dvoch schodísk som už MČ upozornil na tieto nedostatky. Posledný pokus som prezentoval na kontrolnom dni 24.03.2025, kedy moje pripomienky neboli akceptované.

Preto predkladám písomne tento podnet v záujme vykonania nevyhnutnej údržby ešte v rámci reklamácie zrekonštruovaných schodoch v zaistenia bezpečnosti pohybu osôb a v nemalej miere aj zadávateľa diela pred prípadnými trestnoprávnymi konaniami zo strany osôb, ktorí si spôsobia úraz na týchto schodoch.

AKÚTNA ÚDRŽBA ZÁKLADNEJ INFRAŠTRUKTÚRY – MNOHÉ DETAILS ZNÁME UŽ Z OBDOBIA 2020 AŽ 2025:

1. Kritický stav chodníka na Kalinčiakovej ul. – FOTO Z 30.03.2025



= Podnety predložené Ing. Horákovej ešte zo začiatku roka 2023:

Chodník (od Turgenevovej ul. smerom na Kalinčiakovu ul. – pri zadnom vchode UNLP):

Foto:	Foto:	Foto:	Foto:	Poznámka:
				Pohybuje sa tu množstvo občanov všetkých vekových kategórií, pri vystupovaní z auta a nastupovaní do auta pri poškodenom obrubníku riziko úrazu)

2. Kritický stav chodníka na Turgenevovej ul. 11 a 13 – FOTO Z 30.03.2025:



= Podnety predložené Ing. Horákovej ešte zo začiatku roka 2023:

Chodníky (od Materskej škôlky smerom k bytovému domu Turgenevova 11 a 13), včítane lávky:

Foto:	Foto:	Foto:	Foto:	Poznámka:
				Tento stav trvá už niekoľko rokov, ešte v roku 2018 bola vykonaná čiastočná rekonštrukcie povrchu chodníka v blízkosti MŠ (tesne pred voľbami 2018-22) *) vid' info

*) **MMKE v minulosti riešil:** - vypracovanie statického posudku, - projekt rekonštrukcie lávky – nie je nám známy (nebol zverejnený), - plánoval finančné prostriedky na rekonštrukciu 2021 a 2022 (prikladám v prílohe).

3. Kritický stav schodísk na Turgenevovej ul. (štyri schodiska) – FOTO Z 30.03.2025:



= Podnety predložené Ing. Horákovej ešte zo začiatku roka 2023:

- vo verejnom priestranstve na Turgenevovej ul. (4 schodiská) – (od Materskej škôlky smerom k bytovému domu Turgenevova 11 a 13):

				<p>Návrhy predkladané:</p> <ul style="list-style-type: none"> - na Komisii výst. ... v máji 2019, - na Majetkovej komisii MMKE v októbri 2019 osobne riaditeľovi MM KE až v marci 2022 po viacnásobných sľuboch osobného stretnutia od konca roku 2019. - <u>Rekonštrukcia schodísk mala byť vykonaná ešte:</u> - v roku 2021 po vykonaní rekonštrukcie schodiska Krakovská 1, - následne aj v roku 2022.
---	---	---	--	--

4. Kritický stav schodísk na Turgenevovej smerom na Lomonosovovu (súčasť celého staveniska projektu regenerácie vnútrobloku) – napr. FOTO Z 30.03.2025:



= O týchto kritických miestach na infraštruktúre sa uvádzalo v štúdiu regenerácii vnútrobloku lomonosovova – Turgenevova v roku 2020.

5. **Kritický stav chodníkov na Turgenevovej smerom na Lomonosovovu (súčasť celého staveniska projektu regenerácie vnútrobloku) – napr. FOTO Z 30.03.2025:**



Súčasť bezbariérového prepojenia – chodník - katastrofa

= O týchto kritických miestach na infraštruktúre sa uvádzalo už v štúdiu regenerácii vnútrobloku lomonosovova – Turgenevova v roku 2020.

6. **Kritický stav časti schodiska na Turgenevovej 27 – FOTO Z 30.03.2025:**



ING. STANISLAV SONOGA, člen komisie VŽPVPaRZ – neposlanec, MT: 0903 728 106

MČ KE JUH

Mgr. Adam Očkaják, MBA, Predseda komisie

Zuzana Rusinová, DiS art, Tajomník komisie

Všetci členovia komisie VŽPVPaRZ

Na vedomie:

Ing. Anna Súkeniková, Starostka

Mgr. Mária SHEJBALOVÁ MUCHOVÁ, PhD., Kontrolór

V Košiciach, dňa 14.04.2025

VEC: PODNET ČÍSLO 5:

**POŠKODENÁ STENA A MNOŽSTVO NEČISTOT – HLAVNE SUTINY A KAMIENKY
Z DETSKÉHO IHRISKA A BLÍZKEHO KVETINOVÉHO ZÁHONU NA ŠPORTOVOM
IHRISKU MEDZI TU24 A TU 26.**

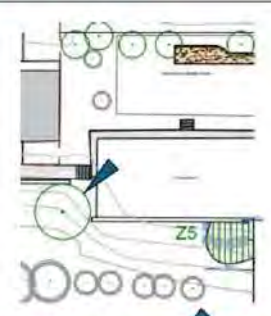

Vážený pán predseda komisie a členovia komisie VŽPVPaRZ,

Predkladám Vám podnet na prejednanie na komisii VŽPVPaRZ v rámci bodu „rôzne“:

- **vandalizmus „hrubého zrna“ čo nemá nič so športovými hrami, ktoré ponúka toto športové ihrisko už minimálne 15 rokov,**
- **vandali sa dostali až k natiahnutej sieťke na stene,**
- **vid' foto:**



Zároveň Vám pripomínam jeden **z cca 22** problematických detailov „**odlišností skutočného vyhotovenia od schválenej projektovej dokumentácie slávnej regenerácie vnútro blokového priestoru Lomonosovova – Turgenevova**“, o ktorých som Vás viackrát informoval na komisii, alebo priamo **pri spoločnej obhliadke s vysvetľovaním negatívnych dopadov, čo stále považujem za nesprávne rozhodnutia a vykonanie zmien počas realizácie stavebných prác!**

	<p>PD - DETAIL ZAHONA Z 7:</p>  <p>POZNÁMKA: smere šípky v PD nie je žiaden záhon.</p>	<p>ODLIŠNOSŤ SKUTOČNEHO VYHOTOVENIA OD PD - PORADOVÉ ČÍSLO:</p> <p>21. Uvedený záhon ? vo svahu – viď foto je absolútne nevhodne umiestnený za „ohradením športoviska“ z dôvodu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - že štrk sa „dostáva na hraciu plochu športoviska“, čo je „nebezpečné pre športovcov“! - že v prípade, keď pri hre sa dostane napr. lopta za ohradenie športoviska, osoby pravidelne prechádzajú cez plochu s vysadenými rastlinami. <p>POZNÁMKA: smere šípky sa nachádza záhon ?</p> 	
--	---	--	--

alebo aj tento detail:

