



## MIESTNY ÚRAD MESTSKEJ ČASTI KOŠICE – JUH

---

040 79 KOŠICE, Smetanova ulica č. 4,

Oddelenie: RR a BP

### Z á p i s n i c a

#### **z pracovného rokovania zástupcov Mestskej časti Košice – Juh a právnických a fyzických osôb vykonávajúcich predaj na trhovisku na Južnej triede pri OC zo dňa 14.4.2015.**

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Program:           1. Otvorenie  
                      2. Návrh usporiadania verejného priestranstva na Juhu - informácia  
                          o pripravovanom zámere mestskej časti.  
                      3. Diskusia  
                      4. Závery a opatrenia

1. Pracovné rokovanie otvoril a viedol starosta Mestskej časti Košice – Juh JUDr. Jaroslav Hlinka. Cieľom pracovného stretnutia bolo oboznámiť prítomných so zámerom mestskej časti vytvoriť v lokalite „ **centrálnu zónu na Juhu**“, ktorej súčasťou je aj **výstavba nového trhoviska**, ktoré bude umiestnené v časti zelene pozdĺž chodníka od obchodného centra smerom ku obytnému domu na Južnej triede 33. Súčasne vyzval prítomných, aby sa k predmetnému návrhu vyjadrili a prípadne vzniesli k nemu návrhy a pripomienky. Upozornil, že celkový zámer mestskej časti je zverejnený na webovom sídle Mestskej časti Košice – Juh a obyvatelia majú možnosť v termíne do 30.4.2015 vyjadriť svoj názor formou ankety. Návrh zámeru a anketové lístky sú k dispozícii v budove MÚ MČ Košice – Juh na Smetanovej ulici, v Spoločensko relaxačnom centre na ul. Milosrdenstva, v Športovo zábavnom areáli na Alejovej ulici a v jedálni pre dôchodcov na Vojvodskej ulici. V súčasnosti boli trhové stoly premiestnené ako dočasné riešenie s cieľom zistiť záujem predávajúcich a názor obyvateľov zriadiť trhovisko v navrhovanej lokalite.

#### **Dôvody premiestnenia trhoviska:**

- Realizácia zámeru vytvoriť centrálnu zónu na Juhu
  - Rekonštrukcia objektu obchodného centra, uzatvorenie vstupu do obchodného centra a jeho presklenie
  - Nevhodné umiestnenie pôvodného trhoviska v blízkosti frekventovanej križovatky
  - Zvýšenie kultúrnosti predaja a poskytovania služieb na trhovisku, estetizácia priestoru trhoviska
2. Návrh usporiadania verejného priestranstva vymedzuje územie ohraničené Šoltésovou ulicou , obchodným centrom, Južnou triedou a obslužnou komunikáciou ku garážovej lokalite. Celkový návrh priestranstva, ktorý bude po odsúhlasení mestom Košice pomenovaný ako Parčík Jozefa Psotku pozostáva:
    - výstavba nového trhoviska,
    - rekonštrukcia a sprevádzkovanie existujúceho stánku jeho vlastníkom,
    - rekonštrukcia existujúceho sociálneho zariadenia a zdroja pitnej vody,
    - parkovacie plochy pre trhovníkov,
    - detské ihrisko LIENKA,
    - rekonštrukcia parku, sadové a terénne úpravy, výsadba nových kríkových a trvalkových záhonov, mobiliár,

- osadenie pamätnej tabule Jozefa Psotku.

Výstavba nového trhoviska je navrhovaná ako:

- hlavná stavba, ktorá je riešená ako prekrytá obchodná pasáž s možnosťou jej osvetlenia s umiestnením predajných stolov, od parku bude oddelená oporným múrom, na ktorom zo strany trhoviska budú umiestnené pevné zariadenia na umiestnenie prepraviek s tovarom.
- samostatne stojace predajné stánky na chodníku v nadväznosti na existujúci stánok
- prístup ku sociálnemu zariadeniu a zdroju pitnej vody, ktorý bude slúžiť aj návštevníkom parku je riešený zriadením prepojovacieho chodníka.