	<p>PD - DETAIL ZAHONA Z6:</p>  <p>POZNÁMKA: smere šípky sa nachádza zmenená pozícia zahona</p> <p>20. Nedostatky tejto skutočnosti je:</p> <ul style="list-style-type: none"> - že dopadová plocha detského ihriska z jemného riečneho piesku je v kontakte s obrubníkom pôvodného chodníka, ktorý pri detských hrách je deťmi sypaný práve na tento pôvodný chodník. - že v predmetnom zahone Z6 vysadené rastliny (ktoré prežili) splývajú s vysadenými rastlinami živého plotu <table border="1" data-bbox="430 1254 766 1433"> <thead> <tr> <th>číslo</th> <th>objekt</th> <th>objem</th> <th>objem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>8</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>9</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>10</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>11</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>12</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>13</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>14</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>15</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>16</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>17</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>18</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>19</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>20</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>21</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>22</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>23</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>24</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>25</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>26</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>27</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>28</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>29</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>30</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>31</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>32</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>33</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>34</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>35</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>36</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>37</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>38</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>39</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>40</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>41</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>42</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>43</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>44</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>45</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>46</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>47</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>48</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>49</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>50</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>51</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>52</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>53</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>54</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>55</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>56</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>57</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>58</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>59</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>60</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>61</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>62</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>63</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>64</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>65</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>66</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>67</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>68</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>69</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>70</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>71</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>72</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>73</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>74</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>75</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>76</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>77</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>78</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>79</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>80</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>81</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>82</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>83</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>84</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>85</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>86</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>87</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>88</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>89</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>90</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>91</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>92</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>93</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>94</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>95</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>96</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>97</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>98</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>99</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>100</td> <td>základová doska</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> </tbody> </table>	číslo	objekt	objem	objem	1	základová doska	0,00	0,00	2	základová doska	0,00	0,00	3	základová doska	0,00	0,00	4	základová doska	0,00	0,00	5	základová doska	0,00	0,00	6	základová doska	0,00	0,00	7	základová doska	0,00	0,00	8	základová doska	0,00	0,00	9	základová doska	0,00	0,00	10	základová doska	0,00	0,00	11	základová doska	0,00	0,00	12	základová doska	0,00	0,00	13	základová doska	0,00	0,00	14	základová doska	0,00	0,00	15	základová doska	0,00	0,00	16	základová doska	0,00	0,00	17	základová doska	0,00	0,00	18	základová doska	0,00	0,00	19	základová doska	0,00	0,00	20	základová doska	0,00	0,00	21	základová doska	0,00	0,00	22	základová doska	0,00	0,00	23	základová doska	0,00	0,00	24	základová doska	0,00	0,00	25	základová doska	0,00	0,00	26	základová doska	0,00	0,00	27	základová doska	0,00	0,00	28	základová doska	0,00	0,00	29	základová doska	0,00	0,00	30	základová doska	0,00	0,00	31	základová doska	0,00	0,00	32	základová doska	0,00	0,00	33	základová doska	0,00	0,00	34	základová doska	0,00	0,00	35	základová doska	0,00	0,00	36	základová doska	0,00	0,00	37	základová doska	0,00	0,00	38	základová doska	0,00	0,00	39	základová doska	0,00	0,00	40	základová doska	0,00	0,00	41	základová doska	0,00	0,00	42	základová doska	0,00	0,00	43	základová doska	0,00	0,00	44	základová doska	0,00	0,00	45	základová doska	0,00	0,00	46	základová doska	0,00	0,00	47	základová doska	0,00	0,00	48	základová doska	0,00	0,00	49	základová doska	0,00	0,00	50	základová doska	0,00	0,00	51	základová doska	0,00	0,00	52	základová doska	0,00	0,00	53	základová doska	0,00	0,00	54	základová doska	0,00	0,00	55	základová doska	0,00	0,00	56	základová doska	0,00	0,00	57	základová doska	0,00	0,00	58	základová doska	0,00	0,00	59	základová doska	0,00	0,00	60	základová doska	0,00	0,00	61	základová doska	0,00	0,00	62	základová doska	0,00	0,00	63	základová doska	0,00	0,00	64	základová doska	0,00	0,00	65	základová doska	0,00	0,00	66	základová doska	0,00	0,00	67	základová doska	0,00	0,00	68	základová doska	0,00	0,00	69	základová doska	0,00	0,00	70	základová doska	0,00	0,00	71	základová doska	0,00	0,00	72	základová doska	0,00	0,00	73	základová doska	0,00	0,00	74	základová doska	0,00	0,00	75	základová doska	0,00	0,00	76	základová doska	0,00	0,00	77	základová doska	0,00	0,00	78	základová doska	0,00	0,00	79	základová doska	0,00	0,00	80	základová doska	0,00	0,00	81	základová doska	0,00	0,00	82	základová doska	0,00	0,00	83	základová doska	0,00	0,00	84	základová doska	0,00	0,00	85	základová doska	0,00	0,00	86	základová doska	0,00	0,00	87	základová doska	0,00	0,00	88	základová doska	0,00	0,00	89	základová doska	0,00	0,00	90	základová doska	0,00	0,00	91	základová doska	0,00	0,00	92	základová doska	0,00	0,00	93	základová doska	0,00	0,00	94	základová doska	0,00	0,00	95	základová doska	0,00	0,00	96	základová doska	0,00	0,00	97	základová doska	0,00	0,00	98	základová doska	0,00	0,00	99	základová doska	0,00	0,00	100	základová doska	0,00	0,00	<p>ODLIŠNOSŤ SKUTOČNEHO VYHOTOVENIA OD PD - PORADOVÉ ČÍSLO:</p> <p>19. Predmetný záhon Z6 je v skutočnosti zriadený pozdĺ pôvodného chodníka Turgenevovej ul., nad garážami a nie kolmo pozdĺ pôvodného chodníka smerom na Lomonosovovu ul., čo by určite bolo estetickjšie a hlavne by tvorilo „prirodzenú ochranu“ pre deti hrajúce sa na tomto detskom ihrisku od osôb pohybujúcich sa na pôvodnom chodníku medzi Lomonosovovou a Turgenevovou ul.</p> <p>POZNÁMKA: smere šípky sa nachádza zmenená pozícia zahona</p> <p>20. Nedostatky tejto skutočnosti je:</p> <ul style="list-style-type: none"> - že dopadová plocha detského ihriska z jemného riečneho piesku je v kontakte s obrubníkom pôvodného chodníka, ktorý pri detských hrách je deťmi sypaný práve na tento pôvodný chodník. - že v predmetnom zahone Z6 vysadené rastliny (ktoré prežili) splývajú s vysadenými rastlinami živého plotu <table border="1" data-bbox="813 1209 1149 1254"> <tr> <td>Terminovaný pod 23,5 km</td> <td>100 km</td> </tr> <tr> <td>Lu: 100 km</td> <td>100 km</td> </tr> </table> 	Terminovaný pod 23,5 km	100 km	Lu: 100 km	100 km	
číslo	objekt	objem	objem																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
1	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
2	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
3	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
4	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
5	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
6	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
7	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
8	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
9	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
10	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
11	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
12	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
13	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
14	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
15	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
16	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
17	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
18	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
19	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
20	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
21	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
22	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
23	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
24	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
25	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
26	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
27	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
28	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
29	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
30	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
31	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
32	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
33	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
34	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
35	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
36	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
37	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
38	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
39	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
40	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
41	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
42	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
43	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
44	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
45	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
46	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
47	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
48	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
49	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
50	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
51	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
52	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
53	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
54	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
55	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
56	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
57	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
58	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
59	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
60	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
61	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
62	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
63	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
64	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
65	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
66	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
67	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
68	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
69	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
70	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
71	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
72	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
73	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
74	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
75	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
76	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
77	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
78	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
79	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
80	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
81	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
82	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
83	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
84	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
85	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
86	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
87	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
88	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
89	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
90	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
91	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
92	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
93	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
94	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
95	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
96	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
97	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
98	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
99	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
100	základová doska	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
Terminovaný pod 23,5 km	100 km																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
Lu: 100 km	100 km																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										



- aktuálne množstvo kamienkov nielen na chodníku ale i na športovom ihrisku „**práve z dôvodu priameho kontaktu kamienkovej dopadovej plochy s frekventovaným chodníkom, či blízkosti športového ihriska**“

S úctou
(poznámka: vraj nemám záujem o rozvoj MČ)

Ing. STANISLAV SONOGA, v.r.

ING. STANISLAV SONOGA, člen komisie VŽPVPaRZ – neposlanec, MT: 0903 728 106

MČ KE JUH

Ing. Anna Súkeníková, Starostka

Mgr. Adam Očkaják, MBA, Predseda komisie

Zuzana Rusinová, DiS art, Tajomník komisie

Na vedomie: Všetci členovia komisie VŽPVPaRZ

Mgr. Mária SHEJBALOVÁ MUCHOVÁ, PhD., Kontrolór

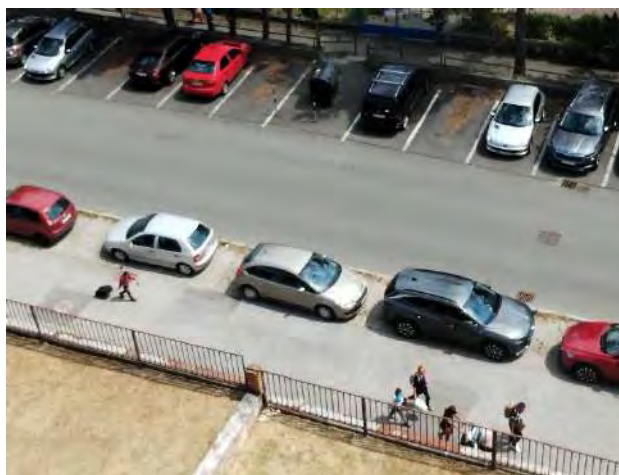
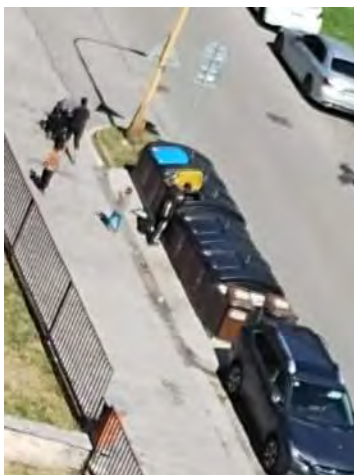
V Košiciach, dňa 29.08.2025

VEC: PODNET ČÍSLO 8 – VANDALIZMUS – POŠKODENÁ LAVIČKA:

DOVOLÍM SI VÁS INFORMOVAŤ, ŽE V PRIEBEHU VÍKENDU DOŠLO K POŠKODENIU LAVIČKY V DETSKOM IHRISKU MEDZI VCHODMI TURGENEVOVA 10 A 12.



ZDÁ SA, ŽE TAKÉTO SKUPINY SPOLUOBČANOV OBČAS ZAVÍTAJÚ DO AREÁLU DETSKÉHO IHRISKA, NA STOJANE SI DOBÍJAJÚ SVOJE EL. NOSIČE, SPORADICKY SÚ HLUČNÍ A ZDÁ SA, ŽE DOKÁŽU ROZBÍJAŤ ZARIADENIA SLUŽIACE HLAVNE DEŤOM.



S ÚCTOU

(poznámka: vraj nemám záujem o rozvoj MČ)

ING. STANISLAV SONOGA, v.r.

ING. STANISLAV SONOGA, TURGENEVOVA 12, KOŠICE, MT: 0903 728 106

MČ KE JUH

Ing. Anna Súkeníková, Starostka

JUDr. Ivana Bielková, Prednostka

Mgr. Adam Očkaják, MBA, Zástupca starostky

Zuzana Rusinová, DiS art, Vedúca oddelenia

Členovia komisie výstavby ...

Mgr. Mária Shejbalová Muchová, PhD., Kontrolór

V Košiciach, dňa 04.09.2025

Vec: Absencia systémového nastavenia údržby tzv. reparovanej zelenej plochy a kvetinových záhonov v rámci vnútrobloku Lomonosovova – Turgenevova a ... a mnoho ďalších nedokonalostí

– žiadosť o zaradenie do bodu Rôzne Komisie výstavby... dňa 09.09.2025:

Dovoľte mi, aby som vyjadril názor občana, člena Komisie výstavby..., seniora, denného konzumenta verejného priestoru v rámci vnútrobloku Lomonosovova – Turgenevova po vykonaní jeho regenerácie v roku 2024 pri **investičnom náklade cca 850 000 .- EUR** a zároveň aj nádej, že predsa dôjde ku zmenám už na budúci rok.

Pôvodne som mal v pláne osobne prezentovať tieto vážne detaily na výjazdovej Komisii výstavby ..., ktorá sa mala uskutočniť dňa 03.09.2025. Jej termín bol však presunutý na 09.09.2025 **a ja sa z rodinných dôvodov komisie nemôžem zúčastniť.**

Preto som pristúpil k tejto forme informovania nielen členov Komisie výstavby... v bode Rôzne. Spracovanie týchto dokumentov bolo časovo náročné, **ale sú podľa mňa dôležité, pretože tu jednoducho žijeme.** Áno, sú mi známe **„negatívne ohlasy mnohých spoluobčanov na výsledok regenerácie vnútrobloku, dennodenne s viacerými komunikujem pri potulkách so psíkom“.** Preto chcem vám opakovane poukázať na množstvo negatívnych príkladov a **zároveň o akútnu potrebu zmeny prístupu k tejto investícii:**

- jednoznačne možno tu hovoriť o **„Absencii systémového nastavenia údržby tzv. reparovanej zelenej plochy a kvetinových záhonov“ a ... a aj mnoho ďalších detailov ?????,**
- možno aj o pochybeniach priamo MČ pri príprave PD, či riešenia podnetov občanov od samého začiatku.

Keď dokáže fungovať priebežná celoročná **údržba zelene a kvetinových záhonov**, ako napr. **vytrhávanie buriny, zalievanie záhonov vodou, orezávanie kríkov** a iné úkony, ako je to napr. na Hlavnej ul., v Lesoparku pri železničnej stanici, na parkovisku pri Verejnom cintoríne, kvetináčov a aj trávnatých pásov na Rastislavovej ul. pred SMZ KE a inde v našom meste, **prečo to tak nie práve v regenerovanom vnútrobloku ?**

Myslím si, že mnou spracované dokumenty **majú dostatočnú výpovednú hodnotu práve v tejto akútnej téme ju riešiť:**

Jednotlivé časti mnou spracovaných dokumentov prikladám v prílohe:

CAST I _VNUTROBLOK_ABSENCIA SYSTEMOVEHO RIESENIA UDRZBY ZAHONOV

CAST II _VNUTROBLOK_KRITIC.STAV POVOD.INFRASTR.JE ZNÁMY EŠTE V ROKU 2020

CAST III _VNUTROBLOK_NEODSTRANENÁ POVODNA INFRASTRUKTURA

CAST IV _VNUTROBLOK_REPAROVANÉ TRÁVNATÉ PLOCHY_SKUTOCNE JE TO TAK??