### 3. Diskusia:

V diskusii boli vznesené nasledovné názory a požiadavky:

#### 3.1. Termín realizácie nového trhoviska.

Termín výstavby nového trhoviska je podmienený názorom obyvateľov, ktorý bude vyjadrený anketou a následne výberom zhotoviteľa vo verejnom obstarávaní, ktoré trvá cca 3 mesiace. Predpokladaný termín výstavby je mesiac september 2015.

#### 3.2. Problém zásobovania trhoviska vlastných zariadení z parkoviska pri sociálnom zariadení.

Zo strany predajcov bolo navrhované, aby pre zásobovanie trhoviska boli vyhradené 3 parkovacie miesta pri predajnom stánku na Južnej triede a bol stanovený režim zásobovania. Po ukončení zásobovania bude na parkovanie vozidiel využívané parkovisko pri sociálnom zariadení.

#### 3.3. Ochrana predajcov a tovaru pred poveternostnými vplyvmi na dočasnom trhovisku pri predaji z pôvodných trhových stolov.

Zo strany predajcov bolo navrhnuté dočasné riešenie prekrytia priestoru predajného zariadenia zo strany predávajúceho.

#### 3.4. Zabezpečovanie čistoty a verejného poriadku.

Predajcovia poukázali na znečisťovanie priestranstva z dôvodu zdržiavania sa neprispôsobivých osôb v okolí trhových stolov a pri existujúcom stánku hlavne v nočných hodinách. Priestory po ukončení predaja sú predávajúcimi pravidelne vyčistené. Mestská polícia Košice pravidelne lokalitu monitoruje. Priestor je monitorovaný kamerovým systémom.

#### 3.5. Prehodnotiť možnosť umiestnenia trhoviska na pôvodnú lokalitu.

Predajcovia požiadali o prehodnotenie možnosti umiestniť trhovisko na pôvodné miesto s umiestnením nových predajných zariadení pri rešpektovaní podmienok bezpečného prechodu chodcov, platných noriem a vzdialenosti od objektu obchodného centra so zásobovaním z prístupovej komunikácie na parkovisko.

### 4. Záver a opatrenia

#### 4.1. V priestore bývalého trhoviska osadiť oznam o premiestnení trhoviska a v časti zelene pri príjazdovej komunikácii informačnú tabuľu s oboznámením umiestnenia trhových stolov.

Z: MPS, s.r.o. Košice

T: ihneď

#### 4.2. Zvýšiť kontrolnú činnosť zameranú na dodržiavanie čistoty a verejného poriadku, požívania alkoholických nápojov a zamedzenie zdržiavania sa neprispôsobivých osôb v okolí trhoviska a na verejnom priestranstve parku.

Z: Mestská polícia Košice-Juh

T: stály

- 4.3. V okolí trhoviska umiestniť ďalšie nádoby na odpad.  
Z: MČ Košice – Juh v spolupráci so správcom verejnej zelene  
T: 20.4.2015
- 4.4. Riešiť zásobovanie z parkoviska pred obchodným centrom vyhradením troch parkovacích miest, stanoviť režim zásobovania.  
Z: MČ Košice – Juh, MPS s r.o. Košice  
T: 30.4.2015
- 4.5. MČ Košice – Juh písomne vyžiada stanovisko odborných útvarov mesta Košice k možnosti zásobovania trhoviska vybudovaním komunikácie z obslužnej komunikácie pri garážovej lokalite.  
Z: v texte  
T: 20.4.2015
- 4.6. MČ Košice – Juh písomne požiada odborné útvary mesta Košice o vydanie stanoviska a určenie podmienok k premiestneniu trhoviska na pôvodné miesto pred obchodné centrum.  
T: 20.4.2015  
Z: v texte
- 4.7. MČ Košice - Juh zvolala pracovné rokovanie s drobnopestovateľmi, ktorým bolo vydané povolenie na predaj za účelom prerokovania zámeru mestskej časti vytvoriť centrálnu zónu na Juhu a výstavby nového trhoviska na Južnej triede. Zoznam drobnopestovateľov predloží MPS, s r.o. Košice.  
Z: v texte  
T: 29.4.2015

V Košiciach, 15.4.2015

Overil: JUDr. Henrieta Pagáčová  
prednostka

Zapísal: Ing. Eva Horáková  
Mgr. Beáta Hrobáková