Navyše aj v priebehu minulého roka som viackrát podnetmi upozorňoval vedenie MČ, členov Komisie výstavby počas obhliadky regenerovaného vnútrobloku členmi Komisie výstavby..., dokonca aj stavebný dozor na množstvo **„negatívnych stavebných detailov, či nedokonalostí celého projektu ..., odlišností od projektovej dokumentácie (odhadujem cca 22 detailov) v porovnaní so skutočným prevedením stavebných celkov“** Viacerí ste boli stotožnení s mojou kritikou, mojimi poznatkami ..., dokonca ste si viacerí osvojili aj moje prirovnanie, že sa jedná o „dopackané dielo“.

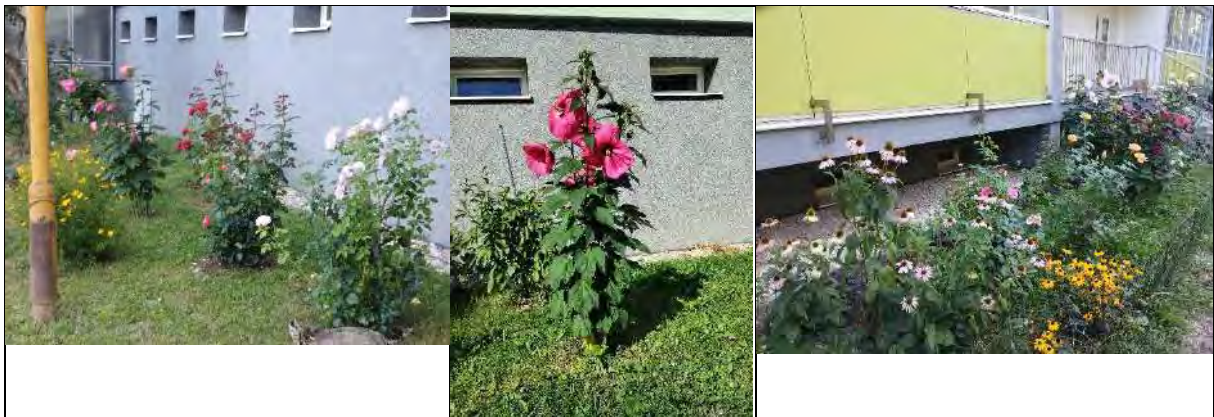
Žiaľ po viac ako roku výsledok je taký, aký je a to sa týka nielen zelene, či kvetinových záhonov...!

Pre vašu orientáciu k spracovaným detailom uvedeným v časti I až IV vám pripájam prílohy z PD:

- PRÍLOHA_Spevnené plochy _časť A,
- PRÍLOHA_Spevnené plochy _časť B
- PRÍLOHA_Vytyčovací plán záhonov _ časť A
- PRÍLOHA_Vytyčovací plán záhonov _ časť B

Dozvoľím si vám ešte predstaviť k uvedenej kritike **tieto vzácne príklady**, ktoré potvrdzujú môj názor, že tu „**Absentuje systémové nastavenie údržby tzv. reparovanej zelenej plochy a kvetinových záhonov v rámci vnútrobloku Lomonosovova – Turgenevova**“, a to sú **krásne predzáhradky** či na Turgenevovej ul. ale i na Lomonosovovej ul., kde sa **dlhodobo a celoročne starajú hlavne seniori s veľkým srdiečkom so zmyslom pre krásu a čistotu verejného priestoru**, ktorých si myslím, **že si treba ich vážiť a aj oceniť v rámci MČ „verejným ocenením“**, čo sa **tak nestalo, aj keď som predložil návrh v tomto roku**. Je to pre mňa veľké sklamanie!!!

Tu nie sú potrebné voľby z radov vlastníkov bytov, **aby bol niekto zvolený z radov vlastníkov bytov za architekta a záhradníka predzáhradky vo verejnom priestore**, ktorý by mal záujem o ich skrášľovanie.



Áno, **takto úžasne vyzerajú niektoré predzáhradky** na Turgenevovej a sú aj na Lomonosovovej.

Žiaľ zdevastované, neudržiavané a už aj dokonca pokosené kvetinové záhony v rámci vnútrobloku, na viacerých miestach **proti logike situované v tesnej blízkosti s detskými či športovým ihriskami, ale aj pod stromami**, do ktorých občas padne aj napr. loptička... a športovo nadané deti potom hľadajú túto loptičku priamo v kvetinovom záhone plného buriny **a šľapu na kvetinky, vytrhávajú ich, či preletia na bicykli**

Na záver: **Takto sa „správny gazda“ k takejto investícii cca 850 000 EUR nemá správať!**

Návrh na uznesenie:

- verím, že **predseda Komisie výstavby ... navrhne uznesenie z výjazdovej Komisie výstavby ... pre zaradenie týchto kritických podnetov na rokovanie najbližšieho MZ MČ KE Juh, ktorého sa plánujem zúčastniť ako občan.**

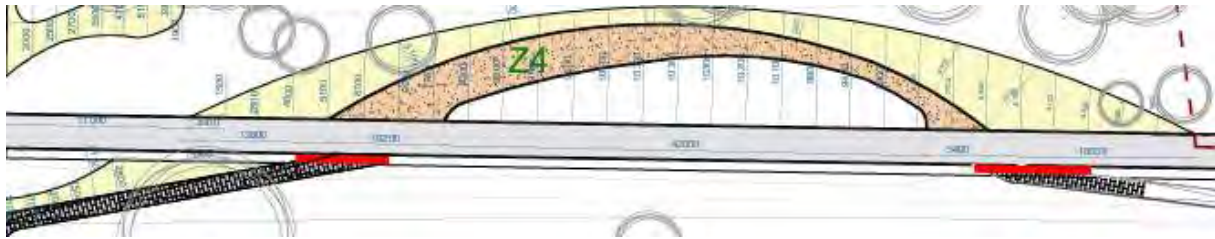
S úctou

Ing. Stanislav Sonoga, v.r.

(poznámka: vraj nemám záujem o rozvoj MČ)

ČASŤ I - KVETINOVÉ ZÁHONY - ICH KRITICKÝ STAV PO ROKU OD REGENERÁCIE VNÚTROBLOKU LOMONOSOVOVA - TURGENEVOVA:

• DETAIL VÝSADBY ZÁHON Z4 + FOTO:



Sortiment / Z4 _ 293,6 m² /

Kry		
(Cch)	Caryopteris clandonensis 'Heavenly Blue'	21 ks
(HyH)	Hypericum densiflorum 'Hidcote'	49 ks
(HyL)	Hydrangea paniculata 'Limelight'	18 ks
Solitérne		
cab	Calamagrostis brachytricha	36 ks
pyñ	Panicum virgatum 'Heavy Metal'	24 ks
abf	Agastache 'Blue Fortune'	57 ks
phr	Phlox ruseliana	64 ks
Skupinové		
ste	Artemisia tricolor 'E. C. Buxton'	32 ks
adj	Aster dumosus 'Jenny'	136 ks
as	Artemisia ludoviciana 'Silver Queen'	79 ks
sfn	Achillea filipendulina 'Moonshine'	28 ks
epm	Echinacea purpurea 'Magnus'	42 ks
gcs	Geranium cantabrigense 'Saint Ola'	164 ks
nfw	Nepeta x fassenii 'Walkers Low'	52 ks
pdh	Penstemon digitalis 'Husker Red'	47 ks
rfg	Rudbeckia fulgida 'Goldstrum'	41 ks
sns	Salvia nemorosa 'Sensation Deep Blue'	115 ks
strn	Sedum telephium 'Matrona'	87 ks
sea	Sesleria autumnalis	148 ks
pah	Pennisetum alopecuroides 'Hameln'	175 ks
puv	Pulsatilla vulgaris	33 ks
Vtrúsené		
gal	Gaura lindheimeri	26 ks
veb	Verbena bonariensis	15 ks
Cibuľoviny		
	Crocus chrysanthus (hniezdo _ po 10 ks)	350 ks
	Narcissus poeticus (hniezdo _ po 5 ks)	250 ks
	Allium giganteum (hniezdo _ po 5 ks)	100 ks

Foto 13.07.2025

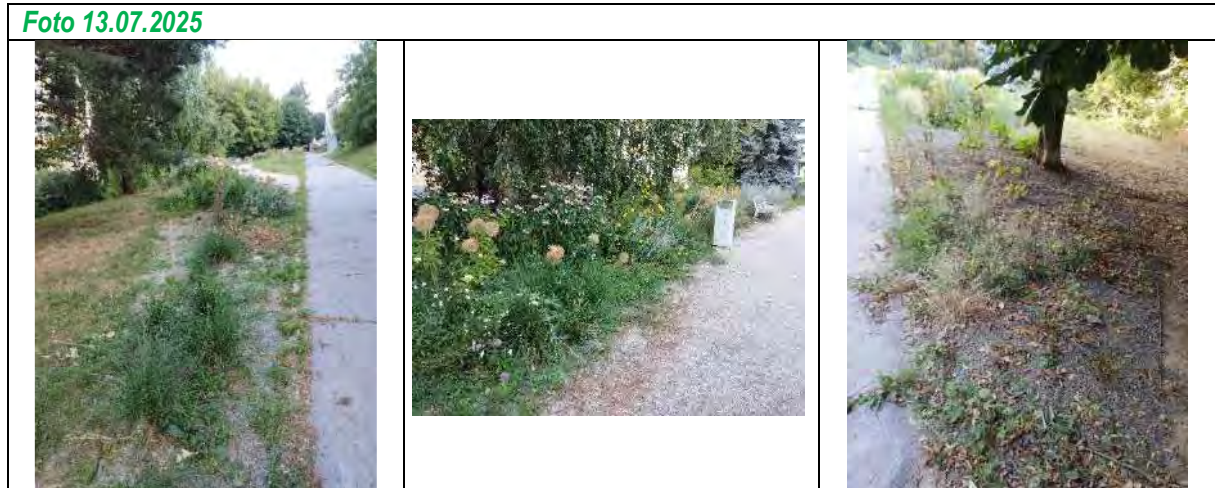
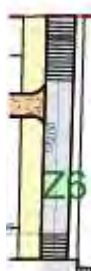




Foto 18.08.2025 – POZN. – porovnajete si tento záber s foto v zverejnenom „KOŠICE v skratke 6,7/2025“, str.6



• **DETAIL VÝSADBY ZÁHON Z6 + FOTO:**



Sortiment / Z6 _ 30,5 m ² /		
Soľtème		
caib	Calamagrostis brachytricha	9 ks
eri	Echinops ritó 'Veitch Blue'	10 ks
Tvarovaný živý plot: 23,5 bm		
Lo	Ligustrum ovalifólium	100 ks
Skupinové		
ats	Anthemis trictona 'Sauce Hollandaise'	13 ks
ad	Aster dumosus 'Jenny'	23 ks
als	Artemisia ludoviciana 'Silver Queen'	13 ks
chr	Carex buchananii 'Red Rooster'	36 ks
rfg	Rudbeckia fulgida 'Goldstrum'	18 ks
stm	Sedum telephium 'Matrona'	12 ks
pah	Perisetum alpecurioides 'Hameln'	17 ks
Virusené		
gal	Gaura lindheimeri	9 ks
Cibufoviný		
	Crocus chrysanthus (mriezdo _ po 10 ks)	150 ks
	Narcissus poeticus (mriezdo _ po 5 ks)	75 ks

Foto 13.07.2025

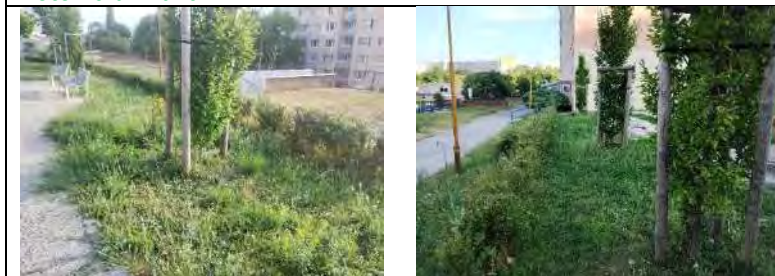
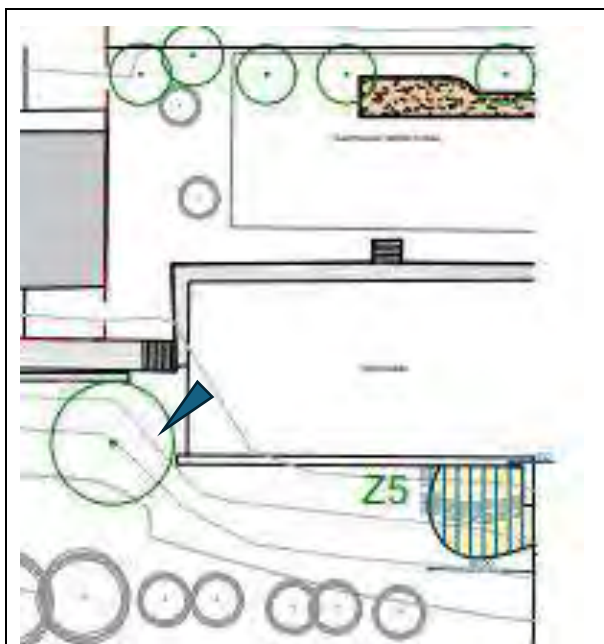


Foto 07.08.2025




POZNÁMKA: - dokonca počas stavby bola vykonaná zmena pozície záhona oproti PD

• **DETAIL ZÁHONU, KTORÝ V PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCII NIE JE ZAKRESLENÝ + FOTO:**



POZNÁMKA:

- smere šípky  v PD nie je žiaden záhon, ale v skutočnosti je tu zanedbaný záhon.
- dopravné značky boli len premiešane mimo plochy ihriska – pôvodne boli pri poškodenej stene ihriska

• **DETAIL VÝSADBY ZÁHON Z8 + FOTO:**

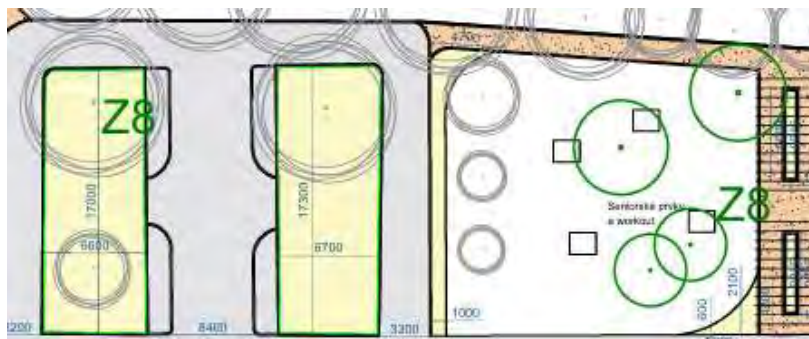



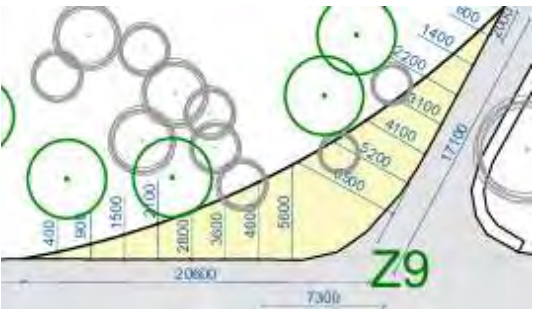


Foto 13.07.2025

Sortiment / Z8_258 m ² /		
Kry		
	Caryopteris dantonensis 'Heavenly Blue'	33 ks.
	Hydrangea paniculata 'Limelight'	56 ks.
	Luzitica peryclymenium 'Serolina'	6 ks.
aho	Anemone hepatica 'Prinz Heinrich'	68 ks.
pvh	Panicum virgatum 'Heavy Metal'	26 ks.
vim	Vinca minor	352 ks.
plq	Pachysandra terminalis 'Green Carpet'	100 ks.
als	Anthemis tinctoria 'Sauce Hollandaise'	44 ks.
afn	Achillea filipendulifolia 'Moonshine'	53 ks.
pdtr	Pansteron digitale 'Husker Red'	42 ks.
sea	Sesleria autumnalis	455 ks.
gal	Gaura lindheimeri	8 ks.
bcr	Bergenia cordifolia 'Rotblum'	81 ks.
ham	Hakonechloa macra 'Aureola'	78 ks.
stm	Sedum telephium 'Matrona'	60 ks.
Cibuľoviny		
	Allium giganteum (hniezdo _ po 5 ks)	75 ks.
	Narcissus poeticus (hniezdo _ po 5 ks)	225 ks.



DETAIL VÝSADBY ZÁHON Z9 + FOTO:



Sortiment / Z9_125 m² /

Kry		
	Corylopsis japonica 'Hesvety Blue'	24 ks
	Hydrangea paniculata 'Limelight'	9 ks

Sedláčka

	Calluna vulgaris 'Brachytricha'	18 ks
	Parthenocissus vitacea 'Rehbraun'	23 ks
	Perovskia atriplicifolia 'Little Spire'	10 ks
	Miscanthus sinensis 'Adagio'	5 ks

Skupinová

	Artemisia tridentata 'E. C. Buxton'	23 ks
	Aster laevis 'Silver Queen'	21 ks
	Achillea millefolium 'Moonshine'	15 ks
	Geranium x cantabrigiae 'Saint Ola'	56 ks
	Nepeta x fessendenii 'Walkers Low'	33 ks
	Echinacea purpurea 'Magnus'	55 ks
	Rudbeckia fulgida 'Goldstrum'	44 ks
	Sedum telephium 'Matrona'	23 ks
	Sesleria autumnalis	86 ks
	Panicum alopecuroides 'Hummel'	78 ks

Vršená

	Geum triflorum	22 ks
--	----------------	-------


Cibulovky

	Crocus chrysanthus (hrneczo_ _ po 10 ks)	250 ks
	Narcissus poeticus (hrneczo_ _ po 5 ks)	100 ks
	Allium giganteum (hrneczo_ _ po 5 ks)	100 ks

Foto 13.07.2025



DETAIL VÝSADBY ZÁHON Z10 + FOTO:



Sortiment / Z10_52 m² /

Kry		
	Hydrangea paniculata 'Limelight'	5 ks

Sedláčka

	Calluna vulgaris 'Brachytricha'	15 ks
	Echinops ritro 'Veitch Blue'	10 ks

Skupinová

	Artemisia tridentata 'Slovak Highlande'	15 ks
	Aster laevis 'Jeffrey'	58 ks
	Aster laevis 'Silver Queen'	20 ks
	Carex buxifolia 'Red Hoopoe'	58 ks
	Rudbeckia fulgida 'Goldstrum'	29 ks
	Sedum telephium 'Matrona'	25 ks
	Panicum alopecuroides 'Hummel'	21 ks

Vršená

	Geum triflorum	15 ks
--	----------------	-------

Cibulovky

	Crocus chrysanthus (hrneczo_ _ po 10 ks)	230 ks
	Narcissus poeticus (hrneczo_ _ po 5 ks)	100 ks

Foto 24.04.2025



Foto 13.07.2025



Foto 25.08.2025



DETAIL VÝSADBY ZÁHON Z11 + FOTO:

*** NOVO VYBUDOVANÁ VEREJNÁ KOMUNIKÁCIA V RÁMCI REGENERÁCIE VNÚTROBLOKU – „SCHODISKO – JE BEZ OSVETLENIA“ – AKÚTNA POTREBA HĽADAŤ RIEŠENIE ZABEZPEČENIA OSVETLENIA.**



Sortiment / Z11 _ 189,5 m ² /		
Kry		
SA	Spiraea japonica 'Anthony Wasser'	72 k
Teri	Festuca rubra	57 k
plg	Pachysandra terminalis 'Green Carpet'	419
Vim	Vinca minor	420
Cibuľoviny		
	Crocus chrysanthus (triozio_ _ po 10 ks)	200

Foto 03.05.2025




Foto 13.07.2025





Poznámka: - na tak šikmom svahu sa neudrží kamenná drť!

DETAIL VÝSADBY ZÁHON Z12 + FOTO:




Sortiment / Z12 _ 67,1 m² /

Solitéra		
stř	Estregea ritro 'Veitch Blue'	13 ks
caš	Calamagrostis brachytricha	14 ks
abf	Agastache Blue Fortune	14 ks
Skupovina		
stř	Aster dumosus 'Imry'	47 ks
stř	Aster dumosus 'Silver Queen'	19 ks
stř	Asterina incana 'E. G. Buxton'	11 ks
stř	Calamintha recita 'Blue Cloud'	36 ks
gcs	Geranium cantabrigiense 'Saint Ols'	42 ks
stř	Nepeta x faassenii 'Walker's Low'	15 ks
stř	Sedum telephium 'Matrona'	53 ks
pah	Pennisetum alopecuroides 'Hameln'	29 ks
stř	Rudbeckia fulgida 'Goldstrum'	21 ks
stř	Carex tuckermanni 'Red Rooster'	53 ks
Vbuzení		
gal	Gaura lindheimeri	6 ks
arc	Campanula trachelium	14 ks
Coutovky		
	Ornithoglossum (hlavně po 10 ks)	200 ks
	Narcissus poeticus (hlavně po 5 ks)	125 ks

Foto 13.07.2025



DETAIL VÝSADBY ZÁHON Z13 + FOTO:



Sortiment / Z13 _ 29 m² /

Kry		
DgN	Desizla gracilis 'Nikko'	20 ks
Solitéra		
caš	Calamagrostis brachytricha	6 ks
ata	Aster dumosus 'Prof. A. Kippenberg'	41 ks
gal	Gaura lindheimeri	7 ks
gcs	Geranium cantabrigiense 'Saint Ols'	35 ks
ars	Nepeta x faassenii 'Walker's Low'	15 ks
stř	Sedum telephium 'Matrona'	11 ks
sea	Sesleria autumnalis	44 ks
puv	Pulsatilla vulgaris	43 ks
	Tulipa taraxacina (hlavně po 10 ks)	150 ks

Foto

Foto 13.07.2025



• **KONŠTRUKCIA VERTIKÁLNEJ ZELENE – FOTO:**

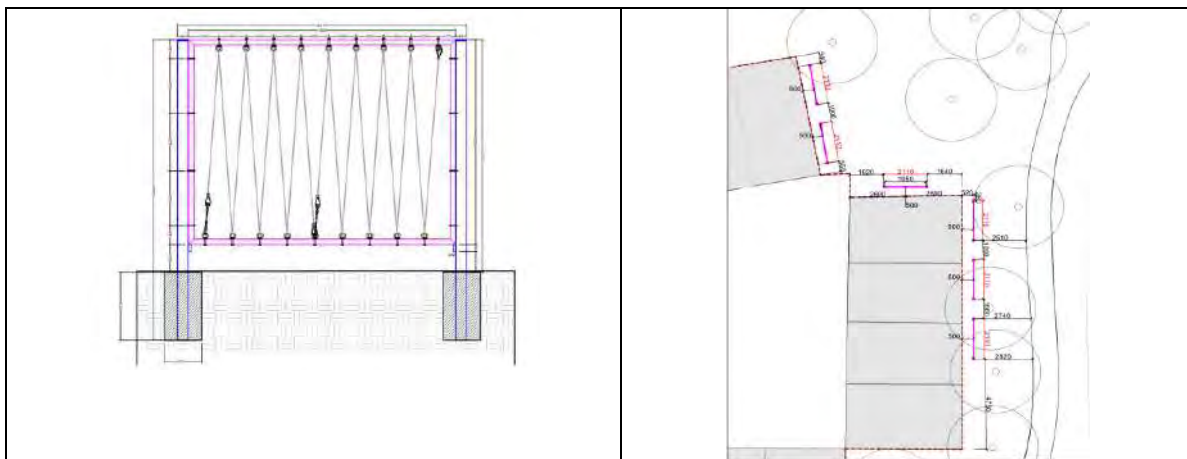
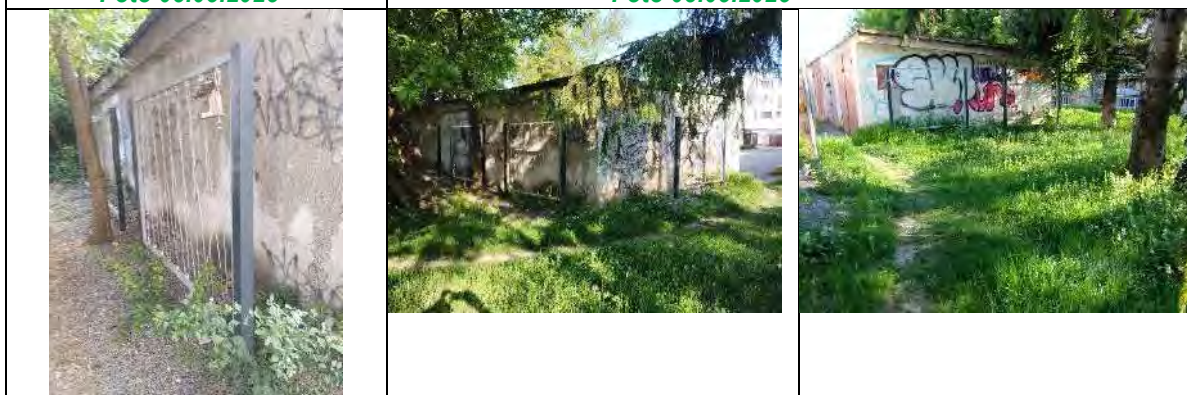


Foto 03.05.2025

Foto 03.05.2025



Poznámka: - hotový „vyčarčaný nezmysel“ postaviť tieto konštrukcie pre tzv. vertikálnu zeleň v tesnej blízkosti súkromných nehnuteľností - garáží !

ČASŤ II - POVODNÁ INFRAŠTRUKTÚRA (CHODNÍKY A SCHODISKÁ) JE KRITICKÁ, PREPADNUTÉ A POPRASKANÉ PLOCHY – JEJ KRITICKÝ STAV KONŠTATOVANÝ EŠTE V ROKU 2020 PROJEKTANTOM (VIĎ ŠTÚDIA) – NIČ SA S TÝM NEROBÍ ANI PO ZREALIZOVANEJ INVESTÍCII CCA 850 000 EUR:

- **SÚČASŤ ODDYCHOVEJ ZÓNY V TESNEJ BLÍZKOSTI TZV. BEZBARIEROVEJ RAMPY – TAKÝTO KRITICKÝ STAV CHODNÍKOV JE „NIELEN NA TOMTO MIESTE“ VNÚTROBLOKOVÉHO PRIESTORU:**



- **SÚČASŤ PRÍSTUPOVÝCH CHODNÍKOV K REVITALIZOVANÉMU DETSKÉMU IHRISKU S DVOMA LAVIČKAMI A POVODNÉMU ŠPORTOVÉMU IHRISKU (viď modrá ohrada):**



- **SCHODISKO Z CHODNÍKA VEDĽA POVODNÉHO ŠPORTOVÉHO IHRISKA K REVITALIZOVANÉMU DETSKÉMU IHRISKU S DVOMA LAVIČKAMI:**



- **A ĎALŠIE CHODNÍKY A SCHODISKÁ, KTORÉ BOLI SÚČASŤOU OHRANIČENÉHO PRIESTORU, V KTOROM SA REALIZOVALA REGENERÁCIE VNÚTROBLOKOVÉHO PRIESTORU.**

ČASŤ III - POVODNÁ INFRAŠTRUKTÚRA, KTORÁ JE SÚČASŤOU TZV. REPAROVANEJ ZELENEJ PLOCHY (SCHODISKÁ NA VIACERÝCH MIESTACH A OBRUBNÍKY A INÉ), NEBOLA ODSTRÁNENÁ – JEJ KRITICKÝ STAV KONŠTATOVANÝ EŠTE V ROKU 2020 PROJEKTANTOM (VIĎ ŠTÚDIA) – V PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCII DOKONCA TIETO SCHODY NIE SÚ ZAKRESLENÉ:

- **ZDEVASTOVANÉ A NEBEZPEČNÉ SCHODY SÚ SÚČASŤOU TZV. REPAROVANEJ ZELENEJ PLOCHY K REVITALIZOVANÉMU DETSKÉMU IHRISKU MEDZI VCHODMI TURGENEVOVA 24 A 26:**



POZN.: - ako úžasne pôsobí toto schodisko v reparovanej zelenej ploche, ktoré jednoducho malo byť odstránené

- **SCHODY SÚ SÚČASŤOU TZV. REPAROVANEJ ZELENEJ PLOCHY V KONTAKTE S KVETINOVÝM ZÁHONOM „Z12“. V POKRAČOVANÍ SCHODISKA SÚ TAKTIEŽ NEODSTÁNENÉ OBRUBÍKY, KTORÉ BOLI SÚČASŤOU S POVODNÝM IHRISKOM, KTORÝ BOL ODSTRÁNENÝ:**



POZN.: - ako úžasne pôsobí toto schodisko v reparovanej zelenej ploche, ale aj neodstránené obrubníky (na foto nie je obrubníky vidno – ale v teréne sú viditeľné), ktoré jednoducho malo byť odstránené

- **A NA ĎALŠÍCH MIESTACH V RÁMCI VNÚTROBLOKU.**

ČASŤ IV -

OPIS ČLÁNKU Z „[JAROPOLAČEK](#) - VÝSLEDKY „ – vnútroblokový priestor, kde si 26.03.2024 primátor zorganizoval míting pri detských ihriskách s občanmi, ktorý dopadol nie podľa predstáv primátora – UVÁDZAM:

Zanedbaný priestor na Železníkoch sme oživil

Veľmi ma teší, že v týchto pekných veciach budeme môcť pokračovať aj naďalej a Košice a okolie sa zazelenajú vďaka investíciám za 10,5 milióna eur. Od budúceho roka by sa tak mohlo začať s realizáciou deviatich ďalších zelených projektov z eurofondov, ktoré Košice ešte viac zazelenajú, skrátia a ozdravia.



- **DETSKÉ PRELIEZKY ... BOLI POSTAVENÉ EŠTE PRED REGENERÁCIOU VNÚTROBLOKU MČ KE JUH**

Za uplynulý rok sme v našom meste dokončili šesť zelených eurofondových projektov za vyše 3 milióny eur. Jedným z nich je aj revitalizácia vnútroblokov medzi ulicami Turgenevova a Lomonosovova v mestskej časti Košice – Juh. Teším sa, že tu vznikol nový, moderný a atraktívny verejný priestor pre oddych, šport a zábavu celej rodiny.



- **DETSKÉ PRELIEZKY ... BOLI POSTAVENÉ EŠTE PRED REGENERÁCIOU VNÚTROBLOKU MČ KE JUH**



- **DETSKÉ PRELIEZKY ... BOLI POSTAVENÉ EŠTE PRED REGENERÁCIOU VNÚTROBLOKU MČ KE JUH**

ČO VŠETKO TU PRIBUDLO PODĽA PRIMÁTORA?	
1 detské ihrisko pre najmenšie deti a 1 inkluzívne detské ihrisko	
Fitnes prvky pre seniorov	
1 workoutové ihrisko	
Basketbalové koše, trampolína, umelá tráva	
1 oplotené venčovisko s prvkami na tréning, lavičkami	
16 272 m2 reparovanej trávnej plochy	NIE JE PRAVDA – IBA MINIMUM TRÁVNATEJ PLOCHY BOLA REPAROVANÁ V CELOM VNÚTRO-BLOKOVOM PRIESTORE
7 538 m2 novej trávnej plochy	NIE JE PRAVDA – IBA MINIMUM VZNIKLO NOVEJ TRÁVNATEJ PLOCHY
1 443,8 m2 trvalkových záhonov	KTORÉ SI ZASLÚZIA INY SYSTÉM PRIEBEŽNEJ ÚDRŽBY, VČÍTANE ZAVLAŽOVANIA
Dažďová záhrada a komunitná záhrada (vyvýšené záhony)	
60 vzrastlých stromov, 422 listnatých krov, 7 113 trvaliek a 3 780 cibulovín	
Nové prístupové a prepojovacie chodníky, rampa	<p>* MLÁTOVÉ CHODNÍKY PRINIESLI DO VNÚTRO-BLOKOVÉHO PRIESTORU ZVÝŠENÚ PRAŠNOSŤ</p> <p>* BEZBARIEROVÁ RAMPA JE NEVHODNE A EXENTRICKY UMIESTNENÁ MIMO HLAVNÚ TRASU POHYBU OSOB</p> <p>- NIE JE NAPLNENÝ POVODNÝ ZÁMER – VYRIEŠENIE BEZBARIÉROVÉHO PREPOJENIA OBI-DVOCH ULÍC</p> <p>- AKO BARIÉRA OSTÁVA NAĎALEJ PREKONÁVANIE CCA 22 SCHODOV</p>
1 fontánka na pitie , 11 košov, 30 lavičiek, 6 stojanov na bicykle (každý na 5 bicyklov)	NIE JE PRAVDA
42 nových smart LED svietidiel	NIE JE PRAVDA

PRE VAŠU INFO:

– TZV. REPARÁCIA TRÁVNÍKA A INÉ V UVEDENOM ROZSAHU NEBOLA ROBEŇÁ - **ZÍSKANÉ Z WEBU**
MESTA KE

ROZPOČET

Stavba:

Regenerácia vnútroblokového priestoru ulíc Lomonosova
 - Turgenevova, Košice - **Dokončenie rozostavanej**
stavby

Objekt:

2101/SO01 - SO 01 - Sadové úpravy

D	231/180	Povrchové úpravy terénu				0,00
50	K	183410025.S	Vertikutácia trávnikovej plochy nad 500 m ² v rovine alebo na svahu do 1:5 (Reparovaný trávnik)	m ²	11 390,400	0,00
51	K	183410030.S	Vertikutácia trávnikovej plochy nad 500 m ² na svahu od 1:5 do 1:2 (Reparovaný trávnik)	m ²	4 881,600	0,00
52	K	183406214.S	Prerezanie trávnikovej plochy s prísевom trávneho semena (Reparovaný trávnik)	m ²	16 272,000	0,00
53	M	005720001400.S1	<i>Osivá tráv - semená parkovej zmesi 12g/m²</i>	kg	195,264	0,00
54	K	180402111.S	Založenie trávnikovej plochy na pôde vopred pripravenej s pokosením, naložením, odvozom odpadu do 20 km a so zložením parkového výševu v rovine alebo na svahu v rovine do 1:5	m ²	7 538,000	0,00
55	M	005720001400.S	<i>Osivá tráv - semená parkovej zmesi 35g/m²</i>	kg	263,830	0,00
56	K	185803111.S	Ošetrovanie trávnikovej plochy bez ohľadu na spôsob založenia, t.j. pokosenie so zhrabaním, naložením hrabanky na dopravný prostriedok s odvozom do 20 km a so zložením v rovine alebo na svahu do 1:5	m ²	7 538,000	0,00
57	K	111151221.S	Kosenie trávnikovej plochy od 1000 do 10000 m ² s naložením na dopravný prostriedok, odvozom do 20 km a so zložením parkového výševu v rovine alebo na svahu do 1:5	m ²	7 538,000	0,00
58	K	185802113.S	Hnojenie pôdy v rovine alebo na svahu do 1:5 umelým hnojivom naširoko (reparovaný+založený trávnik)	t	0,714	0,00
59	M	251910000100.S	<i>Hnojivo na trávnik NPK s vysokým podielom dusíka (30g/m²)</i>	t	0,714	0,00
60	K	185803211.S	Povalcovanie trávnikovej plochy v rovine alebo na svahu do 1:5 (reparovaný+založený trávnik)	m ²	23 810,000	0,00
61	K	185804312.S	Zaliatie rastlín vodou, plochy jednotlivo nad 20 m ²	m ³	70,000	0,00
62	K	183205111.S	Založenie záhonu pre výsadbu rastlín s urovnávaním a s prípadným naložením odpadu na dopravný prostriedok, odvozom do 20 km a so zložením v rovine alebo na svahu do 1:5 v hornine 1 až 2	m ²	1 443,800	0,00
63	K	917511121.T	Osadenie obruby výšky 50 mm	m	457,000	0,00
64	M	592170001000.T	<i>Obrubník záhradný, plast, 1000x50x80mm (koef. 1.03)</i>	ks	457,000	0,00
65	M	592170001001.T	<i>Klinec plastový 240mm/16mm (koef. 1.03)</i>	ks	1 412,130	0,00